

Чек № 39/23.03.2018г.

В Министерство регионального контроля (надзора)
Калининградской области
от ООО «НОВЫЙ ДОМ» ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, ул. Ленинский пр-т д.10, кв.14
Тел.: 79-55-22

**Сопроводительное письмо
к отчетности застройщика за 4 квартал 2017 года**

Направляем отчетность застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за 4 квартал 2017 г

1. Приложение № 1-форма титульного листа;
2. Приложение № 2 –ЖК «Орудийный ул. Орудийная г. Калининград ;
3. Приложение № 3 –Сведения об использовании застройщиком привлеченных денежных средств участников долевого строительства;
4. Приложение № 4 –сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика ;
6. Бухгалтерская отчетность (Форма № 1 и Форма №2 Форма №3 Форма № 4) за 4 квартал (годовая) 2017 года;
7. Расшифровка статей баланса «Дебиторская задолженность» и «Кредиторская задолженность» на 31.12.2017 г.
8. Расшифровка гр.7 Формы № 3 «Прочие расходы» на 31.12.2017 г.
9. Расшифровка статей баланса 1150,1230,1530 на 31.12.2017 г
10. Справка о заключенных ДДУ на 31.12.2017 г.
11. Календарный график производства работ на объекте ,справка о состоянии объекта на 31.12.2017 г

Генеральный директор ООО «Новый Дом»



О. Ю. Григоренко





ООО «НОВЫЙ ДОМ»
ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14
Tel fax 79 55 22

Приложение № 1
к Правилам представления застройщиками ежеквартальной
отчетности об осуществлении деятельности, связанной с
привлечением денежных средств участников долевого
строительства

Форма титульного листа

**Отчетность застройщика
об осуществлении деятельности, связанной
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства
за 4 квартал 2017 г.**

(квартал, год)

1	Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ДОМ»
2	Сокращенное наименование застройщика – юридического лица на русском языке	ООО «НОВЫЙ ДОМ»
3	Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	Юридический адрес: 236006, г. Калининград, Ленинский проспект, д. 10 кв.14 Фактический (и почтовый) адрес: 236008, РФ, город Калининград, улица Ленинградская, дом 4 оф.10, Тел. (4012) 795-522
4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3906165134
5	Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)*	Застройщик не имеет лицензии

Генеральный директор ООО «Новый Дом»



Григоренко О.Ю.

* Сведения представляются в случае, если наличие лицензии на осуществление данного вида строительной деятельности предусмотрено законодательством Российской Федерации.

р/с 40702810675000075260 в филиале «Европейский»
«Банк «Санкт-Петербург»
БИК 050701389
к/с 301018109274

Форма

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Комплекс четырех 5-этажных многоквартирных жилых домов с общей инфраструктурой.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Невское, ул. Орудийная
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор купли-продажи б/н от 12 мая 2016 года. Дата государственной регистрации договора - 24 мая 2016 года Кадастровый номер 39:03:030211:78
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	№ RU39310000-342/2015МО от 25 июня 2015 года. Выдано Администрацией Гурьевского городского округа
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована 13.07.2017 г. в Интернете на сайте по следующему адресу: www.орудийный.рф
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	96 квартир, в т.ч. - однокомнатных - 48 шт. - двухкомнатных - 40 шт. - четырехкомнатных - 8 шт. 96 внеквартирных кладовых для хранения овощей
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	30 июня 2017 г. 23 10 - 29,952 млн.рублей

8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	31 декабря 2018 года
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	Нет
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>Нет</p> <p>-</p> <p>23</p> <p>29,952 млн.рублей/ 9,598 млн.руб</p>

Генеральный директор ООО "Новый дом"

Григоренко О.Ю.



Приложение № 3
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Форма

СВЕДЕНИЯ
об использовании застройщиком привлеченных
денежных средств участников долевого строительства

(млн. рублей)

1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	0,424
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	13,108
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	13,532
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	4,787
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	6,804
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	0
7	Прочие расходы	0,493
8	Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 - 7)	12,084
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	1,448

Генеральный директор



Григоренко О.Ю.

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,31
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,14
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	1

Генеральный директор ООО "НОВЫЙ ДОМ"



Григоренко О.Ю.

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2017
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ДОМ"</u>	98867328		
Идентификационный номер налогоплательщика		3906165134		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	<u>236006, Калининградская обл, Калининград г, Ленинский пр-кт, дом № 10, квартира 14</u>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	27 335	1 397	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	-	-
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Оборудование к установке	11503	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11504	1 395	1 397	-
	Приобретение объектов природопользования	11505	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11506	25 940	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11507	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11508	-	-	-
	Арендованное имущество	11509	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	27 335	1 397	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 399	10	10
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	312	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	477	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2	-	-

Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12306	10	10	10
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	9 598	-	-
Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
Оценочные обязательства	12312	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 464	3	-
в том числе:				
Касса организации	12501	17	-	-
Расчетные счета	12502	1 448	3	-
Переводы в пути	12503	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	11 863	13	10
БАЛАНС	1600	39 199	1 410	10

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(390)	(54)	-
	Итого по разделу III	1300	(380)	(44)	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 837	1 427	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	4 837	1 427	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 837	1 427	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 268	27	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5 707	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	38	27	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	18	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	28	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	477	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	28 457	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	28 457	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	17	-	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	17	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	34 742	27	-
	БАЛАНС	1700	39 199	1 410	10

Руководитель



Григоренко Ольга Юрьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ДОМ"	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	98867328		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	1 495	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 495	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 650)	(5)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(155)	(5)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 285	-
	Прочие расходы	2350	(1 453)	(50)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(323)	(55)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(12)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(335)	(55)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(335)	(55)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Григоренко Ольга Юрьевна

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.

дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
-----------	------	---	---	---	---	---	---

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10	-	-	-	(54)	(44)
<u>За 2017 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(336)	(336)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(336)	(336)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10	-	-	-	(390)	(380)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	10	(54)	-	(44)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	10	(54)	-	(44)
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	(54)	-	(54)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	(54)	-	(54)
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	28 077	(44)	10

Руководитель



(подпись)

Григоренко Ольга Юрьевна

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ДОМ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2017
98867328		
3906165134		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	20 492	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	138	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	20 354	-
Платежи - всего	4120	(22 441)	(1 424)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(21 934)	(1 421)
в связи с оплатой труда работников	4122	(72)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(435)	(3)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 949)	(1 424)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	12 695	1 427
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	12 695	1 427
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(9 285)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(9 285)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 410	1 427
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 461	3
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 464	3
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Григоренко Ольга Юрьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "НОВЫЙ ДОМ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	27 335	1 397	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	10 399	10	10
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 464	3	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	39 199	1 410	10
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	4 837	1 427	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	6 268	27	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	17	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	11 122	1 454	-
Стоимость чистых активов	-	28 077	(44)	10

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	1 397	28 527	(2 588)	-	27 335
	5250	за 2016г.	-	2 793	(1 397)	-	1 397
в том числе:							
Земельный участок площадь 6000 кв.м.Адрес Калининградская область п.Невское ул.Орудийная	5241	за 2017г.	-	250	-	-	250
	5251	за 2016г.	-	250	250	-	-
Земельный участок площадь 1068 кв.м.Адрес г.Калининград ул.Таганрогская 39:15:131001:142	5242	за 2017г.	-	2 269	1 123	-	1 145
	5252	за 2016г.	-	-	-	-	-
Жилой комплекс "Орудийная"	5243	за 2017г.	-	25 940	-	-	25 940
	5253	за 2016г.	-	-	-	-	-
Земельный участок площадь 22 кв.м.Адрес г.Калининград ул.Таганрогская 39:15:131001:141	5244	за 2017г.	-	68	68	-	-
	5254	за 2016г.	-	-	-	-	-
Земельный участок площадь 1090 кв.м.Адрес г.Калининград ул.Таганрогская 39:15:131001:115	5245	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2016г.	-	1 147	1 147	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	Изменение стоимости	
		за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель

(подпись)



Григоренко Ольга Юрьевна

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель



(подпись)

Григоренко Ольга Юрьевна

(расшифровка подписи)


16 марта 2018 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

(подпись)


Григоренко Ольга Юрьевна

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017г.	10	-	10 389	-	-	-	-	-	-	-	-	10 399	-
	5530	за 2016г.	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017г.	-	-	477	-	-	-	-	-	-	-	-	477	-
	5531	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2017г.	-	-	312	-	-	-	-	-	-	-	-	312	-
	5532	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5513	за 2017г.	10	-	9 600	-	-	-	-	-	-	-	-	9 610	-
	5533	за 2016г.	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-
	5514	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2017г.	10	-	10 389	-	-	-	-	-	X	X	X	10 399	-
	5520	за 2016г.	10	-	-	-	-	-	-	-	X	X	X	10	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2017г. за 2016г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:											
кредиты	5552 5572	за 2017г. за 2016г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
займы	5553 5573	за 2017г. за 2016г.	1 427 -	13 842 1 427	-	(10 432)	-	-	-	4 837 1 427	
прочая	5554 5574	за 2017г. за 2016г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
	5555 5575	за 2017г. за 2016г.	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	- -	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2017г. за 2016г.	27 -	6 237 27	14	(11)	-	-	-	6 268 27	
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2017г. за 2016г.	- -	5 707 -	-	-	-	-	-	5 707 -	
авансы полученные	5562 5582	за 2017г. за 2016г.	- -	477 -	-	-	-	-	-	477 -	
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2017г. за 2016г.	27 -	25 27	14	(11)	-	-	-	56 27	
кредиты	5564 5584	за 2017г. за 2016г.	- -	- -	-	-	-	-	-	- -	
займы	5565 5585	за 2017г. за 2016г.	- -	- -	-	-	-	-	-	- -	
прочая	5566 5586	за 2017г. за 2016г.	- -	28 -	-	-	-	-	-	28 -	
	5567 5587	за 2017г. за 2016г.	- -	- -	-	-	-	X X	X X	- -	
Итого	5550 5570	за 2017г. за 2016г.	27 -	6 237 27	14	(11)	-	X X	X X	6 268 27	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Григоренко Ольга Юрьевна
(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	116	-
Отчисления на социальные нужды	5630	35	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	1 499	5
Итого по элементам	5660	1 650	5
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 650	5

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

Григоренко Ольга Юрьевна

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	17	-	-	17
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель



(подпись)

Григоренко Ольга Юрьевна

(расшифровка подписи)

16 марта 2018 г.



ООО «НОВЫЙ ДОМ»
ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14
Tel fax 79 55 22

В Министерство регионального контроля (надзора)

Калининградской области

от ООО «НОВЫЙ ДОМ» ИНН 3906165134/ КПП 390601001

236006, г. Калининград, ул. Ленинский пр-т д.10, кв.14

Тел.: 79-55-22

**Расшифровка статей баланса по дебиторской и кредиторской задолженности на
31.12.2017**

Итого графа 1230 «ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ» сумма 10 399 178,32=

В том числе :Графа 12301 Расчеты с поставщиками и подрядчиками сумма 312 287,13= в т.ч.

№ п.п.	Название контрагента	Назначение расхода	Объект расхода	Сумма
1	ООО "Балтийская Металлургическая Компания"	Стройматериалы	ЖК Орудийная	765,74 Р
2	ООО "БМК ПРОФИ"	Стройматериалы	ЖК Орудийная	2 474,80 Р
3	ООО "БМК-ПАРТНЕР"	Стройматериалы	ЖК Орудийная	6 010,49 Р
4	ОАО "Завод ЖБИ-2"	Стройматериалы	ЖК Орудийная	14 018,40 Р
5	ИП Диденко В.В.	СМР	ЖК Орудийная	120 000,00 Р
6	ИП Леонова Я.И.	Транспортные расходы	ЖК Орудийная	23 800,00 Р
7	ООО «Вест Трейд»	Транспортные расходы	ЖК Орудийная	1 147,70 Р
8	ООО «Надежный Дом»	Стройматериалы	ЖК Орудийная	144 070,00 Р

Графа 12301 Расчеты с покупателями и заказчиками сумма 476 884= в т.ч

1	Алпатов Максим Сергеевич	Вознаграждение застройщика	ЖК Орудийная	64 924,00
2	ББК ООО	Вознаграждение застройщика	ЖК Орудийная	122 580,00
3	Суворов Евгений Генрихович	Вознаграждение застройщика	ЖК Орудийная	222 600,00
4	Толмачев Дмитрий Геннадьевич	Вознаграждение застройщика	ЖК Орудийная	66 780,00

Графа 12303 Расчеты с по налогам и сборам сумма 2307,15= в т.ч

1	МРИ МНС № 9	За земельный налог с организаций в границах городских округов за 2017 г.	ЖК Орудийная	2 307,15 Р
---	-------------	--	--------------	------------

р/с 40702810675000075260 в филиале «Европейс
«Банк «Санкт-Пе
БИК 0
к/с 301018109274



ООО «НОВЫЙ ДОМ»
ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14
Tel fax 79 55 22

Графа 12306 Расчеты с по налогам и сборам сумма 10 000,00= в т.ч				
1	Суворов Максим Евгеньевич	Расчеты с подотчетным лицом		10 000,00 Р
Графа 12309 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (по ДДУ) 9 597 700,04 в т.ч				
1	Суворов Евгений Генрихович	Прочие расчеты с дольщиками по ДДУ	ЖК Орудийная	4 452 000,00 Р
2	ООО "Балтийская Бетонная Компания"	Прочие расчеты с дольщиками по ДДУ	ЖК Орудийная	2 511 600,00 Р
3	Алпатов Максим Сергеевич	Прочие расчеты с дольщиками по ДДУ	ЖК Орудийная	1 298 500,00 Р
4	Толмачев Дмитрий Геннадьевич	Прочие расчеты с дольщиками по ДДУ	ЖК Орудийная	1 335 600,04 Р

Итого графа 1520 «КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ» сумма 6 268 152,95=

В том числе :Графа 15 201 Расчеты с поставщиками и подрядчиками сумма 5 706 948,95= в т.ч.

№ п.п.	Название поставщика	Назначение расхода	Объект расхода	Сумма
1	ООО АН"АВЕНЮ-РИЭЛТ"	За услуги по привлечению клиентов	ЖК Орудийная	19448,00 Р
2	ООО "ББК"	За поставку бетона	ЖК Орудийная	981 670,00 Р
3	ИП Кауфман Татьяна Владимировна	За услуги по привлечению клиентов	ЖК Орудийная	50 000,00 Р
4	ООО "ББК"	За поставку бетона	ЖК Орудийная	2 733 470,00
4	ООО «ГРЕС Строй»	смп	ЖК Орудийная	119 126,17Р
5	ООО "Калининградстрой-Прокат"	За аренду опалубки	ЖК Орудийная	684 784,00 Р
6	ООО "Прокат"	За аренду опалубки	ЖК Орудийная	482 245,00 Р
7	ООО "Регион-Кран"	За услуги спецтехники	ЖК Орудийная	478 295,78Р
8	ИП Вахрова	Транспортные расходы	ЖК Орудийная	7400,00 Р
9	ООО "Стройконтакт"	За услуги по строительному контролю	ЖК Орудийная	47 000,00 Р
10	ООО «Росэко»	Аренда мобильного туалета	ЖК Орудийная	6 200,00
11	ООО«Строительный центр»	Стройматериалы	ЖК Орудийная	47040,00

р/с 40702810675000075260 в филиале «Европейск
«Банк «Санкт-Пе
БИК 0
к/с 301018109274



ООО «НОВЫЙ ДОМ»
ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14
Tel fax 79 55 22

Графа 15203 ,15204,15208 Расчеты с по налогам и сборам сумма 38 000 ,00= в т.ч
Расчеты по социальному страхованию 18 120 ,00 = в т.ч

Расчеты по оплате труда 28 200,00

1	МРИ МНС № 9	Расчеты с по налогам и сборам с	ЖК Орудийная	18000,
---	-------------	---------------------------------	--------------	--------

Графа 15209 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (по ДДУ) 476 884 ,00 в т.ч

Суворов Евгений Генрихович	Прочие расчеты с дольщиками по ДДУ	ЖК Орудийная	222 600,00
ООО "Балтийская Бетонная Компания"	Прочие расчеты с дольщиками по ДДУ	ЖК Орудийная	222 600,00
Алпатов Максим Сергеевич	Прочие расчеты с дольщиками по ДДУ	ЖК Орудийная	64 924,00
Толмачев Дмитрий Геннадьевич	Прочие расчеты с дольщиками по ДДУ	ЖК Орудийная	66780,,04

Генеральный директор ООО «Новый дом»



О. Ю. Григоренко

р/с 40702810675000075260 в филиале «Европейс
«Банк «Санкт-Пе
БИК 0
к/с 301018109274



ООО «НОВЫЙ ДОМ»
ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14
Tel fax 79 55 22

В Министерство регионального контроля (надзора)

Калининградской области

от ООО «НОВЫЙ ДОМ» ИНН 3906165134/ КПП 390601001

236006, г. Калининград, ул. Ленинский пр-т д.10, кв.14

Тел.: 79-55-22

ООО «НОВЫЙ ДОМ» поясняет, что статье «Прочих расходов» приложения 3 графа 7 Отчетности Застройщика за 4 квартал 2017 г. указаны денежные средства, направленные на оплату услуг застройщика в размере, предусмотренном договорами долевого участия в долевом строительстве.

С уважением,

Генеральный директор ООО «Новый дом»



О. Ю. Григоренко



ООО «НОВЫЙ ДОМ»
ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14
Tel fax 79 55 22

В Министерство регионального контроля (надзора)
Калининградской области

от ООО «НОВЫЙ ДОМ» ИНН 3906165134/ КПП 390601001
236006, г. Калининград, ул. Ленинский пр-т д.10, кв.14
Тел.: 79-55-22

ООО «НОВЫЙ ДОМ» предоставляет расшифровку строк бухгалтерского баланса на
31 декабря 2017 г. :

Актив

стр. 1150 (11506) — в т.ч. строительство объекта с привлечением средств участников долевого строительства — **25,940 млн. рублей**

стр. 1230 (12309) — в т.ч. Задолженность (обязательства) участников долевого строительства —
9,598 млн рублей

Пассив

стр. 1530- в т. ч. Обязательства перед участниками долевого строительства — **29,952 млн. рублей**
Обязательства участников долевого участия по услугам застройщика — **(1,495) млн. рублей**

С уважением,

Генеральный директор ООО «Новый дом»



О. Ю. Григоренко

р/с 40702810675000075260 в филиале «Европейс
«Банк «Санкт-Пе
БИК 0
к/с 301018109274

Справка о заключенных ДДУ на 31.12.2017 ООО "НОВЫЙ ДОМ"

№ п/п	Ф.И.О.участника ДС	№ договора (по внутреннему учету) и дата подписания договора сторонами	Дата гос.регистрации договора в юстиции	Цена договора (руб,коп)	Вознаграждение Застройщика	Оплата		Оплачено по договору (руб,коп)	Дата оплаты	Задолженность по договору ,отраженная в бух.отчетности на 30.09.2017	2017 год
						р/сч	Матер.капитал				
1	Суворов Евгений Генрихович	№ 1 от 26.06.2017	30.06.2017	1 113 000,00 Р	55 650,00 Р	- Р	- Р	- Р		1 113 000,00 Р	2 квартал
2	Суворов Евгений Генрихович	№ 2 от 26.06.2017	30.06.2017	1 113 000,00 Р	55 650,00 Р	- Р	- Р	- Р		1 113 000,00 Р	
3	Суворов Евгений Генрихович	№ 3 от 26.06.2017	30.06.2017	1 113 000,00 Р	55 650,00 Р	- Р	- Р	- Р		1 113 000,00 Р	
4	Суворов Евгений Генрихович	№ 4 от 26.06.2017	30.06.2017	1 113 000,00 Р	55 650,00 Р	- Р	- Р	- Р		1 113 000,00 Р	
5	Студеникова Олеся Николаевна	№ 5 от 31.07.2017	07.08.2017	1 100 000,16 Р	55 000,00 Р	1 100 000,16 Р		1 100 000,16 Р		0,00 Р	3 квартал
6	Бурба Елена Николаевна	№ 6 от 31.07.2018	08.08.2017	1 200 000,24 Р	60 000,01 Р	1 200 000,24 Р		1 200 000,24 Р		0,00 Р	
7	Басова Инна Борисовна	№ 7 от 07.08.2019	14.08.2017	1 100 026,13 Р	55 001,30 Р	647 000,13 Р	453 026,00 Р	1 100 026,13 Р		0,00 Р	
8	ООО "БК"	№ 8 от 07.08.2020	23.08.2017	2 511 600,00 Р	122 580,00 Р	- Р	- Р	- Р		2 511 600,00 Р	
9	Глуценко Ирина Леонидовна	№ 9 от 07.08.2021	24.08.2017	1 187 200,00 Р	59 360,00 Р	734 174,00 Р	453 026,00 Р	1 187 200,00 Р		0,00 Р	4 квартал 2017
10	Пешкова Светлана Игоревна	№ 10 от 29.08.2022	06.09.2017	1 209 600,00 Р	60 480,00 Р	1 209 600,00 Р		1 209 600,00 Р		0,00 Р	
11	Кисиль Николай Николаевич	№ 11 от 04.09.2023	11.09.2017	2 325 000,00 Р	116 250,00 Р	2 325 000,00 Р		2 325 000,00 Р		0,00 Р	
12	Кисиль Николай Николаевич	№ 12 от 31.08.2024	08.09.2017	30 000,08 Р	1 500,00 Р	30 000,08 Р		30 000,08 Р		0,00 Р	
13	Чеснокова Валентина Алексеевна	№ 12 от 14.09.2025	22.09.2017	1 917 000,00 Р	95 850,00 Р	1 917 000,00 Р	- Р	1 917 000,00 Р		0,00 Р	
14	Сазончик Дмитрий Алексеевич	№ 14 от 26.09.2017	03.10.2017	1 209 600,00 Р	60 480,00 Р	1 209 600,00 Р	- Р	1 209 600,00 Р		0,00 Р	
15	Григорьева Инна Сергеевна	№ 15 от 26.10.2017	03.11.2017	1 302 200,00 Р	65 110,00 Р	1 302 200,00 Р		1 302 200,00 Р		0,00 Р	
16	Аверкина Анжела Робертовна	№ 16 от 01.11.2017	09.11.2017	1 261 400,00 Р	63 070,00 Р	1 261 400,00 Р		1 261 400,00 Р		0,00 Р	
17	Смирнов Анатолий Витальевич	№ 17 от 24.11.2017	01.12.2017	1 340 500,00 Р	67 025,00 Р	1 340 500,00 Р		1 340 500,00 Р		0,00 Р	
18	Смирнов Анатолий Витальевич	№ 17-К от 24.11.2017	01.12.2017	50 200,01 Р	2 510,00 Р	50 200,01 Р		50 200,01 Р		0,00 Р	
19	Толмачев Дмитрий Геннадьевич	№ 18 от 29.11.2017	06.12.2017	1 335 600,00 Р	66 780,00 Р			- Р		1 335 600,00 Р	
20	Толмачев Дмитрий Геннадьевич	№ 18-К от 29.11.2017	06.12.2017	22 000,04 Р	1 100,00 Р	22 000,04 Р		22 000,04 Р		0,04 Р	
21	Чурилов Иван Иванович	№ 19 от 01.12.2017	12.12.2017	3 837 800,00 Р	191 890,00 Р	3 837 800,00 Р	- Р	3 837 800,00 Р	19.12.2017	0,00 Р	
22	Кондратюк Ирина Геннадьевна	№ 20 от 06.12.2017	13.12.2017	1 261 400,00 Р	63 070,00 Р	1 261 400,00 Р		1 261 400,00 Р		0,00 Р	
23	Алпатов Максим Сергеевич	№ 21 от 18.12.2017	26.12.2017	1 298 500,00 Р	64 924,00 Р	- Р	- Р	- Р		1 298 500,00 Р	
				29 951 626,66 Р	1 494 580,31 Р	19 447 874,62 Р	906 052,00 Р	20 353 926,62 Р		9 597 700,04 Р	

Генеральный директор ООО "Новый Дом"



О.Ю.Григоренко

47	Отопление																			
48	Газовые сети																			
49	Дымоотведение, вентиляция																			
50	Электроснабжение и освещение																			
51	Сети связи																			
Дом №3 (по ГП)																				
53	Разработка котлована																			
54	Железобетонные конструкции																			
55	Гидроизоляция фундаментов																			
56	Кладка																			
57	Кровля																			
58	Заполнение оконных проемов и остекление лоджий																			
59	Заполнение дверных проемов																			
60	Фасад (учтены ограждения балконов)																			
61	Штукатурка стен																			
62	Устройство стяжки полов																			
63	Отделочные работы мест общего пользования																			
64	Водопровод и канализация																			
65	Отопление																			
66	Газовые сети																			
67	Дымоотведение, вентиляция																			
68	Электроснабжение и освещение																			
69	Сети связи																			
Наружные инженерные сети																				
71	Наружное электроснабжение																			
72	Освещение																			
73	Водопровод																			
74	Бытовая канализация																			
75	Ливневая канализация																			
76	Газоснабжение																			
77	Благоустройство и озеленение																			
78	Устройство наружного ограждения																			
79	Сдача объекта в эксплуатацию																			

Примечание:



Работы выполнены по состоянию на 31.12.2017



Планируемое выполнение работ