

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	2,51
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,12
3	Норматив безубыточности ²⁰	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	-

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

**IV. Примерный график реализации проекта строительства
и обязательств по договорам⁹**

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта ²²			
		<u>4</u> квартал 20 <u>18</u>	<u>4</u> квартал 20 <u>19</u>	<u>4</u> квартал 20 <u>21</u>	<u>4</u> квартал 20 <u>22</u>
1	Подготовительные, геодезические работы (%) ²³	100	-	-	-
	- по плану	100	-	-	-
	- фактически	100	-	-	-
2	Земляные работы (%) ²⁸	100	-	-	-
	- по плану	100	-	-	-
	- фактически	100	-	-	-
3	Работы при возведении конструкций фундаментов (%) ²⁸	100	-	-	-
	- по плану	100	-	-	-
	- фактически	100	-	-	-
4	Работы при возведении конструкций подземной части объекта недвижимости (%) ²⁸	100	-	-	-
	- по плану	100	-	-	-
	- фактически	100	-	-	-
5	Работы при возведении конструкций надземной части объекта недвижимости (%) ²⁸	10	-	-	-
	- по плану	10	50	100	-
	- фактически	10	-	-	-
6	Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%) ²⁸	-	-	-	-
	- по плану	0	0	100	-
	- фактически	-	-	-	-
7	Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%) ²⁸	50	-	-	-
	- по плану	50	-	50	-
	- фактически	50	-	-	-
8	Работы по благоустройству объекта недвижимости (%) ²⁸	50	-	-	-
	- по плану	50	-	-	50

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства
(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика на
30.06.2019 г.

№ п/п	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	2,09
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,18
3	Норматив безубыточности (Н ³)*	3

Директор ООО "БАЛТИК СТРОЙ-ТРЕСТ"



/Семикрас Ю.Г./