

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2019 г.

Организация <u>ООО "Европейский дом"</u>	Дата (число, месяц, год) <u>30 09 2019</u>	Форма по ОКУД <u>0710001</u>	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО <u>73725366</u>	ИНН <u>3906126569</u>			
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2 <u>41.20</u>	по ОКОПФ / ОКФС <u>65 16</u>			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКЕИ <u>384</u>				
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес) <u>236008, г.Калининград, Тургенева, д. № 21А, корп. помещение ВАИЗ ЛИТ.АА</u>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	783 173	398 806	94 108
	в том числе:				
	расходы по строительству		783 173	398 806	94 108
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	783 173	398 806	94 108
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 349	27 314	15 438
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	192 371	77 165	189 782
	в том числе:				
	расчеты с дольщиками		183 631	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 542	28 363	453
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	1
	Итого по разделу II	1200	201 262	132 843	205 674
	<b>БАЛАНС</b>	1600	984 435	531 648	299 782

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 298	3 757	5 029
	Итого по разделу III	1300	5 348	3 807	5 079
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 500	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 500	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	50 208	69 227	59 383
	Кредиторская задолженность	1520	58 043	22 063	2 991
	Доходы будущих периодов	1530	869 336	436 551	232 328
	в том числе: расчеты с дольщиками		863 336	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	977 587	527 841	294 702
	<b>БАЛАНС</b>	1700	984 435	531 648	299 782

Руководитель

(подпись)

Мурашкевич Кирилл  
Олегович

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация ООО "Европейский дом"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности  
/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
73725366		
3906126569		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	2 365	-
	Себестоимость продаж	2120	(307)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 058	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 183)	(1 436)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	875	(1 436)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 018	235
	Прочие расходы	2350	(45)	(41)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 848	(1 242)
	Текущий налог на прибыль	2410	(306)	(15)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 542	(1 257)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 542	(1 257)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Мурашкевич Кирилл  
Олегович

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.