

Калининградский Аудит

Аудиторская компания

Россия, 236022, г. Калининград, Генделя, 5. Телефон/факс (4012) 21-88-03, 21-95-21
ИНН 3907014106, КПП 390701001, ОГРН 1023901644359, ОРНЗ 11603071530
E-mail: kld.audit@baltnet.ru

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**
о годовой бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«Престиж»
за 2018 год

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «Престиж».

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Престиж» (ОГРН 1103925013576, Россия, 236023, город Калининград, улица Маршала Борзова, дом 93Б), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2018 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Престиж» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Участники Общества с ограниченной ответственностью «Престиж» несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности

или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор



В.А. Волков

Аудиторская организация:

- Общество с ограниченной ответственностью аудиторская компания «Калининградский аудит»;
- ОГРН 1023901644359;
- юридический адрес: 236006, город Калининград, улица Генерала Павлова, 8, 3;
- место нахождения: 236022, Россия, город Калининград, улица Генделя, дом 5, телефон/факс (4012) 21-88-03, 21-95-21;
- член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов»;
- основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» 11603071530.

15 марта 2019 года.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Престиж"	Форма по ОКУД		0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		31	12	2018
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН		66047960		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД		3904612002		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		71.12.2		
Местонахождение (адрес) 236023, Калининградская обл, Калининград г, Маршала Борзова ул, д. № 93Б	по ОКОПф / ОКФС		12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	22	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	22	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4.1	Основные средства	1150	161 187	63 675	29 124
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	-	12
	Земельные участки под доленое строительство	11502	24 272	24 272	24 272
	Затраты в незавершенном строительстве	11503	136 915	39 403	4 839
	Затраты на строительство сетей	11504	-	-	861
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	161 209	63 675	29 124
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.2	Запасы	1210	6 276	449	6 833
	в том числе:				
	Краткосрочные:				
	Материалы для строительства по ДДУ	12101	6 276	449	18
	Основное производство	12102	-	-	6 815
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
4.3	Дебиторская задолженность	1230	90 687	60 235	43 111
	в том числе:				
	Долгосрочная	12301	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочная	12302	90 687	60 235	43 111
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12303	26 870	46 931	39 067

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12304	32 249	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	268	-	-
	Расчеты с дольщиками по строительству	12306	29 362	12 519	3 665
	Расчеты с дольщиками по услугам застройщика	12307	1 937	785	379
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	256	651	7
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	256	651	7
	Прочие оборотные активы	1260	42 851	42 837	5 859
	в том числе:				
2.1	Выручка от оказания услуг застройщика, признанная по мере готовности, начисленная выручка	12601	42 851	42 837	5 859
	Итого по разделу II	1200	140 069	104 172	55 811
	БАЛАНС	1600	301 278	167 847	84 934

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
4.7	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(23 586)	3 972	(17 768)
	Итого по разделу III	1300	(23 536)	3 982	(17 758)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.4	Заемные средства	1410	94 977	105 867	23 428
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	94 977	105 867	23 428
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
4.6	Прочие обязательства	1450	207 383	39 712	1 579
	Обязательства перед дольщиками по строительству	14501	161 904	29 095	1 200
	Обязательства перед дольщиками по услугам застройщика	14502	45 479	10 618	379
	Итого по разделу IV	1400	302 360	145 579	25 007
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.4	Заемные средства	1510	4 622	5 804	61 939
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	635	3 635	60 000
	Проценты по краткосрочным займам	15102	420	371	1 093
	Проценты по долгосрочным займам	15103	3 568	1 798	847
4.5	Кредиторская задолженность	1520	17 705	12 375	15 738
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	13 536	6 576	103
	Расчеты по налогам и сборам	15202	4 111	101	24
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	59	72	12
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15204	-	5 594	15 598
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	-	31	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
6	Оценочные обязательства	1540	127	107	8
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 454	18 286	77 685
	БАЛАНС	1700	301 278	167 847	84 934

Исполнительный директор по доверенности
№1/2018 от 10.01.2018г.

11 марта 2019 г.



Горчаков Сергей
Валентинович

(подпись)

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Престиж"</u>		по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>		по ОКВЭД	31	12	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС	66047960		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	3904612002		
			71.12.2		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
3	Выручка	2110	14	36 978
3	Себестоимость продаж	2120	(11 610)	(10 398)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(11 596)	26 580
	Коммерческие расходы	2210	(53)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 404)	(1 059)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 053)	25 521
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 579)	(12 052)
	Прочие доходы	2340	88 834	71
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	88 562	-
	Прочие расходы	2350	(94 891)	(1 494)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(82 084)	-
	Расходы на услуги банков	23502	(181)	(340)
	Убыток от списания затрат незавершенного строительства	23503	(11 232)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(22 690)	12 047
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(4 868)	(311)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(4 868)	(311)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(27 558)	11 736

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(27 558)	11 736
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Исполнительный директор по доверенности
№1/2018 от 10.01.2018г.

11 марта 2019 г.



(Handwritten signature)

Горчаков Сергей
Валентинович

(подпись)

(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Коды	
0710003	
31	12 2018
66047960	
3904612002	
71.12.2	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Престиж"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	10		-	-	(17 768)	(17 758)
Увеличение капитала - всего:	3210	-		-	-	21 740	21 740
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	11 736	11 736
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214			-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215			-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216			-	-	-	-
невостребованные участниками дивиденды	3217					10 004	10 004
Уменьшение капитала - всего:	3220	-		-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224					-	-
уменьшение количества акций	3225					-	-
реорганизация юридического лица	3226					-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	10	-	-	-	3 972	3 982
<u>За 2018 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	40	-	-	-	-	40
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
увеличение уставного капитала	3317	40	-	-	-	-	40
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(27 558)	(27 558)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(27 558)	(27 558)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	50	-	-	-	(23 586)	(23 536)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	(17 758)	11 736	10 004	3 982
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(17 758)	11 736	10 004	3 982
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(17 768)	11 736	10 004	3 972
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(17 768)	11 736	10 004	3 972
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	(23 536)	3 982	(17 758)

Исполнительный директор по доверенности
№1/2018 от 10.01.2018г.

11 марта 2019 г.



(Handwritten signature in blue ink)

Горчаков Сергей
Валентинович

(расшифровка подписи)

(подпись)

(Handwritten signature in blue ink)

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Престиж"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2018
66047960		
3904612002		
71.12.2		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	156 493	28 927
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	15	-
по договорам долевого участия (включая услуги застройщика)	4114	151 786	28 874
прочие поступления	4119	4 692	53
Платежи - всего	4120	(137 445)	(54 357)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(125 242)	(40 353)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 912)	(1 125)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 761)	(11 822)
налога по УСН	4125	(898)	(254)
возврат по договорам долевого участия (включая услуги застройщика)	4126	(1 847)	-
прочие платежи	4129	(5 785)	(803)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	19 048	(25 430)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	93 115	124 895
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	93 075	124 895
денежных вкладов собственников (участников)	4312	40	-
Платежи - всего	4320	(112 559)	(98 821)
в том числе:			
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(4 867)	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(106 965)	(98 821)
прочие платежи	4329	(727)	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(19 444)	26 074
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(395)	644
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	651	7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	256	651
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Исполнительный директор по доверенности
№1/2018 от 10.01.2018г.

11 марта 2019 г.



(подпись)

Горчаков Сергей
Валентинович

(расшифровка подписи)

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ООО «ПРЕСТИЖ» ЗА 2018 ГОД

г. Калининград

11 марта 2019 года

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «Престиж» за 2018 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством РФ.

1. Общие сведения об организации

1.1 Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Престиж».

1.2 Дата государственной регистрации «05» мая 2010 года. Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц за основным номером 1103925013576. ИНН/КПП 3904612002/390601001.

1.3 Уставный капитал Общества состоит из номинальных стоимостей долей его участников.

Состав участников на 31.12.2018г.	Доля, руб.	Доля, %
Шубарев Максим Валерьевич	37 500	75%
Изак Ян Леонидович	12 500	25%

1.4. Адрес регистрации и местонахождения: РФ, 236023, город Калининград, ул. Маршала Борзова, д.93Б. По состоянию на 31.12.2018г. Общество не имело в своем составе территориально обособленных подразделений.

1.5. Средняя численность работников за отчетный период – 7 человек.

1.6. Общество является малым предприятием.

1.7. Генеральный директор – Еременко Илья Анатольевич. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется исполнительным директором Горчаковым Сергеем Валентиновичем.

1.8. Информация об Аудиторе Общества: официальным аудитором является ООО аудиторская компания «Калининградский аудит».

1.9. Основным видом деятельности Общества является оказание услуг застройщика.

2. Учетная политика предприятия. Раскрытие информации в отчетности

2.1. Бухгалтерский учет в организации ведет главный бухгалтер.

Ввод и обработка информации ведется автоматизировано с применением бухгалтерской программы 1С: Предприятие 8.3.

Строительство жилых домов ведется с привлечением денежных средств участников долевого строительства. Согласно ФЗ №214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов», денежные средства участников можно использовать на строительные, проектно-изыскательные, арендные и другие платежи. В бухгалтерском учете общество формирует себестоимость строительства на субсчете 08.13.1 согласно перечню затрат, на которые можно использовать денежные средства дольщиков. Все остальные затраты по объекту строительства формируют себестоимость услуг застройщика по этому объекту на субсчете 20.13 «Затраты на оказание услуг застройщика».

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1. К балансовому учету и начислению амортизации принимаются основные средства стоимостью не менее 40 тыс. рублей.

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом. Переоценка основных средств не производится.

Отражение расходов на заготовление материально-производственных запасов и

товаров производится без применения счетов 15 и 16.

При списании оценка материально-производственных запасов производится по средней стоимости.

Инвентаризация активов и обязательств проводится один раз в год, обязательно в срок с 01 октября по 31 декабря. Инвентаризация основных средств проводится не менее одного раза в год.

Общество создает резерв сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением суммы резерва на финансовые результаты.

Общество создает резерв на оплату отпусков на следующий год на 96 счете бухгалтерского учета. Отчисления в резерв производятся ежемесячно.

Если после передачи участникам долевого строительства помещений в определенном многоквартирном доме Общество обязано понести расходы в отношении этого дома (на устранение недоделок, на отложенные работы сезонного характера, на обременения, обусловленные получением разрешения на строительство), Общество признает оценочное обязательство - создает резерв - в сумме ожидаемых расходов при условии, если эти ожидаемые расходы могут быть определены с достаточной степенью надежности.

При оказании услуг застройщика (далее УЗ) по объекту недвижимости, в отношении которого заключены договоры участия в долевом строительстве (далее ДДУ), объектом бухгалтерского учета выручки и затрат является совокупность ДДУ, заключенных в отношении помещений в определенном создаваемом объекте недвижимости (многоквартирном доме).

Выручка от оказания УЗ по объекту недвижимости признается на отчетную дату способом «по мере готовности», если финансовый результат от оказания УЗ по данному объекту недвижимости на отчетную дату может быть достоверно определен.

В целях признания выручки от оказания УЗ по объекту недвижимости способом «по мере готовности» под отчетной датой понимается последняя дата каждого месяца отчетного года.

Финансовый результат от оказания УЗ по объекту недвижимости на отчетную дату может быть достоверно определен, если в отношении соответствующего объекта недвижимости одновременно выполняются следующие условия на отчетную дату:

- имеются заключенные ДДУ в отношении помещений в создаваемом объекте недвижимости;

- существует уверенность в получении Обществом экономической выгоды, связанной с ДДУ, заключенными на отчетную дату в отношении помещений в создаваемом объекте недвижимости;

- величина общей выручки от оказания УЗ по объекту недвижимости может быть определена;

- степень завершенности УЗ по объекту недвижимости может быть определена;

- сумма фактических затрат на оказание УЗ по объекту недвижимости может быть определена.

(п.п. 12, 13, 14 ПБУ 9/99 «Доходы организации», утв. приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н; п. 19 ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н; п. 7 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»; п.п. 17-24 ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», утв. приказом Минфина России от 27.12.2007 № 116н)

В ходе строительства объекта недвижимости величина общей выручки на оказание УЗ по объекту может изменяться в связи:

- с изменением цены ДДУ в строящемся объекте;

- с изменением расчетной величины совокупных затрат, обусловленных технологией строительства, по данному объекту недвижимости.

Фактические затраты на оказание УЗ по объекту недвижимости определяются ежемесячно, начиная с месяца, в котором заключен первый договор участия в долевом строительстве в отношении помещений в данном объекте.

Сумма выручки от оказания УЗ по объекту недвижимости на каждую отчетную дату рассчитывается исходя из:

- величины общей выручки от оказания УЗ по данному объекту, и
- коэффициента прибыльности выручки от оказания УЗ по данному объекту.

Коэффициент прибыльности рассчитывается как отношение всей общей выручки от оказания УЗ по объекту недвижимости к сумме всех плановых затрат на оказание УЗ по объекту недвижимости, т.е. себестоимости УЗ.

В бухгалтерском учете выручка от оказания УЗ по объекту недвижимости признается в каждом отчетном периоде в сумме, определяемой как положительная разница между суммой выручки от оказания УЗ по объекту недвижимости на отчетную дату и суммой выручки от оказания УЗ по этому же объекту недвижимости, признанной в предыдущих отчетных периодах.

Если сумма выручки от оказания УЗ по объекту недвижимости на дату составления квартальной или годовой бухгалтерской отчетности, меньше суммы выручки по данному объекту, отраженной в отчете о прибылях и убытках за предыдущие отчетные периоды, выявленная разница признается расходом по обычным видам деятельности отчетного периода (без уменьшения суммы ранее признанной в отчете о прибылях и убытках выручки от оказания УЗ по данному объекту).

Выручка от оказания УЗ по объекту недвижимости, признанная способом «по мере готовности», учитывается на отдельном субсчете 46.01 «Выручка от оказания УЗ, признанная по мере готовности». Аналитический учет на данном субсчете организуется в разрезе объектов недвижимости, в отношении которых оказываются услуги застройщика.

Величина признанной по мере готовности выручки от оказания УЗ, числящаяся на счете 46 «Выполненные этапы по незавершенным работам», отражается в бухгалтерском балансе в качестве актива – выручка от оказания услуг застройщика, признанная по мере готовности, начисленная выручка.

При заключении ДДУ в учете на дату регистрации договора отражается дебиторская задолженность дольщика и кредиторская задолженность в виде обязательства застройщика по передаче дольщику объекта строительства. Обязательства застройщика перед участниками договора участия в долевом строительстве раскрываются в бухгалтерской отчетности соответственно в разделах «Долгосрочные обязательства» или «Краткосрочные обязательства» бухгалтерского баланса. Обязательства застройщика в балансе отражаются в краткосрочных обязательствах, по договорам срок исполнения которых составляет менее 12 месяцев, и в долгосрочных обязательствах, если срок исполнения составляет более 12 месяцев, дата исполнения обязательств перед дольщиком определяется исходя из конечной даты передачи объекта долевого строительства, указанной в ДДУ с дольщиком.

В качестве критерия признания ошибки существенной и раскрытия информации о ней в бухгалтерской отчетности устанавливается сумма - 5% от выручки от реализации за отчетный период.

2.2. В качестве объекта налогообложения выбраны доходы.

По итогам каждого отчетного периода исчисляется сумма авансового платежа по налогу, исходя из 6% ставки налога и фактически полученных доходов, рассчитанных нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания соответственно первого квартала, полугодия, девяти месяцев с учетом ранее исчисленных сумм авансовых платежей по налогу.

Ведение книги учета доходов и расходов осуществляется в электронном виде с использованием компьютерной программы с последующей распечаткой на бумажный носитель.

Сумма налога по упрощенной системе (авансовых платежей по нему) уменьшается на суммы:

- страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных

случаев на производстве и профессиональных заболеваний, уплаченных (в пределах исчисленных сумм) за этот же период времени в соответствии с законодательством.

- выплаченных работникам пособий по временной нетрудоспособности.

Сумма налога по упрощенной системе (авансовых платежей по нему) не может быть уменьшена на сумму указанных расходов более чем на 50%.

При обнаружении ошибок (искажений) в исчислении налоговой базы, относящихся к прошлым налоговым (отчетным) периодам, в текущем налоговом (отчетном) периоде, если допущенные ошибки (искажения) привели к излишней уплате налога, перерасчет налоговой базы и суммы налога производится за период, в котором были выявлены указанные ошибки (искажения).

3. Основные технико-экономические показатели деятельности Общества за 2018 год

За 2018 год Обществом получены следующие показатели деятельности:

- Выручка составила – 14 тыс. руб., включая:
 - выручку от оказания услуг застройщика – 14 тыс. руб.;
- Себестоимость составила – 11 610 тыс. руб., включая:
 - себестоимость услуг застройщика – 11 610 тыс. руб.;
- Коммерческие расходы – 53 тыс. руб.
- Управленческие расходы – 1 404 тыс. руб.
- Прибыль от продаж составила – 13 053 тыс. руб.
- Чистая прибыль составила – убыток 27 558 тыс. руб.
- Рентабельность продаж по валовой прибыли составила – убыток.
- Рентабельность продаж по чистой прибыли (общая рентабельность) – убыток.

Факторы, повлекшие изменение объемов продаж:

- Признание в бухгалтерском учете выручки от услуг застройщика по мере готовности по объекту строительства ул. О. Кошевого, дом 30 (№1 по ГП), г. Калининград. Выручка от услуг застройщика по мере готовности по данному объекту признана в бухгалтерском учете в предыдущие отчетные периоды.

Фонд оплаты труда за 2018 год составил 1 903 тыс. рублей, что составляет 14,6% от всех затрат. Все сотрудники Обществе являются внешними совместителями, работают по совместительству по трудовым договорам. Средняя ежемесячная заработная плата на 1 человека составила в 2018 году 22,7 тыс. руб.

4. Характеристика отдельных статей баланса

4.1 Состав строки 1150 «Основные средства» на 31.12.2018г. – 161 187 тыс. руб.:

- Строка 11502 «Земельные участки под доленое строительство» - 24 272 тыс. руб. отражает стоимость приобретения земельного участка с кадастровым № 39:15:000000:8886 по адресу: РФ, г. Калининград, ул. О. Кошевого. Участок находится в собственности Общества и используется под строительство многоквартирного жилого дома по ул. О. Кошевого, д.30 (№1 по ГП);

- Строка 11503 «Затраты в незавершенном строительстве» - 136 915 тыс. руб. По данной строке отражены затраты застройщика по проектированию, изыскательским, подготовительным, строительно-монтажным, и прочим расходам по строительству жилого дома:

- ул. О. Кошевого, дом 30, №1 по ГП – 136 915 тыс. руб.

4.2 Строка 1210 «Запасы» – 6 276 тыс. руб. включает краткосрочные запасы:

Строка 12101 «Материалы для строительства по ДДУ» - 6 276 тыс. руб. По данной строке отражены приобретенные материалы для строительства объекта строительства по ул. О. Кошевого, д.30 (№1 по ГП), переданные подрядчикам на давальческой основе.

4.3 Пояснения к дебиторской задолженности. Дебиторская задолженность – 90 687 тыс. руб. является текущей, в пределах сроков и сумм, установленных договорными отношениями. В целом показатель дебиторской задолженности увеличилась по сравнению с

2017 годом за счет увеличения количества заключенных ДДУ и дебиторской задолженности дольщиков по ДДУ, включая услуги застройщика. Показатель дебиторской задолженности с поставщиками и подрядчиками по сравнению с показателем 2017 года снизился почти в два раза.

Строка 12304 «Расчеты с покупателями и заказчиками» - 32 249 тыс. руб. отражает дебиторскую задолженность покупателя земельного участка по договору купли-продажи от 27.11.2018г., со сроком погашения 26.05.2019г.

Строка 12306 «Расчеты с дольщиками по строительству» - 29 362 тыс. руб. отражает дебиторскую задолженность участников долевого строительства на строительство жилых домов по ДДУ. Расшифровка строки 12306 «Расчеты с дольщиками по строительству» по объектам строительства:

- ул. О. Кошевого, дом 30 (№1 по ГП) – 28 082 тыс. руб.;
- Майский переулок, д.2, г. Калининград (объект сдан в эксплуатацию) – 1 280 тыс. руб.

Строка 12307 «Расчеты с дольщиками по услугам застройщика» - 1 937 тыс. руб. отражает дебиторскую задолженность участников долевого строительства за услуги застройщика по ДДУ. Расшифровка строки 12307 «Расчеты с дольщиками по услугам застройщика» по объектам строительства:

- ул. О. Кошевого, дом 30 (№1 по ГП) – 1 937 тыс. руб.

4.4 Пояснения к заемным средствам.

- кредитные обязательства на отчетную дату отсутствуют.
- заемные средства на отчетную дату составляют долгосрочные займы 94 977 тыс. руб., краткосрочные займы 635 тыс. руб., их структура за период представлена в таблице 1.
- задолженность по процентам по долгосрочным займам на 31.12.2018г. 3 568 тыс. руб.
- задолженность по процентам по краткосрочным займам на 31.12.2018г. 420 тыс. руб.

Таблица 1 - Структура заемных средств, полученных от других организаций

Наименование заимодавца	Сальдо на 01.01.2018г.	Оборот за период		тыс. руб.
		Поступило	Возвращено	Сальдо на 31.12.2018г.
ООО «Бизнес»	0	2 380	2 380	0
ООО «СК «Свет»	5 910	37 405	25 840	17 475
ООО «СК «Символ»	13 592	0	3 015	10 577
ООО «Специализированный застройщик Содружество Инвест»	10 870	30 340	26 730	14 480
ООО «СК «Созвездие»	35 410	4 840	22 765	17 485
ООО «СК «Союз»	43 200	3 040	11 005	35 235
ООО «Сэтл Сити Калининград»	520	15 070	15 230	360
Итого	109 502	93 075	106 965	95 612

Сумма начисленных обязательств по процентам за 2018 год составила 3 579 тыс. руб.

4.5 Пояснения к кредиторской задолженности. Кредиторская задолженность – 17 705 тыс. руб. является текущей, в пределах сроков и сумм, установленных договорными отношениями.

Задолженность перед персоналом по оплате труда отсутствует. Начисление заработной платы производится согласно штатному расписанию и действующим положениям об оплате труда и премировании.

Задолженность по налогам и сборам составляет – 4 111 тыс. руб. и сложилась по итогам деятельности за 4 квартал 2018 года со сроком уплаты в бюджет в 1 квартале 2019 года. В отчетном периоде налоговых проверок не было.

В отчетном периоде Общество перечислило в бюджет и внебюджетные фонды 3 015 тыс. руб. Расшифровка по видам уплаченных налогов:

- ✓ НДФЛ – 981 тыс. руб.;

- ✓ Страховые взносы – 587 тыс. руб.;
- ✓ Налог по УСН – 898 тыс. руб.;
- ✓ Прочие налоги и сборы - 549 тыс. руб.

4.6 Пояснения к прочим долгосрочным обязательствам.

Строка 14501 «Обязательства перед дольщиками по строительству» - 161 904 тыс. руб. составляют начисленные долгосрочные обязательства по строительству (срок обязательств по договорам составляет более одного года) по ДДУ жилых домов:

- ул. О. Кошевого, дом 30 (№1 по ГП) – 161 904 тыс. руб. Срок обязательств по ДДУ 31.03.2020г.

Строка 14502 «Обязательства перед дольщиками по услугам застройщика» - 45 479 тыс. руб. составляют начисленные долгосрочные обязательства по услугам застройщика (срок обязательств по договорам составляет более одного года) по ДДУ жилых домов:

- ул. О. Кошевого, дом 30 (№1 по ГП) – 45 479 тыс. руб. Срок обязательств по ДДУ 31.03.2020г.

5. Результаты инвентаризации

В организации по состоянию на 31 октября 2018 года была проведена инвентаризация ТМЦ, земельных участков, основных средств. По состоянию на 31 декабря 2018 года была проведена инвентаризация дебиторской и кредиторской задолженности, денежных средств, резерва на отпуск. Результаты отражены в актах инвентаризации.

6. Оценочные резервы и оценочные обязательства

Обществом в соответствии с принятой учетной политикой созданы оценочные резервы на счете учета 96, которые представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Структура резервов предприятия.

Наименование резерва	Сальдо на 01.01.2018	Оборот за период		тыс. руб.
		Начислено	Использовано, списано	Сальдо на 31.12.2018
Резерв на отпуск	107	209	189	127
Итого	107	209	189	127

Условных активов и обязательств Общество не имеет.

7. Событие после отчетной даты

На момент составления пояснений решения по итогам рассмотрения годовой бухгалтерской отчетности за 2018 год и распределения прибыли не принимались. Объявленные и невыплаченные участниками дивиденды на 31.12.2018 года отсутствуют.

8. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами Общества являются:

Юридические лица: ООО «Специализированный застройщик «Стерео-2», ООО «СК «Союз», ООО «СК «Созвездие», ООО «СК «Свет», ООО «Сэтл Сити Калининград», ООО «Бизнес», ООО «СК «Символ», ООО «Специализированный застройщик «Содружество Инвест», ООО «Сэтл Эстейт».

Физические лица: исполнительный директор Горчаков Сергей Валентинович, участники Изак Ян Леонидович, Шубарев Максим Валерьевич.

В отчетном периоде осуществлялись с этими сторонами следующие операции:

1. Общество арендует офисное помещение у ООО «Сэтл Сити Калининград».
2. Общество выступало заемщиком в отчетном периоде по договорам процентного займа с ООО «СК «Союз», ООО «СК «Созвездие», ООО «СК «Свет», ООО «Сэтл Сити Калининград», ООО «Бизнес», ООО «СК «Символ», ООО «Специализированный застройщик «Содружество Инвест».

3. Общество является застройщиком и получает услуги заказчика строительства по договорам на оказание услуг заказчика строительства с ООО «Сэтл Сити Калининград». За 2018 год Общество перечислило за услуги заказчика 4 642 тыс. руб.

4. Общество уплачивало вознаграждение за привлечение покупателей и участников долевого строительства по договорам с ООО «Сэтл Эстейт». За 2018 год Общество перечислило вознаграждение в размере 6 098 тыс. руб.

5. 2018 году Общество перечислило доходы в виде дивидендов: участнику Шубареву Максиму Валерьевичу 4 867 тыс. руб. С выплаченных доходов уплачен НДФЛ в бюджет в размере 727 тыс. руб.

6. Общество реализовало земельный участок по договору купли-продажи от 27.11.2018г. ООО «Специализированный застройщик «Стерео-2» за 88 562 тыс. руб. Регистрация договора купли-продажи в Управлении Росреестра Калининградской области осуществлена 25.12.2018 года. Часть цены договора купли-продажи в размере 56 312 тыс. руб. переведено по соглашению о переводе долга по договору купли-продажи от 01.03.2018г. на покупателя. Оставшуюся часть цены в сумме 32 249 тыс. руб. покупатель обязуется оплатить согласно договора купли-продажи в срок до 26.05.2019 года.

9. Информация по сегментам

В связи с тем, что Общество не имеет дочерних и зависимых обществ, не составляет сводную бухгалтерскую отчетность, информация по сегментам за отчетный период у Общества отсутствует.

10. Сведения о государственной помощи

Общество в отчетном периоде не получало государственной помощи.

11. Сведения о прекращаемой деятельности

Прекращение существенной части основной деятельности Обществом в отчетном периоде не осуществлялось и не планируется.

12. Сведения об участии в совместной деятельности

Обществом в отчетном периоде не осуществлялось участие в совместной деятельности.

13. Изменения оценочных значений

Сроки полезного использования основных средств и нематериальных активов, а также порядок (способ) их амортизации Обществом не изменяются.

Будущие экономические выгоды от использования амортизируемых активов не очевидны, их оценка Обществом не производилась.

Общество в целях изменения оценочных резервов не располагает новой информацией, которая отлична от той которая использовалась при оценке существующего положения дел в Обществе, а также ожидаемых будущих выгод и обязательств.

14. Сведения об экологической деятельности

Общество не оказывает на состояние окружающей среды ни положительного, ни отрицательное существенного воздействия.

15. Сведения об использованных энергоресурсах

Общество в своей деятельности использует энергоресурсы. Общество перевыставляет затраты на приобретение электрической энергии на подрядные организации, осуществляющие строительство жилого дома в г. Калининграде, в связи с этим, доля собственных затрат на приобретение электроэнергии для нужд Общества, отсутствует или не значительна.

16. Информация о внешнеэкономической деятельности

Общество не ведет внешнеэкономическую деятельность.

17. Информация о существенных ошибках

В отчетном периоде Общество не допускало существенных ошибок в учете и отчетности.

18. Пояснения к отчету о движении денежных средств

Характеристика структуры денежных средств:

- денежные средства на расчетном счете - 256 тыс. руб.;
- имеющиеся по состоянию на отчетную дату возможности привлечь дополнительные денежные средства отсутствуют;
- существенных сумм денежных средств (или их эквивалентов), которые по состоянию на отчетную дату недоступны для использования организацией – нет;
- денежные потоки от текущих операций:

Поступления – 156 493 тыс. руб., из них 151 786 тыс. руб. поступило по ДДУ от дольщиков, включая услуги застройщика. Из них по объектам строительства поступило:

- ул. О. Кошевого, дом 30 (№1 по ГП) – 150 566 тыс. руб., включая услуги застройщика
- Майский пр., д.2, г. Калининград – 1 220 тыс. руб., включая услуги застройщика

Платежи – 137 445 тыс. руб., из них 125 242 тыс. руб. оплачено поставщикам, подрядчикам за работы, услуги, 1 912 тыс. руб. направлено на оплату труда работников, включая НДФЛ, 1 761 тыс. руб. уплачено процентов по займам, 898 тыс. руб. перечислено в бюджет налога по УСН, 1 847 тыс. руб. возвращено дольщикам по ДДУ, включая услуги застройщика. Прочие платежи 5 785 тыс. руб. включают страховые взносы 587 тыс. руб.

- денежные потоки от инвестиционных операций:

Поступления – нет.

Платежи – нет.

- денежные потоки от финансовых операций:

Поступления – 93 115 тыс. руб., из них 93 075 тыс. руб. получено по договорам процентного займа, 40 тыс. руб. получено от участников в счет увеличения уставного капитала.

Платежи – 112 559 тыс. руб., из них 106 965 тыс. руб. возвращено заемных средств, 4 867 тыс. руб. выплачено участникам по распределению прибыли, 727 уплачено НДФЛ с выплаченных дивидендов.

19. Информация о рисках хозяйственной деятельности.

Общество не располагает информацией об ухудшение обстановки на рынке строящейся недвижимости в 2019 году и снижения цен на оказываемые Обществом услуги, и как следствие, Общество не подвержено потенциальным рискам хозяйственной деятельности.

Заключительная часть

В бухгалтерской отчетности за 2018 год представлена полная и достоверная информация о финансовом положении Общества, финансовых результатах его деятельности, а также об изменениях его финансового положения.

Исполнительный директор
ООО «Престиж»



Горчаков С.В.

Главный бухгалтер

Самсонова О.С.

Прошнуровано, пронумеровано
и скреплено печатью 18 листов
" 15 " сентября 2019 г.
Генеральный директор *[Подпись]*

