

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик АТЛАНТ"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	31	03	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	40411090		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	3906978771		
Местонахождение (адрес)	236039, Калининградская обл, Калининград г, Эпронская ул, д. № 12, оф. 4		41.20		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	712 516	746 333	676 305
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	656 634	683 680	631 986
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	81 938	81 938	81 938
	Итого по разделу I	1100	794 454	828 271	758 243
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 496	7 164	21 366
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	159 521	235 083	526 834
	в том числе:				
	задолженность дольщиков		86 689	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	126 300	110 600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	388 161	308 684	5 542
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	552 178	677 231	664 342



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 948	81 948	151 948
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29 414	14 437	70 478
	Итого по разделу III	1300	111 362	96 385	222 426
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	10 000	30 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 000	30 000	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	678	365	23
	Кредиторская задолженность	1520	1 224 414	1 378 631	1 199 804
	в том числе:				
	обязательства перед дольщиками		779 503	812 996	693 744
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	178	120	331
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 225 270	1 379 117	1 200 159
	БАЛАНС	1700	1 346 632	1 505 502	1 422 585



Руководитель

(подпись)

Аминов Олег Алексеевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик АТЛАНТ"	ИНН	40411090		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3906978771		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	383	340
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	383	340
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 587)	(3 971)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 204)	(3 631)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 501	1 128
	Проценты к уплате	2330	(313)	-
	Прочие доходы	2340	24 088	2 343
	Прочие расходы	2350	(7 982)	(63 981)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 090	(64 141)
	Налог на прибыль	2410	(1 653)	(251)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 437	(64 392)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 437	(64 392)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Аминов Олег Алексеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.