

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КПД Монтаж"	по ОКПО	68790858		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3907211591		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 236004, Калининградская обл, Калининград г, Дюнная ул, д. № 18, оф. 202				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	348 791	27 485	19 329
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	829	852	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	598 629	771 207	548 226
	Итого по разделу I	1100	948 249	799 544	567 555
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 170	12 989	15 188
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 345	4 268	-
	Дебиторская задолженность	1230	735 229	219 485	261 330
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 589	297 490	6 385
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	758 333	534 232	282 903
	БАЛАНС	1600	1 706 583	1 333 776	850 458

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 613	12 613	12 613
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	332 643	88 349	121 510
	Итого по разделу III	1300	345 256	100 962	134 123
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	721 750	596 365	516 955
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	639 577	636 449	199 381
	Итого по разделу V	1500	1 361 327	1 232 814	716 336
	БАЛАНС	1700	1 706 583	1 333 776	850 458

Руководитель _____
(подпись)

Новик Павел Александрович
(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КПД Монтаж"	ИНН	68790858		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3907211591		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	416 798	774 047
	Себестоимость продаж	2120	(103 464)	(729 479)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	313 334	44 568
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(21 805)	(9 846)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	291 529	34 722
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 141	2 315
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	44 855	5 597
	Прочие расходы	2350	(35 140)	(17 178)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	305 385	25 456
	Налог на прибыль	2410	(61 092)	(7 521)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(61 068)	(8 381)
	отложенный налог на прибыль	2412	(24)	860
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	244 293	17 935

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	244 293	17 935
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Новик Павел
Александрович**

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.