

Приложение
 К порядку расчета собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств граждан для строительства (создания) иных объектов недвижимости на основании договора участия в долевом строительстве в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

Расчет собственных средств.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-инвестиционная корпорация»

На 30 июня 2019 г.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма согласно данным бух.учета (тыс. руб.)
1	Капитал и резервы	400 221
2		1 156
	ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	142 242
3	Нематериальные активы	
4	Результаты исследований и разработок	
5	Нематериальные поисковые активы	
6	Материальные поисковые активы	
7	Основные средства, за исключением вложений в объекты долевого строительства	2 289
8	Финансовые вложения	
9	Прочие внеоборотные активы, за исключением вложений в объекты долевого строительства	
10	Вложения в объекты долевого строительства	139 953
	ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	1 159 269
11	Запасы	60
12	Дебиторская задолженность, за исключением задолженности участников долевого строительства	67 660
13	Дебиторская задолженность участников долевого строительства	827 095
14	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов), за исключение средств дольщиков	203 979
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) по ДДУ	60 444
15	Денежные средства и денежные эквиваленты	9
16	Прочие оборотные активы	22
	АКТИВЫ всего	1 301 511
17	Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства	917 428
	Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством	274 019
	Норматив обеспеченности обязательств	1,42
	Норматив целевого использования средств	0,68

Генеральный директор



С.И. Бондаренко

Приложение
 К порядку расчета собственных средств застройщика,
 имеющего право на привлечение денежных средств
 граждан для строительства (создания) иных объектов
 недвижимости на основании договора участия в долевом
 строительстве в соответствии с федеральным законом №
 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

Расчет собственных средств.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-инвестиционная корпорация»

На 30 сентября 2019 г.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма согласно данным бух.учета (тыс. руб.)
1	Капитал и резервы	427 271
2	Обязательства застройщика, за исключением обязательств по долевому строительству	1 993
	ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	154 984
3	Нематериальные активы	
4	Результаты исследований и разработок	
5	Нематериальные поисковые активы	
6	Материальные поисковые активы	
7	Основные средства, за исключением вложений в объекты долевого строительства	2 434
8	Финансовые вложения	
9	Прочие внеоборотные активы, за исключением вложений в объекты долевого строительства	
10	Вложения в объекты долевого строительства	152 550
	ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	1 250 559
11	Запасы	1
12	Дебиторская задолженность, за исключением задолженности участников долевого строительства	70 124
13	Дебиторская задолженность участников долевого строительства	794 646
14	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов), за исключением средств дольщиков	208 002
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) по ДДУ	0
15	Денежные средства и денежные эквиваленты	177 771
16	Прочие оборотные активы	15
	АКТИВЫ всего	1 405 543
17	Обязательства застройщика перед участниками долевого строительства	973 854
	Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством	280 576
	Норматив обеспеченности обязательств	1,44
	Норматив целевого использования средств	0,65

Генеральный директор



С.И. Бондаренко