

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2019 г.

Организация **ООО "МакроСтрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

**Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной**

**ответственностью** / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**236000, Калининградская обл, Калининград г, Советский пер, дом № 49, корпус 46**

Коды		
0710001		
31	3	2018
по ОКПО		
56102563		
ИНН		
3904044800		
по ОКВЭД		
41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		
65	16	
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	230 409	483 648	253 700
	Незавершенное строительство	11501	226 639	478 753	247 889
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>230 409</b>	<b>483 648</b>	<b>253 700</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	59 906	16 940	9 082
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	113 673	98 207	76 826
	в том числе:				
	по Договорам ДДУ		54 901	39 457	60 363
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	7 509
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 384	2 375	4 023
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>174 963</b>	<b>117 522</b>	<b>97 439</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>405 372</b>	<b>601 170</b>	<b>351 139</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 000	20 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	96 136	60 966	59 994
	Итого по разделу III	1300	116 136	80 966	69 994
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			23 927
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	182 728
	Итого по разделу IV	1400			206 655
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	17 754	47 368	1 904
	Кредиторская задолженность	1520	82 096	70 092	57 056
	Доходы будущих периодов	1530	189 386	402 744	15 530
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	289 236	520 204	74 490
	<b>БАЛАНС</b>	1700	405 372	601 170	351 139



Руководитель Мальшев Алексей Александрович  
(подпись) (расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - март 2019 г.

		<b>Коды</b>		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	3	2019
Организация <u>ООО "МакроСтрой"</u>	по ОКПО	56102563		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3904044800		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью</u> / <u>Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - март 2019 г.	За Январь - декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	42 664	22395
	Себестоимость продаж	2120	(6 344)	(21800)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	36 320	595
	Коммерческие расходы	2210	-	
	Управленческие расходы	2220	-	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	36 320	595
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	38	9722
	Прочие расходы	2350	(1188)	(8444)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35170	1873
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(901)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	35170	972

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - март 2019 г.	За Январь - декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	35170	972
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

**Мальшев Алексей  
Александрович**

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.