АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Бизнес»
ИНН 3904612161

ул. Маршала Борзова, 93 Б,
г. Калининград,
Калининградская область, 236023

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

16 декабря 2021 года **№ 39-RU39329000-891-2021**

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №6 (1 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АЛЕКСЛАУТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-068995-2021 от 19 ноября 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:000000:943
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:000000

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		от 31 августа 2021 года № РФ-39-2-18-0-00-2021-2684/П, выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «НИМБ-ПРОЕКТ», 2021 год шифр 1769-21-06	
4	Краткие проектные характеристики:			
	Общая площадь (кв. м):	4080,14	Площадь участка (кв. м)	8753,0
	Объем (куб. м):	16 366,85	в том числе подземной части (куб. м):	1 828,14
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	757,82	Высота здания (м):	24,25
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Светлогорский район, г. Светлогорск, Майский проезд		

Срок действия разрешения – до «16» декабря 2026 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1769-21-06-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства (подпись) **В.Л. Касьянова**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (расшифровка подписи)

16 декабря 2021 года