

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КПД Монтаж"	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	68790858		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по	3907211591		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
			384		

Местонахождение (адрес)
236004, Калининградская обл, Калининград г, Дюнная ул, д. № 18, оф. 202

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	121 702	19 329	20 818
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	860	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	728 468	548 226	188 033
	Итого по разделу I	1100	851 030	567 555	208 851
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	26 030	15 188	12 966
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 268	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	413 939	261 330	74 411
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	116 943	6 835	22 469
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	561 180	282 903	109 846
	БАЛАНС	1600	1 412 210	850 458	318 697

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 613	12 613	12 613
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	79 589	121 510	118 181
	Итого по разделу III	1300	92 202	134 123	130 794
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	605 855	516 955	187 903
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	714 153	199 381	-
	Итого по разделу V	1500	1 320 008	716 336	187 903
	БАЛАНС	1700	1 412 210	850 458	318 697



Руководитель

(подпись)

Новик Павел Александрович

(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КПД Монтаж"	ИНН	68790858		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3907211591		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	770 646	273 572
	Себестоимость продаж	2120	(725 212)	(215 362)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 434	58 210
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 824)	(9 461)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	35 610	48 749
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 315	2 256
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 597	1 226
	Прочие расходы	2350	(17 156)	(7 346)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	26 366	44 885
	Налог на прибыль	2410	(7 616)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 648)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	860	-
	Прочее	2460	(172)	(3 889)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 578	40 996

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	18 578	40 996
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Новик Павел
Александрович

(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.