

Кому Муниципальному казенному
 (наименование застройщика
предприятию
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Управление капитального
строительства»
 полное наименование организации – для
236006, г. Калининград,
 юридических лиц), его почтовый индекс
наб. Адмирала Трибуца, д. 37
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 ноября 2016 г.

№ 39-RU39301000- 302-2016

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМаш Тест» г. Москва
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0403-16 от 11.11.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130710:1363		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130710		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18.08.2016 №RU39301000-6957 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ДИВЕК-Проект» в 2016 году (шифр 86-2016) Свидетельство о допуске от 14.02.2013 №112390253-02 выдано СО «Национальная организация проектировщиков»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	I этап строительства – секции №1, №2, №3, №4, №5, №6			
	Общая площадь (кв. м):	17 205,07	Площадь участка (кв. м):	26 727,00
	Объем (куб. м):	68 893,67	в том числе подземной части (куб. м):	5505,08
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):				

Показатели:	Количество квартир – 289 шт. Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд, террас) – 12095,83 кв. м, в том числе: 1-комнатных – 182 шт./5751,33 кв. м, 2-комнатных – 74 шт./4019,23 кв. м, 3-комнатных – 33 шт./2325,27 кв. м Общая площадь квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд, террас) – 11621,0 кв. м Общая площадь нежилых помещений - 4616,30 кв.м, в том числе: - встроенно-пристроенных помещений – 831,02 кв. м - помещений общего имущества в многоквартирном доме – 3785,28 кв. м Количество встроенно-пристроенных помещений – 8 шт. Количество секций – 6	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Маршала Жукова, д. 10
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” марта 20 19 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 86-2016-ПОС.1)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры
и строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 29 ” ноября 20 16 г.

И

Действие настоящего разрешения

_____ вно до “ _____ ” _____ 20 _____ г



Подпись

А.Л. Крупин

(расшифровка подписи)

_____ (должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

_____ 20 _____ г.

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до " " 20 г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до " " 20 г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.