

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Глория"	по ОКПО	76124325	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3904066995	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	236039, Калининградская обл, Калининград г, Эпроновская ул, д. № 12			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	370 459	104 116	200
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	260 170	103 949	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>370 459</b>	<b>104 116</b>	<b>200</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10 887	4 192	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	438 862	7 749	30 602
	в том числе:				
	задолженность дольщиков		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	40 000	53 343
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	239	16 350	69 213
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>449 988</b>	<b>68 291</b>	<b>153 157</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 527)	(356)	4 610
	Итого по разделу III	1300	(1 517)	(346)	14 620
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	52 050	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	52 050	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	203	-	543
	Кредиторская задолженность	1520	769 690	172 742	138 188
	в том числе:				
	обязательства перед дольщиками		30 841	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	22	11	7
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	769 915	172 753	138 737
	<b>БАЛАНС</b>	1700	820 448	172 407	153 357



Руководитель

(подпись)

Суханин Юрий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

15 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Глория"</b>	по ОКПО	76124325		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3904066995		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	508
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	508
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 128)	(441)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 128)	67
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	426	2 889
	Проценты к уплате	2330	(353)	-
	Прочие доходы	2340	2	10
	Прочие расходы	2350	(107)	(1 506)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 160)	1 460
	Налог на прибыль	2410	(13)	(1 784)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 173)	(324)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 173)	(324)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Суханин Юрий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

15 октября 2021 г.