



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «Ю-Сервис»
ИНН 3906993561
236040, г. Калининград,
ул. Университетская, д. 2Г, офис 106

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

05 октября 2018 года

№ 39-RU39301000-101-2016

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилые дома блокированной застройки

расположенные на земельном участке с кадастровым номером 39:15:121018:36.

В отношении объектов капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 01 июня 2016 года № 39-RU39301000-101-2016.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Количество зданий	шт.	6	6
Объекты жилищного фонда			
Жилой дом блокированной застройки №1, расположенный по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Ташкентская, дом 19А, присвоенному распоряжением комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 11 июля 2018 года № 50-2255-р.			
Строительный объем – всего	куб. м	977,99	978,00
в том числе объем надземной части	куб. м	908,44	908,00
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	189,36	195,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		

Жилой дом блокированной застройки №2,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Ташкентская, дом 19Б, присвоенному распоряжением комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 11 июля 2018 года № 50-2255-р.

Строительный объем – всего	куб. м	995,40	995,00
в том числе объем надземной части	куб. м	933,66	933,00
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	189,36	190,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		

Жилой дом блокированной застройки №3,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Ташкентская, дом 19В, присвоенному распоряжением комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 11 июля 2018 года № 50-2255-р.

Строительный объем – всего	куб. м	914,90	915,00
в том числе объем надземной части	куб. м	854,88	855,00
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	189,36	191,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		

Жилой дом блокированной застройки №4,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Ташкентская, дом 19Г, присвоенному распоряжением комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 11 июля 2018 года № 50-2255-р.

Строительный объем – всего	куб. м	912,45	913,00
в том числе объем надземной части	куб. м	854,88	855,00
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	189,36	191,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		

Жилой дом блокированной застройки №5,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Ташкентская, дом 19Д, присвоенному распоряжением комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 11 июля 2018 года № 50-2255-р.

Строительный объем – всего	куб. м	992,62	993,00
в том числе объем надземной части	куб. м	933,66	934,00
Количество этажей	шт.	3	3

в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	189,36	192,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		

Жилой дом блокированной застройки №6,
расположенный по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Ташкентская, дом 19Е, присвоенному распоряжением комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 11 июля 2018 года № 50-2255-р.

Строительный объем – всего	куб. м	975,48	976,00
в том числе объем надземной части	куб. м	908,44	909,00
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Общая площадь	кв. м	189,36	194,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	керамическая черепица		

**Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.
Жилые дома блокированной застройки**

Класс энергоэффективности здания			Высокий (B+)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		22,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий от 07 сентября 2018 года в количестве – 6 шт., подготовленных кадастровым инженером Горшковым Олегом Ивановичем (квалификационный аттестат от 22 декабря 2010 года № 39-10-36, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 16 ноября 2015 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

05 октября 2018 года

М.П.



Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

2 (два)

ЛИСТОВ

Н.Н.Савицкий (Н.А.Савицкий) 24.10.18 г.
подпись

расшифровка
и переплетившему

дата

