

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "МПК-ИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	<b>31827182</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>3918505191</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12165</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>236022, Калининградская обл, Калининград г, Г.Димитрова ул, дом № 51, оф. 2</b>				

Коды		
<b>0710001</b>		
<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2018</b>
<b>31827182</b>		
<b>3918505191</b>		
<b>41.20</b>		
<b>12165</b>	<b>16</b>	
<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	392 208	384 487	194 467
	в том числе:				
	незавершенное строительство		388 676	381	194 309
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	396	528	1 047
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>392 603</b>	<b>385 015</b>	<b>195 515</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 103	2 706	10 695
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	64 066	63 557	35 556
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		17 972	24 590	17 944
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	60 100	6 520
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67 696	1 186	9
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>134 865</b>	<b>127 548</b>	<b>52 779</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>527 469</b>	<b>512 563</b>	<b>248 293</b>

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>ПАССИВ</b>				
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
Резервный капитал	1360	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	131	632	999
Итого по разделу III	1300	141	642	1 009
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Заемные средства	1410	48 080	48 080	48 080
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	48 080	48 080	48 080
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Заемные средства	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	58 931	69 666	25 545
Доходы будущих периодов	1530	420 316	394 174	173 658
в том числе: договора долевого участия		420 316	394 174	173 658
Оценочные обязательства	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	479 247	463 841	199 204
<b>БАЛАНС</b>	1700	527 469	512 563	248 293

Руководитель

(подпись)

Кухарев Леонид Юрьевич

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2018 г.

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "МПК-ИНВЕСТ" по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2018
31827182		
3918505191		
41.20		
12165		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	1 307	830
	Себестоимость продаж	2120	(318)	(303)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	989	527
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(581)	(474)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	408	53
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	11
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	149	-
	Прочие расходы	2350	(949)	(428)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(392)	(364)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(108)	(32)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(500)	(396)

Показатели	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(500)	(396)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Кухарев Леонид Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)