

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		30	06	2021
Организация	<u>ООО "Специализированный застройщик "АльфаСтрой КД"</u>	по ОКПО <b>84227105</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>3905600923</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2 <b>68.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<u>236038, Калининградская обл, Калининград г, Малоярославская ул, д. № 6, оф. 5</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<u>ООО "Аудиторъ"</u>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>3905607975</b>	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	<b>1093925017482</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	43 649	27 482	92 792
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		43 649	27 482	92 792
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>43 649</b>	<b>27 482</b>	<b>92 792</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	31 168	100 472	1 731
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	138 556	5 643	7 691
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	129 865	121 497	18 094
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	225	45	18 041
	Прочие оборотные активы	1260	29 425	32 664	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>329 238</b>	<b>260 322</b>	<b>45 557</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>372 887</b>	<b>287 804</b>	<b>138 350</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 608	8 139	1 266
	Итого по разделу III	1300	11 608	18 139	11 266
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	156 254	103 656	75 059
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства		156 254	103 656	75 059
	Итого по разделу IV	1400	156 254	103 656	75 059
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 505	1 426	11 009
	Кредиторская задолженность	1520	203 521	164 583	41 016
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	205 026	166 009	52 025
	<b>БАЛАНС</b>	1700	372 887	287 804	138 350



Руководитель  Лазарев Игорь Николаевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

22 июля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик "АльфаСтрой КД"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	06	2021
84227105		
3905600923		
68.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	162	200
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	162	200
	Коммерческие расходы	2210	(2 120)	(73)
	Управленческие расходы	2220	(3 924)	(618)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 882)	(491)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 042	375
	Проценты к уплате	2330	-	(203)
	Прочие доходы	2340	6 710	916
	Прочие расходы	2350	(8 042)	(660)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 172)	(63)
	Налог на прибыль	2410	(358)	(73)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 530)	(136)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 530)	(136)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Лазарев Игорь Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 июля 2021 г.

