

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	ООО "Специализированный застройщик "АльфаСтрой КД"	по ОКПО	84227105		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3905600923		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	236038, Калининградская обл, Калининград г, Малоярославская ул, д. № 6, оф. 5				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Аудиторь"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3905607975		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1093925017482		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	159 297	92 797	46 305
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		159 297	92 797	46 305
	Итого по разделу I	1100	159 297	92 797	46 305
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	1 731	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 240	7 677	11 625
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 282	18 094	17 339
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17	18 041	5 338
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	28 539	45 544	34 303
	БАЛАНС	1600	187 836	138 342	80 608

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 432)	(9 970)	1 234
	Итого по разделу III	1300	6 568	30	11 234
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 623	75 059	28 068
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства		8 623	75 059	28 068
	Итого по разделу IV	1400	8 623	75 059	28 068
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 491	25 009	21 606
	Кредиторская задолженность	1520	151 153	38 244	19 701
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	172 644	63 253	41 307
	БАЛАНС	1700	187 836	138 342	80 608

Руководитель



(подпись)

Лазарев Игорь Николаевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик "АльфаСтрой КД" по ОКПО
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2020
84227105		
3905600923		
68.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	200	-
	Себестоимость продаж	2120	(4 345)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4 145)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(691)	(658)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 836)	(658)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	187	374
	Проценты к уплате	2330	(201)	(171)
	Прочие доходы	2340	915	-
	Прочие расходы	2350	(659)	(29)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 594)	(484)
	Налог на прибыль	2410	(73)	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 667)	(486)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 667)	(486)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Лазарев Игорь Николаевич
(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.