

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Жилье для Вас" по ОКПО  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_ по ОКВЭД  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности подготовка строительного участка  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
общество с ограниченной ответственностью, частная / частная по ОКПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ  
 Местонахождение (адрес)

Коды		
<b>0710001</b>		
31	12	2018
<b>81585850</b>		
<b>3908039199</b>		
<b>45.1</b>		
<b>65</b>	<b>16</b>	
<b>384</b>		

236008, Калининградская обл, Калининград г, Тургенева ул, дом № 21, кв. 5 6

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	590 281	352 318	106 500
	в том числе:				
	создание объектов долевого строительства ЖД Гагарина		6 782	26 006	4 174
	создание объектов долевого строительства ЖД Куйбышева-Костикова		583 499	326 312	102 326
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>590 281</b>	<b>352 318</b>	<b>106 500</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1	20	224
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	27 567	87 604	70 870
	в том числе:				
	задолженность участников долевого строительства ЖД Гагарина		1 584	1 584	1 584
	задолженность участников долевого строительства ЖД Куйбышева-Костикова		20 424	82 151	66 582
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 114	176	29
	Прочие оборотные активы	1260	19	43	31
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>34 701</b>	<b>87 843</b>	<b>71 154</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>624 981</b>	<b>440 161</b>	<b>177 654</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 112	1 112	1 112
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	74 998	69 670	23 951
	Итого по разделу III	1300	76 110	70 782	25 063
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	17 139	21 924	18 520
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	17 139	21 924	18 520
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	750	4 120
	Кредиторская задолженность	1520	14 668	34 064	37 474
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	517 064	312 641	92 477
	в том числе:				
	Долевое строительство ЖД Гагарина		1 584	1 584	1 584
	Долевое строительство ЖД Куйбышева-Костикова		515 480	311 057	90 893
	Итого по разделу V	1500	531 732	347 454	134 071
	<b>БАЛАНС</b>	1700	624 981	440 161	177 654

Руководитель  Крючко Ольга Анатольевна  
(подпись) (расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.





**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Жилье для Вас"</u>		81585850		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3908039199		
Вид экономической деятельности	<u>подготовка строительного участка</u>	по ОКВЭД	45.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>общество с ограниченной ответственностью, частная / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	44 002	64 880
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	44 002	64 880
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(17 037)	(17 064)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 965	47 816
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	750	-
	Прочие расходы	2350	(19 894)	(2 097)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 821	45 719
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 493)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 328	45 719

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 328	45 719
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


  
(подпись)

Крюкова Ольга Анатольевна

(расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.



**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

Коды		
0710003		
31	12	2018
81585850		
3908039199		
45.1		
65		16
384		

форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Жилье для Вас"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности подготовка строительного участка  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
общество с ограниченной ответственностью, частная / частная  
Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	1 112	-	-	-	23 951	25 063
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	45 719	45 719
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	45 719	45 719
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	1 112	-	-	-	69 670	70 782
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	5 328	5 328
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	5 328	5 328
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	1 112	-	-	-	74 998	76 110

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	25 063	45 719	-	70 782
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	25 063	45 719	-	70 782
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	23 951	45 719	-	69 670
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	23 951	45 719	-	69 670
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	76 110	70 782	25 063



Руководитель Крючков Олга Анатольевна  
(подпись) (расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Жилье для Вас"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710004		
Вид экономической деятельности	<u>подготовка строительного участка</u>	по ОКПО	31	12	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>общество с ограниченной ответственностью, частная / частная</u>	ИНН	81585850		
Единица измерения:	<u>в тыс. рублей</u>	по ОКВЭД	3908039199		
		по ОКФС	45.1		
		по ОКЕИ	65	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	270 132	199 353
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	270 132	199 353
Платежи - всего	4120	(258 478)	(201 870)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(72 378)	(160 952)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 067)	(1 310)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(184 033)	(39 608)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	11 654	(2 517)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	11 654	(2 517)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	176	29
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	11 830	(2 488)
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Крючко Ольга Анатольевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.





## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Жилье для Вас"  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	590 281	352 318	106 500
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	1	20	224
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	27 567	87 604	70 870
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 114	176	29
Прочие оборотные активы	1260	19	43	31
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>624 981</b>	<b>440 161</b>	<b>177 654</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	17 139	21 924	18 520
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	750	4 120
Кредиторская задолженность	1520	14 668	34 064	37 474
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	517 064	312 641	92 477
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>548 871</b>	<b>369 378</b>	<b>152 591</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>76 110</b>	<b>70 782</b>	<b>25 063</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.



2. Основные средства  
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		Переоценка	первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация				начислено амортизации	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				заграты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2018 г.	352 318	237 963	-	-	590 281
	5250	за 2017 г.	106 500	247 295	(1 477)	-	352 318
в том числе: ул.Куйбышева	5241	за 2018 г.	326 312	257 187	-	-	583 499
	5251	за 2017 г.	102 326	225 463	1 477	-	326 312
ул.Гагарина	5242	за 2018 г.	26 006	(19 224)	-	-	6 782
	5252	за 2017 г.	4 174	21 832	-	-	26 006

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2018 г.		за 2017 г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
в том числе:	5261	-	-	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
в том числе:	5271	-	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель Крючко Ольга Анатольевна  
 (подпись) (расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.



**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)	накопленная корректировка	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
5329				
Иное использование финансовых вложений		-	-	-



Крючко Ольга  
Анатольевна  
(расшифровка подписи)

Руководитель

18 марта 2019 г.

## 4. Запасы

## 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2018 г.	20	-	7 900	(7 919)	-	-	X	1	-
	5420	за 2017 г.	224	-	21 628	(21 832)	-	-	X	20	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2018 г.	20	-	7 900	(7 919)	-	-	-	1	-
	5421	за 2017 г.	224	-	21 628	(21 832)	-	-	-	20	-
Готовая продукция	5402	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**4.2. Запасы в запоре**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в запоре по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель Крючко Ольга Анатольевна  
 (подпись) Анатольевна  
 (фамилифровка подписи)  
 18 марта 2019 г.

### 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

#### 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода					
			Учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2018 г.	87 600	-	5 216	-	(68 146)	-	-	-	2	2 892	27 564	-
	5530	за 2017 г.	70 867	-	32 573	-	(16 120)	-	-	-	279	-	87 600	-
в том числе:	5511	за 2018 г.	83 735	-	2 884	-	(64 610)	-	-	2	-	-	22 010	-
	5531	за 2017 г.	68 167	-	31 022	-	(15 454)	-	-	-	-	-	83 735	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2018 г.	3 502	-	1 251	-	(3 401)	-	-	-	-	-	1 352	-
	5532	за 2017 г.	2 423	-	1 248	-	(189)	-	-	-	-	-	3 502	-
Авансы выданные	5513	за 2018 г.	363	-	1 081	-	(134)	-	-	-	-	2 892	4 202	-
	5533	за 2017 г.	277	-	303	-	(497)	-	-	-	279	-	363	-
Прочая	5514	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2018 г.	87 600	-	5 216	-	(68 146)	-	-	-	2	2 892	27 564	-
	5520	за 2017 г.	70 867	-	32 573	-	(16 120)	-	-	-	279	-	87 600	-



5.2. Просроченная Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
		Учетная по условиям Договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям Договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям Договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			перевод из Долго- в краткосро- чную задолжен- ность	перевод из Дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	Остаток на конец периода
				поступление	выбыло	погаше- ние				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5571	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:										
кредиты	5552	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5572	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5553	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5573	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5554	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5555	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5575	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2018 г.	56 734	13 764	(41 589)	-	2	2 892	31 804	
	5580	за 2017 г.	60 111	33 657	(37 314)	1	279	-	56 734	
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2018 г.	33 397	12 828	(36 035)	-	-	2 892	13 082	
	5581	за 2017 г.	37 410	6 225	(10 239)	1	2	-	33 397	
авансы полученные	5562	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5582	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2018 г.	589	905	-	-	279	-	1 494	
	5583	за 2017 г.	39	270	-	-	-	-	589	
кредиты	5564	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2018 г.	22 674	-	(5 535)	-	-	-	17 139	
	5585	за 2017 г.	22 640	27 104	(27 070)	-	-	-	22 674	
прочая	5566	за 2018 г.	75	31	(19)	-	-	-	87	
	5586	за 2017 г.	21	58	(5)	-	-	-	75	
	5567	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5587	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5550	за 2018 г.	56 734	13 764	(41 589)	-	X	X	31 804	
	5570	за 2017 г.	60 111	33 657	(37 314)	1	X	X	56 734	

3D



**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Руководитель Кочко Ольга Анатольевна  
 (подпись) (грабительская подпись)

18 марта 2019 г.

31

### 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2018 г.	за 2017 г.
Материальные затраты	5610	118	108
Расходы на оплату труда	5620	2 395	1 550
Отчисления на социальные нужды	5630	745	482
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	13 808	14 924
Итого по элементам	5660	17 066	17 064
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5690	17 066	17 064



Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись)

Крючко Ольга  
Анатольевна  
(расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.

32

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель  
  
 (подпись)  
 «Жилье для вас»  
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
 (ИНТЕРНЛ)

Крючко Ольга  
 Анатольевна  
 (расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.

33



8. Обеспечение обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
5801	5801	-	-	-
5810	5810	-	-	-
Выданные - всего				
в том числе:				
5811	5811	-	-	-

34



Руководитель  
(подпись)

Крючко Ольга  
Анатольевна  
(расшифровка подписи)

18 марта 2019 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2018 г.		за 2017 г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
			за 2018 г.		
			5910		
			за 2017 г.		
			5920		
в том числе:			за 2018 г.		
			5911		
			за 2017 г.		
			5921		

35

Руководитель Крючко Ольга Анатольевна  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 18 марта 2019 г.

