



ООО «НОВЫЙ ДОМ»

ИНН 3906165134/ КПП 390601001

236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14

Tel fax 79 55 22

Исх. № 30/10
30.10.2018

В Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области
от ООО «НОВЫЙ ДОМ» ИНН 3906165134/ КПП 390601001

236006, г. Калининград, ул. Ленинский пр-т д.10, кв.14 /Тел.: 79-55-22

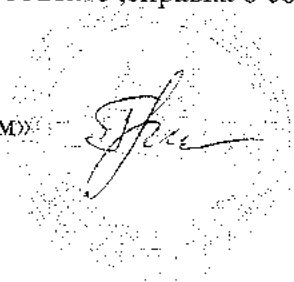
Сопроводительное письмо

к отчетности застройщика за 3 квартал 2018 года

Направляем отчетность застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за 3 квартал 2018 г

1. Приложение № 1-форма титульного листа;
2. Приложение № 2 –ЖК «Орудийный ул. Орудийная г. Калининград ;
3. Приложение № 3 –Сведения об использовании застройщиком привлеченных денежных средств участников долевого строительства;
4. Приложение № 4 –сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика ;
5. Бухгалтерская отчетность (Форма № 1 и Форма №2) за 3 квартал 2018 года;
6. Расшифровка статей баланса «Дебиторская задолженность» и «Кредиторская задолженность» на 30.09.2018 г.
7. Справка о всех заключенных ДДУ на 30.09.2018 г.
8. Календарный график строительства на объекте ,справка о состоянии объекта на 30.09.2018 г

Генеральный директор ООО «Новый Дом»



О. Ю. Григоренко

31.10.18 - 1796/09



ООО «НОВЫЙ ДОМ»
 ИНН 3906165134/ КПП 390601001
 236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14
 Tel fax 79 55 22

Приложение № 1
 к Правилам представления застройщиками ежеквартальной
 отчетности об осуществлении деятельности, связанной с
 привлечением денежных средств участников долевого
 строительства

Форма титульного листа

**Отчетность застройщика
 об осуществлении деятельности, связанной
 с привлечением денежных средств участников
 долевого строительства**

за **3 квартал 2018** г.

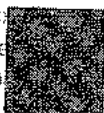
 (квартал, год)

1	Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ДОМ»
2	Сокращенное наименование застройщика – юридического лица на русском языке	ООО «НОВЫЙ ДОМ»
3	Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	Юридический адрес: 236006, г. Калининград, Ленинский проспект, д. 10 кв.14 Фактический (и почтовый) адрес: 236008, РФ, город Калининград, улица Ленинградская, дом 4 оф.10, Тел. (4012) 795-522
4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3906165134
5	Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)*	Застройщик не имеет лицензии

Генеральный директор ООО «Новый Дом»

Григоренко О.Ю.

* Сведения представляются в случае, если наличие лицензии на осуществление данного вида строительной деятельности предусмотрено законодательством Российской Федерации.



Форма

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Комплекс четырех 5-этажных многоквартирных жилых домов с общей инфраструктурой.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Невское, ул. Орудийная
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор купли-продажи б/н от 12 мая 2016 года. Дата государственной регистрации договора - 24 мая 2016 года Кадастровый номер 39:03:030211:78
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	№ RU39310000-342/2015МО от 25 июня 2015 года. Выдано Администрацией Гурьевского городского округа
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована 13.07.2017 г. в Интернете на сайте по следующему адресу: www.орудийный.рф Изменения в проектную декларацию от 18.10.2017 г; Изменения в проектную декларацию от 26.10.2017 года ; Изменение в проектную декларацию 19.03.2018 г. ; Изменения в проектную декларацию от 25.04.2018 г ; Изменения в проектную декларацию от 26.04.2018 г; Изменения в проектную декларацию от 25.07.2018 г;
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	96 квартир, в т.ч. - однокомнатных - 48 шт. - двухкомнатных - 40 шт. - четырехкомнатных - 8 шт. 96 внеквартирных кладовых для хранения овощей

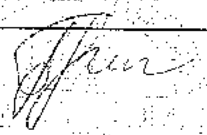
<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>30 июня 2017 г.</p> <p>54</p> <p>7</p> <p>65,485 млн.рублей</p>
<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	
<p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	<p><i>3 квартал 2019 года и в течение трех месяцев после сдачи Дома в эксплуатацию</i></p>
<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>Нет</p>
<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p>	<p>Нет</p> <p>-</p> <p>54</p>

общая сумма неисполненных
обязательств по договорам
(млн. рублей)

65,485 млн.рублей

КонсультантП.рус

Генеральный директор ООО "Новый дом":



Григоренко О.Ю.

Приложение № 3
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Форма

СВЕДЕНИЯ
об использовании застройщиком привлеченных
денежных средств участников долевого строительства

(млн. рублей)

1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	1,526
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	10,078
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	11,604
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	5,977
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	3,625
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	0
7	Прочие расходы	0,24
8	Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 - 7)	9,842
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	1,762

Генеральный директор

Григоренко О.Ю.

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства
(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,41
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,05
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	1

Генеральный директор ООО "НОВЫЙ ДОМ"



Григоренко О.Ю.

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ДОМ"</u>	по ОКПО	30	09	2018
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	98867328		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	3906165134		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКФС	41.20		
<u>Общества с ограниченной ответственностью</u> / <u>Частная собственность</u>	по ОКФС / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>36006, Калининградская обл, Калининград г, Ленинский пр-кт, дом № 10, квартира 14</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	59 344	27 335	1 397
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	59 344	27 335	1 397
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 044	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	22 419	10 399	10
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	60	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 762	1 464	3
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	28 284	11 863	13
	БАЛАНС	1600	87 629	39 199	1 410

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 345)	(390)	(54)
	Итого по разделу III	1300	(1 335)	(380)	(44)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	11 620	4 837	1 427
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 620	4 837	1 427
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 061	6 268	27
	Доходы будущих периодов	1530	62 214	28 457	-
	Оценочные обязательства	1540	69	17	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	77 344	34 742	27
	БАЛАНС	1700	87 629	39 199	1 410

Руководитель



Григоренко Ольга Юрьевна

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ДОМ"
 идентификационный номер налогоплательщика
 экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 единица измерения: в тыс. рублей

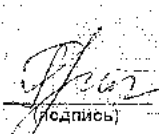
Дата (число, месяц, год)
 Форма по ОКУД
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2018
98867328		
3906165134		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	1 777	849
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 777	849
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 668)	(907)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(891)	(58)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	1 285
	Прочие расходы	2350	(64)	(1 316)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(955)	(89)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(955)	(89)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(955)	(89)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Тригорченко Ольга Юрьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.



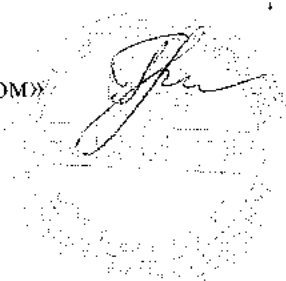
ООО «НОВЫЙ ДОМ»
ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14
Tel fax 79 55 22

В Министерство регионального контроля (надзора)
Калининградской области
от ООО «НОВЫЙ ДОМ» ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, ул. Ленинский пр-т д.10, кв.14
Тел.: 79-55-22

**Расшифровка статей баланса
по дебиторской и кредиторской задолженности
На 30.09.2018 г**

Строка 1230	Дебиторская задолженность	22 419 200 рублей
В т.ч.	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	19 566 018,00
	Расчеты с покупателями и заказчиками	546 250,00
	Расчеты по налогам и сборам	115 632,00
	Расчеты с подотчетными лицами	32 000,00
	Расчеты по ДДУ	2 159 300,00
Строка 1520	Кредиторская задолженность	15 061 320 рублей
В т.ч.	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	14 540 325,00
	Расчеты по налогам и сборам	54 630,00
	Расчеты по оплате труда	45 200,00
	Расчеты с прочими контрагентами	421 165,00

Генеральный директор ООО «Новый дом»



О. Ю. Григоренко

Справка о заключенных ДДУ на 30.09.2018 ООО "НОВЫЙ ДОМ"

№ п/п	Ф.И.О. участника ДС	№ договора (по внутреннему учету) и дата подписания договора сторонами	Дата гос. регистрации договора в юстиции	Дом	Квартира	Цена договора (руб, коп)	Вознаграждение Застройщика	р/сч	Оплата Мат. капитал	Оплачено по договору (руб, коп)	Дата оплаты	Задолженность по договору, отраженная в бух. отчетности на 30.09.2018
1	Суворов Евгений Генрихович	№ 1 от 26.06.2017	30.06.2017			1 113 000,00 Р	55 650,00 Р		Р	Р		1 113 000,00 Р
2	Суворов Евгений Генрихович	№ 2 от 26.06.2017	30.06.2017			1 113 000,00 Р	55 650,00 Р		Р	Р		1 113 000,00 Р
3	Суворов Евгений Генрихович	№ 3 от 26.06.2017	30.06.2017			1 113 000,00 Р	55 650,00 Р		Р	Р		1 113 000,00 Р
4	Суворов Евгений Генрихович	№ 4 от 26.06.2017	30.06.2017			1 113 000,00 Р	55 650,00 Р		Р	Р		1 113 000,00 Р
5	Студенинова Олеся Николаевна	№ 5 от 31.07.2017	07.09.2017			1 200 000,16 Р	55 000,00 Р	1 100 000,16 Р		1 100 000,16 Р		0,00 Р
6	Бурба Елена Николаевна	№ 6 от 31.07.2018	08.08.2017			1 200 000,24 Р	60 000,01 Р	1 200 000,24 Р		1 200 000,24 Р		0,00 Р
7	Басова Инна Борисовна	№ 7 от 07.08.2019	14.08.2017			1 100 026,13 Р	55 001,30 Р	647 000,13 Р	453 026,00 Р	1 100 026,13 Р		0,00 Р
8	ООО "БСК"	№ 8 от 07.08.2020	25.08.2017			2 511 600,00 Р	122 580,00 Р	2 511 600,00 Р		2 511 600,00 Р	18.01.2018	0,00 Р
9	Глушченко Ирина Леонидовна	№ 9 от 07.08.2021	24.08.2017			1 187 200,00 Р	59 360,00 Р	734 174,00 Р	453 026,00 Р	1 187 200,00 Р		0,00 Р
10	Пешкова Светлана Игоревна	№ 10 от 29.08.2022	06.09.2017			1 209 600,00 Р	60 480,00 Р	1 209 600,00 Р		1 209 600,00 Р		0,00 Р
11	Кисиль Николай Николаевич	№ 11 от 04.09.2023	11.09.2017			2 325 000,00 Р	116 250,00 Р	2 325 000,00 Р		2 325 000,00 Р		0,00 Р
12	Кисиль Николай Николаевич	№ 12 от 31.08.2024	09.09.2017			30 000,00 Р	3 000,00 Р	30 000,00 Р		30 000,00 Р		0,00 Р
13	Чеснокова Валентина Алексеевна	№ 13 от 14.09.2025	22.09.2017			1 917 000,00 Р	95 850,00 Р	1 917 000,00 Р		1 917 000,00 Р		0,00 Р
14	Сазончик Дмитрий Алексеевич	№ 14 от 26.09.2017	03.10.2017			1 209 600,00 Р	60 480,00 Р	1 209 600,00 Р		1 209 600,00 Р		0,00 Р
15	Тригорьева Инна Сергеевна	№ 15 от 26.10.2017	09.11.2017			1 302 200,00 Р	65 110,00 Р	1 302 200,00 Р		1 302 200,00 Р		0,00 Р
16	Адерина Анжела Робертовна	№ 16 от 01.11.2017	09.11.2017			1 261 400,00 Р	63 070,00 Р	1 261 400,00 Р		1 261 400,00 Р		0,00 Р
17	Смирнов Анатолий Витальевич	№ 17 от 24.11.2017	01.12.2017			1 340 500,00 Р	67 025,00 Р	1 340 500,00 Р		1 340 500,00 Р		0,00 Р
18	Смирнов Анатолий Витальевич	№ 17-К от 24.11.2017	01.12.2017			50 200,01 Р	2 510,00 Р	50 200,01 Р		50 200,01 Р		0,00 Р
19	Толмачев Дмитрий Геннадьевич	№ 18 от 29.11.2017	06.12.2017			1 335 600,00 Р	66 780,00 Р	1 335 600,00 Р		1 335 600,00 Р		0,00 Р
20	Толмачев Дмитрий Геннадьевич	№ 18-К от 29.11.2017	06.12.2017			22 000,00 Р	1 100,00 Р	22 000,00 Р		22 000,00 Р		0,00 Р
21	Чудилов Иван Иванович	№ 19 от 01.12.2017	12.12.2017			3 837 800,00 Р	191 890,00 Р	3 837 800,00 Р		3 837 800,00 Р	16.12.2017	0,00 Р
22	Кондратьев Ирина Геннадьевна	№ 20 от 05.12.2017	13.12.2017			1 261 400,00 Р	63 070,00 Р	1 261 400,00 Р		1 261 400,00 Р		0,00 Р
23	Алтухов Максим Сергеевич	№ 21 от 18.12.2017	26.12.2017			1 298 500,00 Р	64 924,00 Р	1 298 500,00 Р		1 298 500,00 Р		0,00 Р
24	Щевелёва Александра Савельевна	№ 22 от 25.12.2017	09.01.2018	1	21	2 557 500,00 Р	127 875,00 Р	2 557 500,00 Р		2 557 500,00 Р	12.01.2018	0,00 Р
25	Щевелёва Александра Савельевна	№ 22-К08 от 25.12.2017	09.01.2018	1	К08	69 737,47 Р	3 486,87 Р	69 737,47 Р		69 737,47 Р	05.03.2018	0,00 Р
26	Щевелёва Александра Савельевна	№ 22-К09 от 25.12.2017	09.01.2018	1	К09	44 001,02 Р	2 200,05 Р	44 001,02 Р		44 001,02 Р	05.03.2018	0,00 Р
27	Щевелёва Александра Савельевна	№ 22-К10 от 25.12.2017	09.01.2018	1	К10	44 001,02 Р	2 200,05 Р	44 001,02 Р		44 001,02 Р	05.03.2018	0,00 Р
28	Щевелёва Александра Савельевна	№ 22-К11 от 25.12.2017	09.01.2018	1	К11	51 472,90 Р	2 573,65 Р	51 472,90 Р		51 472,90 Р	05.03.2018	0,00 Р
29	Щевелёва Александра Савельевна	№ 22-К12 от 25.12.2017	09.01.2018	1	К12	50 642,68 Р	2 532,13 Р	50 642,68 Р		50 642,68 Р	05.03.2018	0,00 Р
30	Щевелёва Александра Савельевна	№ 22-К13 от 25.12.2017	09.01.2018	1	К13	96 304,13 Р	4 815,20 Р	96 304,13 Р		96 304,13 Р	05.03.2018	0,00 Р
31	Щевелёва Александра Савельевна	№ 22-К14 от 25.12.2017	09.01.2018	1	К14	86 341,63 Р	4 317,08 Р	86 341,63 Р		86 341,63 Р	05.03.2018	0,00 Р
32	Комаров Александр Александрович	№ 23 от 24.01.2018	30.01.2018	1	17	1 378 800,00 Р	66 940,00 Р	1 378 800,00 Р		1 378 800,00 Р	06.01.2018	0,00 Р
33	Толмачев Сергей Геннадьевич	№ 24 от 31.01.2018	07.02.2018	4	25	1 335 600,00 Р	66 780,00 Р	1 335 600,00 Р		1 335 600,00 Р	22.02.2018	0,00 Р
34	Шмайцер Станислав Семенович	№ 25 от 01.02.2018	09.02.2018	2	21	1 532 000,00 Р	76 600,00 Р	1 532 000,00 Р		1 532 000,00 Р	15.02.2018	0,00 Р
35	Шмайцер Станислав Семенович	№ 25-К от 01.02.2018	09.02.2018	2	К25	63 600,00 Р	3 180,00 Р	63 600,00 Р		63 600,00 Р	15.02.2018	0,00 Р
36	Руссу Татьяна Игоревна	№ 26 от 16.02.2018	27.02.2018	4	17	1 532 000,00 Р	76 600,00 Р	1 532 000,00 Р		1 532 000,00 Р	01.03.2018	0,00 Р
37	Баховская Анастасия Игоревна	№ 27 от 22.02.2018	28.02.2018	1	12	2 576 000,00 Р	128 800,00 Р	2 576 000,00 Р		2 576 000,00 Р	07.03.2018	0,00 Р
38	Белов Дмитрий Алексеевич	№ 28 от 22.02.2018	01.03.2018	4	10	1 446 900,00 Р	72 345,00 Р	1 446 900,00 Р		1 446 900,00 Р	07.03.2018	0,00 Р
39	Белов Дмитрий Алексеевич	№ 28-К07 от 22.02.2018	01.03.2018	4	К07	96 000,00 Р	4 800,00 Р	96 000,00 Р		96 000,00 Р	07.03.2018	0,00 Р
40	Салатин Галина Владимировна	№ 30 от 15.03.2018	23.03.2018	4	21	3 072 500,00 Р	151 125,00 Р	3 072 500,00 Р		3 072 500,00 Р	29.03.2018	0,00 Р
41	Салатин Галина Владимировна	№ 30-К/21 от 15.03.2018	23.03.2018	4	К21	132 000,00 Р	6 600,00 Р	132 000,00 Р		132 000,00 Р	29.03.2018	0,00 Р
42	Суворов Евгений Генрихович	№ 4 от 26.06.2017	30.06.2017			1 113 000,00 Р	55 650,00 Р		Р	0,00 Р		1 113 000,00 Р
43	Сергеева Елена Юрьевна	№ 31 от 04.04.2018	11.04.2018	4	22	3 100 000,00 Р	155 000,00 Р	3 100 000,00 Р		3 100 000,00 Р	17.04.2018	0,00 Р
44	Сергеева Елена Юрьевна	№ 31-К/22 от 04.04.2018	11.04.2018	4	К22	79 200,16 Р	3 960,00 Р	79 200,16 Р		79 200,16 Р	17.04.2018	0,00 Р
45	Баховская Анастасия Игоревна	№ 27-К15 от 12.04.2018	19.04.2018	1	К15	70 800,00 Р	3 540,00 Р	70 800,00 Р		70 800,00 Р	16.05.2018	0,00 Р
46	Ивочкина Марина Юрьевна	№ 32 от 29.05.2018	07.06.2018	1	13	2 640 400,00 Р	132 020,00 Р		Р	2 640 400,00 Р		0,00 Р
47	ООО "Новосел"	№ 28 от 05.06.2018	09.06.2018	1	7	2 511 600,00 Р	125 580,00 Р		Р	0,00 Р		2 511 600,00 Р
48	Козлова Светлана Павловна	№ 33 от 07.06.2018	11.06.2018	2	9	1 521 100,00 Р	76 055,00 Р		Р	521 100,00 Р		1 000 000,00 Р
49	Фисенко Евгений Николаевич	№ 34 от 25.07.2018	05.09.2018	3		1 500 000,00 Р	75 000,00 Р	1 500 000,00 Р		1 500 000,00 Р		0,00 Р
50	Фисенко Евгений Николаевич	№ 34-К от 25.07.2018	05.09.2018	3		63 600,00 Р	3 180,00 Р	63 600,00 Р		63 600,00 Р		0,00 Р
51	Вантурсова Александра Андреевна	№ 35 от 29.08.2018	13.09.2018	2		2 500 000,00 Р	125 000,00 Р	2 500 000,00 Р		2 500 000,00 Р		0,00 Р
52	Кондратьев Кирилл Александрович	№ 36 от 31.08.2018	14.09.2018	2		1 850 824,02 Р	92 541,20 Р	1 850 824,02 Р		1 850 824,02 Р		0,00 Р
53	Кондратьев Кирилл Александрович	№ 36-К от 31.08.2018	14.09.2018	2		63 600,00 Р	3 180,00 Р	63 600,00 Р		63 600,00 Р		0,00 Р
54	Сергеева Инна Андреевна	№ 37 от 31.08.2018	15.09.2018	2		1 530 000,00 Р	76 500,00 Р	1 530 000,00 Р		1 530 000,00 Р		0,00 Р
55	Сергеева Инна Андреевна	№ 38 от 19.09.2018	05.10.2018	3		3 100 000,00 Р	155 000,00 Р		Р			3 100 000,00 Р
ИТОГО ЗА 3 КВАРТАЛ 2018 г						10 608 024,02 Р	530 461,20 Р	7 508 024,02 Р	0,00 Р	7 508 024,02 Р	129 650,00 Р	3 100 000,00 Р
ИТОГО С НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА						65 485 151,69 Р	3 271 256,54 Р	43 958 975,55 Р	906 052,00 Р	48 026 527,50 Р	992 732,00 Р	3 100 000,00 Р

Сальдо К/сч 09.08.01

Сальдо сч 76.09

Генеральный директор ООО "Новый Дом"

О.Ю.Тригоренко



ООО «НОВЫЙ ДОМ»
ИНН 3906165134/ КПП 390601001

236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14
Tel fax 79 55 22

СПРАВКА о состоянии объекта

(по состоянию на « 30 » сентября 2018г.)

Настоящим подтверждаю, что многоквартирные жилые дома, располагающиеся по адресу:

Калининградская область, пос. Невское, ул. Орудийная, а именно:

дом №1 (по ГП) (площадь квартир - 1377кв.м., площадь нежилых помещений - 177кв.м.)

дом №2 (по ГП) (площадь квартир - 1377кв.м., площадь нежилых помещений - 177кв.м.)

дом №3 (по ГП) (площадь квартир - 1377кв.м., площадь нежилых помещений - 177кв.м.)

дом №4 (по ГП) (площадь квартир - 1377кв.м., площадь нежилых помещений - 177кв.м.)

находятся на стадии строительства

(строительства, получения разрешения на ввод в эксплуатацию, заселения)

Фактическая готовность объекта:

1. Объем строительной готовности (факт):

Дом№1 - 69 %;

Дом№4 - 61 %;

Дом№2 - 39 %;

Дом№3 - 35 %;

Сроки строительства в соответствии с графиком.

Срок ввода в эксплуатацию 3 квартал 2019 г.

Дата составления справки 16 октября 2018г

Генеральный директор ООО «Новый дом»



/ Григоренко О.Ю.

р/с 40702810675000075260 в филиале «Европейский» ПАО

«Банк «Санкт-Петербург»

БИК 042748877

к/с 30101810927480000877

Пронумеровано, прошнуровано и
Скреплено печатью 16 лист (ов)

Должность: Генеральный
директор Григоренко О.Ю.

Подпись 

Место печати

«ЗС» «Сбербанк» 2018г.

