

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью "ФЕНИКС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ограниченной

ответственности / Частная собственность

в тыс. рублей

Адрес (адрес)

Калининградская обл, Калининград г, Эпроновская ул, д. № 12

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 | 03 | 2019

27701001

3906978115

68.10

12300

16

384

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	319 453	565 518	21 626
в том числе:				
Строительство объектов основных средств	11501	319 082	552 476	21 626
Долговые вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Итого по разделу I	1100	319 453	565 518	21 626
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	409	714	6 419
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность	1230	94 099	68 299	5 088
в том числе:				
задолженность дольщиков		78 245	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 100	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	112 361	-	1
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	207 970	138 040	11 508
БАЛАНС	1600	527 423	703 557	33 134



Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
ПАССИВ				
II. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 101	41 101	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
Резервный капитал	1360	-	-	-
Недistribуемая прибыль (непокрытый убыток)	1370	35 502	25 616	(786)
Итого по разделу III	1300	76 603	66 717	(776)
III. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Земельные средства	1410	96 440	101 120	20 617
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Ссудочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	96 440	101 120	20 617
IV. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Земельные средства	1510	4 569	4 083	367
Кассовая задолженность	1520	349 811	531 637	12 926
в том числе:				
обязательства перед дольщиками		242 339	403 590	-
Долги будущих периодов	1530	-	-	-
Ссудочные обязательства	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	354 380	535 720	13 293
БАЛАНС	1700	527 423	703 557	33 134



Иванов Матвей
Владимирович
(расшифровка подписи)