

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МП СТРОЙ"</b>	по ОКПО		05185106
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		3906999193
Вид экономической деятельности <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2		68.10
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) <b>236022, Калининградская обл, Калининград г, Советский пр-кт, д. № 43, оф. 3</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО БалтБизнесКонсалт</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		3906975820
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП		1153926036527

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	601 161	308 113	95 305
	в том числе:				
	Земли населенных пунктов		90 239	90 239	-
	строительство объектов основных средств		510 922	216 079	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	601 161	308 113	95 305
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	12 164	9 992	613
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 315	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 215	23 582	19 609
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	7 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	17	101
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	55 695	33 592	27 324
	<b>БАЛАНС</b>	1600	656 855	341 705	122 629

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 839)	(6 511)	(1 569)
	Итого по разделу III	1300	(11 829)	(6 501)	(1 559)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	386 130	197 032	121 898
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	386 130	197 032	121 898
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 950	403	137
	Кредиторская задолженность	1520	279 605	150 771	2 153
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	282 555	151 174	2 290
	<b>БАЛАНС</b>	1700	656 855	341 705	122 629



Руководитель

Мнацаканов Эдуард  
Гургенович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МП СТРОЙ"</b>	по ОКПО <b>05185106</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН <b>3906999193</b>		
Вид экономической деятельности <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2 <b>68.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(751)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(751)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 549)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 028)	(156)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 328)	(156)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 328)	(156)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 328)	(156)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Мнацаканов Эдуард  
Гургенович

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.