

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МПК-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

238530, Калининградская обл, Зеленоградский р-н, Зеленоградск г, Московская ул, д. № 66, пом. XXI

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2020
31827182		
3918505191		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	142 882	96 902	280 545
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		142 791	96 755	280 600
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	23	32	3
	Итого по разделу I	1100	142 906	96 934	280 548
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	27 102	16 583	2 595
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	255	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	112 467	118 032	83 984
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 196	2 106	2 482
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 916	69 674	111 317
	Прочие оборотные активы	1260	5	7	-
	Итого по разделу II	1200	166 745	204 297	197 896
	<b>БАЛАНС</b>	1600	309 651	301 231	478 445

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	55 297	54 850	21 340
	Итого по разделу III	1300	55 307	54 860	21 350
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	48 080	48 080	48 080
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48 080	48 080	48 080
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	67 962	59 731	88 022
	Доходы будущих периодов	1530	1 196	1 196	248 549
	в том числе: обязательства по договорам участия		1 196	1 196	248 549
	Оценочные обязательства	1540	137 104	137 364	72 443
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	206 263	198 291	409 015
	<b>БАЛАНС</b>	1700	309 651	301 231	478 445



Руководитель

Кухарев Леонид Юрьевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МПК-ИНВЕСТ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	09	2020
31827182		
3918505191		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	5 642
	Себестоимость продаж	2120	-	(609)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	5 033
	Коммерческие расходы	2210	(2)	-
	Управленческие расходы	2220	-	(2 002)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2)	3 031
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	714	35 245
	Прочие расходы	2350	(265)	(2 666)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	447	35 610
	Налог на прибыль	2410	-	(2 075)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	447	33 535

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	447	33 535
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Кухарев Леонид Юрьевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.