



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Специализированный
застройщик Калининградстрой»
ИНН 3918014669
ул. Московская, д. 66, оф. 23,
г. Зеленоградск, 238326**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

20 января 2021 года

№ 39-RU39301000-046-2021

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА» ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0161-16 от 28 декабря 2016 года № 39-2-1-2-048887-2020 от 02 октября 2020 года подтверждение ООО «УНДИНА ПРОЕКТ» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 15 января 2021 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150525:52	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150525	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 13 января 2021 года № РФ-39-2-01-0-00-2020-3689/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УНДИНА ПРОЕКТ», 2020 год, шифр 24-07/20	
5	Краткие проектные характеристики:		
	Общая площадь (кв. м):	11748,98	Площадь участка (кв. м): 4790,0
	Объем (куб. м):	39826,36	в том числе подземной части (куб. м): 3324,75
	Количество этажей (шт.):	11	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	1194,7	Высота (м): 36,03
6	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Александра Суворова, 59	

Срок действия разрешения – до 20 января 2023 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 24-07/20-ПОС).

Разрешение на строительство от 30 декабря 2016 года № 39-RU39301000-388-2016 утратило силу.

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 января 2021 года



(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)