

A08



ИНН 3917028130

КПП 391701001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 2

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ" "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.20

Код по ОКПО 94029033

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

238324, КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛ, ГУРЬЕВСКИЙ Р-Н, НЕВСКОЕ П, ИНДУСТРИАЛЬНАЯ УЛ, Д. № 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительНИКИТИН  
АЛЕКСАНДР  
ВИКТОРОВИЧ

Подпись

Дата

28.04.2022

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя



Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.  
\*\* Отчество при наличии.

+



+



ИНН 3917028130

КПП 391701001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	7 5 3 8 0	1 0 2 1 1	5 8 0 6
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	—	—	—
—	Итого по разделу I	1100	7 5 3 8 0	1 0 2 1 1	5 8 0 6
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
—	Запасы	1210	2 4 5 8	5 2	1 0 0
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	—	—	—
—	Дебиторская задолженность	1230	3 7 6 7 5	9 8 3 5	6 9 7 4
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	—	—	—
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 0 0 1 2	2 2 3 6	2 7
—	Прочие оборотные активы	1260	—	—	—
—	Итого по разделу II	1200	6 0 1 4 5	1 2 1 2 3	7 1 0 1
—	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 3 5 5 2 5	2 2 3 3 4	1 2 9 0 7





ИНН 3917028130

КПП 391701001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	7 5 3 8 0	1 0 2 1 1	5 8 0 6
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	7 5 3 8 0	1 0 2 1 1	5 8 0 6
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	2 4 5 8	5 2	1 0 0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	3 7 6 7 5	9 8 3 5	6 9 7 4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 0 0 1 2	2 2 3 6	2 7
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	6 0 1 4 5	1 2 1 2 3	7 1 0 1
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 3 5 5 2 5	2 2 3 3 4	1 2 9 0 7





ИНН 3917028130

КПП 391701001 Стр. 003

**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 500	2 500	2 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	( 4 507 )	7 26	4 556
	Итого по разделу III	1300	( 2 007 )	3 226	7 056
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 3917028130

КПП 391701001 Стр. 004



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
—	Заемные средства	1510	1 0 1 9 3 8	1 7 3 1 5	5 1 8 1
—	Кредиторская задолженность	1520	3 5 5 5 5	1 7 5 5	6 3 1
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	3 9	3 9	3 9
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	1 3 7 5 3 2	1 9 1 0 8	5 8 5 1
—	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 3 5 5 2 5	2 2 3 3 4	1 2 9 0 7

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 3917028130

КПП 391701001 Стр. 005



727a 5a2c 5103 c677 e083 2096 e9d4 130a

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Выручка <sup>2</sup>	2110		
	Себестоимость продаж	2120	( 5 4 9 )	( 2 5 3 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	( 5 4 9 )	( 2 5 3 )
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	( 3 0 4 )	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	( 8 5 3 )	( 2 5 3 )
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	7 7 3	
	Прочие расходы	2350	( 5 1 3 2 )	( 3 5 7 8 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	( 5 2 1 2 )	( 3 8 3 1 )
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	( 2 1 )	
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 2 1 )	
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	( 5 2 3 3 )	( 3 8 3 1 )
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>5</sup></b>	2500	( 5 2 3 3 )	( 3 8 3 1 )
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 3917028130

КПП 391701001 Стр. 006



## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
	Прочие	6250		
	Всего поступило средств	6200		
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310		
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313		
	Расходы на содержание аппарата управления	6320		
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
	Прочие	6350		
	Всего использовано средств	6300		
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	

## Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.



## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b> <b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	31   12   2021	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ""</u>	по ОКПО	<b>94029033</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3917028130</b>
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300   16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <u>238324, Калининградская обл, Гурьевский р-н, Невское п, Индустриальная ул, д. № 1</u>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	75 380	10 211	5 806
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>75 380</b>	<b>10 211</b>	<b>5 806</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 458	52	100
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 675	9 835	6 974
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 012	2 236	27
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>60 145</b>	<b>12 123</b>	<b>7 101</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>135 525</b>	<b>22 334</b>	<b>12 907</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 500	2 500	2 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 507)	726	4 556
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(2 007)</b>	<b>3 226</b>	<b>7 056</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	101 938	17 315	5 181
	Кредиторская задолженность	1520	35 555	1 755	631
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	39	39	39
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>137 532</b>	<b>19 108</b>	<b>5 851</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>135 525</b>	<b>22 334</b>	<b>12 907</b>



Руководитель

(подпись)

Никитин Александр  
Викторович

(расшифровка подписи)

23 апреля 2022 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

23.04.2022 11:39:05

Сертификат: 6B 0C 7E 00 66 AE 2F 9E 42 11 09 2A D7 8F 18 72

Владелец: НИКИТИН АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ, ООО  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ"

Действителен: с 29.03.2022 по 28.06.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

24.04.2022 1:17:30

Сертификат: 21 5E 83 00 FE AD 8C 98 47 82 6A 39 A1 F6 0A 87

Владелец: Тугушев Сергей Александрович, ИФНС России №10 по  
Калининградской области

Действителен: с 14.12.2021 по 14.03.2023

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		<b>Коды</b>		
		<b>0710002</b>		
		<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Форма по ОКУД		<b>94029033</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>3917028130</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ""</b>	по ОКПО	<b>41.20</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>12300</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>16</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>384</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(549)	(253)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(549)	(253)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(304)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(853)	(253)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	773	-
	Прочие расходы	2350	(5 132)	(3 578)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 212)	(3 831)
	Налог на прибыль	2410	(21)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(21)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 233)	(3 831)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 233)	(3 831)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
(подпись)

Никитин Александр  
Викторович  
(расшифровка подписи)

23 апреля 2022 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

23.04.2022 11:38:05

Сертификат: 6В 0С 7Е 00 66 АЕ 2F 9Е 42 11 09 2А D7 8F 18 72

Владелец: НИКИТИН АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ, ООО  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ"

Действителен: с 28.03.2022 по 28.06.2023



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

24.04.2022 1:17:30

Сертификат: 21 5Е 83 00 FЕ AD 8С 98 47 82 6А 39 А1 F6 0А 87

Владелец: Тугушев Сергей Александрович, ИФНС России №10 по  
Калининградской области

Действителен: с 14.12.2021 по 14.03.2023

место штампа  
налогового органа

Утверждена  
Приказом ФНС России  
от 25.02.2009 г. №ММ-7-6/85@

3917028130 / 391701001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

### Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган 3917 (Межрайонная ИФНС России № 10 по Калининградской области)  
(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ""  
3917028130 / 391701001

(наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

предоставил(а) **23.04.2022** в **12:38:07** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, корректирующий(2), год, 2021г.

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO\_VUNOTCH\_3917\_3917\_3917028130391701001\_20220423\_10CC907D-0221-4B71-A9BE-4E67CB5BEA  
27  
(наименование файла)

в налоговый орган 3917 (Межрайонная ИФНС России № 10 по Калининградской области)  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **23.04.2022** и принята налоговым органом **24.04.2022**,

регистрационный номер 00000000001465152805.

Должностное лицо

\_\_\_\_\_  
(наименование налогового органа)

\_\_\_\_\_  
(классный чин)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

М.П.

