

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ"** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН

Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) **236023, Калининградская обл, Калининград г, ул Аксакова, дом № 137, помещение ХХІХ**

Коды		
0710001		
30	09	2019
13643061		
3905048484		
71.11.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 291 715	3 109 442	3 118 234
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	4 290 541	3 107 895	3 109 284
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 291 715	3 109 442	3 118 234
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	743 335	155 489	141 050
	в том числе:				
	Материалы	12101	204 524	134 717	122 936
	Товары	12102	8 557	9 823	18 114
	Готовая продукция	12103	530 254	10 949	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	665 932	393 540	1 615 802
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	78 460	240 542	1 301 447
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	60 847	54 849	58 963
	Расчеты по налогам и сборам	12303	10 080	6	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	34	-	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	2 713	55 987
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	200 925	154 140	236 385
	в том числе:				
	Касса организации	12501	2 320	3 849	38 955
	Расчетные счета	12502	179 214	124 927	192 101
	Валютные счета	12503	19 391	25 364	5 329
	Прочие оборотные активы	1260	180	-	21

	Итого по разделу II	1200	1 610 372	703 168	1 993 257
	БАЛАНС	1600	5 902 087	3 812 610	5 111 491

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	87 690	81 176	75 344
	Итого по разделу III	1300	87 705	81 191	75 359
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	24 001	824 136
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	24 001	824 136
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 516	-	44
	Кредиторская задолженность	1520	4 213 283	3 463 119	3 433 670
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 894 502	3 123 537	3 013 949
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	8 083	1 916	2 737
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	310 485	337 438	415 215
	Доходы будущих периодов	1530	1 596 583	244 299	778 282
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 814 382	3 707 418	4 211 996
	БАЛАНС	1700	5 902 087	3 812 610	5 111 491

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью /**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
13643061		
3905048484		
71.11.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	91 620	18 139
	Себестоимость продаж	2120	(61 122)	557
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 498	18 696
	Коммерческие расходы	2210	(1 100)	-
	Управленческие расходы	2220	(11 990)	(12 592)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 408	6 104
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 897	17 151
	Прочие расходы	2350	(21 685)	(21 794)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 620	1 461
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 620	1 461

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 620	1 461
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.