ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000108 от 30.04.2020

Многоквартирный жилой дом №33 со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой

Дата первичного размещения: 09.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Мегаполис-Жилстрой"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Мегаполис-Жилстрой"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Аксакова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **137**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **XXIX**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)236-74-00**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@megapolys.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.megapolis-rielt.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Леонов**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Специализированный застройщик "Мегаполис-Жилстрой"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3905048484**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1023900783796**
	2.1.3	Год регистрации: **2002 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Новосельская**
	3.3.2	Имя: **Наталья**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Дзержинского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **78 Б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал "Современник", многоквартирный жилой дом № 1 (по ГП)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.06.2007**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№RU39315000-150**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет архитектуры и градостроительства мэрии города Калининграда**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Виктора Денисова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 10 (по ГП), со встроенно-пристроенной автостоянкой**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **09.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-239-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Виктора Денисова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **26**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 15 (по ГП) со встроенно-пристроенной автостоянкой**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.07.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-210-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кипарисовая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 24 (по ГП) со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-298-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Рихарда Зорге**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 28 (по ГП)**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-035-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Нальчикская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 29 (по ГП)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-033-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул. Аксакова - дор. Окружная**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **27**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-034-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул. Аксакова - дор. Окружная**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **30**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-036-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул. Аксакова - дор. Окружная**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **17**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-075-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кипарисовая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **39-RU39301000-029-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5,58 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 879,38 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **904,52 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **3-го Белорусского фронта**
	9.2.10	Дом: **8**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **37627,74 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20254,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2704,85 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22958,85 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Мегаполис**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3907000135**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Мегаполис**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3907000135**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Нимб-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3905030367**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.07.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№39-2-1-3-0064-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906233680**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Лидино"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№39-RU39301000-254-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.11.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.08.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **03.06.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет архитектуры и строительства городского округа "город Калининград"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **012565**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.11.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.12.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Муниципальное казенное предприятие**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **Администрация городского округа "Город Калининград"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **3903016790**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:133003:197**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **201930,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Основное движение транспорта осуществляется по проектируемым улицам вдоль юго-западной (ул. 3-го Белорусского фронта) и юго-восточной границ участка. Проектом предусмотрены основные два въезда на территорию участка, которые обеспечивают подъезд к административно-торговым помещениям и подъездам жилого дома, а также въезд в пристроенную автостоянку. Предусмотрены пешеходные дорожки, площадки для хозяйственных целей, детские и спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых. Подъезд пожарных автомобилей к секциям жилого дома обеспечивается с двух продольных сторон здания, в связи с односторонней ориентацией квартир.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Предусмотрены открытые парковочные места для транспорта жителей, работников и посетителей административно-торговых помещений. Количество парковочных мест - 32 м/м**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На придомовой территории предусмотрены: 3 детские площадки, оборудованные необходимым инвентарем; спортивная площадка для игры в мяч; 4 спортивные площадки; площадка для катания на роликовых коньках; площадка для отдыха взрослого населения, оборудованная урнами и скамейками.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусмотрено размещение площадки для мусоросборных контейнеров, расположенных в пределах границы участка. Расположение площадок относительно объекта строительства соответствует требованиям СанПиНа 42-128-4690-88**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посадка декоративных групп деревьев, кустарников. а так же устройство газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует, на тротуарах выполнено понижение бортового камня в местах примыкания основных пешеходных путей**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №94/15 от 15.07.2015г., выданных ТСО ООО "Мегаполис")**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Мегаполис**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3907000135**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 167 681 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Гидротехник**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.01.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№06**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.01.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2011**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Ту-1329**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2011**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Ту-1329**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Хоникс**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Хоникс**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Хоникс**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **336**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **177**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **175**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	91.66	3
2	Квартира	1	1	44.21	1
3	Квартира	1	1	65.33	2
4	Квартира	2	1	65.33	2
5	Квартира	2	1	44.16	1

6	Квартира	2	1	44.16	1
7	Квартира	2	1	65.33	2
8	Квартира	3	1	65.33	2
9	Квартира	3	1	44.16	1
10	Квартира	3	1	44.16	1
11	Квартира	3	1	65.33	2
12	Квартира	4	1	65.33	2
13	Квартира	4	1	44.16	1
14	Квартира	4	1	44.16	1
15	Квартира	4	1	65.33	2
16	Квартира	5	1	65.33	2
17	Квартира	5	1	44.16	1
18	Квартира	5	1	44.16	1
19	Квартира	5	1	65.33	2
20	Квартира	6	1	65.33	2
21	Квартира	6	1	44.16	1
22	Квартира	6	1	44.16	1
23	Квартира	6	1	65.33	2
24	Квартира	7	1	65.33	2
25	Квартира	7	1	44.16	1
26	Квартира	7	1	44.16	1
27	Квартира	7	1	65.33	2
28	Квартира	8	1	65.33	2
29	Квартира	8	1	44.16	1
30	Квартира	8	1	44.16	1
31	Квартира	8	1	65.33	2
32	Квартира	1	2	91.78	3
33	Квартира	1	2	44.16	1
34	Квартира	1	2	65.28	2
35	Квартира	2	2	65.4	2
36	Квартира	2	2	44.11	1
37	Квартира	2	2	44.11	1
38	Квартира	2	2	65.28	2
39	Квартира	3	2	65.4	2
40	Квартира	3	2	44.11	1
41	Квартира	3	2	44.11	1
42	Квартира	3	2	65.28	2
43	Квартира	4	2	65.4	2
44	Квартира	4	2	44.11	1
45	Квартира	4	2	44.11	1
46	Квартира	4	2	65.28	2
47	Квартира	5	2	65.4	2
48	Квартира	5	2	44.11	1

49	Квартира	5	2	44.11	1
50	Квартира	5	2	65.28	2
51	Квартира	6	2	65.4	2
52	Квартира	6	2	44.11	1
53	Квартира	6	2	44.11	1
54	Квартира	6	2	65.28	2
55	Квартира	7	2	65.4	2
56	Квартира	7	2	44.11	1
57	Квартира	7	2	44.11	1
58	Квартира	7	2	65.28	2
59	Квартира	8	2	65.4	2
60	Квартира	8	2	44.11	1
61	Квартира	8	2	44.11	1
62	Квартира	8	2	65.28	2
63	Квартира	1	3	91.61	3
64	Квартира	1	3	44.16	1
65	Квартира	1	3	65.28	2
66	Квартира	2	3	65.28	2
67	Квартира	2	3	44.11	1
68	Квартира	2	3	44.11	1
69	Квартира	2	3	65.28	2
70	Квартира	3	3	65.28	2
71	Квартира	3	3	44.11	1
72	Квартира	3	3	44.11	1
73	Квартира	3	3	65.28	2
74	Квартира	4	3	65.28	2
75	Квартира	4	3	44.11	1
76	Квартира	4	3	44.11	1
77	Квартира	4	3	65.28	2
78	Квартира	5	3	65.28	2
79	Квартира	5	3	44.11	1
80	Квартира	5	3	44.11	1
81	Квартира	5	3	65.28	2
82	Квартира	6	3	65.28	2
83	Квартира	6	3	44.11	1
84	Квартира	6	3	44.11	1
85	Квартира	6	3	65.28	2
86	Квартира	7	3	65.28	2
87	Квартира	7	3	44.11	1
88	Квартира	7	3	44.11	1
89	Квартира	7	3	65.28	2
90	Квартира	8	3	65.28	2
91	Квартира	8	3	44.11	1

92	Квартира	8	3	44.11	1
93	Квартира	8	3	65.28	2
94	Квартира	2	4	87.34	3
95	Квартира	2	4	65.78	2
96	Квартира	2	4	45.84	1
97	Квартира	2	4	87.13	3
98	Квартира	3	4	87.34	3
99	Квартира	3	4	65.78	2
100	Квартира	3	4	45.84	1
101	Квартира	3	4	87.13	3
102	Квартира	4	4	87.34	3
103	Квартира	4	4	65.78	2
104	Квартира	4	4	45.84	1
105	Квартира	4	4	87.13	3
106	Квартира	5	4	87.34	3
107	Квартира	5	4	65.78	2
108	Квартира	5	4	45.84	1
109	Квартира	5	4	87.13	3
110	Квартира	6	4	87.34	3
111	Квартира	6	4	65.78	2
112	Квартира	6	4	45.84	1
113	Квартира	6	4	87.13	3
114	Квартира	7	4	87.34	3
115	Квартира	7	4	65.78	2
116	Квартира	7	4	45.84	1
117	Квартира	7	4	87.13	3
118	Квартира	8	4	87.34	3
119	Квартира	8	4	65.78	2
120	Квартира	8	4	45.84	1
121	Квартира	8	4	87.13	3
122	Квартира	1	5	91.61	3
123	Квартира	1	5	44.16	1
124	Квартира	1	5	65.28	2
125	Квартира	2	5	65.28	2
126	Квартира	2	5	44.11	1
127	Квартира	2	5	44.11	1
128	Квартира	2	5	65.28	2
129	Квартира	3	5	65.28	2
130	Квартира	3	5	44.11	1
131	Квартира	3	5	44.11	1
132	Квартира	3	5	65.28	2
133	Квартира	4	5	65.28	2
134	Квартира	4	5	44.11	1

135	Квартира	4	5	44.11	1
136	Квартира	4	5	65.28	2
137	Квартира	5	5	65.28	2
138	Квартира	5	5	44.11	1
139	Квартира	5	5	44.11	1
140	Квартира	5	5	65.28	2
141	Квартира	6	5	65.28	2
142	Квартира	6	5	44.11	1
143	Квартира	6	5	44.11	1
144	Квартира	6	5	65.28	2
145	Квартира	7	5	65.28	2
146	Квартира	7	5	44.11	1
147	Квартира	7	5	44.11	1
148	Квартира	7	5	65.28	2
149	Квартира	8	5	65.28	2
150	Квартира	8	5	44.11	1
151	Квартира	8	5	44.11	1
152	Квартира	8	5	65.28	2
153	Квартира	1	6	84.95	3
154	Квартира	1	6	42.49	1
155	Квартира	1	6	65.61	2
156	Квартира	1	6	84.95	3
157	Квартира	2	6	84.95	3
158	Квартира	2	6	65.61	2
159	Квартира	2	6	65.61	2
160	Квартира	2	6	84.95	3
161	Квартира	3	6	84.95	3
162	Квартира	3	6	65.61	2
163	Квартира	3	6	65.61	2
164	Квартира	3	6	84.95	3
165	Квартира	4	6	84.95	3
166	Квартира	4	6	65.61	2
167	Квартира	4	6	65.61	2
168	Квартира	4	6	84.95	3
169	Квартира	5	6	84.95	3
170	Квартира	5	6	65.61	2
171	Квартира	5	6	65.61	2
172	Квартира	5	6	84.95	3
173	Квартира	6	6	84.95	3
174	Квартира	6	6	65.61	2
175	Квартира	6	6	65.61	2
176	Квартира	6	6	84.95	3
177	Квартира	7	6	84.95	3

178	Квартира	7	6	65.61	2
179	Квартира	7	6	65.61	2
180	Квартира	7	6	84.95	3
181	Квартира	8	6	84.95	3
182	Квартира	8	6	65.61	2
183	Квартира	8	6	65.61	2
184	Квартира	8	6	84.95	3
185	Квартира	1	7	91.61	3
186	Квартира	1	7	44.16	1
187	Квартира	1	7	65.28	2
188	Квартира	2	7	65.28	2
189	Квартира	2	7	44.11	1
190	Квартира	2	7	44.11	1
191	Квартира	2	7	65.28	2
192	Квартира	3	7	65.28	2
193	Квартира	3	7	44.11	1
194	Квартира	3	7	44.11	1
195	Квартира	3	7	65.28	2
196	Квартира	4	7	65.28	2
197	Квартира	4	7	44.11	1
198	Квартира	4	7	44.11	1
199	Квартира	4	7	65.28	2
200	Квартира	5	7	65.28	2
201	Квартира	5	7	44.11	1
202	Квартира	5	7	44.11	1
203	Квартира	5	7	65.28	2
204	Квартира	6	7	65.28	2
205	Квартира	6	7	44.11	1
206	Квартира	6	7	44.11	1
207	Квартира	6	7	65.28	2
208	Квартира	7	7	65.28	2
209	Квартира	7	7	44.11	1
210	Квартира	7	7	44.11	1
211	Квартира	7	7	65.28	2
212	Квартира	8	7	65.28	2
213	Квартира	8	7	44.11	1
214	Квартира	8	7	44.11	1
215	Квартира	8	7	65.28	2
216	Квартира	2	8	87.13	3
217	Квартира	2	8	45.79	1
218	Квартира	2	8	65.73	2
219	Квартира	2	8	87.34	3
220	Квартира	3	8	87.13	3

221	Квартира	3	8	45.79	1
222	Квартира	3	8	65.73	2
223	Квартира	3	8	87.34	3
224	Квартира	4	8	87.13	3
225	Квартира	4	8	45.79	1
226	Квартира	4	8	65.73	2
227	Квартира	4	8	87.34	3
228	Квартира	5	8	87.13	3
229	Квартира	5	8	45.79	1
230	Квартира	5	8	65.73	2
231	Квартира	5	8	87.34	3
232	Квартира	6	8	87.13	3
233	Квартира	6	8	45.79	1
234	Квартира	6	8	65.73	2
235	Квартира	6	8	87.34	3
236	Квартира	7	8	87.13	3
237	Квартира	7	8	45.79	1
238	Квартира	7	8	65.73	2
239	Квартира	7	8	87.34	3
240	Квартира	8	8	87.13	3
241	Квартира	8	8	45.79	1
242	Квартира	8	8	65.73	2
243	Квартира	8	8	87.34	3
244	Квартира	1	9	91.61	3
245	Квартира	1	9	44.16	1
246	Квартира	1	9	65.28	2
247	Квартира	2	9	65.28	2
248	Квартира	2	9	44.11	1
249	Квартира	2	9	44.11	1
250	Квартира	2	9	65.28	2
251	Квартира	3	9	65.28	2
252	Квартира	3	9	44.11	1
253	Квартира	3	9	44.11	1
254	Квартира	3	9	65.28	2
255	Квартира	4	9	65.28	2
256	Квартира	4	9	44.11	1
257	Квартира	4	9	44.11	1
258	Квартира	4	9	65.28	2
259	Квартира	5	9	65.28	2
260	Квартира	5	9	44.11	1
261	Квартира	5	9	44.11	1
262	Квартира	5	9	65.28	2
263	Квартира	6	9	65.28	2

264	Квартира	6	9	44.11	1
265	Квартира	6	9	44.11	1
266	Квартира	6	9	65.28	2
267	Квартира	7	9	65.28	2
268	Квартира	7	9	44.11	1
269	Квартира	7	9	44.11	1
270	Квартира	7	9	65.28	2
271	Квартира	8	9	65.28	2
272	Квартира	8	9	44.11	1
273	Квартира	8	9	44.11	1
274	Квартира	8	9	65.28	2
275	Квартира	1	10	91.61	3
276	Квартира	1	10	44.16	1
277	Квартира	1	10	65.4	2
278	Квартира	2	10	65.28	2
279	Квартира	2	10	44.11	1
280	Квартира	2	10	44.11	1
281	Квартира	2	10	65.4	2
282	Квартира	3	10	65.28	2
283	Квартира	3	10	44.11	1
284	Квартира	3	10	44.11	1
285	Квартира	3	10	65.4	2
286	Квартира	4	10	65.28	2
287	Квартира	4	10	44.11	1
288	Квартира	4	10	44.11	1
289	Квартира	4	10	65.4	2
290	Квартира	5	10	65.28	2
291	Квартира	5	10	44.11	1
292	Квартира	5	10	44.11	1
293	Квартира	5	10	65.4	2
294	Квартира	6	10	65.28	2
295	Квартира	6	10	44.11	1
296	Квартира	6	10	44.11	1
297	Квартира	6	10	65.4	2
298	Квартира	7	10	65.28	2
299	Квартира	7	10	44.11	1
300	Квартира	7	10	44.11	1
301	Квартира	7	10	65.4	2
302	Квартира	8	10	65.28	2
303	Квартира	8	10	44.11	1
304	Квартира	8	10	44.11	1
305	Квартира	8	10	65.4	2
306	Квартира	1	11	91.61	3

307	Квартира	1	11	44.16	1
308	Квартира	1	11	65.28	2
309	Квартира	2	11	65.28	2
310	Квартира	2	11	44.11	1
311	Квартира	2	11	44.11	1
312	Квартира	2	11	65.28	2
313	Квартира	3	11	65.28	2
314	Квартира	3	11	44.11	1
315	Квартира	3	11	44.11	1
316	Квартира	3	11	65.28	2
317	Квартира	4	11	65.28	2
318	Квартира	4	11	44.11	1
319	Квартира	4	11	44.11	1
320	Квартира	4	11	65.28	2
321	Квартира	5	11	65.28	2
322	Квартира	5	11	44.11	1
323	Квартира	5	11	44.11	1
324	Квартира	5	11	65.28	2
325	Квартира	6	11	65.28	2
326	Квартира	6	11	44.11	1
327	Квартира	6	11	44.11	1
328	Квартира	6	11	65.28	2
329	Квартира	7	11	65.28	2
330	Квартира	7	11	44.11	1
331	Квартира	7	11	44.11	1
332	Квартира	7	11	65.28	2
333	Квартира	8	11	65.28	2
334	Квартира	8	11	44.11	1
335	Квартира	8	11	44.11	1
336	Квартира	8	11	65.28	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	4	195.24	Тамбур	9.89
					Санузел	3.38
					ПУИ	4.69
					Комната персонала	17.65
					Помещение подготовки товара	14.63
					Торговый зал	145
2	Нежилое помещение	1	8	190.86	Тамбур	9.89
					Коридор	51.86
					Санузел	2.47

					Санузел	2.47
					ПУИ	2.86
					Административное помещение	17.96
					Административное помещение	14.6
					Административное помещение	15.33
					Административное помещение	20.69
					Административное помещение	31.01
					Административное помещение	21.72
3	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
4	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
5	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
6	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
7	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
8	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
9	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
10	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
11	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
12	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
13	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
14	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
15	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
16	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
17	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
18	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
19	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
20	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
21	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
22	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
23	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
24	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
25	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
26	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
27	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
28	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
29	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
30	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
31	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
32	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
33	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
34	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
35	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
36	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
37	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

38	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
39	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
40	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
41	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
42	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
43	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
44	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
45	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
46	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
47	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
48	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
49	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
50	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
51	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
52	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
53	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
54	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
55	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
56	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
57	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
58	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
59	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
60	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
61	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
62	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
63	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
64	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
65	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
66	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
67	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
68	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
69	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
70	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
71	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
72	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
73	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
74	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
75	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
76	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
77	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
78	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
79	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
80	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

81	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
82	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
83	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
84	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
85	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
86	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
87	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
88	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
89	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
90	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
91	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
92	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
93	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
94	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
95	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
96	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
97	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
98	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
99	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
100	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
101	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
102	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
103	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
104	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
105	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
106	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
107	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
108	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
109	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
110	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
111	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
112	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
113	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
114	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
115	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
116	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
117	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
118	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
119	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
120	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
121	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
122	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
123	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

124	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
125	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
126	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
127	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
128	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
129	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
130	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
131	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
132	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
133	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
134	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
135	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
136	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
137	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
138	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
139	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
140	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
141	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
142	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
143	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
144	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
145	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
146	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
147	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
148	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
149	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
150	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
151	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
152	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
153	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
154	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
155	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
156	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
157	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
158	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
159	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
160	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
161	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
162	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
163	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
164	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
165	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
166	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

167	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
168	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
169	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
170	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
171	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
172	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
173	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
174	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
175	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
176	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
177	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 1	техническое	4.23
2	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 2	техническое	4.23
3	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 3	техническое	4.23
4	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 4	техническое	9.17
5	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 5	техническое	4.23
6	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 6	техническое	4.23
7	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 7	техническое	4.23
8	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 8	техническое	9.17
9	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 9	техническое	4.23
10	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 10	техническое	4.23
11	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 11	техническое	4.23
12	Лифтовый холл	Подвал, сек. 1	помещение общественного назначения	20.31
13	Лифтовый холл	Подвал, сек. 2	помещение общественного назначения	20.31
14	Лифтовый холл	Подвал, сек. 3	помещение общественного назначения	20.31
15	Лифтовый холл	Подвал, сек. 4	помещение общественного назначения	45.78
16	Лифтовый холл	Подвал, сек. 5	помещение общественного назначения	16.24
17	Лифтовый холл	Подвал, сек. 6	помещение общественного назначения	16.24
18	Лифтовый холл	Подвал, сек. 7	помещение общественного назначения	21.54
19	Лифтовый холл	Подвал, сек. 8	помещение общественного назначения	45.78
20	Лифтовый холл	Подвал, сек. 9	помещение общественного назначения	20.31
21	Лифтовый холл	Подвал, сек. 10	помещение общественного назначения	20.31
22	Лифтовый холл	Подвал, сек. 11	помещение общественного назначения	21.54
23	Венткамера	Подвал, сек. 1	техническое	6.83
24	Венткамера	Подвал, сек. 2	техническое	6.83
25	Венткамера	Подвал, сек. 3	техническое	6.83
26	Венткамера	Подвал, сек. 5	техническое	6.83

27	Венткамера	Подвал, сек. 6	техническое	6.83
28	Венткамера	Подвал, сек. 7	техническое	6.83
29	Венткамера	Подвал, сек. 9	техническое	6.83
30	Венткамера	Подвал, сек. 10	техническое	6.83
31	Венткамера	Подвал, сек. 11	техническое	6.83
32	Технический этаж	Подвал, сек. 1	общее имущество в многоквартирном доме	211.27
33	Технический этаж	Подвал, сек. 2	общее имущество в многоквартирном доме	169.61
34	Технический этаж	Подвал, сек. 3	общее имущество в многоквартирном доме	213.3
35	Технический этаж	Подвал, сек. 4	общее имущество в многоквартирном доме	237.79
36	Технический этаж	Подвал, сек. 5	общее имущество в многоквартирном доме	194.42
37	Технический этаж	Подвал, сек. 6	общее имущество в многоквартирном доме	286.08
38	Технический этаж	Подвал, сек. 7	общее имущество в многоквартирном доме	212.28
39	Технический этаж	Подвал, сек. 8	общее имущество в многоквартирном доме	217.43
40	Технический этаж	Подвал, сек. 9	общее имущество в многоквартирном доме	203.92
41	Технический этаж	Подвал, сек. 10	общее имущество в многоквартирном доме	178.96
42	Технический этаж	Подвал, сек. 11	общее имущество в многоквартирном доме	212.28
43	Электрощитовая	Подвал, сек. 2	техническое	10.5
44	Электрощитовая	Подвал, сек. 6	техническое	10.8
45	Электрощитовая	Подвал, сек. 10	техническое	10.52
46	ПУИ	Подвал, сек. 2	общее имущество в многоквартирном доме	6.95
47	ПУИ	Подвал, сек. 5	общее имущество в многоквартирном доме	6.95
48	ПУИ	Подвал, сек. 9	общее имущество в многоквартирном доме	6.95
49	Водомерный узел	Подвал, сек. 5	техническое	7.61
50	Насосная	Подвал, сек. 5	техническое	3.85
51	Насосная	Подвал, сек. 6	техническое	5.08
52	Теплогенераторная	1 этаж, сек. 4	техническое	18.94
53	Теплогенераторная	1 этаж, сек. 8	техническое	18.94
54	Тамбур	1 этаж, сек. 1	помещение общественного назначения	5.07
55	Тамбур	1 этаж, сек. 2	помещение общественного назначения	5.07
56	Тамбур	1 этаж, сек. 3	помещение общественного назначения	5.07
57	Тамбур	1 этаж, сек. 4	помещение общественного назначения	7.07
58	Тамбур	1 этаж, сек. 5	помещение общественного назначения	5.07
59	Тамбур	1 этаж, сек. 6	помещение общественного назначения	5.07
60	Тамбур	1 этаж, сек. 7	помещение общественного назначения	5.07
61	Тамбур	1 этаж, сек. 8	помещение общественного назначения	5.07
62	Тамбур	1 этаж, сек. 9	помещение общественного назначения	5.07
63	Тамбур	1 этаж, сек. 10	помещение общественного назначения	5.07
64	Тамбур	1 этаж, сек. 11	помещение общественного назначения	5.07
65	Тамбур	1 этаж, сек. 1	помещение общественного назначения	16.73
66	Тамбур	1 этаж, сек. 2	помещение общественного назначения	16.73
67	Тамбур	1 этаж, сек. 3	помещение общественного назначения	16.73
68	Тамбур	1 этаж, сек. 5	помещение общественного назначения	16.73
69	Тамбур	1 этаж, сек. 6	помещение общественного назначения	16.91

70	Тамбур	1 этаж, сек. 7	помещение общественного назначения	16.73
71	Тамбур	1 этаж, сек. 9	помещение общественного назначения	16.73
72	Тамбур	1 этаж, сек. 10	помещение общественного назначения	16.73
73	Тамбур	1 этаж, сек. 11	помещение общественного назначения	16.73
74	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 1	помещение общественного назначения	18.9
75	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 2	помещение общественного назначения	18.9
76	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 3	помещение общественного назначения	18.9
77	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 5	помещение общественного назначения	18.9
78	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 6	помещение общественного назначения	18.9
79	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 7	помещение общественного назначения	18.9
80	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 9	помещение общественного назначения	18.9
81	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 10	помещение общественного назначения	18.9
82	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 11	помещение общественного назначения	18.9
83	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 1	помещение общественного назначения	11.68
84	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 2	помещение общественного назначения	11.68
85	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 3	помещение общественного назначения	11.68
86	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 5	помещение общественного назначения	11.68
87	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 6	помещение общественного назначения	11.68
88	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 7	помещение общественного назначения	11.68
89	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 9	помещение общественного назначения	11.68
90	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 10	помещение общественного назначения	11.68
91	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 11	помещение общественного назначения	11.68
92	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 4	помещение общественного назначения	44.37
93	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 8	помещение общественного назначения	44.37
94	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
95	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
96	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
97	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
98	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
99	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
100	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
101	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
102	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
103	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
104	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
105	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
106	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
107	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
108	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
109	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
110	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
111	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
112	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79

113	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
114	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
115	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
116	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
117	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
118	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
119	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
120	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
121	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
122	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
123	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
124	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
125	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
126	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
127	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
128	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
129	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
130	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
131	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
132	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
133	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
134	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
135	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
136	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
137	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
138	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
139	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
140	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
141	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
142	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
143	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
144	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
145	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
146	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
147	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
148	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
149	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
150	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
151	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
152	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
153	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
154	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
155	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79

156	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
157	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
158	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
159	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
160	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
161	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
162	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
163	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
164	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
165	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
166	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
167	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
168	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
169	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
170	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
171	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 1	помещение общественного назначения	20.15
172	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 2	помещение общественного назначения	20.15
173	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 3	помещение общественного назначения	20.15
174	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 5	помещение общественного назначения	20.15
175	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 6	помещение общественного назначения	20.15
176	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 7	помещение общественного назначения	20.15
177	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 9	помещение общественного назначения	20.15
178	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 10	помещение общественного назначения	20.15
179	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 11	помещение общественного назначения	20.15
180	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 4	помещение общественного назначения	31.65
181	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 8	помещение общественного назначения	31.65
182	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
183	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
184	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
185	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
186	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
187	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
188	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
189	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
190	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
191	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
192	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
193	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
194	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
195	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
196	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
197	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
198	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78

199	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
200	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
201	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
202	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
203	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
204	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
205	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
206	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
207	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
208	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
209	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
210	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
211	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
212	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
213	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
214	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
215	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
216	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
217	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
218	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
219	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
220	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
221	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
222	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
223	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
224	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
225	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
226	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
227	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
228	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
229	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
230	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
231	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
232	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
233	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
234	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
235	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
236	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
237	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
238	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
239	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
240	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
241	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78

242	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
243	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
244	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
245	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
246	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
247	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
248	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
249	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
250	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
251	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
252	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
253	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
254	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
255	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
256	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
257	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
258	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Электрощитовая (тех.этаж секций 2, 6, 10)	ВРУ1,2,3	Ввод, распределение, учет электроснабжения дома
2	Электрощитовая (автостоянка, 1 подземный этаж)	ВРУ	Ввод, распределение, учет электроснабжения автостоянки
3	Лифтовые холлы (1-8 этажи в 1,2,3,5,6,7,9,10,11 секциях, 2-8 этажи в 4,8 секциях)	Щиты этажные (ЩЭ)	Распределение электроснабжения на квартиры дома
4	Квартиры	Щиты квартирные (ЩК)	Распределение электроснабжения внутри квартир
5	Тех. этаж и надземные этажи	Электроосвещение, аварийное освещение МОП	Искусственное освещение МОП и иных помещений
6	Автостоянка (1 подземный этаж)	Электроосвещение автостоянки, аварийное освещение	Искусственное освещение автостоянки
7	Насосная (тех.этаж 5 секции)	Насосная установка	Создание гарантируемого напора в сети водопровода жилого дома
8	Водомерный узел (тех. этаж 5 секции)	Водомер DN65мм	Учет расхода воды жилого дома
9		Flodis DN15мм	Учет расхода воды в административных и торговых помещениях
10	Квартиры, ПУИ (тех. этаж 2,5,9 секций)	Водомер ∅15	Учет расхода воды квартир, ПУИ
11	Санузел автостоянки (1 подземный этаж)	Flodis DN15мм	Учет расхода воды в помещениях автостоянки
12	Надземная и подземная часть жилого дома, подземный этаж автостоянки	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Вводоснабжение жилого дома, административно-торговых помещений, автостоянки
13	Надземная и подземная часть жилого дома, подземный этаж автостоянки	Система хозяйственно-бытовой канализации	Вводоотведение жилого дома, административно-торговых помещений, автостоянки

14	Кровля	Система водостока (ливнивая канализация)	Водоотведение ливневых вод
15	Кухни квартир	Двухконтурный котел	Горячее водоснабжение и отопление квартир
16	Санузлы торговых и административных помещений (1 этаж 3 секции), саузел автостоянки (подземный этаж)	Бойлеры	Горячее водоснабжение торговых и административных помещений, санузела автостоянки
17	Теплогенераторная (1 этаж 4 и 8 секции)	Одноконтурный котел	Отопление торговых и административных помещений
18	Квартиры, административно-торговые помещения, электрощитовые, технический этаж и техпомещения	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Воздухообмен помещений
19	Помещения автостоянки (подземный этаж)	Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Воздухообмен помещений, дымоудаление при пожаре
20	Квартиры, административные и торговые помещения, насосная и помещение тех. персонала в автостоянке	Абоненская связь по технологии FTTB	Подключение к сети телефонизации, к высокоскоростной сети Интернет и сигналу цифрового телевидения
21	Кухни квартир	Эфироное радио	Доступ к эфирному радио
22	Лестничные клетки (секции 1-5, 1-8 этажи)	Комплекс технических средств "Кристалл"	Для осуществления двухсторонней связи лестничных клеток с диспетчерской
23	Фасады здания	Счетчики газа марки с электронным корректором объема газа марки ТС	Учет общего расхода газа жилого дома
24	Кухни жилых помещений	Газовый счетчик G2,5	Учет расхода газа квартир
25	Теплогенераторные (1 этаж 4 и 8 секций)	Газовый счетчик G2,5T	Учет расхода газа для горячего водоснабжения административно-торговых помещений
26	Квартиры	Автономнымые оптико-электронные пожарные извещатели	Обеспечение пожарной безопасности квартир
27	Подземные и надземные этажи,	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
28	Подземные и надземные этажи	Система оповещения	Обеспечение пожарной безопасности административных, торговых, тех. помещений
29	Автостоянка (1 подземный этаж)	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности автостоянк
30		Автоматическая установка пожаротушения	
31		Система оповещения	
32	Надземные	Лифты фирмы "Schindler"	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **871 421 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:133003:197**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф-л "Европейский" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810975000000537**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **312,41 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **386,1 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 226 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13 617 350 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 583 000 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **44 520 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.12.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства	изменено количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд в отношении жилых помещений - 6, нежилых -1, машино-мест - 1. Изменена площадь объектов жилых: 312,41, нежилых - 386,1, машино-мест - 2226. Изменена суммарная цена договоров: жилых - 13617350, нежилых - 11583000, машино-мест - 44520000.
2	22.01.2020	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации: 20% готовности - 2 квартал 2017 г; 40% готовности - 3 квартал 2018 г; 60 % готовности - 4 квартал 2019 г; 80 % готовности - 3 квартал 2020 г; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости - 3 квартал 2021 г
3	10.02.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства	изменено количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: в отношении жилых помещений - , нежилых - , машино-мест - . Изменена площадь объектов жилых: 313,53, нежилых 932,80, машино-мест - 531,33. Изменена суммарная цена договоров жилых - 13 795 320, нежилых - 16 558 500, машино-мест - 10 626 600
4	22.01.2020	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Изменены ФИО и ниименование должности единоличного исполнительного органа засройщика на Генеральный директор Леонов Сергей Григорьевич
5	03.04.2020	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение примерных сроков реализации проекта строительства
	03.04.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменены сведения на конец 4 квартала 2019 года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 398279410143592732673048793676013609305

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ", Леонов Сергей Григорьевич, г.Калининград**

Действителен: с 16.01.2020 по 16.01.2021

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000108 от 09.06.2020

Многоквартирный жилой дом №33 со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой

Дата первичного размещения: 09.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Мегаполис-Жилстрой"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Мегаполис-Жилстрой"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Аксакова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **137**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **XXIX**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)236-74-00**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@megapolys.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.megapolis-rielt.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Леонов**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Специализированный застройщик "Мегаполис-Жилстрой"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3905048484**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1023900783796**
	2.1.3	Год регистрации: **2002 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Новосельская**
	3.3.2	Имя: **Наталья**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Дзержинского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **78 Б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал "Современник", многоквартирный жилой дом № 1 (по ГП)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.06.2007**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№RU39315000-150**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет архитектуры и градостроительства мэрии города Калининграда**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Виктора Денисова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 10 (по ГП), со встроенно-пристроенной автостоянкой**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **09.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-239-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Виктора Денисова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **26**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 15 (по ГП) со встроенно-пристроенной автостоянкой**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.07.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-210-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кипарисовая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 24 (по ГП) со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-298-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Рихарда Зорге**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 28 (по ГП)**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-035-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Нальчикская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток", многоквартирный жилой дом № 29 (по ГП)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-033-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул. Аксакова - дор. Окружная**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **27**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-034-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул. Аксакова - дор. Окружная**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **30**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-036-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул. Аксакова - дор. Окружная**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **17**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№39-RU39301000-075-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кипарисовая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Восток"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **39-RU39301000-029-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4,19 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 853,73 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **806,84 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **3-го Белорусского фронта**
	9.2.10	Дом: **8**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **37627,74 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20254,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2704,85 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22958,85 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Мегаполис**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3907000135**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Мегаполис**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3907000135**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Нимб-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3905030367**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.07.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№39-2-1-3-0064-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906233680**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Лидино"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№39-RU39301000-254-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.11.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.08.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **03.06.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет архитектуры и строительства городского округа "город Калининград"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **012565**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.11.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.12.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Муниципальное казенное предприятие**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **Администрация городского округа "Город Калининград"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **3903016790**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:133003:197**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **201930,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Основное движение транспорта осуществляется по проектируемым улицам вдоль юго-западной (ул. 3-го Белорусского фронта) и юго-восточной границ участка. Проектом предусмотрены основные два въезда на территорию участка, которые обеспечивают подъезд к административно-торговым помещениям и подъездам жилого дома, а также въезд в пристроенную автостоянку. Предусмотрены пешеходные дорожки, площадки для хозяйственных целей, детские и спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых. Подъезд пожарных автомобилей к секциям жилого дома обеспечивается с двух продольных сторон здания, в связи с односторонней ориентацией квартир.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Предусмотрены открытые парковочные места для транспорта жителей, работников и посетителей административно-торговых помещений. Количество парковочных мест - 32 м/м**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На придомовой территории предусмотрены: 3 детские площадки, оборудованные необходимым инвентарем; спортивная площадка для игры в мяч; 4 спортивные площадки; площадка для катания на роликовых коньках; площадка для отдыха взрослого населения, оборудованная урнами и скамейками.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусмотрено размещение площадки для мусоросборных контейнеров, расположенных в пределах границы участка. Расположение площадок относительно объекта строительства соответствует требованиям СанПиНа 42-128-4690-88**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посадка декоративных групп деревьев, кустарников. а так же устройство газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует, на тротуарах выполнено понижение бортового камня в местах примыкания основных пешеходных путей**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №94/15 от 15.07.2015г., выданных ТСО ООО "Мегаполис")**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Мегаполис**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3907000135**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 167 681 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Гидротехник**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.01.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№06**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.01.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2011**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Ту-1329**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2011**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Ту-1329**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Хоникс**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Хоникс**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Хоникс**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **336**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **177**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **175**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	91.66	3
2	Квартира	1	1	44.21	1
3	Квартира	1	1	65.33	2
4	Квартира	2	1	65.33	2
5	Квартира	2	1	44.16	1

6	Квартира	2	1	44.16	1
7	Квартира	2	1	65.33	2
8	Квартира	3	1	65.33	2
9	Квартира	3	1	44.16	1
10	Квартира	3	1	44.16	1
11	Квартира	3	1	65.33	2
12	Квартира	4	1	65.33	2
13	Квартира	4	1	44.16	1
14	Квартира	4	1	44.16	1
15	Квартира	4	1	65.33	2
16	Квартира	5	1	65.33	2
17	Квартира	5	1	44.16	1
18	Квартира	5	1	44.16	1
19	Квартира	5	1	65.33	2
20	Квартира	6	1	65.33	2
21	Квартира	6	1	44.16	1
22	Квартира	6	1	44.16	1
23	Квартира	6	1	65.33	2
24	Квартира	7	1	65.33	2
25	Квартира	7	1	44.16	1
26	Квартира	7	1	44.16	1
27	Квартира	7	1	65.33	2
28	Квартира	8	1	65.33	2
29	Квартира	8	1	44.16	1
30	Квартира	8	1	44.16	1
31	Квартира	8	1	65.33	2
32	Квартира	1	2	91.78	3
33	Квартира	1	2	44.16	1
34	Квартира	1	2	65.28	2
35	Квартира	2	2	65.4	2
36	Квартира	2	2	44.11	1
37	Квартира	2	2	44.11	1
38	Квартира	2	2	65.28	2
39	Квартира	3	2	65.4	2
40	Квартира	3	2	44.11	1
41	Квартира	3	2	44.11	1
42	Квартира	3	2	65.28	2
43	Квартира	4	2	65.4	2
44	Квартира	4	2	44.11	1
45	Квартира	4	2	44.11	1
46	Квартира	4	2	65.28	2
47	Квартира	5	2	65.4	2
48	Квартира	5	2	44.11	1

49	Квартира	5	2	44.11	1
50	Квартира	5	2	65.28	2
51	Квартира	6	2	65.4	2
52	Квартира	6	2	44.11	1
53	Квартира	6	2	44.11	1
54	Квартира	6	2	65.28	2
55	Квартира	7	2	65.4	2
56	Квартира	7	2	44.11	1
57	Квартира	7	2	44.11	1
58	Квартира	7	2	65.28	2
59	Квартира	8	2	65.4	2
60	Квартира	8	2	44.11	1
61	Квартира	8	2	44.11	1
62	Квартира	8	2	65.28	2
63	Квартира	1	3	91.61	3
64	Квартира	1	3	44.16	1
65	Квартира	1	3	65.28	2
66	Квартира	2	3	65.28	2
67	Квартира	2	3	44.11	1
68	Квартира	2	3	44.11	1
69	Квартира	2	3	65.28	2
70	Квартира	3	3	65.28	2
71	Квартира	3	3	44.11	1
72	Квартира	3	3	44.11	1
73	Квартира	3	3	65.28	2
74	Квартира	4	3	65.28	2
75	Квартира	4	3	44.11	1
76	Квартира	4	3	44.11	1
77	Квартира	4	3	65.28	2
78	Квартира	5	3	65.28	2
79	Квартира	5	3	44.11	1
80	Квартира	5	3	44.11	1
81	Квартира	5	3	65.28	2
82	Квартира	6	3	65.28	2
83	Квартира	6	3	44.11	1
84	Квартира	6	3	44.11	1
85	Квартира	6	3	65.28	2
86	Квартира	7	3	65.28	2
87	Квартира	7	3	44.11	1
88	Квартира	7	3	44.11	1
89	Квартира	7	3	65.28	2
90	Квартира	8	3	65.28	2
91	Квартира	8	3	44.11	1

92	Квартира	8	3	44.11	1
93	Квартира	8	3	65.28	2
94	Квартира	2	4	87.34	3
95	Квартира	2	4	65.78	2
96	Квартира	2	4	45.84	1
97	Квартира	2	4	87.13	3
98	Квартира	3	4	87.34	3
99	Квартира	3	4	65.78	2
100	Квартира	3	4	45.84	1
101	Квартира	3	4	87.13	3
102	Квартира	4	4	87.34	3
103	Квартира	4	4	65.78	2
104	Квартира	4	4	45.84	1
105	Квартира	4	4	87.13	3
106	Квартира	5	4	87.34	3
107	Квартира	5	4	65.78	2
108	Квартира	5	4	45.84	1
109	Квартира	5	4	87.13	3
110	Квартира	6	4	87.34	3
111	Квартира	6	4	65.78	2
112	Квартира	6	4	45.84	1
113	Квартира	6	4	87.13	3
114	Квартира	7	4	87.34	3
115	Квартира	7	4	65.78	2
116	Квартира	7	4	45.84	1
117	Квартира	7	4	87.13	3
118	Квартира	8	4	87.34	3
119	Квартира	8	4	65.78	2
120	Квартира	8	4	45.84	1
121	Квартира	8	4	87.13	3
122	Квартира	1	5	91.61	3
123	Квартира	1	5	44.16	1
124	Квартира	1	5	65.28	2
125	Квартира	2	5	65.28	2
126	Квартира	2	5	44.11	1
127	Квартира	2	5	44.11	1
128	Квартира	2	5	65.28	2
129	Квартира	3	5	65.28	2
130	Квартира	3	5	44.11	1
131	Квартира	3	5	44.11	1
132	Квартира	3	5	65.28	2
133	Квартира	4	5	65.28	2
134	Квартира	4	5	44.11	1

135	Квартира	4	5	44.11	1
136	Квартира	4	5	65.28	2
137	Квартира	5	5	65.28	2
138	Квартира	5	5	44.11	1
139	Квартира	5	5	44.11	1
140	Квартира	5	5	65.28	2
141	Квартира	6	5	65.28	2
142	Квартира	6	5	44.11	1
143	Квартира	6	5	44.11	1
144	Квартира	6	5	65.28	2
145	Квартира	7	5	65.28	2
146	Квартира	7	5	44.11	1
147	Квартира	7	5	44.11	1
148	Квартира	7	5	65.28	2
149	Квартира	8	5	65.28	2
150	Квартира	8	5	44.11	1
151	Квартира	8	5	44.11	1
152	Квартира	8	5	65.28	2
153	Квартира	1	6	84.95	3
154	Квартира	1	6	42.49	1
155	Квартира	1	6	65.61	2
156	Квартира	1	6	84.95	3
157	Квартира	2	6	84.95	3
158	Квартира	2	6	65.61	2
159	Квартира	2	6	65.61	2
160	Квартира	2	6	84.95	3
161	Квартира	3	6	84.95	3
162	Квартира	3	6	65.61	2
163	Квартира	3	6	65.61	2
164	Квартира	3	6	84.95	3
165	Квартира	4	6	84.95	3
166	Квартира	4	6	65.61	2
167	Квартира	4	6	65.61	2
168	Квартира	4	6	84.95	3
169	Квартира	5	6	84.95	3
170	Квартира	5	6	65.61	2
171	Квартира	5	6	65.61	2
172	Квартира	5	6	84.95	3
173	Квартира	6	6	84.95	3
174	Квартира	6	6	65.61	2
175	Квартира	6	6	65.61	2
176	Квартира	6	6	84.95	3
177	Квартира	7	6	84.95	3

178	Квартира	7	6	65.61	2
179	Квартира	7	6	65.61	2
180	Квартира	7	6	84.95	3
181	Квартира	8	6	84.95	3
182	Квартира	8	6	65.61	2
183	Квартира	8	6	65.61	2
184	Квартира	8	6	84.95	3
185	Квартира	1	7	91.61	3
186	Квартира	1	7	44.16	1
187	Квартира	1	7	65.28	2
188	Квартира	2	7	65.28	2
189	Квартира	2	7	44.11	1
190	Квартира	2	7	44.11	1
191	Квартира	2	7	65.28	2
192	Квартира	3	7	65.28	2
193	Квартира	3	7	44.11	1
194	Квартира	3	7	44.11	1
195	Квартира	3	7	65.28	2
196	Квартира	4	7	65.28	2
197	Квартира	4	7	44.11	1
198	Квартира	4	7	44.11	1
199	Квартира	4	7	65.28	2
200	Квартира	5	7	65.28	2
201	Квартира	5	7	44.11	1
202	Квартира	5	7	44.11	1
203	Квартира	5	7	65.28	2
204	Квартира	6	7	65.28	2
205	Квартира	6	7	44.11	1
206	Квартира	6	7	44.11	1
207	Квартира	6	7	65.28	2
208	Квартира	7	7	65.28	2
209	Квартира	7	7	44.11	1
210	Квартира	7	7	44.11	1
211	Квартира	7	7	65.28	2
212	Квартира	8	7	65.28	2
213	Квартира	8	7	44.11	1
214	Квартира	8	7	44.11	1
215	Квартира	8	7	65.28	2
216	Квартира	2	8	87.13	3
217	Квартира	2	8	45.79	1
218	Квартира	2	8	65.73	2
219	Квартира	2	8	87.34	3
220	Квартира	3	8	87.13	3

221	Квартира	3	8	45.79	1
222	Квартира	3	8	65.73	2
223	Квартира	3	8	87.34	3
224	Квартира	4	8	87.13	3
225	Квартира	4	8	45.79	1
226	Квартира	4	8	65.73	2
227	Квартира	4	8	87.34	3
228	Квартира	5	8	87.13	3
229	Квартира	5	8	45.79	1
230	Квартира	5	8	65.73	2
231	Квартира	5	8	87.34	3
232	Квартира	6	8	87.13	3
233	Квартира	6	8	45.79	1
234	Квартира	6	8	65.73	2
235	Квартира	6	8	87.34	3
236	Квартира	7	8	87.13	3
237	Квартира	7	8	45.79	1
238	Квартира	7	8	65.73	2
239	Квартира	7	8	87.34	3
240	Квартира	8	8	87.13	3
241	Квартира	8	8	45.79	1
242	Квартира	8	8	65.73	2
243	Квартира	8	8	87.34	3
244	Квартира	1	9	91.61	3
245	Квартира	1	9	44.16	1
246	Квартира	1	9	65.28	2
247	Квартира	2	9	65.28	2
248	Квартира	2	9	44.11	1
249	Квартира	2	9	44.11	1
250	Квартира	2	9	65.28	2
251	Квартира	3	9	65.28	2
252	Квартира	3	9	44.11	1
253	Квартира	3	9	44.11	1
254	Квартира	3	9	65.28	2
255	Квартира	4	9	65.28	2
256	Квартира	4	9	44.11	1
257	Квартира	4	9	44.11	1
258	Квартира	4	9	65.28	2
259	Квартира	5	9	65.28	2
260	Квартира	5	9	44.11	1
261	Квартира	5	9	44.11	1
262	Квартира	5	9	65.28	2
263	Квартира	6	9	65.28	2

264	Квартира	6	9	44.11	1
265	Квартира	6	9	44.11	1
266	Квартира	6	9	65.28	2
267	Квартира	7	9	65.28	2
268	Квартира	7	9	44.11	1
269	Квартира	7	9	44.11	1
270	Квартира	7	9	65.28	2
271	Квартира	8	9	65.28	2
272	Квартира	8	9	44.11	1
273	Квартира	8	9	44.11	1
274	Квартира	8	9	65.28	2
275	Квартира	1	10	91.61	3
276	Квартира	1	10	44.16	1
277	Квартира	1	10	65.4	2
278	Квартира	2	10	65.28	2
279	Квартира	2	10	44.11	1
280	Квартира	2	10	44.11	1
281	Квартира	2	10	65.4	2
282	Квартира	3	10	65.28	2
283	Квартира	3	10	44.11	1
284	Квартира	3	10	44.11	1
285	Квартира	3	10	65.4	2
286	Квартира	4	10	65.28	2
287	Квартира	4	10	44.11	1
288	Квартира	4	10	44.11	1
289	Квартира	4	10	65.4	2
290	Квартира	5	10	65.28	2
291	Квартира	5	10	44.11	1
292	Квартира	5	10	44.11	1
293	Квартира	5	10	65.4	2
294	Квартира	6	10	65.28	2
295	Квартира	6	10	44.11	1
296	Квартира	6	10	44.11	1
297	Квартира	6	10	65.4	2
298	Квартира	7	10	65.28	2
299	Квартира	7	10	44.11	1
300	Квартира	7	10	44.11	1
301	Квартира	7	10	65.4	2
302	Квартира	8	10	65.28	2
303	Квартира	8	10	44.11	1
304	Квартира	8	10	44.11	1
305	Квартира	8	10	65.4	2
306	Квартира	1	11	91.61	3

307	Квартира	1	11	44.16	1
308	Квартира	1	11	65.28	2
309	Квартира	2	11	65.28	2
310	Квартира	2	11	44.11	1
311	Квартира	2	11	44.11	1
312	Квартира	2	11	65.28	2
313	Квартира	3	11	65.28	2
314	Квартира	3	11	44.11	1
315	Квартира	3	11	44.11	1
316	Квартира	3	11	65.28	2
317	Квартира	4	11	65.28	2
318	Квартира	4	11	44.11	1
319	Квартира	4	11	44.11	1
320	Квартира	4	11	65.28	2
321	Квартира	5	11	65.28	2
322	Квартира	5	11	44.11	1
323	Квартира	5	11	44.11	1
324	Квартира	5	11	65.28	2
325	Квартира	6	11	65.28	2
326	Квартира	6	11	44.11	1
327	Квартира	6	11	44.11	1
328	Квартира	6	11	65.28	2
329	Квартира	7	11	65.28	2
330	Квартира	7	11	44.11	1
331	Квартира	7	11	44.11	1
332	Квартира	7	11	65.28	2
333	Квартира	8	11	65.28	2
334	Квартира	8	11	44.11	1
335	Квартира	8	11	44.11	1
336	Квартира	8	11	65.28	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	4	195.24	Тамбур	9.89
					Санузел	3.38
					ПУИ	4.69
					Комната персонала	17.65
					Помещение подготовки товара	14.63
					Торговый зал	145
2	Нежилое помещение	1	8	190.86	Тамбур	9.89
					Коридор	51.86
					Санузел	2.47

					Санузел	2.47
					ПУИ	2.86
					Административное помещение	17.96
					Административное помещение	14.6
					Административное помещение	15.33
					Административное помещение	20.69
					Административное помещение	31.01
					Административное помещение	21.72
3	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
4	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
5	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
6	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
7	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
8	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
9	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
10	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
11	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
12	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
13	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
14	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
15	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
16	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
17	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
18	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
19	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
20	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
21	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
22	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
23	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
24	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
25	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
26	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
27	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
28	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
29	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
30	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
31	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
32	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
33	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
34	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
35	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
36	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
37	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

38	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
39	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
40	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
41	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
42	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
43	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
44	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
45	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
46	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
47	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
48	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
49	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
50	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
51	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
52	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
53	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
54	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
55	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
56	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
57	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
58	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
59	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
60	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
61	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
62	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
63	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
64	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
65	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
66	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
67	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
68	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
69	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
70	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
71	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
72	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
73	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
74	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
75	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
76	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
77	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
78	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
79	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
80	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

81	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
82	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
83	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
84	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
85	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
86	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
87	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
88	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
89	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
90	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
91	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
92	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
93	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
94	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
95	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
96	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
97	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
98	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
99	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
100	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
101	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
102	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
103	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
104	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
105	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
106	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
107	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
108	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
109	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
110	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
111	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
112	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
113	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
114	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
115	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
116	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
117	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
118	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
119	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
120	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
121	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
122	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
123	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

124	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
125	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
126	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
127	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
128	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
129	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
130	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
131	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
132	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
133	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
134	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
135	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
136	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
137	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
138	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
139	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
140	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
141	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
142	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
143	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
144	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
145	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
146	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
147	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
148	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
149	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
150	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
151	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
152	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
153	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
154	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
155	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
156	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
157	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
158	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
159	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
160	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
161	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
162	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
163	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
164	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
165	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
166	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

167	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
168	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
169	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
170	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
171	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
172	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
173	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
174	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
175	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
176	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25
177	Нежилое помещение	1 подземный	–	13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 1	техническое	4.23
2	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 2	техническое	4.23
3	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 3	техническое	4.23
4	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 4	техническое	9.17
5	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 5	техническое	4.23
6	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 6	техническое	4.23
7	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 7	техническое	4.23
8	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 8	техническое	9.17
9	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 9	техническое	4.23
10	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 10	техническое	4.23
11	Тамбур-шлюз	Подвал, сек. 11	техническое	4.23
12	Лифтовый холл	Подвал, сек. 1	помещение общественного назначения	20.31
13	Лифтовый холл	Подвал, сек. 2	помещение общественного назначения	20.31
14	Лифтовый холл	Подвал, сек. 3	помещение общественного назначения	20.31
15	Лифтовый холл	Подвал, сек. 4	помещение общественного назначения	45.78
16	Лифтовый холл	Подвал, сек. 5	помещение общественного назначения	16.24
17	Лифтовый холл	Подвал, сек. 6	помещение общественного назначения	16.24
18	Лифтовый холл	Подвал, сек. 7	помещение общественного назначения	21.54
19	Лифтовый холл	Подвал, сек. 8	помещение общественного назначения	45.78
20	Лифтовый холл	Подвал, сек. 9	помещение общественного назначения	20.31
21	Лифтовый холл	Подвал, сек. 10	помещение общественного назначения	20.31
22	Лифтовый холл	Подвал, сек. 11	помещение общественного назначения	21.54
23	Венткамера	Подвал, сек. 1	техническое	6.83
24	Венткамера	Подвал, сек. 2	техническое	6.83
25	Венткамера	Подвал, сек. 3	техническое	6.83
26	Венткамера	Подвал, сек. 5	техническое	6.83

27	Венткамера	Подвал, сек. 6	техническое	6.83
28	Венткамера	Подвал, сек. 7	техническое	6.83
29	Венткамера	Подвал, сек. 9	техническое	6.83
30	Венткамера	Подвал, сек. 10	техническое	6.83
31	Венткамера	Подвал, сек. 11	техническое	6.83
32	Технический этаж	Подвал, сек. 1	общее имущество в многоквартирном доме	211.27
33	Технический этаж	Подвал, сек. 2	общее имущество в многоквартирном доме	169.61
34	Технический этаж	Подвал, сек. 3	общее имущество в многоквартирном доме	213.3
35	Технический этаж	Подвал, сек. 4	общее имущество в многоквартирном доме	237.79
36	Технический этаж	Подвал, сек. 5	общее имущество в многоквартирном доме	194.42
37	Технический этаж	Подвал, сек. 6	общее имущество в многоквартирном доме	286.08
38	Технический этаж	Подвал, сек. 7	общее имущество в многоквартирном доме	212.28
39	Технический этаж	Подвал, сек. 8	общее имущество в многоквартирном доме	217.43
40	Технический этаж	Подвал, сек. 9	общее имущество в многоквартирном доме	203.92
41	Технический этаж	Подвал, сек. 10	общее имущество в многоквартирном доме	178.96
42	Технический этаж	Подвал, сек. 11	общее имущество в многоквартирном доме	212.28
43	Электрощитовая	Подвал, сек. 2	техническое	10.5
44	Электрощитовая	Подвал, сек. 6	техническое	10.8
45	Электрощитовая	Подвал, сек. 10	техническое	10.52
46	ПУИ	Подвал, сек. 2	общее имущество в многоквартирном доме	6.95
47	ПУИ	Подвал, сек. 5	общее имущество в многоквартирном доме	6.95
48	ПУИ	Подвал, сек. 9	общее имущество в многоквартирном доме	6.95
49	Водомерный узел	Подвал, сек. 5	техническое	7.61
50	Насосная	Подвал, сек. 5	техническое	3.85
51	Насосная	Подвал, сек. 6	техническое	5.08
52	Теплогенераторная	1 этаж, сек. 4	техническое	18.94
53	Теплогенераторная	1 этаж, сек. 8	техническое	18.94
54	Тамбур	1 этаж, сек. 1	помещение общественного назначения	5.07
55	Тамбур	1 этаж, сек. 2	помещение общественного назначения	5.07
56	Тамбур	1 этаж, сек. 3	помещение общественного назначения	5.07
57	Тамбур	1 этаж, сек. 4	помещение общественного назначения	7.07
58	Тамбур	1 этаж, сек. 5	помещение общественного назначения	5.07
59	Тамбур	1 этаж, сек. 6	помещение общественного назначения	5.07
60	Тамбур	1 этаж, сек. 7	помещение общественного назначения	5.07
61	Тамбур	1 этаж, сек. 8	помещение общественного назначения	5.07
62	Тамбур	1 этаж, сек. 9	помещение общественного назначения	5.07
63	Тамбур	1 этаж, сек. 10	помещение общественного назначения	5.07
64	Тамбур	1 этаж, сек. 11	помещение общественного назначения	5.07
65	Тамбур	1 этаж, сек. 1	помещение общественного назначения	16.73
66	Тамбур	1 этаж, сек. 2	помещение общественного назначения	16.73
67	Тамбур	1 этаж, сек. 3	помещение общественного назначения	16.73
68	Тамбур	1 этаж, сек. 5	помещение общественного назначения	16.73
69	Тамбур	1 этаж, сек. 6	помещение общественного назначения	16.91

70	Тамбур	1 этаж, сек. 7	помещение общественного назначения	16.73
71	Тамбур	1 этаж, сек. 9	помещение общественного назначения	16.73
72	Тамбур	1 этаж, сек. 10	помещение общественного назначения	16.73
73	Тамбур	1 этаж, сек. 11	помещение общественного назначения	16.73
74	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 1	помещение общественного назначения	18.9
75	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 2	помещение общественного назначения	18.9
76	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 3	помещение общественного назначения	18.9
77	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 5	помещение общественного назначения	18.9
78	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 6	помещение общественного назначения	18.9
79	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 7	помещение общественного назначения	18.9
80	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 9	помещение общественного назначения	18.9
81	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 10	помещение общественного назначения	18.9
82	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 11	помещение общественного назначения	18.9
83	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 1	помещение общественного назначения	11.68
84	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 2	помещение общественного назначения	11.68
85	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 3	помещение общественного назначения	11.68
86	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 5	помещение общественного назначения	11.68
87	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 6	помещение общественного назначения	11.68
88	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 7	помещение общественного назначения	11.68
89	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 9	помещение общественного назначения	11.68
90	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 10	помещение общественного назначения	11.68
91	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 11	помещение общественного назначения	11.68
92	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 4	помещение общественного назначения	44.37
93	Лестничная клетка	1 этаж, сек. 8	помещение общественного назначения	44.37
94	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
95	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
96	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
97	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
98	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
99	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
100	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
101	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
102	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
103	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
104	Лестничная клетка	2 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
105	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
106	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
107	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
108	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
109	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
110	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
111	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
112	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79

113	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
114	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
115	Лестничная клетка	3 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
116	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
117	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
118	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
119	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
120	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
121	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
122	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
123	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
124	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
125	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
126	Лестничная клетка	4 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
127	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
128	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
129	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
130	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
131	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
132	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
133	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
134	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
135	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
136	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
137	Лестничная клетка	5 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
138	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
139	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
140	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
141	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
142	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
143	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
144	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
145	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
146	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
147	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
148	Лестничная клетка	6 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
149	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
150	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
151	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
152	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
153	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
154	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
155	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79

156	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
157	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
158	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
159	Лестничная клетка	7 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
160	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	18.79
161	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	18.79
162	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	18.79
163	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	18.79
164	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	18.79
165	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	18.79
166	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	18.79
167	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	18.79
168	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	18.79
169	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	17.9
170	Лестничная клетка	8 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	17.9
171	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 1	помещение общественного назначения	20.15
172	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 2	помещение общественного назначения	20.15
173	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 3	помещение общественного назначения	20.15
174	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 5	помещение общественного назначения	20.15
175	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 6	помещение общественного назначения	20.15
176	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 7	помещение общественного назначения	20.15
177	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 9	помещение общественного назначения	20.15
178	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 10	помещение общественного назначения	20.15
179	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 11	помещение общественного назначения	20.15
180	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 4	помещение общественного назначения	31.65
181	Лестничная клетка	Выход на кровлю, сек. 8	помещение общественного назначения	31.65
182	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
183	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
184	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
185	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
186	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
187	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
188	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
189	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
190	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
191	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
192	Лифтовый холл	2 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
193	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
194	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
195	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
196	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
197	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
198	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78

199	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
200	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
201	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
202	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
203	Лифтовый холл	3 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
204	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
205	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
206	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
207	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
208	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
209	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
210	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
211	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
212	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
213	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
214	Лифтовый холл	4 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
215	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
216	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
217	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
218	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
219	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
220	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
221	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
222	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
223	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
224	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
225	Лифтовый холл	5 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
226	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
227	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
228	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
229	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
230	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
231	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
232	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
233	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
234	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
235	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
236	Лифтовый холл	6 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
237	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
238	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
239	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
240	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
241	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78

242	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
243	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
244	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
245	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
246	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
247	Лифтовый холл	7 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91
248	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 1	помещение общественного назначения	11.78
249	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 2	помещение общественного назначения	11.78
250	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 3	помещение общественного назначения	11.78
251	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 5	помещение общественного назначения	11.78
252	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 6	помещение общественного назначения	11.78
253	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 7	помещение общественного назначения	11.78
254	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 9	помещение общественного назначения	11.78
255	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 10	помещение общественного назначения	11.78
256	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 11	помещение общественного назначения	11.78
257	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 4	помещение общественного назначения	25.91
258	Лифтовый холл	8 этажи, сек. 8	помещение общественного назначения	25.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Электрощитовая (тех.этаж секций 2, 6, 10)	ВРУ1,2,3	Ввод, распределение, учет электроснабжения дома
2	Электрощитовая (автостоянка, 1 подземный этаж)	ВРУ	Ввод, распределение, учет электроснабжения автостоянки
3	Лифтовые холлы (1-8 этажи в 1,2,3,5,6,7,9,10,11 секциях, 2-8 этажи в 4,8 секциях)	Щиты этажные (ЩЭ)	Распределение электроснабжения на квартиры дома
4	Квартиры	Щиты квартирные (ЩК)	Распределение электроснабжения внутри квартир
5	Тех. этаж и надземные этажи	Электроосвещение, аварийное освещение МОП	Искусственное освещение МОП и иных помещений
6	Автостоянка (1 подземный этаж)	Электроосвещение автостоянки, аварийное освещение	Искусственное освещение автостоянки
7	Насосная (тех.этаж 5 секции)	Насосная установка	Создание гарантируемого напора в сети водопровода жилого дома
8	Водомерный узел (тех. этаж 5 секции)	Водомер DN65мм	Учет расхода воды жилого дома
9		Flodis DN15мм	Учет расхода воды в административных и торговых помещениях
10	Квартиры, ПУИ (тех. этаж 2,5,9 секций)	Водомер ∅15	Учет расхода воды квартир, ПУИ
11	Санузел автостоянки (1 подземный этаж)	Flodis DN15мм	Учет расхода воды в помещениях автостоянки
12	Надземная и подземная часть жилого дома, подземный этаж автостоянки	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Вводоснабжение жилого дома, административно-торговых помещений, автостоянки
13	Надземная и подземная часть жилого дома, подземный этаж автостоянки	Система хозяйственно-бытовой канализации	Вводоотведение жилого дома, административно-торговых помещений, автостоянки

14	Кровля	Система водостока (ливнивая канализация)	Водоотведение ливневых вод
15	Кухни квартир	Двухконтурный котел	Горячее водоснабжение и отопление квартир
16	Санузлы торговых и административных помещений (1 этаж 3 секции), саузел автостоянки (подземный этаж)	Бойлеры	Горячее водоснабжение торговых и административных помещений, санузела автостоянки
17	Теплогенераторная (1 этаж 4 и 8 секции)	Одноконтурный котел	Отопление торговых и административных помещений
18	Квартиры, административно-торговые помещения, электрощитовые, технический этаж и техпомещения	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Воздухообмен помещений
19	Помещения автостоянки (подземный этаж)	Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Воздухообмен помещений, дымоудаление при пожаре
20	Квартиры, административные и торговые помещения, насосная и помещение тех. персонала в автостоянке	Абоненская связь по технологии FTTB	Подключение к сети телефонизации, к высокоскоростной сети Интернет и сигналу цифрового телевидения
21	Кухни квартир	Эфироное радио	Доступ к эфирному радио
22	Лестничные клетки (секции 1-5, 1-8 этажи)	Комплекс технических средств "Кристалл"	Для осуществления двухсторонней связи лестничных клеток с диспетчерской
23	Фасады здания	Счетчики газа марки с электронным корректором объема газа марки ТС	Учет общего расхода газа жилого дома
24	Кухни жилых помещений	Газовый счетчик G2,5	Учет расхода газа квартир
25	Теплогенераторные (1 этаж 4 и 8 секций)	Газовый счетчик G2,5T	Учет расхода газа для горячего водоснабжения административно-торговых помещений
26	Квартиры	Автономнымые оптико-электронные пожарные извещатели	Обеспечение пожарной безопасности квартир
27	Подземные и надземные этажи,	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности
28	Подземные и надземные этажи	Система оповещения	Обеспечение пожарной безопасности административных, торговых, тех. помещений
29	Автостоянка (1 подземный этаж)	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности автостоянк
30		Автоматическая установка пожаротушения	
31		Система оповещения	
32	Надземные	Лифты фирмы "Schindler"	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **871 421 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:133003:197**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф-л "Европейский" ПАО "Банк "Санкт-Петербург"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810975000000537**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **312,41 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **386,1 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 226 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13 617 350 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 583 000 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **44 520 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.12.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства	изменено количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд в отношении жилых помещений - 6, нежилых -1, машино-мест - 1. Изменена площадь объектов жилых: 312,41, нежилых - 386,1, машино-мест - 2226. Изменена суммарная цена договоров: жилых - 13617350, нежилых - 11583000, машино-мест - 44520000.
2	22.01.2020	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации: 20% готовности - 2 квартал 2017 г; 40% готовности - 3 квартал 2018 г; 60 % готовности - 4 квартал 2019 г; 80 % готовности - 3 квартал 2020 г; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости - 3 квартал 2021 г
3	10.02.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства	изменено количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: в отношении жилых помещений - , нежилых - , машино-мест - . Изменена площадь объектов жилых: 313,53, нежилых 932,80, машино-мест - 531,33. Изменена суммарная цена договоров жилых - 13 795 320, нежилых - 16 558 500, машино-мест - 10 626 600
4	22.01.2020	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Изменены ФИО и ниименование должности единоличного исполнительного органа засройщика на Генеральный директор Леонов Сергей Григорьевич
5	03.04.2020	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение примерных сроков реализации проекта строительства
	03.04.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменены сведения на конец 4 квартала 2019 года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 398279410143592732673048793676013609305

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ", Леонов Сергей Григорьевич, г.Калининград**

Действителен: с 16.01.2020 по 16.01.2021