

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Нивелир-Запад"	ИНН	3906398731		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	236022, Калининградская обл., Калининград г., Уральская ул., д. № 20, пом. 4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	609 458	173 754	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	176 469	176 469	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 293	993	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	790 220	351 216	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	118 452	36 971	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	223 454	113 514	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	469	407	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	342 375	150 892	-
	БАЛАНС	1600	1 132 595	502 108	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(24 849)	(10 557)	-
	Итого по разделу III	1300	(24 839)	(10 547)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	896 840	453 200	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 539	421	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	898 379	453 621	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 690	8 189	-
	Кредиторская задолженность	1520	164 296	46 402	-
	Доходы будущих периодов	1530	73 065	4 440	-
	Оценочные обязательства	1540	5	3	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	259 056	59 034	-
	БАЛАНС	1700	1 132 595	502 108	-

Руководитель

(подпись)

Типпель Игорь
Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Нивелир-Запад"		ИНН		
Идентификационный номер налогоплательщика			3906398731		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности			41.20		
Общества с ограниченной ответственностью			12300	16	
ответственностью	/ Частная собственность		по ОКЕИ		
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(619)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(619)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(261)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(261)	(619)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5	-
	Проценты к уплате	2330	(16 196)	(1 794)
	Прочие доходы	2340	29	-
	Прочие расходы	2350	(51)	(33)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(16 474)	(2 446)
	Налог на прибыль	2410	3 300	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 182	-
	Прочее	2460	(1 118)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 292)	(2 446)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 292)	(2 446)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Типпель Игорь
Вячеславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.