## Бухгалтерский баланс на 30 сентября 2022 г.

			Ко	ды
		Форма по ОКУД	071	0001
	Дата	а (число, месяц, год)	30	09 2022
Организация	ООО Специализированный застройщик "Атлант"	по ОКПО	957	11488
Идентификаци	онный номер налогоплательщика	ИНН	3904	079095
Вид экономиче деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имуществ	по <b>за</b> ОКВЭД 2	68	3.10
Организационно ответственнос	·	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измер	ения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	3	84
Местонахожден 236039, Калин	ние (адрес) инградская обл, Калининград г, Ленинский пр-кт, д. № 109-А			
Бухгалтерская	отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ			
Наименование	аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) инди	видуального аудитор	a	
Идентификаци аудитора	онный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуа	льного ИНН		
	дарственный регистрационный номер аудиторской ндивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	І. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	
	Основные средства	1150	15 731	8 957	3 469
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	_	-	
	Финансовые вложения	1170	-	-	
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	
	Итого по разделу I	1100	15 731	8 957	3 469
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	165	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	
	Дебиторская задолженность	1230	2 146	4 117	2 718
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12 119	14 930	29 972
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	540	6 604
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	
	Итого по разделу II	1200	14 272	19 752	39 293
	БАЛАНС	1600	30 003	28 709	42 762

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 594	28 638	28 613
	Итого по разделу III	1300	28 604	28 648	28 623
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	869	50	14 110
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	869	50	14 110
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	530	11	29
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	530	11	29
	БАЛАНС	1700	30 003	28 709	42 762

Руководитель		Хорава Олег Игорьевич
	(подпись)	(расшифровка подписи)

10 октября 2022 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2022	г.	Ko,	ды
	Форма по ОКУД	0710	0002
	Дата (число, месяц, год)	30 0	9 2022
Организация ООО Специализированный застройщик "Атлант"	по ОКПО	9571	1488
Идентификационный номер налогоплательщика	инн	39040	79095
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимог	по г <b>о имущества</b> ОКВЭД 2	68.	10
Организационно-правовая форма / форма собственности			
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	38	34

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(39)	(29)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(39)	(29)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	108
	Прочие расходы	2350	(5)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(44)	72
	Налог на прибыль	2410	-	(3)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(44)	69

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(44)	69
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

	Хорава Олег Игорьевич
(подпись)	(расшифровка подписи)
	(подпись)