

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз"</b>	по ОКПО	60594158		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3904607034		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>236023, Калининградская обл, Калининград г, Маршала Борзова ул, д. № 93Б</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 200	10 831	9 644
	в том числе:				
	Затраты в незавершенном строительстве	11501	11 200	10 831	9 394
	Затраты на строительство в готовом объекте	11502	-	-	250
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 565	5 490	43 760
	в том числе:				
	Предоставленные займы	11701	4 565	5 490	43 760
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>15 765</b>	<b>16 321</b>	<b>53 404</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	2
	в том числе:				
	Материалы для строительства по ДДУ	12101	-	-	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 320	5 921	8 082
	в том числе:				
	Долгосрочные:	12301	1 506	1 506	-

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	1 506	1 506	-
	Краткосрочные:	12303	4 814	4 415	8 082
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12304	344	314	1 180
	Расчеты по налогам и сборам	12305	3	3	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	98	-	-
	Задолженность по причитающимся к получению процентам и дивидендам	12307	3 742	3 469	5 859
	Расчеты с дольщиками по строительству	12308	628	628	1 018
	Расчеты с дольщиками по услугам застройщика	12309	-	-	25
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	32 003	32 003	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	32 003	32 003	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	5	21
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	23	5	21
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	177
	в том числе:				
	Выручка от оказания услуг заказчика-застройщика, признанная по мере готовности, начисленная выручка	12601	-	-	177
	Итого по разделу II	1200	38 346	37 929	8 281
	<b>БАЛАНС</b>	1600	54 112	54 250	61 685

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37 548	37 859	40 176
	Итого по разделу III	1300	37 558	37 869	40 186
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 520	16 348	21 343
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	391	65	50
	Расчеты по налогам и сборам	15202	15	94	151
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	52	128	82
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	4	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15205	16 058	16 058	21 058
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	-	2	2
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	33	33	55
	Прочие обязательства	1550	-	-	100
	Итого по разделу V	1500	16 554	16 381	21 499
	<b>БАЛАНС</b>	1700	54 112	54 250	61 685



Руководитель

Горчаков Сергей  
Балентинович

(расшифровка подписи)

6 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2020 г.**

Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз"</b>	по ОКПО 60594158		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 3904607034		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС 12300      16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(9)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(9)
	Коммерческие расходы	2210	-	(6)
	Управленческие расходы	2220	(681)	(544)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(681)	(559)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	277	321
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	118	50
	в том числе:			
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23401	88	-
	Прочие расходы	2350	(25)	(79)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(8)	(9)
	Убыток от передачи по ДДУ	23502	-	(56)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(311)	(268)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(311)	(268)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(311)	(268)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Горчаков Сергей  
Валентинович

(расшифровка подписи)

6 мая 2020 г.

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз"</b>	ИНН	<b>60594158</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>3904607034</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**236023, Калининградская обл, Калининград г, Маршала Борзова ул, д. № 93Б**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 475	10 831	9 644
	в том числе:				
	Затраты в незавершенном строительстве	11501	11 475	10 831	9 394
	Затраты на строительство в готовом объекте	11502	-	-	250
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	5 490	43 760
	в том числе:				
	Предоставленные займы	11701	-	5 490	43 760
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>11 475</b>	<b>16 321</b>	<b>53 404</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	2
	в том числе:				
	Материалы для строительства по ДДУ	12101	-	-	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	41 871	5 921	8 082
	в том числе:				
	Долгосрочные:	12301	1 506	1 506	-

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	1 506	1 506	-
Краткосрочные:	12303	40 365	4 415	8 082
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12304	404	314	1 180
Расчеты по налогам и сборам	12305	3	3	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	35 499	-	-
Задолженность по причитающимся к получению процентам и дивидендам	12307	3 831	3 469	5 859
Расчеты с дольщиками по строительству	12308	628	628	1 018
Расчёты с дольщиками по услугам застройщика	12309			25
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	32 003	-
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	-	32 003	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35	5	21
в том числе:				
Расчетные счета	12501	35	5	21
Прочие оборотные активы	1260	-	-	177
в том числе:				
Выручка от оказания услуг заказчика-застройщика, признанная по мере готовности, начисленная выручка	12601	-	-	177
Итого по разделу II	1200	41 906	37 929	8 281
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>53 381</b>	<b>54 250</b>	<b>61 685</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	36 838	37 859	40 176
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>36 848</b>	<b>37 869</b>	<b>40 186</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 482	16 348	21 343
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	240	65	50
	Расчеты по налогам и сборам	15202	26	94	151
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	40	128	82
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	115	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15205	2	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15206	16 058	16 058	21 058
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	-	2	2
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	51	33	55
	Прочие обязательства	1550	-	-	100
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>16 532</b>	<b>16 381</b>	<b>21 499</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>53 381</b>	<b>54 250</b>	<b>61 685</b>



Руководитель

Горчаков Сергей  
Валентинович  
(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз"</b>	ИНН	<b>60594158</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>3904607034</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(170)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(170)
	Коммерческие расходы	2210	-	(14)
	Управленческие расходы	2220	(1 437)	(1 037)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 437)	(1 221)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	366	631
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	168	50
	в том числе:			
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23401	88	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23402	50	-
	Прочие расходы	2350	(116)	(268)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(17)	(17)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 019)	(808)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 021)	(808)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 021)	(808)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Горчаков Сергей  
Валентинович  
(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз"</b>	по ОКПО	60594158		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3904607034		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

**236023, Калининградская обл, Калининград г, Маршала Борзова ул, д. № 93, корп. Б**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**Общество с ограниченной ответственностью "Калининградский аудит"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **3907014106**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП **1023901644359**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 893	10 831	9 644
	в том числе:				
	Затраты в незавершенном строительстве	11501	12 893	10 831	9 394
	Затраты на строительство в готовом объекте	11502	-	-	250
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 000	5 490	43 760
	в том числе:				
	Предоставленные займы	11701	1 000	5 490	43 760
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>13 893</b>	<b>16 321</b>	<b>53 404</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	2
	в том числе:				
	Материалы для строительства по ДДУ	12101	-	-	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	39 349	5 921	8 082
	в том числе:				
	Долгосрочная:	12301	684	1 506	-

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	684	1 506	-
	Краткосрочная:	12303	38 665	4 415	8 082
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12304	1 017	314	1 180
	Расчеты по налогам и сборам	12305	-	3	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	33 267	-	-
	Задолженность по причитающимся к получению процентам и дивидендам	12307	3 753	3 469	5 859
	Расчеты с дольщиками	12308	628	628	1 018
	Расчеты с дольщиками по услугам застройщика	12309			25
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	32 003	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	32 003	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	5	21
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1	5	21
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	177
	в том числе:				
	Выручка от оказания услуг заказчика-застройщика, признанная по мере готовности, начисленная выручка	12601	-	-	177
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>39 350</b>	<b>37 929</b>	<b>8 281</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>53 243</b>	<b>54 250</b>	<b>61 685</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	36 584	37 859	40 176
	Итого по разделу III	1300	36 594	37 869	40 186
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 577	16 348	21 343
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	310	65	50
	Расчеты по налогам и сборам	15202	31	94	151
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	42	128	82
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	133	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15205	2	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15206	16 058	16 058	21 058
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	-	2	2
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	71	33	55
	Прочие обязательства	1550	-	-	100
	Итого по разделу V	1500	16 648	16 381	21 499
	<b>БАЛАНС</b>	1700	53 243	54 250	61 685



Руководитель

(подпись)

Горчаков Сергей  
Валентинович

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз"</b>	ИНН	<b>60594158</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>3904607034</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКЕИ	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	<b>в тыс. рублей</b>		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(82)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(82)
	Коммерческие расходы	2210	-	(19)
	Управленческие расходы	2220	(1 685)	(1 853)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 685)	(1 954)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	369	932
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	168	50
	в том числе:			
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23401	88	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23402	50	-
	Прочие расходы	2350	(123)	(138)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(23)	(25)
	Убыток от передачи по ДДУ	23502	-	(50)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 271)	(1 110)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4)	(15)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(4)	(15)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 275)	(1 125)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 275)	(1 125)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Горчаков Сергей  
Валентинович

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.