

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2019 г.**

Организация ООО "Курорт -Инвест" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности строительство по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: млн руб по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 236009, Калининградская обл, Калининград г, Краснокаменная ул, д. 42

Коды		
0710001		
30	09	2019
37769468		
3906271284		
385		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	286	161	60
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	286	161	60
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6	1	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	71	71	16
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	40	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	14	8
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	128	86	24
	БАЛАНС	1600	414	247	84

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29	10	-
	Итого по разделу III	1300	39	20	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	45	49	54
	Кредиторская задолженность	1520	64	71	16
	Доходы будущих периодов	1530	266	107	4
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	375	227	74
	БАЛАНС	1700	414	247	84

Руководитель

(подпись)

Шимко Вадим
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 Октября 2019 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2019 г.

Организация ООО "Курорт -Инвест" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности строительство по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: млн руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
37769468		
3906271284		
385		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	28	10
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28	10
	Коммерческие расходы	2210	(8)	(5)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	20	5
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	21	5
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19	5

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19	5
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Шинко Вадим
Николаевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 Октября 2019 г.

Код	Наименование показателя	Единица измерения	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
2510	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		-	-
2520	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		-	-
2500	Совокупный финансовый результат периода		19	5
2900	Базовая прибыль (убыток) на акцию		-	-
2910	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		-	-

Общество с ограниченной ответственностью
«Курорт-инвест»

ИНН 393906271284/390601001

Почтовый адрес: 236009 Калининград, ул. Краснокаменная, 42
Тел. 57-40-77, 57-40-51 факс. 57-40-74

Исх. № 8/н.
От 30 сентября 2019г.

Министерство регионального контроля
(надзора)
Калининградской области

ООО «Курорт-инвест» предоставляет расшифровку строк бухгалтерского баланса на 30 сентября 2019 г. (в млн/руб):

Актив

стр. 1150 — в т.ч. строительство объекта с привлечением средств участников долевого строительства — 286

стр. 1230 — в т.ч. Задолженность (обязательства) участников долевого строительства — 41

Пассив

стр. 1530- в т.ч. Обязательства перед участниками долевого строительства - 313

Обязательства участников долевого строительства по услугам застройщика- (47)

Директор



Шимко В.Н.

Общество с ограниченной ответственностью
«Курорт-инвест»

ИНН 393906271284/390601001

Почтовый адрес: 236009 Калининград, ул. Краснокаменная, 42
Тел. 57-40-77, 57-40-51 факс. 57-40-74

Исх. № 8/н
От 30 сентября 2019г.

Министерство регионального контроля
(надзора)
Калининградской области

ООО «Курорт-инвест» сообщает, что за период с 01.07.2019 г. по 30.09.2019 г. был расторгнут 1(один) договор долевого участия по обоюдному согласию сторон, а именно:

1. договор №1/10 от 03.06.2019 г.

Директор



Шимко В.Н.