

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ВИТЯЗЬ"</b>	по ОКПО	<b>16649300</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3906332515</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>236039, Калининградская обл, Калининград г, Эпроновская ул, д. № 12, пом. 7 этаж 2</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "ПрофАудит"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>3906072659</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>1023901006612</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	77 824	2 317	209 436
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	77 824	2 317	202 516
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	14 700	61 854	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>92 524</b>	<b>64 170</b>	<b>209 436</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	976	-	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	23 207	14 896	139 215
	в том числе:				
	задолженность дольщиков		21 810	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 500	5 700	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 107	90	130
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>37 790</b>	<b>20 685</b>	<b>142 350</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>130 314</b>	<b>84 856</b>	<b>351 787</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	4 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	46 648	77 647	(4 379)
	Итого по разделу III	1300	56 658	81 657	(4 369)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	2 400	24 642
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	2 400	24 642
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1	106	1 581
	Кредиторская задолженность	1520	73 649	693	329 934
	в том числе:				
	обязательства перед дольщиками		47 496	-	294 865
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	73 656	799	331 514
	<b>БАЛАНС</b>	1700	130 314	84 856	351 787

Руководитель



Аминов Олег Алексеевич

(расшифровка подписи)



27 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ВИТЯЗЬ"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД <b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН	<b>16649300</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКВЭД 2	<b>3906332515</b>		
<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	<b>/ Частная собственность</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	2 853
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	2 853
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(789)	(1 085)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(789)	1 768
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 905	1 680
	Проценты к уплате	2330	(244)	(1 030)
	Прочие доходы	2340	-	94 199
	Прочие расходы	2350	(224)	(4 537)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 648	92 080
	Текущий налог на прибыль	2410	(196)	(5 455)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 452	86 625



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 452	86 625
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Аминов Олег Алексеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.

