

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Жилье для Вас"</u>	по ОКПО	81585850
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3908039199
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>общество с ограниченной ответственностью, частная / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 / 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <u>236008, Калининградская обл, Калининград г, Тургенева ул, дом № 21, кв. 5 6</u>	Дата (число, месяц, год)	31 12 2017
	Форма по ОКУД	0710001

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
<i>2.2:10.3</i>	Основные средства	1150	352 318	106 500	16 342
	в том числе:				
	создание объектов долевого строительства ЖД Гагарина	11501	26 066	4 174	1 678
	Создание объектов долевого строительства ЖД Куйбышева-Костикова	11502	326 312	102 326	13 865
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
<i>5.1</i>	Прочие внеоборотные активы	1190	3 403	2 424	2 029
	в том числе:				
	авансы по созданию объектов долевого строительства	11901	3 403	2 424	2 029
	Итого по разделу I	1100	355 721	108 924	18 371
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
<i>4</i>	Запасы	1210	20	224	18
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
<i>5.1</i>	Дебиторская задолженность	1230	83 970	68 446	111
	в том числе:				
	задолженность участников долевого строительства ЖД по ул.Гагарина	12301	1 584	1 584	-
	задолженность участников долевого строительства ЖД Куйбышева-Костикова	12302	82 151	66 582	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	176	29	1 171
	Прочие оборотные активы	1260	43	31	-
	Итого по разделу II	1200	84 209	68 730	1 300
	БАЛАНС	1600	439 930	177 654	19 671

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 112	1 112	1 112
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	69 670	23 951	995
	Итого по разделу III	1300	70 782	25 063	2 107
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3; 10.6	Заемные средства	1410	21 924	18 520	3 660
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
10.3	Прочие обязательства	1450	1 584	92 477	-
	в том числе:				
	финансирование долевого строительства ЖД Гагарина	1451	1 584	1 584	-
	финансирование долевого строительства ЖД Куйбышева-Костикова	1452	-	90 892	-
	Итого по разделу IV	1400	23 508	110 997	3 660
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3; 10.6	Заемные средства	1510	750	4 120	13 640
5.3	Кредиторская задолженность	1520	33 833	37 474	264
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
10.3	Прочие обязательства	1550	311 057	-	-
	в том числе:				
	финансирование долевого строительства ЖД Куйбышева-Костикова	1551	311 057	-	-
	Итого по разделу V	1500	345 640	41 594	13 904
	БАЛАНС	1700	439 930	177 654	19 671

Руководитель  Крючко Ольга Анатольевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

