

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

Организация Закрытое акционерное общество "СТРОЙКОМПЛЕКТ-КОММЕРЦ ПЛЮС" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИКА, ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДЧИКА по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
\_\_\_\_\_ по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710001    |    |      |
| 30         | 06 | 2018 |
| 73712903   |    |      |
| 3906125928 |    |      |
| 71.12.2    |    |      |
| 67         | 16 |      |
| 384        |    |      |

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

236022, Калининградская обл, Калининград г, Генделя ул, дом № 5, оф. 23

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код   | На 30 июня 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |       |                    |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |       |                    |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110  | -                  | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120  | -                  | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130  | -                  | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140  | -                  | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150  | -                  | -                     | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160  | -                  | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170  | -                  | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180  | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190  | 92 727             | 67 870                | 11 397                |
|           | в том числе:   |       |                    |                       |                       |
|           | Затраты на строительство                                   |       | 92 727             | 67 870                | 11 397                |
|           | Итого по разделу I   | 1100  | 92 727             | 67 870                | 11 397                |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |       |                    |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210  | 12 179             | 2 109                 | 9                     |
|           | в том числе:   |       |                    |                       |                       |
|           | Материалы  | 12101 | 12 179             | 2 109                 | 9                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220  | -                  | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230  | 24 845             | 29 730                | 5 774                 |
|           | в том числе:   |       |                    |                       |                       |
|           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                      | 12301 | 22 553             | 27 577                | 5 663                 |
|           | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                 | 12302 | 2 279              | 2 153                 | 111                   |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240  | -                  | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250  | 1 018              | 84                    | 40                    |
|           | в том числе:   |       |                    |                       |                       |
|           | Расчетные счета  | 12501 | 1 018              | 84                    | 40                    |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260  | 208                | 58                    | 32                    |
|           | Итого по разделу II  | 1200  | 38 250             | 31 981                | 5 855                 |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600  | 130 977            | 99 851                | 17 253                |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код   | На 30 июня 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |       |                    |                       |                       |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |       |                    |                       |                       |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310  | 10                 | 10                    | 10                    |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320  | -                  | -                     | -                     |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340  | -                  | -                     | -                     |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350  | -                  | -                     | -                     |
|           | Резервный капитал  | 1360  | -                  | -                     | -                     |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370  | (1 586)            | (1 236)               | (741)                 |
|           | Итого по разделу III   | 1300  | (1 576)            | (1 226)               | (731)                 |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |       |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства   | 1410  | 117 930            | 72 435                | 14 635                |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420  | -                  | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства  | 1430  | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства   | 1450  | 4 785              | 4 785                 | 2 393                 |
|           | в том числе:   |       |                    |                       |                       |
|           | Средства целевого финансирования строительства                         |       | 4 785              | 4 785                 | 2 393                 |
|           | Итого по разделу IV  | 1400  | 122 715            | 77 220                | 17 028                |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |       |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства   | 1510  | -                  | -                     | -                     |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520  | 9 838              | 23 857                | 956                   |
|           | в том числе:   |       |                    |                       |                       |
|           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  | 15201 | 8 328              | 23 828                | 910                   |
|           | Расчеты по налогам и сборам  | 15202 | 28                 | 28                    | 44                    |
|           | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению                       | 15203 | 8                  | 1                     | -                     |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530  | -                  | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства  | 1540  | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства   | 1550  | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу V   | 1500  | 9 838              | 23 857                | 956                   |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700  | 130 977            | 99 851                | 17 253                |

Ководитель



Макаров Павел Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация Закрытое акционерное общество "СТРОЙКОМПЛЕКТ-КОММЕРЦ ПЛЮС"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИКА, ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДЧИКА  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

|            |    |      |
|------------|----|------|
| Коды       |    |      |
| 0710002    |    |      |
| 30         | 06 | 2018 |
| 73712903   |    |      |
| 3906125928 |    |      |
| 71.12.2    |    |      |
| 67         | 16 |      |
| 384        |    |      |

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Июнь 2018 г. | За Январь - Июнь 2017 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | -                        | -                        |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | -                        | -                        |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | -                        | -                        |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                        | -                        |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | (329)                    | (199)                    |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | (329)                    | (199)                    |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | -                        | -                        |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | -                        | -                        |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | -                        | -                        |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (19)                     | (42)                     |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | (348)                    | (241)                    |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | -                        | -                        |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                        | -                        |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                        | -                        |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                        | -                        |
|           | Прочее   | 2460 | (1)                      | (1)                      |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | (349)                    | (242)                    |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Июнь 2018 г. | За Январь - Июнь 2017 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                        | -                        |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                        | -                        |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | (349)                    | (242)                    |
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>  |      |                          |                          |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900 | -                        | -                        |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                        | -                        |



директор

(подпись)

Макаров Павел  
Валерьевич

(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.