

Кому **Обществу с ограниченной**  
 (наименование застройщика  
**ответственностью**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**«Алком»**  
 полное наименование организации – для  
 236023, г. Калининград,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 ул. Третьяковская, д. 2  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 ноября 2016 г.

№ 39-RU39301000-286-2016

### Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома № 9 и № 10
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0099-16 . от 08.11.2016

	<del>_____</del> адрес земельного участка <del>_____</del> (кадастровый номер), в пределах которого <del>_____</del> расположен или планируется <del>_____</del> объекта капитального <del>_____</del> строительства	39:15:130710:2107	
	<del>_____</del> адрес кадастрового квартала (кадастровых <del>_____</del> кварталов), в пределах которого (которых) <del>_____</del> расположен или планируется <del>_____</del> расположение объекта капитального строительства	39:15:130710	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.08.2016 №RU39301000-6966 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Нимб-Проект» в 2016 году (шифр 1400-13-09,10) Допуск СРО № П-013-3905030367-12112013-057 от 12.11.2013г, выдан НП «Проектцентр»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный дом № 9</b>		
	Общая площадь (кв. м):	4157,20	Площадь участка (кв. м): 7785,00
	Объем (куб. м):	17697,10	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м): 1484,16
	Количество этажей (шт.):	10 этажей	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1 этаж	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:	Количество квартир – 54 шт. Общая площадь квартир (без учета лоджий), шт. / кв.м – 54 / 3118,10 в том числе: однокомнатных шт. / кв.м – 18 / 721,44; двухкомнатных, шт./ кв.м – 27 / 1625,90; трехкомнатных, шт. / кв.м – 9 / 770,76 кв.м Общая площадь квартир (с учетом лоджий), кв.м – 3233,48 Жилая площадь, кв.м – 1599,84 Количество секций, шт. – 1 Площадь общего имущества жилого дома, кв.м – 776,02, в том числе внеквартирных кладовых, шт. / кв.м – 54 / 207,24;	

5	Адрес (местоположение)/объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, г. о. «Город Калининград», ул. Петра Панина, д. 12	
<b>Многоквартирный дом № 10</b>			
Общая площадь (кв. м):	6206,08.	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	26759,31	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м):	2256,71
Количество этажей (шт.):	10 этажей	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1 этаж	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Количество квартир, шт. – 81 Общая площадь квартир (без учета лоджий), шт. / кв.м – 81 / 4701,07, в том числе: однокомнатных шт. / кв.м – 36 / 1389,78; двухкомнатных, шт. / кв.м – 27 / 1778,13; трехкомнатных, шт. / кв.м – 18 / 1533,16 кв.м Общая площадь квартир (с учетом лоджий), кв.м – 4856,23; Жилая площадь, кв.м – 2506,68 Количество секций, шт. – 2 Площадь общего имущества жилого дома, кв.м – 1182,19, в том числе внеквартирных кладовых, шт. / кв.м – 81 / 291,69;		
6	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. «Город Калининград», ул. Петра Панина, д. 10	
7	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” мая 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1400-13-09,10-ПОС)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 23 ” ноября 20 16 г.

И



Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

