

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____ по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2018
84228168		
3907200293		
41.20		
65		16
384		

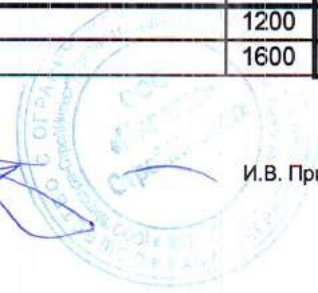
Организация ООО "Миранда-СтройИнвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес)
236011, Калининградская обл, Калининград г, Интернациональная ул, дом № 30, оф. 5

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	20	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	23 450	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 471	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	36 842	-	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство		8 349	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 104	-	-
	в том числе:				
	Дольщиков по Договорам участия в долевого строительства		1 158	-	-
	Контрагентов (поставщиков) по объекту 39:22:010005:607		448	-	-
	Контрагентов (поставщиков) по объекту 39:22:010005:608		1 339	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	157	98
	Итого по разделу II	1200	40 949	157	98
	БАЛАНС	1600	64 419	157	98

Генеральный директор



И.В. Прищепа



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 000	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 293)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(10 293)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	50 374	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	50 374	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 947	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 314	-	-
	в том числе:				
	контрагентам по объекту долевого строительства 39:22:010005:608		1 291	-	-
	контрагентам по объекту долевого строительства 39:22:010005:607		1 248	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	13 077	-	-
	в том числе:				
	по объекту 39:22:010005:608		1 723	-	-
	по объекту 39:22:010005:607		11 354	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 338	-	-
	БАЛАНС	1700	64 419	-	-

Руководитель

(подпись)

Прищепа Иван Васильевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация ООО "Миранда-СтройИнвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
 Форма по ОКУД
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
84228168		
3907200293		
41.20		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	6 606	4 190
	Себестоимость продаж	2120	(8 395)	(6 389)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 789)	(2 199)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 789)	(2 199)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 866)	(3 580)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 655)	(5 779)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(72)	(50)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 727)	(5 829)

Генеральный директор



И.В. Прищепа



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 727)	(5 829)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Прищепа Иван Васильевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.