

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2018	0710001
Форма по ОКУД	0710001			
Идентификационный номер налогоплательщика	3907029960			
ИНН	3907029960			
Вид экономической деятельности	41.20			
по ОКВЭД	41.20			
по ОКПО	35385752			
по ОКФС / ОКФС	12300	16		
по ОКЕИ	384			

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТСТРОЙИНДУСТРИЯ ПЛЮС"**
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **238038, Калининградская обл, Гурьевский р-н, Невское п, Индустриальная ул, дом № 1**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	103 653	36 470	3 000
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1151	103 615	36 429	3 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	103 653	36 470	3 000
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	24	12	22
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	13 686	4 414	1 465
	в том числе:				
	По договорам ДДУ	1231	13 313	4 398	1 465
	По строительству	1232	373	16	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 413	6 226	40
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	16 123	10 652	1 527
	БАЛАНС	1600	119 776	47 122	4 527

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 465	12	(89)
	Итого по разделу III	1300	4 475	22	(79)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 247	7 043	140
	Кредиторская задолженность	1520	46 197	20 203	3 001
	в том числе:				
	По строительству	1521	38 485	18 903	-
	Вознаграждение застройщика	1522	7 497	1 300	-
	Доходы будущих периодов	1530	64 834	19 843	1 465
	в том числе:				
	по договорам ДДУ	1531	64 834	19 843	1 465
	Оценочные обязательства	1540	24	11	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	115 301	47 100	4 606
	БАЛАНС	1700	119 776	47 122	4 527

Руководитель _____
(подпись)

**Ким Анатолий
Владимирович**

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.