

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2020 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик "КСК-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

236009, Калининградская обл, Калининград г, Краснокаменная ул, д. 42

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2020
81594671		
3906175566		
41,2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	199275	199417	178966
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	199275	199417	178966
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4972	3431	2268
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	485781	109727	74654
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	50000	47000	16000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25112	9525	6841
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	565865	169683	99763
	БАЛАНС	1600	765140	369100	278729

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10000	10000	10000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	112973	40385	9222
	Итого по разделу III	1300	122973	50385	19222
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	16523	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16523	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	78194	82205	87522
	Кредиторская задолженность	1520	81671	35177	33317
	Доходы будущих периодов	1530	465779	201333	138668
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	625644	318715	259507
	БАЛАНС	1700	765140	369100	278729

Руководитель

Шимко В.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 Октября 2020

ИСК-СТРОЙ



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2020 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КСК-Строй"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма форма собственности

Единица измерения: тыс руб

Коды		
0710002		
30	09	2020
81594671		
3906175566		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	9134	2000
	Себестоимость продаж	2120	(4604)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4530	2000
	Коммерческие расходы	2210	-	(1000)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4530	1000
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1064	451
	Проценты к уплате	2330	(1116)	-
	Прочие доходы	2340	74513	9000
	Прочие расходы	2350	(1847)	(1000)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	77144	9451
	Налог на прибыль	2410	-	-
	Прочее	2460	(4556)	(180)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	72588	9271

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	72588	9271
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шимко В.Н.

(расшифровка подписи)

27 Октября 2020 г.