

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды		
Форма по ОКУД			0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙ"	по ОКПО		31827147		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		3918505184		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес) 238530, Калининградская обл, Зеленоградский р-н, Зеленоградск г, Московская ул, д. № 66, кв. ПОМЕЩЕНИЕ XXI					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 107 327	889 765	1 134 008
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 041 787	852 689	1 106 660
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	267	451	361
	Итого по разделу I	1100	1 107 594	890 216	1 134 369
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	124 160	134 114	47 094
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	244 032	227 237	223 188
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		109 734	84 968	103 423
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 163	1 804	7 867
	Прочие оборотные активы	1260	165 748	7	-
	Итого по разделу II	1200	539 703	446 123	158 372

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 974)	(8 796)	(14 906)
	Итого по разделу III	1300	(10 964)	(8 786)	(14 896)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	14 100	17 600	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	14 100	17 600	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	648 070	516 665	349 600
	Доходы будущих периодов	1530	664 821	396 918	1 047 582
	в том числе: обязательства по договорам участия		499 078	396 918	1 047 582
	Оценочные обязательства	1540	330 669	330 981	30 232
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 643 560	1 244 564	1 427 414
	БАЛАНС	1700	1 646 696	1 253 378	1 412 518

Руководитель




«СПЕЦСТРОЙ»
Кухарев Леонид Юрьевич
(расшифровка подписи)

27 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2020
		31827147		
		3918505184		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙ" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	19 349	6 199
	Себестоимость продаж	2120	(6 909)	(1 661)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 440	4 538
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 593)	(5 951)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 847	(1 413)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(323)	-
	Прочие доходы	2340	401	3 196
	Прочие расходы	2350	(6 495)	(3 571)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 570)	(1 788)
	Налог на прибыль	2410	(607)	(357)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 177)	(2 145)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 177)	(2 145)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Кухарев Леонид Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 мая 2020 г.