

**III. Сведения  
о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика<sup>19</sup>**

|   |   |      |
|---|---|------|
| 1 | Норматив обеспеченности обязательств <sup>20</sup> (Н <sup>1</sup> )    | 1.25 |
| 2 | Норматив целевого использования средств <sup>20</sup> (Н <sup>2</sup> ) | 0.04 |
| 3 | Норматив безубыточности <sup>20</sup>                                   |      |
| 4 | Размер собственных денежных средств застройщика <sup>21</sup>           |      |

<sup>19</sup> Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

<sup>20</sup> Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

<sup>21</sup> Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

**IV. Примерный график реализации проекта строительства  
и обязательств по договорам<sup>9</sup>**

| №<br>п/п | Обобщенное наименование работ   | График реализации проекта <sup>22</sup> |                       |                       |                             |
|----------|---|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|
|          |   | 1<br>квартал<br>20 19                   | 2<br>квартал<br>20 19 | 3<br>квартал<br>20 19 | _____<br>квартал<br>20 ____ |
| 1        | Подготовительные, геодезические работы<br>(%): <sup>23</sup>  |   |                       |                       |                             |
|          | - по плану  | 90                                      | 90                    | 90                    |                             |
|          | - фактически  | 90                                      | 90                    | 90                    |                             |
| 2        | Земляные работы (%): <sup>28</sup>  |   |                       |                       |                             |
|          | - по плану  | 95                                      | 95                    | 95                    |                             |
|          | - фактически  | 95                                      | 95                    | 95                    |                             |
| 3        | Работы при возведении конструкций<br>фундаментов (%): <sup>28</sup>                                   |   |                       |                       |                             |
|          | - по плану  | 100                                     | 100                   | 100                   |                             |
|          | - фактически  | 100                                     | 100                   | 100                   |                             |
| 4        | Работы при возведении конструкций<br>подземной части объекта недвижимости<br>(%): <sup>28</sup>       |   |                       |                       |                             |
|          | - по плану  | 90                                      | 95                    | 95                    |                             |
|          | - фактически  | 95                                      | 95                    | 95                    |                             |
| 5        | Работы при возведении конструкций<br>надземной части объекта недвижимости<br>(%): <sup>28</sup>       |   |                       |                       |                             |
|          | - по плану  | 30                                      | 35                    | 40                    |                             |
|          | - фактически  | 30                                      | 40                    | 45                    |                             |
| 6        | Работы при устройстве внутридомовых<br>сетей инженерно-технического обеспечения<br>(%): <sup>28</sup> |   |                       |                       |                             |
|          | - по плану  | 5                                       | 10                    | 15                    |                             |
|          | - фактически  | 5                                       | 10                    | 15                    |                             |