

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Паркплэйс"</u>	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	16648708		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	3906286428		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	41.20		
Местонахождение (адрес)	<u>236038, Калининградская обл, Калининград г, Ю.Гагарина ул, дом № 16, корпус Б</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	213 676	518 068	224 600
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	38	71	-
	Строительство объектов основных средств	11502	213 638	517 997	224 600
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7	5	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	213 682	518 073	224 600
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	5
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	339 967	254 957	164 321
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	78 233	68 398	40 142
	Расчеты по налогам и сборам	12302	38	50	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	261 696	186 509	124 180
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117	503	3 917
	Прочие оборотные активы	1260	-	33	3 166
	Итого по разделу II	1200	340 084	255 494	171 409
	<b>БАЛАНС</b>	1600	553 767	773 567	396 009

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	281	150	149
			291	160	159
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7	5	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7	5	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	35 295	33 195	24 333
	Кредиторская задолженность	1520	209 232	194 636	64 972
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	199 239	187 181	62 406
	Расчеты с подотчетными лицами	15202	15	56	69
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	9 978	7 399	2 522
	Доходы будущих периодов	1530	308 942	545 572	306 545
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	308 942	545 572	306 545
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	553 469	773 402	395 850
	<b>БАЛАНС</b>	1700	553 767	773 567	396 009

Руководитель

Петров Николай Петрович  
(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Паркплэйс"</b>	Дата (число, месяц, год)	30   09   2018		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	16648708		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН	3906286428		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	12 167	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 167	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 167	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	193	315
	Прочие расходы	2350	(12 297)	(295)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	63	20
	Текущий налог на прибыль	2410	(13)	(7)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	16	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(2)	(2)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2	2
	Прочее	2460	-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	50	11

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	50	11
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Попов Николай Петрович  
(подпись) (шифровка подписи)

26 октября 2018 г.