ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000353 от 10.08.2021

ЖК СОЗВЕЗДИЕ

Дата первичного размещения: 12.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **238530**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **66**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **XXIII**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 00:00 по 00:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)255-55-22**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **rabota201013@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://maxstroy39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Вакуленко**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3918013288**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3918013288**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926084464**
	2.1.3	Дата регистрации: **16.11.2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кухарев**
	3.3.2	Имя: **Леонид**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Россия**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **391704307500**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-3 242,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **326 551,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **174 551,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №4-1-1-0154-15 ООО "Негосударственная экспертиза"**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **1 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**

	9.2.10	Дом: **2 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **28291,56 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **3 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 299,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 585,35 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 884,97 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 851,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 100,97 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 951,97 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 562,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **606,69 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 169,31 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Созвездие"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	60.06	2	60.06	2.70
34	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	59.54	2	59.54	2.70
70	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
71	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
72	Квартира	9	2	59.91	2	59.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	60.43	2	60.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	28.58	Нежилое помещение	28.58	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	61.11	Нежилое помещение	61.11	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	62.57	Нежилое помещение	62.57	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	86.42	Нежилое помещение	86.42	2.70
6	Нежилое помещение	-1	1	87.51	Нежилое помещение	87.51	2.70
7	Нежилое помещение	-1	1	59.94	Нежилое помещение	59.94	2.70
8	Нежилое помещение	-1	1	74.99	Нежилое помещение	74.99	2.70
9	Нежилое помещение	-1	1	56.86	Нежилое помещение	56.86	2.70
10	Нежилое помещение	-1	1	92.52	Нежилое помещение	92.52	2.70
11	Нежилое помещение	-1	1	58.1	Нежилое помещение	58.1	2.70
12	Нежилое помещение	-1	1	251.7	Нежилое помещение	251.7	2.70
13	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
14	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
15	Нежилое помещение	-1	1	27.53	Нежилое помещение	27.53	2.70
16	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
17	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	28.75	Нежилое помещение	28.75	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
22	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
23	Нежилое помещение	-1	1	5.38	Нежилое помещение	5.38	2.70
1	Нежилое помещение	1	1	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
2	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
3	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
4	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
5	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
6	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
7	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
8	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
9	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
10	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
12	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
13	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
14	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
15	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
17	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
18	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
19	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
20	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
21	Нежилое помещение	1	3	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
24	Нежилое помещение	1	3	320.62	Нежилое помещение	320.62	2.70
25	Нежилое помещение	1	3	12.83	Нежилое помещение	12.83	2.70
22	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	колясочная	7.3
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	санузел	6.9
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	6.3
6	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль	14.6
7	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	насосная	14.5
17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
18	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
19	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	коляслчная	7.3
20	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ и водомерный узел	6.9
21	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	6.3
22	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль	14.6

23	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
28	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
29	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
30	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
31	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.5
33	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
35	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	электрощитовая	6.9
36	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	6.3
37	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
38	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
45	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
46	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **183 388 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **50**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 286,37 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **274,73 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **57,22 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **191 513 650 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11 399 650 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 727 280 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **187**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	57.79	2	57.79	2.70
2	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
3	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
4	Квартира	1	1	58.94	2	58.94	2.70
5	Квартира	2	1	57.79	2	57.79	2.70
6	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
7	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
8	Квартира	2	1	58.94	2	58.94	2.70
9	Квартира	3	1	59.08	2	59.08	2.70
10	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
11	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
12	Квартира	3	1	60.23	2	60.23	2.70
13	Квартира	4	1	59.08	2	59.08	2.70
14	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
15	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
16	Квартира	4	1	60.23	2	60.23	2.70
17	Квартира	5	1	59.08	2	59.08	2.70
18	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
19	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
20	Квартира	5	1	60.23	2	60.23	2.70
21	Квартира	6	1	59.08	2	59.08	2.70

22	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
23	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
24	Квартира	6	1	60.23	2	60.23	2.70
25	Квартира	7	1	59.08	2	59.08	2.70
26	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
27	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
28	Квартира	7	1	60.23	2	60.23	2.70
29	Квартира	8	1	59.08	2	59.08	2.70
30	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
31	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
32	Квартира	8	1	60.23	2	60.23	2.70
33	Квартира	9	1	59.08	2	59.08	2.70
34	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
35	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
36	Квартира	9	1	60.23	2	60.23	2.70
37	Квартира	1	2	57.28	2	57.28	2.70
38	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
39	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
40	Квартира	1	2	57.65	2	57.65	2.70
41	Квартира	2	2	57.28	2	57.28	2.70
42	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
43	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
44	Квартира	2	2	57.65	2	57.65	2.70
45	Квартира	3	2	58.56	2	58.56	2.70
46	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
47	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
48	Квартира	3	2	58.93	2	58.93	2.70
49	Квартира	4	2	58.56	2	58.56	2.70
50	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
51	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
52	Квартира	4	2	58.93	2	58.93	2.70
53	Квартира	5	2	58.56	2	58.56	2.70
54	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
55	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
56	Квартира	5	2	58.93	2	58.93	2.70
57	Квартира	6	2	58.56	2	58.56	2.70
58	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
59	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
60	Квартира	6	2	58.93	2	58.93	2.70
61	Квартира	7	2	58.56	2	58.56	2.70
62	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
63	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
64	Квартира	7	2	58.93	2	58.93	2.70

65	Квартира	8	2	58.56	2	58.56	2.70
66	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
67	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
68	Квартира	8	2	58.93	2	58.93	2.70
69	Квартира	9	2	58.56	2	58.56	2.70
70	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
71	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
72	Квартира	9	2	58.93	2	58.93	2.70
73	Квартира	1	3	57.28	2	57.28	2.70
74	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
75	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
76	Квартира	1	3	57.65	2	57.65	2.70
77	Квартира	2	3	57.28	2	57.28	2.70
78	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
79	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
80	Квартира	2	3	57.65	2	57.65	2.70
81	Квартира	3	3	58.56	2	58.56	2.70
82	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
83	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
84	Квартира	3	3	58.93	2	58.93	2.70
85	Квартира	4	3	58.56	2	58.56	2.70
86	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
87	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
88	Квартира	4	3	58.93	2	58.93	2.70
89	Квартира	5	3	58.56	2	58.56	2.70
90	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
91	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
92	Квартира	5	3	58.93	2	58.93	2.70
93	Квартира	6	3	58.56	2	58.56	2.70
94	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
95	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
96	Квартира	6	3	58.93	2	58.93	2.70
97	Квартира	7	3	58.56	2	58.56	2.70
98	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
99	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
100	Квартира	7	3	58.93	2	58.93	2.70
101	Квартира	8	3	58.56	2	58.56	2.70
102	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
103	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
104	Квартира	8	3	58.93	2	58.93	2.70
105	Квартира	9	3	58.56	2	58.56	2.70
106	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70
107	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70

108	Квартира	9	3	58.93	2	58.93	2.70
109	Квартира	1	4	57.28	2	57.28	2.70
110	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
111	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
112	Квартира	1	4	57.65	2	57.65	2.70
113	Квартира	2	4	57.28	2	57.28	2.70
114	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
115	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
116	Квартира	2	4	57.65	2	57.65	2.70
117	Квартира	3	4	58.56	2	58.56	2.70
118	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
119	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
120	Квартира	3	4	58.93	2	58.93	2.70
121	Квартира	4	4	58.56	2	58.56	2.70
122	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
123	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
124	Квартира	4	4	58.93	2	58.93	2.70
125	Квартира	5	4	58.56	2	58.56	2.70
126	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
127	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
128	Квартира	5	4	58.93	2	58.93	2.70
129	Квартира	6	4	58.56	2	58.56	2.70
130	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
131	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
132	Квартира	6	4	58.93	2	58.93	2.70
133	Квартира	7	4	58.56	2	58.56	2.70
134	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
135	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
136	Квартира	7	4	58.93	2	58.93	2.70
137	Квартира	8	4	58.56	2	58.56	2.70
138	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
139	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
140	Квартира	8	4	58.93	2	58.93	2.70
141	Квартира	9	4	58.56	2	58.56	2.70
142	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
143	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
144	Квартира	9	4	58.93	2	58.93	2.70
145	Квартира	1	5	43.61	1	43.61	2.70
146	Квартира	1	5	39.20	1	39.20	2.70
147	Квартира	1	5	37.21	1	37.21	2.70
148	Квартира	1	5	39.27	1	39.27	2.70
149	Квартира	1	5	44.05	1	44.05	2.70
150	Квартира	2	5	43.61	1	43.61	2.70

151	Квартира	2	5	39.20	1	39.20	2.70
152	Квартира	2	5	37.21	1	37.21	2.70
153	Квартира	2	5	39.27	1	39.27	2.70
154	Квартира	2	5	44.05	1	44.05	2.70
155	Квартира	3	5	44.44	1	44.44	2.70
156	Квартира	3	5	40.26	1	40.26	2.70
157	Квартира	3	5	37.99	1	37.99	2.70
158	Квартира	3	5	40.37	1	40.37	2.70
159	Квартира	3	5	44.89	1	44.89	2.70
160	Квартира	4	5	44.44	1	44.44	2.70
161	Квартира	4	5	40.26	1	40.26	2.70
162	Квартира	4	5	37.99	1	37.99	2.70
163	Квартира	4	5	40.37	1	40.37	2.70
164	Квартира	4	5	44.89	1	44.89	2.70
165	Квартира	5	5	44.44	1	44.44	2.70
166	Квартира	5	5	40.26	1	40.26	2.70
167	Квартира	5	5	37.99	1	37.99	2.70
168	Квартира	5	5	40.37	1	40.37	2.70
169	Квартира	5	5	44.89	1	44.89	2.70
170	Квартира	6	5	44.44	1	44.44	2.70
171	Квартира	6	5	40.26	1	40.26	2.70
172	Квартира	6	5	37.99	1	37.99	2.70
173	Квартира	6	5	40.37	1	40.37	2.70
174	Квартира	6	5	44.89	1	44.89	2.70
175	Квартира	7	5	44.44	1	44.44	2.70
176	Квартира	7	5	40.26	1	40.26	2.70
177	Квартира	7	5	37.99	1	37.99	2.70
178	Квартира	7	5	40.37	1	40.37	2.70
179	Квартира	7	5	44.89	1	44.89	2.70
180	Квартира	8	5	44.44	1	44.44	2.70
181	Квартира	8	5	40.26	1	40.26	2.70
182	Квартира	8	5	37.99	1	37.99	2.70
183	Квартира	8	5	40.37	1	40.37	2.70
184	Квартира	8	5	44.89	1	44.89	2.70
185	Квартира	9	5	44.44	1	44.44	2.70
186	Квартира	9	5	40.26	1	40.26	2.70
187	Квартира	9	5	37.99	1	37.99	2.70
188	Квартира	9	5	40.37	1	40.37	2.70
189	Квартира	9	5	44.89	1	44.89	2.70
190	Квартира	1	6	57.28	2	57.28	2.70
191	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
192	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
193	Квартира	1	6	57.65	2	57.65	2.70

194	Квартира	2	6	57.28	2	57.28	2.70
195	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
196	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
197	Квартира	2	6	57.65	2	57.65	2.70
198	Квартира	3	6	58.56	2	58.56	2.70
199	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
200	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
201	Квартира	3	6	58.93	2	58.93	2.70
202	Квартира	4	6	58.56	2	58.56	2.70
203	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
204	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
205	Квартира	4	6	58.93	2	58.93	2.70
206	Квартира	5	6	58.56	2	58.56	2.70
207	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
208	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
209	Квартира	5	6	58.93	2	58.93	2.70
210	Квартира	6	6	58.56	2	58.56	2.70
211	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
212	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
213	Квартира	6	6	58.93	2	58.93	2.70
214	Квартира	7	6	58.56	2	58.56	2.70
215	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
216	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
217	Квартира	7	6	58.93	2	58.93	2.70
218	Квартира	8	6	58.56	2	58.56	2.70
219	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
220	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
221	Квартира	8	6	58.93	2	58.93	2.70
222	Квартира	9	6	58.56	2	58.56	2.70
223	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
224	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
225	Квартира	9	6	58.93	2	58.93	2.70
226	Квартира	1	7	57.28	2	57.28	2.70
227	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
228	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
229	Квартира	1	7	57.65	2	57.65	2.70
230	Квартира	2	7	57.28	2	57.28	2.70
231	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
232	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
233	Квартира	2	7	57.65	2	57.65	2.70
234	Квартира	3	7	58.56	2	58.56	2.70
235	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70
236	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70

237	Квартира	3	7	58.93	2	58.93	2.70
238	Квартира	4	7	58.56	2	58.56	2.70
239	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
240	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
241	Квартира	4	7	58.93	2	58.93	2.70
242	Квартира	5	7	58.56	2	58.56	2.70
243	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
244	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
245	Квартира	5	7	58.93	2	58.93	2.70
246	Квартира	6	7	58.56	2	58.56	2.70
247	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
248	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
249	Квартира	6	7	58.93	2	58.93	2.70
250	Квартира	7	7	58.56	2	58.56	2.70
251	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
252	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
253	Квартира	7	7	58.93	2	58.93	2.70
254	Квартира	8	7	58.56	2	58.56	2.70
255	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
256	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
257	Квартира	8	7	58.93	2	58.93	2.70
258	Квартира	9	7	58.56	2	58.56	2.70
259	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
260	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
261	Квартира	9	7	58.93	2	58.93	2.70
262	Квартира	1	8	60.55	2	60.55	2.70
263	Квартира	1	8	57.37	1	57.37	2.70
264	Квартира	1	8	59.87	1	59.87	2.70
265	Квартира	1	8	59.68	2	59.68	2.70
266	Квартира	2	8	60.55	2	60.55	2.70
267	Квартира	2	8	57.37	1	57.37	2.70
268	Квартира	2	8	59.87	1	59.87	2.70
269	Квартира	2	8	59.68	2	59.68	2.70
270	Квартира	3	8	61.81	2	61.81	2.70
271	Квартира	3	8	58.82	1	58.82	2.70
272	Квартира	3	8	61.10	1	61.10	2.70
273	Квартира	3	8	61.06	2	61.06	2.70
274	Квартира	4	8	61.81	2	61.81	2.70
275	Квартира	4	8	58.82	1	58.82	2.70
276	Квартира	4	8	61.10	1	61.10	2.70
277	Квартира	4	8	61.06	2	61.06	2.70
278	Квартира	5	8	61.81	2	61.81	2.70
279	Квартира	5	8	58.82	1	58.82	2.70

280	Квартира	5	8	61.10	1	61.10	2.70
281	Квартира	5	8	61.06	2	61.06	2.70
282	Квартира	6	8	61.81	2	61.81	2.70
283	Квартира	6	8	58.82	1	58.82	2.70
284	Квартира	6	8	61.10	1	61.10	2.70
285	Квартира	6	8	61.06	2	61.06	2.70
286	Квартира	7	8	61.81	2	61.81	2.70
287	Квартира	7	8	58.82	1	58.82	2.70
288	Квартира	7	8	61.10	1	61.10	2.70
289	Квартира	7	8	61.06	2	61.06	2.70
290	Квартира	8	8	61.81	2	61.81	2.70
291	Квартира	8	8	58.82	1	58.82	2.70
292	Квартира	8	8	61.10	1	61.10	2.70
293	Квартира	8	8	61.06	2	61.06	2.70
294	Квартира	9	8	61.81	2	61.81	2.70
295	Квартира	9	8	58.82	1	58.82	2.70
296	Квартира	9	8	61.10	1	61.10	2.70
297	Квартира	9	8	61.06	2	61.06	2.70
298	Квартира	1	9	57.28	2	57.28	2.70
299	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
300	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
301	Квартира	1	9	57.65	2	57.65	2.70
302	Квартира	2	9	57.28	2	57.28	2.70
303	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
304	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
305	Квартира	2	9	57.65	2	57.65	2.70
306	Квартира	3	9	58.56	2	58.56	2.70
307	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
308	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
309	Квартира	3	9	58.93	2	58.93	2.70
310	Квартира	4	9	58.56	2	58.56	2.70
311	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
312	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
313	Квартира	4	9	58.93	2	58.93	2.70
314	Квартира	5	9	58.56	2	58.56	2.70
315	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
316	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
317	Квартира	5	9	58.93	2	58.93	2.70
318	Квартира	6	9	58.56	2	58.56	2.70
319	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
320	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
321	Квартира	6	9	58.93	2	58.93	2.70
322	Квартира	7	9	58.56	2	58.56	2.70

323	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
324	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
325	Квартира	7	9	58.93	2	58.93	2.70
326	Квартира	8	9	58.56	2	58.56	2.70
327	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
328	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
329	Квартира	8	9	58.93	2	58.93	2.70
330	Квартира	9	9	58.56	2	58.56	2.70
331	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
332	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
333	Квартира	9	9	58.93	2	58.93	2.70
334	Квартира	1	10	58.57	2	58.57	2.70
335	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
336	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
337	Квартира	1	10	58.16	2	58.16	2.70
338	Квартира	2	10	58.57	2	58.57	2.70
339	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
340	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
341	Квартира	2	10	58.16	2	58.16	2.70
342	Квартира	3	10	59.86	2	59.86	2.70
343	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
344	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
345	Квартира	3	10	59.45	2	59.45	2.70
346	Квартира	4	10	59.86	2	59.86	2.70
347	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
348	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
349	Квартира	4	10	59.45	2	59.45	2.70
350	Квартира	5	10	59.86	2	59.86	2.70
351	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
352	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
353	Квартира	5	10	59.45	2	59.45	2.70
354	Квартира	6	10	59.86	2	59.86	2.70
355	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
356	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
357	Квартира	6	10	59.45	2	59.45	2.70
358	Квартира	7	10	59.86	2	59.86	2.70
359	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
360	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
361	Квартира	7	10	59.45	2	59.45	2.70
362	Квартира	8	10	59.86	2	59.86	2.70
363	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
364	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
365	Квартира	8	10	59.45	2	59.45	2.70

366	Квартира	9	10	59.86	2	59.86	2.70
367	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
368	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
369	Квартира	9	10	57.85	2	57.85	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
86	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
85	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
84	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
83	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
82	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
81	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
4	Нежилое помещение	-1	2	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
5	Нежилое помещение	-1	2	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
80	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
79	Нежилое помещение	-1	2	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
78	Нежилое помещение	-1	2	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
77	Нежилое помещение	-1	2	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
76	Нежилое помещение	-1	2	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
75	Нежилое помещение	-1	2	20.77	Нежилое помещение	20.77	2.70
7	Нежилое помещение	-1	3	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
74	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
73	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
82	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
71	Нежилое помещение	-1	3	36.3	Нежилое помещение	36.3	2.70
70	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	4	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
11	Нежилое помещение	-1	4	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
12	Нежилое помещение	-1	4	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
69	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
68	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
67	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
66	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
65	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
64	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

63	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
13	Нежилое помещение	-1	5	11.94	Нежилое помещение	11.94	2.70
14	Нежилое помещение	-1	5	10.5	Нежилое помещение	10.5	2.70
15	Нежилое помещение	-1	5	13.89	Нежилое помещение	13.89	2.70
59	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
60	Нежилое помещение	-1	5	41.61	Нежилое помещение	41.61	2.70
61	Нежилое помещение	-1	5	38.7	Нежилое помещение	38.7	2.70
62	Нежилое помещение	-1	5	41.66	Нежилое помещение	41.66	2.70
15	Нежилое помещение	-1	6	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
16	Нежилое помещение	-1	6	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
17	Нежилое помещение	-1	6	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
58	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
57	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
56	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
55	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
53	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
18	Нежилое помещение	-1	7	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
19	Нежилое помещение	-1	7	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
20	Нежилое помещение	-1	7	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
52	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
51	Нежилое помещение	-1	7	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
50	Нежилое помещение	-1	7	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
49	Нежилое помещение	-1	7	26.3	Нежилое помещение	26.3	2.70
48	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
21	Нежилое помещение	-1	8	19.67	Нежилое помещение	19.67	2.70
22	Нежилое помещение	-1	8	19.58	Нежилое помещение	19.58	2.70
23	Нежилое помещение	-1	8	32.9	Нежилое помещение	32.9	2.70
42	Нежилое помещение	-1	8	21.1	Нежилое помещение	21.1	2.70
43	Нежилое помещение	-1	8	19.72	Нежилое помещение	19.72	2.70
44	Нежилое помещение	-1	8	38.9	Нежилое помещение	38.9	2.70
45	Нежилое помещение	-1	8	35.57	Нежилое помещение	35.57	2.70
46	Нежилое помещение	-1	8	23.13	Нежилое помещение	23.13	2.70
47	Нежилое помещение	-1	8	22.8	Нежилое помещение	22.8	2.70
24	Нежилое помещение	-1	9	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
25	Нежилое помещение	-1	9	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
26	Нежилое помещение	-1	9	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
41	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
40	Нежилое помещение	-1	9	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
39	Нежилое помещение	-1	9	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
38	Нежилое помещение	-1	9	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
37	Нежилое помещение	-1	9	32.64	Нежилое помещение	32.64	2.70
36	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

27	Нежилое помещение	-1	10	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
28	Нежилое помещение	-1	10	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
29	Нежилое помещение	-1	10	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
35	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
34	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
33	Нежилое помещение	-1	10	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
32	Нежилое помещение	-1	10	5.72	Нежилое помещение	5.72	2.70
31	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
30	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
87	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
88	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
89	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
90	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
91	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
92	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
93	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
94	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
95	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
96	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
97	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
98	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
99	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
100	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
101	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
102	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
103	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
104	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
105	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
106	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
107	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
108	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
109	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
110	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
111	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
112	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
113	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
114	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
115	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
116	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
117	Нежилое помещение	1	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
118	Нежилое помещение	2	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
119	Нежилое помещение	3	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
120	Нежилое помещение	4	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

121	Нежилое помещение	5	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
122	Нежилое помещение	6	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
123	Нежилое помещение	7	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
124	Нежилое помещение	8	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
125	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
126	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
127	Нежилое помещение	1	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
128	Нежилое помещение	2	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
129	Нежилое помещение	3	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
130	Нежилое помещение	4	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
131	Нежилое помещение	5	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
132	Нежилое помещение	6	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
133	Нежилое помещение	7	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
134	Нежилое помещение	8	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
135	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
136	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
137	Нежилое помещение	1	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
138	Нежилое помещение	2	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
139	Нежилое помещение	3	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
140	Нежилое помещение	4	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
141	Нежилое помещение	5	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
142	Нежилое помещение	6	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
143	Нежилое помещение	7	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
144	Нежилое помещение	8	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
145	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
146	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
147	Нежилое помещение	1	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
148	Нежилое помещение	2	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
149	Нежилое помещение	3	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
150	Нежилое помещение	4	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
151	Нежилое помещение	5	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
152	Нежилое помещение	6	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
153	Нежилое помещение	7	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
154	Нежилое помещение	8	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
155	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
156	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
157	Нежилое помещение	1	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
158	Нежилое помещение	2	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
159	Нежилое помещение	3	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
160	Нежилое помещение	4	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
161	Нежилое помещение	5	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
162	Нежилое помещение	6	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
163	Нежилое помещение	7	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70

164	Нежилое помещение	8	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
165	Нежилое помещение	9	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
166	Нежилое помещение	9	9	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
167	Нежилое помещение	1	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
168	Нежилое помещение	2	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
169	Нежилое помещение	3	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
170	Нежилое помещение	4	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
171	Нежилое помещение	5	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
172	Нежилое помещение	6	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
173	Нежилое помещение	7	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
174	Нежилое помещение	8	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
175	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
176	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
177	Нежилое помещение	1	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
178	Нежилое помещение	2	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
179	Нежилое помещение	3	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
180	Нежилое помещение	4	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
181	Нежилое помещение	5	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
182	Нежилое помещение	6	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
183	Нежилое помещение	7	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
184	Нежилое помещение	8	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
185	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
186	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
5	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
6	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
15	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7

17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
18	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	электрощитовая	4.7
19	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
21	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
23	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	16.6
28	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	14.5
29	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	25.2
31	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
33	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	санузел	6.9
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
35	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	лестничная клетка	25.5
45	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 4 подъезд	лифтовая шахта	4.2
46	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	тамбур	3.7
47	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
48	нежилое	1 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
49	нежилое	2 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
50	нежилое	3 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
51	нежилое	4 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
52	нежилое	5 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
53	нежилое	6 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
54	нежилое	7 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
55	нежилое	8 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
56	нежилое	9 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
57	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	лестничная клетка	23.9
58	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 5 подъезд	лифтовая шахта	4.2
59	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	11.0

60	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	вестибюль	15.4
61	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	санузел	6.7
62	нежилое	1 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
63	нежилое	2 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
64	нежилое	3 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
65	нежилое	4 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
66	нежилое	5 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
67	нежилое	6 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
68	нежилое	7 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
69	нежилое	8 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
70	нежилое	9 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
71	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
72	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 6 подъезд	лифтовая шахта	4.2
73	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	3.7
74	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
75	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	электрощитовая	4.7
76	нежилое	1 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
77	нежилое	2 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
78	нежилое	3 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
79	нежилое	4 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
80	нежилое	5 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
81	нежилое	6 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
82	нежилое	7 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
83	нежилое	8 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
84	нежилое	9 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
85	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	КУИ	14.5
86	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 7 подъезд	лифтовая шахта	4.2
87	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	25.2
88	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	тамбур	3.7
89	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	колясочная	7.3
90	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	санузел	6.9
91	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	14.6
92	нежилое	1 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
93	нежилое	2 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
94	нежилое	3 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
95	нежилое	4 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
96	нежилое	5 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
97	нежилое	6 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
98	нежилое	7 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
99	нежилое	8 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
100	нежилое	9 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
101	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	лестничная клетка	23.1
102	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 8 подъезд	лифтовая шахта	4.2

103	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	вестибюль	17.2
104	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	тамбур	7.1
105	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	санузел	9.0
106	нежилое	1 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	23.1
107	нежилое	2 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
108	нежилое	3 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
109	нежилое	4 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
110	нежилое	5 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
111	нежилое	6 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
112	нежилое	7 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
113	нежилое	8 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
114	нежилое	9 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
115	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
116	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 9 подъезд	лифтовая шахта	4.2
117	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	тамбур	3.7
118	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
119	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	электрощитовая	4.7
120	нежилое	1 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
121	нежилое	2 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
122	нежилое	3 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
123	нежилое	4 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
124	нежилое	5 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
125	нежилое	6 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
126	нежилое	7 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
127	нежилое	8 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
128	нежилое	9 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
129	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	лестничная клетка	25.5
130	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 10 подъезд	лифтовая шахта	4.2
131	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	тамбур	3.7
132	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
133	нежилое	1 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
134	нежилое	2 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
135	нежилое	3 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
136	нежилое	4 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
137	нежилое	5 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
138	нежилое	6 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
139	нежилое	7 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
140	нежилое	8 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
141	нежилое	9 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **623 290 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**

		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **236**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **101**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 458,9 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 067,23 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **488,12 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **972 297 123,73 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **46 089 250 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **33 038 300 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **57**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **57**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	97.06	2	97.06	2.70
34	Квартира	9	1	61.82	1	61.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	96.54	2	96.54	2.70
70	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
71	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
72	Квартира	9	2	96.91	2	96.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	97.43	2	97.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
7	Нежилое помещение	-1	2	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
11	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
12	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
13	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
14	Нежилое помещение	-1	3	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
15	Нежилое помещение	-1	2	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
16	Нежилое помещение	-1	2	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
17	Нежилое помещение	-1	2	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
22	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
31	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
32	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
33	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
34	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
35	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
36	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
37	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
38	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

39	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
40	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
41	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
42	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
43	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
44	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
45	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
46	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
47	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
48	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
49	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
50	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
51	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
52	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
53	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
55	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
56	Нежилое помещение	-1	1	9.68	Нежилое помещение	9.68	2.70
57	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	электрощитовая	4.9
6	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.6
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
17	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
18	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
19	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2

21	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	14.6
23	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.4
28	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
29	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
31	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
33	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
34	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
35	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
41	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7
42	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	14.6
43	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	7.3
44	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	санузел	6.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **183 388 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **60**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 833,15 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **297,3 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **204 548 102 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 189 640 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 394739237357789644911298586099097916709

Владелец: **ООО "МАКСТРОЙ", Вакуленко Елена Александровна, РАЙОН ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ, ГОРОД ЗЕЛЕНОГРАДСК**

Действителен: с 14.05.2020 по 14.08.2021

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000353 от 10.08.2021

ЖК СОЗВЕЗДИЕ

Дата первичного размещения: 12.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **238530**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **66**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **XXIII**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 00:00 по 00:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)255-55-22**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **rabota201013@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://maxstroy39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Вакуленко**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3918013288**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3918013288**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926084464**
	2.1.3	Дата регистрации: **16.11.2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кухарев**
	3.3.2	Имя: **Леонид**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Россия**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **391704307500**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-3 242,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **326 551,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **174 551,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №4-1-1-0154-15 ООО "Негосударственная экспертиза"**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **1 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**

	9.2.10	Дом: **2 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **28291,56 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **3 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 299,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 585,35 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 884,97 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 851,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 100,97 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 951,97 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 562,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **606,69 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 169,31 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Созвездие"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	60.06	2	60.06	2.70
34	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	59.54	2	59.54	2.70
70	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
71	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
72	Квартира	9	2	59.91	2	59.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	60.43	2	60.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	28.58	Нежилое помещение	28.58	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	61.11	Нежилое помещение	61.11	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	62.57	Нежилое помещение	62.57	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	86.42	Нежилое помещение	86.42	2.70
6	Нежилое помещение	-1	1	87.51	Нежилое помещение	87.51	2.70
7	Нежилое помещение	-1	1	59.94	Нежилое помещение	59.94	2.70
8	Нежилое помещение	-1	1	74.99	Нежилое помещение	74.99	2.70
9	Нежилое помещение	-1	1	56.86	Нежилое помещение	56.86	2.70
10	Нежилое помещение	-1	1	92.52	Нежилое помещение	92.52	2.70
11	Нежилое помещение	-1	1	58.1	Нежилое помещение	58.1	2.70
12	Нежилое помещение	-1	1	251.7	Нежилое помещение	251.7	2.70
13	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
14	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
15	Нежилое помещение	-1	1	27.53	Нежилое помещение	27.53	2.70
16	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
17	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	28.75	Нежилое помещение	28.75	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
22	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
23	Нежилое помещение	-1	1	5.38	Нежилое помещение	5.38	2.70
1	Нежилое помещение	1	1	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
2	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
3	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
4	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
5	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
6	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
7	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
8	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
9	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
10	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
12	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
13	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
14	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
15	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
17	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
18	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
19	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
20	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
21	Нежилое помещение	1	3	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
24	Нежилое помещение	1	3	320.62	Нежилое помещение	320.62	2.70
25	Нежилое помещение	1	3	12.83	Нежилое помещение	12.83	2.70
22	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	колясочная	7.3
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	санузел	6.9
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	6.3
6	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль	14.6
7	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	насосная	14.5
17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
18	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
19	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	коляслчная	7.3
20	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ и водомерный узел	6.9
21	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	6.3
22	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль	14.6

23	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
28	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
29	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
30	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
31	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.5
33	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
35	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	электрощитовая	6.9
36	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	6.3
37	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
38	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
45	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
46	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **183 388 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **50**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 286,37 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **274,73 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **57,22 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **191 513 650 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11 399 650 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 727 280 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **187**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	57.79	2	57.79	2.70
2	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
3	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
4	Квартира	1	1	58.94	2	58.94	2.70
5	Квартира	2	1	57.79	2	57.79	2.70
6	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
7	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
8	Квартира	2	1	58.94	2	58.94	2.70
9	Квартира	3	1	59.08	2	59.08	2.70
10	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
11	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
12	Квартира	3	1	60.23	2	60.23	2.70
13	Квартира	4	1	59.08	2	59.08	2.70
14	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
15	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
16	Квартира	4	1	60.23	2	60.23	2.70
17	Квартира	5	1	59.08	2	59.08	2.70
18	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
19	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
20	Квартира	5	1	60.23	2	60.23	2.70
21	Квартира	6	1	59.08	2	59.08	2.70

22	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
23	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
24	Квартира	6	1	60.23	2	60.23	2.70
25	Квартира	7	1	59.08	2	59.08	2.70
26	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
27	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
28	Квартира	7	1	60.23	2	60.23	2.70
29	Квартира	8	1	59.08	2	59.08	2.70
30	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
31	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
32	Квартира	8	1	60.23	2	60.23	2.70
33	Квартира	9	1	59.08	2	59.08	2.70
34	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
35	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
36	Квартира	9	1	60.23	2	60.23	2.70
37	Квартира	1	2	57.28	2	57.28	2.70
38	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
39	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
40	Квартира	1	2	57.65	2	57.65	2.70
41	Квартира	2	2	57.28	2	57.28	2.70
42	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
43	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
44	Квартира	2	2	57.65	2	57.65	2.70
45	Квартира	3	2	58.56	2	58.56	2.70
46	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
47	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
48	Квартира	3	2	58.93	2	58.93	2.70
49	Квартира	4	2	58.56	2	58.56	2.70
50	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
51	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
52	Квартира	4	2	58.93	2	58.93	2.70
53	Квартира	5	2	58.56	2	58.56	2.70
54	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
55	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
56	Квартира	5	2	58.93	2	58.93	2.70
57	Квартира	6	2	58.56	2	58.56	2.70
58	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
59	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
60	Квартира	6	2	58.93	2	58.93	2.70
61	Квартира	7	2	58.56	2	58.56	2.70
62	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
63	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
64	Квартира	7	2	58.93	2	58.93	2.70

65	Квартира	8	2	58.56	2	58.56	2.70
66	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
67	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
68	Квартира	8	2	58.93	2	58.93	2.70
69	Квартира	9	2	58.56	2	58.56	2.70
70	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
71	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
72	Квартира	9	2	58.93	2	58.93	2.70
73	Квартира	1	3	57.28	2	57.28	2.70
74	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
75	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
76	Квартира	1	3	57.65	2	57.65	2.70
77	Квартира	2	3	57.28	2	57.28	2.70
78	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
79	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
80	Квартира	2	3	57.65	2	57.65	2.70
81	Квартира	3	3	58.56	2	58.56	2.70
82	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
83	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
84	Квартира	3	3	58.93	2	58.93	2.70
85	Квартира	4	3	58.56	2	58.56	2.70
86	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
87	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
88	Квартира	4	3	58.93	2	58.93	2.70
89	Квартира	5	3	58.56	2	58.56	2.70
90	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
91	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
92	Квартира	5	3	58.93	2	58.93	2.70
93	Квартира	6	3	58.56	2	58.56	2.70
94	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
95	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
96	Квартира	6	3	58.93	2	58.93	2.70
97	Квартира	7	3	58.56	2	58.56	2.70
98	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
99	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
100	Квартира	7	3	58.93	2	58.93	2.70
101	Квартира	8	3	58.56	2	58.56	2.70
102	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
103	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
104	Квартира	8	3	58.93	2	58.93	2.70
105	Квартира	9	3	58.56	2	58.56	2.70
106	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70
107	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70

108	Квартира	9	3	58.93	2	58.93	2.70
109	Квартира	1	4	57.28	2	57.28	2.70
110	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
111	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
112	Квартира	1	4	57.65	2	57.65	2.70
113	Квартира	2	4	57.28	2	57.28	2.70
114	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
115	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
116	Квартира	2	4	57.65	2	57.65	2.70
117	Квартира	3	4	58.56	2	58.56	2.70
118	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
119	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
120	Квартира	3	4	58.93	2	58.93	2.70
121	Квартира	4	4	58.56	2	58.56	2.70
122	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
123	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
124	Квартира	4	4	58.93	2	58.93	2.70
125	Квартира	5	4	58.56	2	58.56	2.70
126	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
127	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
128	Квартира	5	4	58.93	2	58.93	2.70
129	Квартира	6	4	58.56	2	58.56	2.70
130	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
131	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
132	Квартира	6	4	58.93	2	58.93	2.70
133	Квартира	7	4	58.56	2	58.56	2.70
134	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
135	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
136	Квартира	7	4	58.93	2	58.93	2.70
137	Квартира	8	4	58.56	2	58.56	2.70
138	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
139	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
140	Квартира	8	4	58.93	2	58.93	2.70
141	Квартира	9	4	58.56	2	58.56	2.70
142	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
143	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
144	Квартира	9	4	58.93	2	58.93	2.70
145	Квартира	1	5	43.61	1	43.61	2.70
146	Квартира	1	5	39.20	1	39.20	2.70
147	Квартира	1	5	37.21	1	37.21	2.70
148	Квартира	1	5	39.27	1	39.27	2.70
149	Квартира	1	5	44.05	1	44.05	2.70
150	Квартира	2	5	43.61	1	43.61	2.70

151	Квартира	2	5	39.20	1	39.20	2.70
152	Квартира	2	5	37.21	1	37.21	2.70
153	Квартира	2	5	39.27	1	39.27	2.70
154	Квартира	2	5	44.05	1	44.05	2.70
155	Квартира	3	5	44.44	1	44.44	2.70
156	Квартира	3	5	40.26	1	40.26	2.70
157	Квартира	3	5	37.99	1	37.99	2.70
158	Квартира	3	5	40.37	1	40.37	2.70
159	Квартира	3	5	44.89	1	44.89	2.70
160	Квартира	4	5	44.44	1	44.44	2.70
161	Квартира	4	5	40.26	1	40.26	2.70
162	Квартира	4	5	37.99	1	37.99	2.70
163	Квартира	4	5	40.37	1	40.37	2.70
164	Квартира	4	5	44.89	1	44.89	2.70
165	Квартира	5	5	44.44	1	44.44	2.70
166	Квартира	5	5	40.26	1	40.26	2.70
167	Квартира	5	5	37.99	1	37.99	2.70
168	Квартира	5	5	40.37	1	40.37	2.70
169	Квартира	5	5	44.89	1	44.89	2.70
170	Квартира	6	5	44.44	1	44.44	2.70
171	Квартира	6	5	40.26	1	40.26	2.70
172	Квартира	6	5	37.99	1	37.99	2.70
173	Квартира	6	5	40.37	1	40.37	2.70
174	Квартира	6	5	44.89	1	44.89	2.70
175	Квартира	7	5	44.44	1	44.44	2.70
176	Квартира	7	5	40.26	1	40.26	2.70
177	Квартира	7	5	37.99	1	37.99	2.70
178	Квартира	7	5	40.37	1	40.37	2.70
179	Квартира	7	5	44.89	1	44.89	2.70
180	Квартира	8	5	44.44	1	44.44	2.70
181	Квартира	8	5	40.26	1	40.26	2.70
182	Квартира	8	5	37.99	1	37.99	2.70
183	Квартира	8	5	40.37	1	40.37	2.70
184	Квартира	8	5	44.89	1	44.89	2.70
185	Квартира	9	5	44.44	1	44.44	2.70
186	Квартира	9	5	40.26	1	40.26	2.70
187	Квартира	9	5	37.99	1	37.99	2.70
188	Квартира	9	5	40.37	1	40.37	2.70
189	Квартира	9	5	44.89	1	44.89	2.70
190	Квартира	1	6	57.28	2	57.28	2.70
191	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
192	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
193	Квартира	1	6	57.65	2	57.65	2.70

194	Квартира	2	6	57.28	2	57.28	2.70
195	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
196	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
197	Квартира	2	6	57.65	2	57.65	2.70
198	Квартира	3	6	58.56	2	58.56	2.70
199	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
200	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
201	Квартира	3	6	58.93	2	58.93	2.70
202	Квартира	4	6	58.56	2	58.56	2.70
203	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
204	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
205	Квартира	4	6	58.93	2	58.93	2.70
206	Квартира	5	6	58.56	2	58.56	2.70
207	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
208	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
209	Квартира	5	6	58.93	2	58.93	2.70
210	Квартира	6	6	58.56	2	58.56	2.70
211	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
212	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
213	Квартира	6	6	58.93	2	58.93	2.70
214	Квартира	7	6	58.56	2	58.56	2.70
215	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
216	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
217	Квартира	7	6	58.93	2	58.93	2.70
218	Квартира	8	6	58.56	2	58.56	2.70
219	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
220	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
221	Квартира	8	6	58.93	2	58.93	2.70
222	Квартира	9	6	58.56	2	58.56	2.70
223	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
224	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
225	Квартира	9	6	58.93	2	58.93	2.70
226	Квартира	1	7	57.28	2	57.28	2.70
227	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
228	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
229	Квартира	1	7	57.65	2	57.65	2.70
230	Квартира	2	7	57.28	2	57.28	2.70
231	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
232	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
233	Квартира	2	7	57.65	2	57.65	2.70
234	Квартира	3	7	58.56	2	58.56	2.70
235	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70
236	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70

237	Квартира	3	7	58.93	2	58.93	2.70
238	Квартира	4	7	58.56	2	58.56	2.70
239	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
240	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
241	Квартира	4	7	58.93	2	58.93	2.70
242	Квартира	5	7	58.56	2	58.56	2.70
243	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
244	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
245	Квартира	5	7	58.93	2	58.93	2.70
246	Квартира	6	7	58.56	2	58.56	2.70
247	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
248	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
249	Квартира	6	7	58.93	2	58.93	2.70
250	Квартира	7	7	58.56	2	58.56	2.70
251	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
252	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
253	Квартира	7	7	58.93	2	58.93	2.70
254	Квартира	8	7	58.56	2	58.56	2.70
255	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
256	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
257	Квартира	8	7	58.93	2	58.93	2.70
258	Квартира	9	7	58.56	2	58.56	2.70
259	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
260	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
261	Квартира	9	7	58.93	2	58.93	2.70
262	Квартира	1	8	60.55	2	60.55	2.70
263	Квартира	1	8	57.37	1	57.37	2.70
264	Квартира	1	8	59.87	1	59.87	2.70
265	Квартира	1	8	59.68	2	59.68	2.70
266	Квартира	2	8	60.55	2	60.55	2.70
267	Квартира	2	8	57.37	1	57.37	2.70
268	Квартира	2	8	59.87	1	59.87	2.70
269	Квартира	2	8	59.68	2	59.68	2.70
270	Квартира	3	8	61.81	2	61.81	2.70
271	Квартира	3	8	58.82	1	58.82	2.70
272	Квартира	3	8	61.10	1	61.10	2.70
273	Квартира	3	8	61.06	2	61.06	2.70
274	Квартира	4	8	61.81	2	61.81	2.70
275	Квартира	4	8	58.82	1	58.82	2.70
276	Квартира	4	8	61.10	1	61.10	2.70
277	Квартира	4	8	61.06	2	61.06	2.70
278	Квартира	5	8	61.81	2	61.81	2.70
279	Квартира	5	8	58.82	1	58.82	2.70

280	Квартира	5	8	61.10	1	61.10	2.70
281	Квартира	5	8	61.06	2	61.06	2.70
282	Квартира	6	8	61.81	2	61.81	2.70
283	Квартира	6	8	58.82	1	58.82	2.70
284	Квартира	6	8	61.10	1	61.10	2.70
285	Квартира	6	8	61.06	2	61.06	2.70
286	Квартира	7	8	61.81	2	61.81	2.70
287	Квартира	7	8	58.82	1	58.82	2.70
288	Квартира	7	8	61.10	1	61.10	2.70
289	Квартира	7	8	61.06	2	61.06	2.70
290	Квартира	8	8	61.81	2	61.81	2.70
291	Квартира	8	8	58.82	1	58.82	2.70
292	Квартира	8	8	61.10	1	61.10	2.70
293	Квартира	8	8	61.06	2	61.06	2.70
294	Квартира	9	8	61.81	2	61.81	2.70
295	Квартира	9	8	58.82	1	58.82	2.70
296	Квартира	9	8	61.10	1	61.10	2.70
297	Квартира	9	8	61.06	2	61.06	2.70
298	Квартира	1	9	57.28	2	57.28	2.70
299	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
300	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
301	Квартира	1	9	57.65	2	57.65	2.70
302	Квартира	2	9	57.28	2	57.28	2.70
303	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
304	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
305	Квартира	2	9	57.65	2	57.65	2.70
306	Квартира	3	9	58.56	2	58.56	2.70
307	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
308	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
309	Квартира	3	9	58.93	2	58.93	2.70
310	Квартира	4	9	58.56	2	58.56	2.70
311	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
312	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
313	Квартира	4	9	58.93	2	58.93	2.70
314	Квартира	5	9	58.56	2	58.56	2.70
315	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
316	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
317	Квартира	5	9	58.93	2	58.93	2.70
318	Квартира	6	9	58.56	2	58.56	2.70
319	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
320	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
321	Квартира	6	9	58.93	2	58.93	2.70
322	Квартира	7	9	58.56	2	58.56	2.70

323	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
324	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
325	Квартира	7	9	58.93	2	58.93	2.70
326	Квартира	8	9	58.56	2	58.56	2.70
327	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
328	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
329	Квартира	8	9	58.93	2	58.93	2.70
330	Квартира	9	9	58.56	2	58.56	2.70
331	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
332	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
333	Квартира	9	9	58.93	2	58.93	2.70
334	Квартира	1	10	58.57	2	58.57	2.70
335	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
336	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
337	Квартира	1	10	58.16	2	58.16	2.70
338	Квартира	2	10	58.57	2	58.57	2.70
339	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
340	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
341	Квартира	2	10	58.16	2	58.16	2.70
342	Квартира	3	10	59.86	2	59.86	2.70
343	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
344	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
345	Квартира	3	10	59.45	2	59.45	2.70
346	Квартира	4	10	59.86	2	59.86	2.70
347	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
348	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
349	Квартира	4	10	59.45	2	59.45	2.70
350	Квартира	5	10	59.86	2	59.86	2.70
351	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
352	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
353	Квартира	5	10	59.45	2	59.45	2.70
354	Квартира	6	10	59.86	2	59.86	2.70
355	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
356	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
357	Квартира	6	10	59.45	2	59.45	2.70
358	Квартира	7	10	59.86	2	59.86	2.70
359	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
360	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
361	Квартира	7	10	59.45	2	59.45	2.70
362	Квартира	8	10	59.86	2	59.86	2.70
363	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
364	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
365	Квартира	8	10	59.45	2	59.45	2.70

366	Квартира	9	10	59.86	2	59.86	2.70
367	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
368	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
369	Квартира	9	10	57.85	2	57.85	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
86	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
85	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
84	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
83	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
82	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
81	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
4	Нежилое помещение	-1	2	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
5	Нежилое помещение	-1	2	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
80	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
79	Нежилое помещение	-1	2	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
78	Нежилое помещение	-1	2	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
77	Нежилое помещение	-1	2	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
76	Нежилое помещение	-1	2	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
75	Нежилое помещение	-1	2	20.77	Нежилое помещение	20.77	2.70
7	Нежилое помещение	-1	3	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
74	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
73	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
82	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
71	Нежилое помещение	-1	3	36.3	Нежилое помещение	36.3	2.70
70	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	4	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
11	Нежилое помещение	-1	4	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
12	Нежилое помещение	-1	4	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
69	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
68	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
67	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
66	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
65	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
64	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

63	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
13	Нежилое помещение	-1	5	11.94	Нежилое помещение	11.94	2.70
14	Нежилое помещение	-1	5	10.5	Нежилое помещение	10.5	2.70
15	Нежилое помещение	-1	5	13.89	Нежилое помещение	13.89	2.70
59	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
60	Нежилое помещение	-1	5	41.61	Нежилое помещение	41.61	2.70
61	Нежилое помещение	-1	5	38.7	Нежилое помещение	38.7	2.70
62	Нежилое помещение	-1	5	41.66	Нежилое помещение	41.66	2.70
15	Нежилое помещение	-1	6	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
16	Нежилое помещение	-1	6	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
17	Нежилое помещение	-1	6	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
58	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
57	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
56	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
55	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
53	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
18	Нежилое помещение	-1	7	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
19	Нежилое помещение	-1	7	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
20	Нежилое помещение	-1	7	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
52	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
51	Нежилое помещение	-1	7	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
50	Нежилое помещение	-1	7	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
49	Нежилое помещение	-1	7	26.3	Нежилое помещение	26.3	2.70
48	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
21	Нежилое помещение	-1	8	19.67	Нежилое помещение	19.67	2.70
22	Нежилое помещение	-1	8	19.58	Нежилое помещение	19.58	2.70
23	Нежилое помещение	-1	8	32.9	Нежилое помещение	32.9	2.70
42	Нежилое помещение	-1	8	21.1	Нежилое помещение	21.1	2.70
43	Нежилое помещение	-1	8	19.72	Нежилое помещение	19.72	2.70
44	Нежилое помещение	-1	8	38.9	Нежилое помещение	38.9	2.70
45	Нежилое помещение	-1	8	35.57	Нежилое помещение	35.57	2.70
46	Нежилое помещение	-1	8	23.13	Нежилое помещение	23.13	2.70
47	Нежилое помещение	-1	8	22.8	Нежилое помещение	22.8	2.70
24	Нежилое помещение	-1	9	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
25	Нежилое помещение	-1	9	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
26	Нежилое помещение	-1	9	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
41	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
40	Нежилое помещение	-1	9	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
39	Нежилое помещение	-1	9	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
38	Нежилое помещение	-1	9	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
37	Нежилое помещение	-1	9	32.64	Нежилое помещение	32.64	2.70
36	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

27	Нежилое помещение	-1	10	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
28	Нежилое помещение	-1	10	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
29	Нежилое помещение	-1	10	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
35	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
34	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
33	Нежилое помещение	-1	10	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
32	Нежилое помещение	-1	10	5.72	Нежилое помещение	5.72	2.70
31	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
30	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
87	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
88	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
89	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
90	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
91	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
92	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
93	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
94	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
95	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
96	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
97	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
98	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
99	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
100	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
101	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
102	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
103	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
104	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
105	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
106	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
107	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
108	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
109	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
110	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
111	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
112	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
113	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
114	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
115	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
116	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
117	Нежилое помещение	1	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
118	Нежилое помещение	2	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
119	Нежилое помещение	3	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
120	Нежилое помещение	4	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

121	Нежилое помещение	5	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
122	Нежилое помещение	6	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
123	Нежилое помещение	7	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
124	Нежилое помещение	8	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
125	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
126	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
127	Нежилое помещение	1	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
128	Нежилое помещение	2	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
129	Нежилое помещение	3	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
130	Нежилое помещение	4	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
131	Нежилое помещение	5	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
132	Нежилое помещение	6	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
133	Нежилое помещение	7	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
134	Нежилое помещение	8	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
135	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
136	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
137	Нежилое помещение	1	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
138	Нежилое помещение	2	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
139	Нежилое помещение	3	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
140	Нежилое помещение	4	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
141	Нежилое помещение	5	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
142	Нежилое помещение	6	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
143	Нежилое помещение	7	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
144	Нежилое помещение	8	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
145	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
146	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
147	Нежилое помещение	1	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
148	Нежилое помещение	2	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
149	Нежилое помещение	3	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
150	Нежилое помещение	4	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
151	Нежилое помещение	5	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
152	Нежилое помещение	6	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
153	Нежилое помещение	7	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
154	Нежилое помещение	8	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
155	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
156	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
157	Нежилое помещение	1	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
158	Нежилое помещение	2	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
159	Нежилое помещение	3	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
160	Нежилое помещение	4	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
161	Нежилое помещение	5	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
162	Нежилое помещение	6	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
163	Нежилое помещение	7	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70

164	Нежилое помещение	8	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
165	Нежилое помещение	9	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
166	Нежилое помещение	9	9	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
167	Нежилое помещение	1	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
168	Нежилое помещение	2	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
169	Нежилое помещение	3	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
170	Нежилое помещение	4	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
171	Нежилое помещение	5	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
172	Нежилое помещение	6	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
173	Нежилое помещение	7	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
174	Нежилое помещение	8	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
175	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
176	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
177	Нежилое помещение	1	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
178	Нежилое помещение	2	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
179	Нежилое помещение	3	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
180	Нежилое помещение	4	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
181	Нежилое помещение	5	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
182	Нежилое помещение	6	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
183	Нежилое помещение	7	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
184	Нежилое помещение	8	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
185	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
186	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
5	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
6	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
15	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7

17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
18	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	электрощитовая	4.7
19	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
21	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
23	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	16.6
28	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	14.5
29	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	25.2
31	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
33	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	санузел	6.9
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
35	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	лестничная клетка	25.5
45	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 4 подъезд	лифтовая шахта	4.2
46	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	тамбур	3.7
47	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
48	нежилое	1 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
49	нежилое	2 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
50	нежилое	3 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
51	нежилое	4 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
52	нежилое	5 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
53	нежилое	6 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
54	нежилое	7 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
55	нежилое	8 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
56	нежилое	9 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
57	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	лестничная клетка	23.9
58	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 5 подъезд	лифтовая шахта	4.2
59	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	11.0

60	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	вестибюль	15.4
61	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	санузел	6.7
62	нежилое	1 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
63	нежилое	2 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
64	нежилое	3 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
65	нежилое	4 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
66	нежилое	5 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
67	нежилое	6 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
68	нежилое	7 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
69	нежилое	8 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
70	нежилое	9 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
71	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
72	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 6 подъезд	лифтовая шахта	4.2
73	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	3.7
74	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
75	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	электрощитовая	4.7
76	нежилое	1 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
77	нежилое	2 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
78	нежилое	3 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
79	нежилое	4 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
80	нежилое	5 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
81	нежилое	6 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
82	нежилое	7 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
83	нежилое	8 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
84	нежилое	9 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
85	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	КУИ	14.5
86	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 7 подъезд	лифтовая шахта	4.2
87	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	25.2
88	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	тамбур	3.7
89	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	колясочная	7.3
90	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	санузел	6.9
91	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	14.6
92	нежилое	1 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
93	нежилое	2 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
94	нежилое	3 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
95	нежилое	4 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
96	нежилое	5 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
97	нежилое	6 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
98	нежилое	7 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
99	нежилое	8 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
100	нежилое	9 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
101	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	лестничная клетка	23.1
102	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 8 подъезд	лифтовая шахта	4.2

103	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	вестибюль	17.2
104	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	тамбур	7.1
105	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	санузел	9.0
106	нежилое	1 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	23.1
107	нежилое	2 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
108	нежилое	3 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
109	нежилое	4 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
110	нежилое	5 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
111	нежилое	6 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
112	нежилое	7 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
113	нежилое	8 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
114	нежилое	9 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
115	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
116	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 9 подъезд	лифтовая шахта	4.2
117	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	тамбур	3.7
118	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
119	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	электрощитовая	4.7
120	нежилое	1 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
121	нежилое	2 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
122	нежилое	3 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
123	нежилое	4 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
124	нежилое	5 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
125	нежилое	6 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
126	нежилое	7 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
127	нежилое	8 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
128	нежилое	9 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
129	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	лестничная клетка	25.5
130	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 10 подъезд	лифтовая шахта	4.2
131	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	тамбур	3.7
132	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
133	нежилое	1 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
134	нежилое	2 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
135	нежилое	3 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
136	нежилое	4 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
137	нежилое	5 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
138	нежилое	6 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
139	нежилое	7 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
140	нежилое	8 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
141	нежилое	9 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **623 290 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**

		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **236**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **104**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 458,9 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 067,23 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **504,14 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **972 297 123,73 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **46 089 250 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34 088 300 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **57**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **57**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	97.06	2	97.06	2.70
34	Квартира	9	1	61.82	1	61.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	96.54	2	96.54	2.70
70	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
71	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
72	Квартира	9	2	96.91	2	96.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	97.43	2	97.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
7	Нежилое помещение	-1	2	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
11	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
12	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
13	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
14	Нежилое помещение	-1	3	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
15	Нежилое помещение	-1	2	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
16	Нежилое помещение	-1	2	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
17	Нежилое помещение	-1	2	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
22	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
31	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
32	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
33	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
34	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
35	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
36	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
37	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
38	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

39	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
40	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
41	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
42	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
43	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
44	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
45	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
46	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
47	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
48	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
49	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
50	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
51	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
52	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
53	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
55	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
56	Нежилое помещение	-1	1	9.68	Нежилое помещение	9.68	2.70
57	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	электрощитовая	4.9
6	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.6
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
17	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
18	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
19	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2

21	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	14.6
23	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.4
28	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
29	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
31	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
33	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
34	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
35	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
41	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7
42	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	14.6
43	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	7.3
44	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	санузел	6.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **183 388 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **60**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 833,15 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **297,3 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **204 548 102 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 189 640 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 394739237357789644911298586099097916709

Владелец: **ООО "МАКСТРОЙ", Вакуленко Елена Александровна, РАЙОН ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ, ГОРОД ЗЕЛЕНОГРАДСК**

Действителен: с 14.05.2020 по 14.08.2021

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000353 от 13.08.2021

ЖК СОЗВЕЗДИЕ

Дата первичного размещения: 12.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **238530**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **66**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **XXIII**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 00:00 по 00:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)255-55-22**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **rabota201013@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://maxstroy39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Вакуленко**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3918013288**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3918013288**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926084464**
	2.1.3	Дата регистрации: **16.11.2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кухарев**
	3.3.2	Имя: **Леонид**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Россия**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **391704307500**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-3 242,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **326 551,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **174 551,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №4-1-1-0154-15 ООО "Негосударственная экспертиза"**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **1 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**

	9.2.10	Дом: **2 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **28291,56 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **3 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 299,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 585,35 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 884,97 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 851,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 100,97 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 951,97 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 562,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **606,69 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 169,31 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Созвездие"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	60.06	2	60.06	2.70
34	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	59.54	2	59.54	2.70
70	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
71	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
72	Квартира	9	2	59.91	2	59.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	60.43	2	60.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	28.58	Нежилое помещение	28.58	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	61.11	Нежилое помещение	61.11	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	62.57	Нежилое помещение	62.57	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	86.42	Нежилое помещение	86.42	2.70
6	Нежилое помещение	-1	1	87.51	Нежилое помещение	87.51	2.70
7	Нежилое помещение	-1	1	59.94	Нежилое помещение	59.94	2.70
8	Нежилое помещение	-1	1	74.99	Нежилое помещение	74.99	2.70
9	Нежилое помещение	-1	1	56.86	Нежилое помещение	56.86	2.70
10	Нежилое помещение	-1	1	92.52	Нежилое помещение	92.52	2.70
11	Нежилое помещение	-1	1	58.1	Нежилое помещение	58.1	2.70
12	Нежилое помещение	-1	1	251.7	Нежилое помещение	251.7	2.70
13	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
14	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
15	Нежилое помещение	-1	1	27.53	Нежилое помещение	27.53	2.70
16	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
17	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	28.75	Нежилое помещение	28.75	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
22	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
23	Нежилое помещение	-1	1	5.38	Нежилое помещение	5.38	2.70
1	Нежилое помещение	1	1	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
2	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
3	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
4	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
5	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
6	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
7	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
8	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
9	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
10	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
12	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
13	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
14	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
15	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
17	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
18	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
19	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
20	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
21	Нежилое помещение	1	3	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
24	Нежилое помещение	1	3	320.62	Нежилое помещение	320.62	2.70
25	Нежилое помещение	1	3	12.83	Нежилое помещение	12.83	2.70
22	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	колясочная	7.3
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	санузел	6.9
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	6.3
6	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль	14.6
7	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	насосная	14.5
17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
18	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
19	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	коляслчная	7.3
20	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ и водомерный узел	6.9
21	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	6.3
22	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль	14.6

23	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
28	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
29	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
30	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
31	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.5
33	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
35	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	электрощитовая	6.9
36	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	6.3
37	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
38	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
45	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
46	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **339 660 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **50**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 286,37 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **274,73 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **57,22 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **191 513 650 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11 399 650 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 727 280 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **187**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	57.79	2	57.79	2.70
2	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
3	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
4	Квартира	1	1	58.94	2	58.94	2.70
5	Квартира	2	1	57.79	2	57.79	2.70
6	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
7	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
8	Квартира	2	1	58.94	2	58.94	2.70
9	Квартира	3	1	59.08	2	59.08	2.70
10	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
11	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
12	Квартира	3	1	60.23	2	60.23	2.70
13	Квартира	4	1	59.08	2	59.08	2.70
14	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
15	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
16	Квартира	4	1	60.23	2	60.23	2.70
17	Квартира	5	1	59.08	2	59.08	2.70
18	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
19	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
20	Квартира	5	1	60.23	2	60.23	2.70
21	Квартира	6	1	59.08	2	59.08	2.70

22	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
23	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
24	Квартира	6	1	60.23	2	60.23	2.70
25	Квартира	7	1	59.08	2	59.08	2.70
26	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
27	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
28	Квартира	7	1	60.23	2	60.23	2.70
29	Квартира	8	1	59.08	2	59.08	2.70
30	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
31	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
32	Квартира	8	1	60.23	2	60.23	2.70
33	Квартира	9	1	59.08	2	59.08	2.70
34	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
35	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
36	Квартира	9	1	60.23	2	60.23	2.70
37	Квартира	1	2	57.28	2	57.28	2.70
38	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
39	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
40	Квартира	1	2	57.65	2	57.65	2.70
41	Квартира	2	2	57.28	2	57.28	2.70
42	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
43	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
44	Квартира	2	2	57.65	2	57.65	2.70
45	Квартира	3	2	58.56	2	58.56	2.70
46	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
47	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
48	Квартира	3	2	58.93	2	58.93	2.70
49	Квартира	4	2	58.56	2	58.56	2.70
50	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
51	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
52	Квартира	4	2	58.93	2	58.93	2.70
53	Квартира	5	2	58.56	2	58.56	2.70
54	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
55	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
56	Квартира	5	2	58.93	2	58.93	2.70
57	Квартира	6	2	58.56	2	58.56	2.70
58	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
59	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
60	Квартира	6	2	58.93	2	58.93	2.70
61	Квартира	7	2	58.56	2	58.56	2.70
62	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
63	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
64	Квартира	7	2	58.93	2	58.93	2.70

65	Квартира	8	2	58.56	2	58.56	2.70
66	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
67	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
68	Квартира	8	2	58.93	2	58.93	2.70
69	Квартира	9	2	58.56	2	58.56	2.70
70	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
71	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
72	Квартира	9	2	58.93	2	58.93	2.70
73	Квартира	1	3	57.28	2	57.28	2.70
74	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
75	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
76	Квартира	1	3	57.65	2	57.65	2.70
77	Квартира	2	3	57.28	2	57.28	2.70
78	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
79	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
80	Квартира	2	3	57.65	2	57.65	2.70
81	Квартира	3	3	58.56	2	58.56	2.70
82	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
83	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
84	Квартира	3	3	58.93	2	58.93	2.70
85	Квартира	4	3	58.56	2	58.56	2.70
86	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
87	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
88	Квартира	4	3	58.93	2	58.93	2.70
89	Квартира	5	3	58.56	2	58.56	2.70
90	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
91	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
92	Квартира	5	3	58.93	2	58.93	2.70
93	Квартира	6	3	58.56	2	58.56	2.70
94	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
95	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
96	Квартира	6	3	58.93	2	58.93	2.70
97	Квартира	7	3	58.56	2	58.56	2.70
98	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
99	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
100	Квартира	7	3	58.93	2	58.93	2.70
101	Квартира	8	3	58.56	2	58.56	2.70
102	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
103	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
104	Квартира	8	3	58.93	2	58.93	2.70
105	Квартира	9	3	58.56	2	58.56	2.70
106	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70
107	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70

108	Квартира	9	3	58.93	2	58.93	2.70
109	Квартира	1	4	57.28	2	57.28	2.70
110	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
111	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
112	Квартира	1	4	57.65	2	57.65	2.70
113	Квартира	2	4	57.28	2	57.28	2.70
114	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
115	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
116	Квартира	2	4	57.65	2	57.65	2.70
117	Квартира	3	4	58.56	2	58.56	2.70
118	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
119	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
120	Квартира	3	4	58.93	2	58.93	2.70
121	Квартира	4	4	58.56	2	58.56	2.70
122	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
123	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
124	Квартира	4	4	58.93	2	58.93	2.70
125	Квартира	5	4	58.56	2	58.56	2.70
126	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
127	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
128	Квартира	5	4	58.93	2	58.93	2.70
129	Квартира	6	4	58.56	2	58.56	2.70
130	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
131	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
132	Квартира	6	4	58.93	2	58.93	2.70
133	Квартира	7	4	58.56	2	58.56	2.70
134	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
135	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
136	Квартира	7	4	58.93	2	58.93	2.70
137	Квартира	8	4	58.56	2	58.56	2.70
138	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
139	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
140	Квартира	8	4	58.93	2	58.93	2.70
141	Квартира	9	4	58.56	2	58.56	2.70
142	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
143	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
144	Квартира	9	4	58.93	2	58.93	2.70
145	Квартира	1	5	43.61	1	43.61	2.70
146	Квартира	1	5	39.20	1	39.20	2.70
147	Квартира	1	5	37.21	1	37.21	2.70
148	Квартира	1	5	39.27	1	39.27	2.70
149	Квартира	1	5	44.05	1	44.05	2.70
150	Квартира	2	5	43.61	1	43.61	2.70

151	Квартира	2	5	39.20	1	39.20	2.70
152	Квартира	2	5	37.21	1	37.21	2.70
153	Квартира	2	5	39.27	1	39.27	2.70
154	Квартира	2	5	44.05	1	44.05	2.70
155	Квартира	3	5	44.44	1	44.44	2.70
156	Квартира	3	5	40.26	1	40.26	2.70
157	Квартира	3	5	37.99	1	37.99	2.70
158	Квартира	3	5	40.37	1	40.37	2.70
159	Квартира	3	5	44.89	1	44.89	2.70
160	Квартира	4	5	44.44	1	44.44	2.70
161	Квартира	4	5	40.26	1	40.26	2.70
162	Квартира	4	5	37.99	1	37.99	2.70
163	Квартира	4	5	40.37	1	40.37	2.70
164	Квартира	4	5	44.89	1	44.89	2.70
165	Квартира	5	5	44.44	1	44.44	2.70
166	Квартира	5	5	40.26	1	40.26	2.70
167	Квартира	5	5	37.99	1	37.99	2.70
168	Квартира	5	5	40.37	1	40.37	2.70
169	Квартира	5	5	44.89	1	44.89	2.70
170	Квартира	6	5	44.44	1	44.44	2.70
171	Квартира	6	5	40.26	1	40.26	2.70
172	Квартира	6	5	37.99	1	37.99	2.70
173	Квартира	6	5	40.37	1	40.37	2.70
174	Квартира	6	5	44.89	1	44.89	2.70
175	Квартира	7	5	44.44	1	44.44	2.70
176	Квартира	7	5	40.26	1	40.26	2.70
177	Квартира	7	5	37.99	1	37.99	2.70
178	Квартира	7	5	40.37	1	40.37	2.70
179	Квартира	7	5	44.89	1	44.89	2.70
180	Квартира	8	5	44.44	1	44.44	2.70
181	Квартира	8	5	40.26	1	40.26	2.70
182	Квартира	8	5	37.99	1	37.99	2.70
183	Квартира	8	5	40.37	1	40.37	2.70
184	Квартира	8	5	44.89	1	44.89	2.70
185	Квартира	9	5	44.44	1	44.44	2.70
186	Квартира	9	5	40.26	1	40.26	2.70
187	Квартира	9	5	37.99	1	37.99	2.70
188	Квартира	9	5	40.37	1	40.37	2.70
189	Квартира	9	5	44.89	1	44.89	2.70
190	Квартира	1	6	57.28	2	57.28	2.70
191	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
192	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
193	Квартира	1	6	57.65	2	57.65	2.70

194	Квартира	2	6	57.28	2	57.28	2.70
195	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
196	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
197	Квартира	2	6	57.65	2	57.65	2.70
198	Квартира	3	6	58.56	2	58.56	2.70
199	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
200	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
201	Квартира	3	6	58.93	2	58.93	2.70
202	Квартира	4	6	58.56	2	58.56	2.70
203	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
204	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
205	Квартира	4	6	58.93	2	58.93	2.70
206	Квартира	5	6	58.56	2	58.56	2.70
207	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
208	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
209	Квартира	5	6	58.93	2	58.93	2.70
210	Квартира	6	6	58.56	2	58.56	2.70
211	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
212	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
213	Квартира	6	6	58.93	2	58.93	2.70
214	Квартира	7	6	58.56	2	58.56	2.70
215	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
216	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
217	Квартира	7	6	58.93	2	58.93	2.70
218	Квартира	8	6	58.56	2	58.56	2.70
219	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
220	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
221	Квартира	8	6	58.93	2	58.93	2.70
222	Квартира	9	6	58.56	2	58.56	2.70
223	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
224	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
225	Квартира	9	6	58.93	2	58.93	2.70
226	Квартира	1	7	57.28	2	57.28	2.70
227	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
228	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
229	Квартира	1	7	57.65	2	57.65	2.70
230	Квартира	2	7	57.28	2	57.28	2.70
231	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
232	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
233	Квартира	2	7	57.65	2	57.65	2.70
234	Квартира	3	7	58.56	2	58.56	2.70
235	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70
236	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70

237	Квартира	3	7	58.93	2	58.93	2.70
238	Квартира	4	7	58.56	2	58.56	2.70
239	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
240	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
241	Квартира	4	7	58.93	2	58.93	2.70
242	Квартира	5	7	58.56	2	58.56	2.70
243	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
244	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
245	Квартира	5	7	58.93	2	58.93	2.70
246	Квартира	6	7	58.56	2	58.56	2.70
247	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
248	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
249	Квартира	6	7	58.93	2	58.93	2.70
250	Квартира	7	7	58.56	2	58.56	2.70
251	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
252	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
253	Квартира	7	7	58.93	2	58.93	2.70
254	Квартира	8	7	58.56	2	58.56	2.70
255	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
256	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
257	Квартира	8	7	58.93	2	58.93	2.70
258	Квартира	9	7	58.56	2	58.56	2.70
259	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
260	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
261	Квартира	9	7	58.93	2	58.93	2.70
262	Квартира	1	8	60.55	2	60.55	2.70
263	Квартира	1	8	57.37	1	57.37	2.70
264	Квартира	1	8	59.87	1	59.87	2.70
265	Квартира	1	8	59.68	2	59.68	2.70
266	Квартира	2	8	60.55	2	60.55	2.70
267	Квартира	2	8	57.37	1	57.37	2.70
268	Квартира	2	8	59.87	1	59.87	2.70
269	Квартира	2	8	59.68	2	59.68	2.70
270	Квартира	3	8	61.81	2	61.81	2.70
271	Квартира	3	8	58.82	1	58.82	2.70
272	Квартира	3	8	61.10	1	61.10	2.70
273	Квартира	3	8	61.06	2	61.06	2.70
274	Квартира	4	8	61.81	2	61.81	2.70
275	Квартира	4	8	58.82	1	58.82	2.70
276	Квартира	4	8	61.10	1	61.10	2.70
277	Квартира	4	8	61.06	2	61.06	2.70
278	Квартира	5	8	61.81	2	61.81	2.70
279	Квартира	5	8	58.82	1	58.82	2.70

280	Квартира	5	8	61.10	1	61.10	2.70
281	Квартира	5	8	61.06	2	61.06	2.70
282	Квартира	6	8	61.81	2	61.81	2.70
283	Квартира	6	8	58.82	1	58.82	2.70
284	Квартира	6	8	61.10	1	61.10	2.70
285	Квартира	6	8	61.06	2	61.06	2.70
286	Квартира	7	8	61.81	2	61.81	2.70
287	Квартира	7	8	58.82	1	58.82	2.70
288	Квартира	7	8	61.10	1	61.10	2.70
289	Квартира	7	8	61.06	2	61.06	2.70
290	Квартира	8	8	61.81	2	61.81	2.70
291	Квартира	8	8	58.82	1	58.82	2.70
292	Квартира	8	8	61.10	1	61.10	2.70
293	Квартира	8	8	61.06	2	61.06	2.70
294	Квартира	9	8	61.81	2	61.81	2.70
295	Квартира	9	8	58.82	1	58.82	2.70
296	Квартира	9	8	61.10	1	61.10	2.70
297	Квартира	9	8	61.06	2	61.06	2.70
298	Квартира	1	9	57.28	2	57.28	2.70
299	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
300	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
301	Квартира	1	9	57.65	2	57.65	2.70
302	Квартира	2	9	57.28	2	57.28	2.70
303	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
304	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
305	Квартира	2	9	57.65	2	57.65	2.70
306	Квартира	3	9	58.56	2	58.56	2.70
307	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
308	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
309	Квартира	3	9	58.93	2	58.93	2.70
310	Квартира	4	9	58.56	2	58.56	2.70
311	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
312	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
313	Квартира	4	9	58.93	2	58.93	2.70
314	Квартира	5	9	58.56	2	58.56	2.70
315	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
316	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
317	Квартира	5	9	58.93	2	58.93	2.70
318	Квартира	6	9	58.56	2	58.56	2.70
319	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
320	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
321	Квартира	6	9	58.93	2	58.93	2.70
322	Квартира	7	9	58.56	2	58.56	2.70

323	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
324	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
325	Квартира	7	9	58.93	2	58.93	2.70
326	Квартира	8	9	58.56	2	58.56	2.70
327	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
328	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
329	Квартира	8	9	58.93	2	58.93	2.70
330	Квартира	9	9	58.56	2	58.56	2.70
331	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
332	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
333	Квартира	9	9	58.93	2	58.93	2.70
334	Квартира	1	10	58.57	2	58.57	2.70
335	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
336	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
337	Квартира	1	10	58.16	2	58.16	2.70
338	Квартира	2	10	58.57	2	58.57	2.70
339	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
340	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
341	Квартира	2	10	58.16	2	58.16	2.70
342	Квартира	3	10	59.86	2	59.86	2.70
343	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
344	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
345	Квартира	3	10	59.45	2	59.45	2.70
346	Квартира	4	10	59.86	2	59.86	2.70
347	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
348	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
349	Квартира	4	10	59.45	2	59.45	2.70
350	Квартира	5	10	59.86	2	59.86	2.70
351	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
352	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
353	Квартира	5	10	59.45	2	59.45	2.70
354	Квартира	6	10	59.86	2	59.86	2.70
355	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
356	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
357	Квартира	6	10	59.45	2	59.45	2.70
358	Квартира	7	10	59.86	2	59.86	2.70
359	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
360	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
361	Квартира	7	10	59.45	2	59.45	2.70
362	Квартира	8	10	59.86	2	59.86	2.70
363	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
364	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
365	Квартира	8	10	59.45	2	59.45	2.70

366	Квартира	9	10	59.86	2	59.86	2.70
367	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
368	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
369	Квартира	9	10	57.85	2	57.85	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
86	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
85	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
84	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
83	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
82	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
81	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
4	Нежилое помещение	-1	2	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
5	Нежилое помещение	-1	2	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
80	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
79	Нежилое помещение	-1	2	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
78	Нежилое помещение	-1	2	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
77	Нежилое помещение	-1	2	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
76	Нежилое помещение	-1	2	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
75	Нежилое помещение	-1	2	20.77	Нежилое помещение	20.77	2.70
7	Нежилое помещение	-1	3	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
74	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
73	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
82	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
71	Нежилое помещение	-1	3	36.3	Нежилое помещение	36.3	2.70
70	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	4	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
11	Нежилое помещение	-1	4	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
12	Нежилое помещение	-1	4	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
69	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
68	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
67	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
66	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
65	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
64	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

63	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
13	Нежилое помещение	-1	5	11.94	Нежилое помещение	11.94	2.70
14	Нежилое помещение	-1	5	10.5	Нежилое помещение	10.5	2.70
15	Нежилое помещение	-1	5	13.89	Нежилое помещение	13.89	2.70
59	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
60	Нежилое помещение	-1	5	41.61	Нежилое помещение	41.61	2.70
61	Нежилое помещение	-1	5	38.7	Нежилое помещение	38.7	2.70
62	Нежилое помещение	-1	5	41.66	Нежилое помещение	41.66	2.70
15	Нежилое помещение	-1	6	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
16	Нежилое помещение	-1	6	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
17	Нежилое помещение	-1	6	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
58	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
57	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
56	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
55	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
53	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
18	Нежилое помещение	-1	7	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
19	Нежилое помещение	-1	7	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
20	Нежилое помещение	-1	7	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
52	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
51	Нежилое помещение	-1	7	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
50	Нежилое помещение	-1	7	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
49	Нежилое помещение	-1	7	26.3	Нежилое помещение	26.3	2.70
48	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
21	Нежилое помещение	-1	8	19.67	Нежилое помещение	19.67	2.70
22	Нежилое помещение	-1	8	19.58	Нежилое помещение	19.58	2.70
23	Нежилое помещение	-1	8	32.9	Нежилое помещение	32.9	2.70
42	Нежилое помещение	-1	8	21.1	Нежилое помещение	21.1	2.70
43	Нежилое помещение	-1	8	19.72	Нежилое помещение	19.72	2.70
44	Нежилое помещение	-1	8	38.9	Нежилое помещение	38.9	2.70
45	Нежилое помещение	-1	8	35.57	Нежилое помещение	35.57	2.70
46	Нежилое помещение	-1	8	23.13	Нежилое помещение	23.13	2.70
47	Нежилое помещение	-1	8	22.8	Нежилое помещение	22.8	2.70
24	Нежилое помещение	-1	9	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
25	Нежилое помещение	-1	9	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
26	Нежилое помещение	-1	9	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
41	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
40	Нежилое помещение	-1	9	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
39	Нежилое помещение	-1	9	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
38	Нежилое помещение	-1	9	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
37	Нежилое помещение	-1	9	32.64	Нежилое помещение	32.64	2.70
36	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

27	Нежилое помещение	-1	10	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
28	Нежилое помещение	-1	10	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
29	Нежилое помещение	-1	10	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
35	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
34	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
33	Нежилое помещение	-1	10	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
32	Нежилое помещение	-1	10	5.72	Нежилое помещение	5.72	2.70
31	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
30	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
87	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
88	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
89	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
90	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
91	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
92	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
93	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
94	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
95	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
96	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
97	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
98	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
99	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
100	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
101	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
102	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
103	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
104	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
105	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
106	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
107	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
108	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
109	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
110	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
111	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
112	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
113	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
114	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
115	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
116	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
117	Нежилое помещение	1	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
118	Нежилое помещение	2	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
119	Нежилое помещение	3	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
120	Нежилое помещение	4	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

121	Нежилое помещение	5	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
122	Нежилое помещение	6	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
123	Нежилое помещение	7	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
124	Нежилое помещение	8	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
125	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
126	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
127	Нежилое помещение	1	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
128	Нежилое помещение	2	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
129	Нежилое помещение	3	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
130	Нежилое помещение	4	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
131	Нежилое помещение	5	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
132	Нежилое помещение	6	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
133	Нежилое помещение	7	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
134	Нежилое помещение	8	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
135	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
136	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
137	Нежилое помещение	1	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
138	Нежилое помещение	2	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
139	Нежилое помещение	3	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
140	Нежилое помещение	4	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
141	Нежилое помещение	5	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
142	Нежилое помещение	6	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
143	Нежилое помещение	7	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
144	Нежилое помещение	8	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
145	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
146	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
147	Нежилое помещение	1	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
148	Нежилое помещение	2	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
149	Нежилое помещение	3	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
150	Нежилое помещение	4	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
151	Нежилое помещение	5	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
152	Нежилое помещение	6	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
153	Нежилое помещение	7	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
154	Нежилое помещение	8	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
155	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
156	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
157	Нежилое помещение	1	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
158	Нежилое помещение	2	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
159	Нежилое помещение	3	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
160	Нежилое помещение	4	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
161	Нежилое помещение	5	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
162	Нежилое помещение	6	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
163	Нежилое помещение	7	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70

164	Нежилое помещение	8	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
165	Нежилое помещение	9	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
166	Нежилое помещение	9	9	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
167	Нежилое помещение	1	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
168	Нежилое помещение	2	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
169	Нежилое помещение	3	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
170	Нежилое помещение	4	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
171	Нежилое помещение	5	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
172	Нежилое помещение	6	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
173	Нежилое помещение	7	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
174	Нежилое помещение	8	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
175	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
176	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
177	Нежилое помещение	1	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
178	Нежилое помещение	2	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
179	Нежилое помещение	3	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
180	Нежилое помещение	4	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
181	Нежилое помещение	5	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
182	Нежилое помещение	6	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
183	Нежилое помещение	7	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
184	Нежилое помещение	8	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
185	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
186	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
5	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
6	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
15	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7

17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
18	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	электрощитовая	4.7
19	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
21	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
23	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	16.6
28	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	14.5
29	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	25.2
31	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
33	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	санузел	6.9
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
35	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	лестничная клетка	25.5
45	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 4 подъезд	лифтовая шахта	4.2
46	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	тамбур	3.7
47	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
48	нежилое	1 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
49	нежилое	2 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
50	нежилое	3 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
51	нежилое	4 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
52	нежилое	5 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
53	нежилое	6 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
54	нежилое	7 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
55	нежилое	8 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
56	нежилое	9 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
57	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	лестничная клетка	23.9
58	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 5 подъезд	лифтовая шахта	4.2
59	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	11.0

60	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	вестибюль	15.4
61	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	санузел	6.7
62	нежилое	1 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
63	нежилое	2 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
64	нежилое	3 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
65	нежилое	4 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
66	нежилое	5 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
67	нежилое	6 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
68	нежилое	7 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
69	нежилое	8 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
70	нежилое	9 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
71	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
72	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 6 подъезд	лифтовая шахта	4.2
73	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	3.7
74	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
75	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	электрощитовая	4.7
76	нежилое	1 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
77	нежилое	2 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
78	нежилое	3 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
79	нежилое	4 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
80	нежилое	5 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
81	нежилое	6 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
82	нежилое	7 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
83	нежилое	8 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
84	нежилое	9 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
85	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	КУИ	14.5
86	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 7 подъезд	лифтовая шахта	4.2
87	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	25.2
88	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	тамбур	3.7
89	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	колясочная	7.3
90	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	санузел	6.9
91	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	14.6
92	нежилое	1 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
93	нежилое	2 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
94	нежилое	3 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
95	нежилое	4 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
96	нежилое	5 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
97	нежилое	6 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
98	нежилое	7 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
99	нежилое	8 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
100	нежилое	9 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
101	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	лестничная клетка	23.1
102	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 8 подъезд	лифтовая шахта	4.2

103	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	вестибюль	17.2
104	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	тамбур	7.1
105	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	санузел	9.0
106	нежилое	1 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	23.1
107	нежилое	2 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
108	нежилое	3 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
109	нежилое	4 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
110	нежилое	5 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
111	нежилое	6 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
112	нежилое	7 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
113	нежилое	8 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
114	нежилое	9 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
115	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
116	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 9 подъезд	лифтовая шахта	4.2
117	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	тамбур	3.7
118	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
119	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	электрощитовая	4.7
120	нежилое	1 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
121	нежилое	2 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
122	нежилое	3 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
123	нежилое	4 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
124	нежилое	5 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
125	нежилое	6 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
126	нежилое	7 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
127	нежилое	8 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
128	нежилое	9 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
129	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	лестничная клетка	25.5
130	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 10 подъезд	лифтовая шахта	4.2
131	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	тамбур	3.7
132	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
133	нежилое	1 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
134	нежилое	2 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
135	нежилое	3 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
136	нежилое	4 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
137	нежилое	5 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
138	нежилое	6 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
139	нежилое	7 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
140	нежилое	8 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
141	нежилое	9 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **623 290 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**

		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **236**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **104**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 458,9 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 067,23 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **504,14 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **972 297 123,73 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **46 089 250 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34 088 300 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **57**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **57**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	97.06	2	97.06	2.70
34	Квартира	9	1	61.82	1	61.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	96.54	2	96.54	2.70
70	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
71	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
72	Квартира	9	2	96.91	2	96.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	97.43	2	97.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
7	Нежилое помещение	-1	2	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
11	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
12	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
13	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
14	Нежилое помещение	-1	3	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
15	Нежилое помещение	-1	2	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
16	Нежилое помещение	-1	2	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
17	Нежилое помещение	-1	2	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
22	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
31	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
32	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
33	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
34	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
35	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
36	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
37	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
38	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

39	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
40	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
41	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
42	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
43	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
44	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
45	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
46	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
47	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
48	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
49	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
50	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
51	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
52	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
53	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
55	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
56	Нежилое помещение	-1	1	9.68	Нежилое помещение	9.68	2.70
57	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	электрощитовая	4.9
6	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.6
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
17	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
18	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
19	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2

21	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	14.6
23	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.4
28	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
29	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
31	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
33	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
34	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
35	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
41	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7
42	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	14.6
43	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	7.3
44	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	санузел	6.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **183 388 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **60**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 833,15 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **297,3 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **204 548 102 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 189 640 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 394739237357789644911298586099097916709

Владелец: **ООО "МАКСТРОЙ", Вакуленко Елена Александровна, РАЙОН ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ, ГОРОД ЗЕЛЕНОГРАДСК**

Действителен: с 14.05.2020 по 14.08.2021

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000353 от 10.09.2021

ЖК СОЗВЕЗДИЕ

Дата первичного размещения: 12.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **238530**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **66**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **XXIII**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 00:00 по 00:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)255-55-22**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **rabota201013@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://maxstroy39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Вакуленко**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3918013288**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3918013288**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926084464**
	2.1.3	Дата регистрации: **16.11.2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кухарев**
	3.3.2	Имя: **Леонид**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Россия**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **391704307500**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-3 242,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **326 551,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **174 551,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №4-1-1-0154-15 ООО "Негосударственная экспертиза"**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **1 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**

	9.2.10	Дом: **2 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **28291,56 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **3 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 299,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 585,35 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 884,97 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 851,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 100,97 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 951,97 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 562,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **606,69 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 169,31 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Созвездие"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	60.06	2	60.06	2.70
34	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	59.54	2	59.54	2.70
70	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
71	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
72	Квартира	9	2	59.91	2	59.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	60.43	2	60.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	28.58	Нежилое помещение	28.58	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	61.11	Нежилое помещение	61.11	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	62.57	Нежилое помещение	62.57	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	86.42	Нежилое помещение	86.42	2.70
6	Нежилое помещение	-1	1	87.51	Нежилое помещение	87.51	2.70
7	Нежилое помещение	-1	1	59.94	Нежилое помещение	59.94	2.70
8	Нежилое помещение	-1	1	74.99	Нежилое помещение	74.99	2.70
9	Нежилое помещение	-1	1	56.86	Нежилое помещение	56.86	2.70
10	Нежилое помещение	-1	1	92.52	Нежилое помещение	92.52	2.70
11	Нежилое помещение	-1	1	58.1	Нежилое помещение	58.1	2.70
12	Нежилое помещение	-1	1	251.7	Нежилое помещение	251.7	2.70
13	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
14	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
15	Нежилое помещение	-1	1	27.53	Нежилое помещение	27.53	2.70
16	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
17	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	28.75	Нежилое помещение	28.75	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
22	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
23	Нежилое помещение	-1	1	5.38	Нежилое помещение	5.38	2.70
1	Нежилое помещение	1	1	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
2	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
3	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
4	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
5	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
6	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
7	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
8	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
9	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
10	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
12	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
13	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
14	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
15	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
17	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
18	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
19	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
20	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
21	Нежилое помещение	1	3	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
24	Нежилое помещение	1	3	320.62	Нежилое помещение	320.62	2.70
25	Нежилое помещение	1	3	12.83	Нежилое помещение	12.83	2.70
22	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	колясочная	7.3
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	санузел	6.9
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	6.3
6	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль	14.6
7	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	насосная	14.5
17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
18	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
19	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	коляслчная	7.3
20	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ и водомерный узел	6.9
21	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	6.3
22	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль	14.6

23	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
28	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
29	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
30	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
31	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.5
33	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
35	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	электрощитовая	6.9
36	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	6.3
37	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
38	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
45	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
46	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **339 660 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **50**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 286,37 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **274,73 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **57,22 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **191 513 650 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11 399 650 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 727 280 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **187**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	57.79	2	57.79	2.70
2	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
3	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
4	Квартира	1	1	58.94	2	58.94	2.70
5	Квартира	2	1	57.79	2	57.79	2.70
6	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
7	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
8	Квартира	2	1	58.94	2	58.94	2.70
9	Квартира	3	1	59.08	2	59.08	2.70
10	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
11	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
12	Квартира	3	1	60.23	2	60.23	2.70
13	Квартира	4	1	59.08	2	59.08	2.70
14	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
15	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
16	Квартира	4	1	60.23	2	60.23	2.70
17	Квартира	5	1	59.08	2	59.08	2.70
18	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
19	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
20	Квартира	5	1	60.23	2	60.23	2.70
21	Квартира	6	1	59.08	2	59.08	2.70

22	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
23	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
24	Квартира	6	1	60.23	2	60.23	2.70
25	Квартира	7	1	59.08	2	59.08	2.70
26	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
27	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
28	Квартира	7	1	60.23	2	60.23	2.70
29	Квартира	8	1	59.08	2	59.08	2.70
30	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
31	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
32	Квартира	8	1	60.23	2	60.23	2.70
33	Квартира	9	1	59.08	2	59.08	2.70
34	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
35	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
36	Квартира	9	1	60.23	2	60.23	2.70
37	Квартира	1	2	57.28	2	57.28	2.70
38	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
39	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
40	Квартира	1	2	57.65	2	57.65	2.70
41	Квартира	2	2	57.28	2	57.28	2.70
42	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
43	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
44	Квартира	2	2	57.65	2	57.65	2.70
45	Квартира	3	2	58.56	2	58.56	2.70
46	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
47	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
48	Квартира	3	2	58.93	2	58.93	2.70
49	Квартира	4	2	58.56	2	58.56	2.70
50	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
51	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
52	Квартира	4	2	58.93	2	58.93	2.70
53	Квартира	5	2	58.56	2	58.56	2.70
54	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
55	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
56	Квартира	5	2	58.93	2	58.93	2.70
57	Квартира	6	2	58.56	2	58.56	2.70
58	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
59	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
60	Квартира	6	2	58.93	2	58.93	2.70
61	Квартира	7	2	58.56	2	58.56	2.70
62	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
63	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
64	Квартира	7	2	58.93	2	58.93	2.70

65	Квартира	8	2	58.56	2	58.56	2.70
66	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
67	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
68	Квартира	8	2	58.93	2	58.93	2.70
69	Квартира	9	2	58.56	2	58.56	2.70
70	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
71	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
72	Квартира	9	2	58.93	2	58.93	2.70
73	Квартира	1	3	57.28	2	57.28	2.70
74	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
75	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
76	Квартира	1	3	57.65	2	57.65	2.70
77	Квартира	2	3	57.28	2	57.28	2.70
78	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
79	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
80	Квартира	2	3	57.65	2	57.65	2.70
81	Квартира	3	3	58.56	2	58.56	2.70
82	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
83	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
84	Квартира	3	3	58.93	2	58.93	2.70
85	Квартира	4	3	58.56	2	58.56	2.70
86	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
87	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
88	Квартира	4	3	58.93	2	58.93	2.70
89	Квартира	5	3	58.56	2	58.56	2.70
90	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
91	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
92	Квартира	5	3	58.93	2	58.93	2.70
93	Квартира	6	3	58.56	2	58.56	2.70
94	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
95	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
96	Квартира	6	3	58.93	2	58.93	2.70
97	Квартира	7	3	58.56	2	58.56	2.70
98	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
99	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
100	Квартира	7	3	58.93	2	58.93	2.70
101	Квартира	8	3	58.56	2	58.56	2.70
102	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
103	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
104	Квартира	8	3	58.93	2	58.93	2.70
105	Квартира	9	3	58.56	2	58.56	2.70
106	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70
107	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70

108	Квартира	9	3	58.93	2	58.93	2.70
109	Квартира	1	4	57.28	2	57.28	2.70
110	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
111	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
112	Квартира	1	4	57.65	2	57.65	2.70
113	Квартира	2	4	57.28	2	57.28	2.70
114	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
115	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
116	Квартира	2	4	57.65	2	57.65	2.70
117	Квартира	3	4	58.56	2	58.56	2.70
118	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
119	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
120	Квартира	3	4	58.93	2	58.93	2.70
121	Квартира	4	4	58.56	2	58.56	2.70
122	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
123	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
124	Квартира	4	4	58.93	2	58.93	2.70
125	Квартира	5	4	58.56	2	58.56	2.70
126	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
127	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
128	Квартира	5	4	58.93	2	58.93	2.70
129	Квартира	6	4	58.56	2	58.56	2.70
130	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
131	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
132	Квартира	6	4	58.93	2	58.93	2.70
133	Квартира	7	4	58.56	2	58.56	2.70
134	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
135	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
136	Квартира	7	4	58.93	2	58.93	2.70
137	Квартира	8	4	58.56	2	58.56	2.70
138	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
139	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
140	Квартира	8	4	58.93	2	58.93	2.70
141	Квартира	9	4	58.56	2	58.56	2.70
142	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
143	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
144	Квартира	9	4	58.93	2	58.93	2.70
145	Квартира	1	5	43.61	1	43.61	2.70
146	Квартира	1	5	39.20	1	39.20	2.70
147	Квартира	1	5	37.21	1	37.21	2.70
148	Квартира	1	5	39.27	1	39.27	2.70
149	Квартира	1	5	44.05	1	44.05	2.70
150	Квартира	2	5	43.61	1	43.61	2.70

151	Квартира	2	5	39.20	1	39.20	2.70
152	Квартира	2	5	37.21	1	37.21	2.70
153	Квартира	2	5	39.27	1	39.27	2.70
154	Квартира	2	5	44.05	1	44.05	2.70
155	Квартира	3	5	44.44	1	44.44	2.70
156	Квартира	3	5	40.26	1	40.26	2.70
157	Квартира	3	5	37.99	1	37.99	2.70
158	Квартира	3	5	40.37	1	40.37	2.70
159	Квартира	3	5	44.89	1	44.89	2.70
160	Квартира	4	5	44.44	1	44.44	2.70
161	Квартира	4	5	40.26	1	40.26	2.70
162	Квартира	4	5	37.99	1	37.99	2.70
163	Квартира	4	5	40.37	1	40.37	2.70
164	Квартира	4	5	44.89	1	44.89	2.70
165	Квартира	5	5	44.44	1	44.44	2.70
166	Квартира	5	5	40.26	1	40.26	2.70
167	Квартира	5	5	37.99	1	37.99	2.70
168	Квартира	5	5	40.37	1	40.37	2.70
169	Квартира	5	5	44.89	1	44.89	2.70
170	Квартира	6	5	44.44	1	44.44	2.70
171	Квартира	6	5	40.26	1	40.26	2.70
172	Квартира	6	5	37.99	1	37.99	2.70
173	Квартира	6	5	40.37	1	40.37	2.70
174	Квартира	6	5	44.89	1	44.89	2.70
175	Квартира	7	5	44.44	1	44.44	2.70
176	Квартира	7	5	40.26	1	40.26	2.70
177	Квартира	7	5	37.99	1	37.99	2.70
178	Квартира	7	5	40.37	1	40.37	2.70
179	Квартира	7	5	44.89	1	44.89	2.70
180	Квартира	8	5	44.44	1	44.44	2.70
181	Квартира	8	5	40.26	1	40.26	2.70
182	Квартира	8	5	37.99	1	37.99	2.70
183	Квартира	8	5	40.37	1	40.37	2.70
184	Квартира	8	5	44.89	1	44.89	2.70
185	Квартира	9	5	44.44	1	44.44	2.70
186	Квартира	9	5	40.26	1	40.26	2.70
187	Квартира	9	5	37.99	1	37.99	2.70
188	Квартира	9	5	40.37	1	40.37	2.70
189	Квартира	9	5	44.89	1	44.89	2.70
190	Квартира	1	6	57.28	2	57.28	2.70
191	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
192	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
193	Квартира	1	6	57.65	2	57.65	2.70

194	Квартира	2	6	57.28	2	57.28	2.70
195	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
196	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
197	Квартира	2	6	57.65	2	57.65	2.70
198	Квартира	3	6	58.56	2	58.56	2.70
199	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
200	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
201	Квартира	3	6	58.93	2	58.93	2.70
202	Квартира	4	6	58.56	2	58.56	2.70
203	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
204	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
205	Квартира	4	6	58.93	2	58.93	2.70
206	Квартира	5	6	58.56	2	58.56	2.70
207	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
208	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
209	Квартира	5	6	58.93	2	58.93	2.70
210	Квартира	6	6	58.56	2	58.56	2.70
211	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
212	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
213	Квартира	6	6	58.93	2	58.93	2.70
214	Квартира	7	6	58.56	2	58.56	2.70
215	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
216	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
217	Квартира	7	6	58.93	2	58.93	2.70
218	Квартира	8	6	58.56	2	58.56	2.70
219	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
220	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
221	Квартира	8	6	58.93	2	58.93	2.70
222	Квартира	9	6	58.56	2	58.56	2.70
223	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
224	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
225	Квартира	9	6	58.93	2	58.93	2.70
226	Квартира	1	7	57.28	2	57.28	2.70
227	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
228	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
229	Квартира	1	7	57.65	2	57.65	2.70
230	Квартира	2	7	57.28	2	57.28	2.70
231	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
232	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
233	Квартира	2	7	57.65	2	57.65	2.70
234	Квартира	3	7	58.56	2	58.56	2.70
235	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70
236	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70

237	Квартира	3	7	58.93	2	58.93	2.70
238	Квартира	4	7	58.56	2	58.56	2.70
239	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
240	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
241	Квартира	4	7	58.93	2	58.93	2.70
242	Квартира	5	7	58.56	2	58.56	2.70
243	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
244	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
245	Квартира	5	7	58.93	2	58.93	2.70
246	Квартира	6	7	58.56	2	58.56	2.70
247	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
248	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
249	Квартира	6	7	58.93	2	58.93	2.70
250	Квартира	7	7	58.56	2	58.56	2.70
251	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
252	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
253	Квартира	7	7	58.93	2	58.93	2.70
254	Квартира	8	7	58.56	2	58.56	2.70
255	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
256	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
257	Квартира	8	7	58.93	2	58.93	2.70
258	Квартира	9	7	58.56	2	58.56	2.70
259	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
260	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
261	Квартира	9	7	58.93	2	58.93	2.70
262	Квартира	1	8	60.55	2	60.55	2.70
263	Квартира	1	8	57.37	1	57.37	2.70
264	Квартира	1	8	59.87	1	59.87	2.70
265	Квартира	1	8	59.68	2	59.68	2.70
266	Квартира	2	8	60.55	2	60.55	2.70
267	Квартира	2	8	57.37	1	57.37	2.70
268	Квартира	2	8	59.87	1	59.87	2.70
269	Квартира	2	8	59.68	2	59.68	2.70
270	Квартира	3	8	61.81	2	61.81	2.70
271	Квартира	3	8	58.82	1	58.82	2.70
272	Квартира	3	8	61.10	1	61.10	2.70
273	Квартира	3	8	61.06	2	61.06	2.70
274	Квартира	4	8	61.81	2	61.81	2.70
275	Квартира	4	8	58.82	1	58.82	2.70
276	Квартира	4	8	61.10	1	61.10	2.70
277	Квартира	4	8	61.06	2	61.06	2.70
278	Квартира	5	8	61.81	2	61.81	2.70
279	Квартира	5	8	58.82	1	58.82	2.70

280	Квартира	5	8	61.10	1	61.10	2.70
281	Квартира	5	8	61.06	2	61.06	2.70
282	Квартира	6	8	61.81	2	61.81	2.70
283	Квартира	6	8	58.82	1	58.82	2.70
284	Квартира	6	8	61.10	1	61.10	2.70
285	Квартира	6	8	61.06	2	61.06	2.70
286	Квартира	7	8	61.81	2	61.81	2.70
287	Квартира	7	8	58.82	1	58.82	2.70
288	Квартира	7	8	61.10	1	61.10	2.70
289	Квартира	7	8	61.06	2	61.06	2.70
290	Квартира	8	8	61.81	2	61.81	2.70
291	Квартира	8	8	58.82	1	58.82	2.70
292	Квартира	8	8	61.10	1	61.10	2.70
293	Квартира	8	8	61.06	2	61.06	2.70
294	Квартира	9	8	61.81	2	61.81	2.70
295	Квартира	9	8	58.82	1	58.82	2.70
296	Квартира	9	8	61.10	1	61.10	2.70
297	Квартира	9	8	61.06	2	61.06	2.70
298	Квартира	1	9	57.28	2	57.28	2.70
299	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
300	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
301	Квартира	1	9	57.65	2	57.65	2.70
302	Квартира	2	9	57.28	2	57.28	2.70
303	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
304	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
305	Квартира	2	9	57.65	2	57.65	2.70
306	Квартира	3	9	58.56	2	58.56	2.70
307	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
308	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
309	Квартира	3	9	58.93	2	58.93	2.70
310	Квартира	4	9	58.56	2	58.56	2.70
311	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
312	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
313	Квартира	4	9	58.93	2	58.93	2.70
314	Квартира	5	9	58.56	2	58.56	2.70
315	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
316	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
317	Квартира	5	9	58.93	2	58.93	2.70
318	Квартира	6	9	58.56	2	58.56	2.70
319	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
320	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
321	Квартира	6	9	58.93	2	58.93	2.70
322	Квартира	7	9	58.56	2	58.56	2.70

323	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
324	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
325	Квартира	7	9	58.93	2	58.93	2.70
326	Квартира	8	9	58.56	2	58.56	2.70
327	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
328	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
329	Квартира	8	9	58.93	2	58.93	2.70
330	Квартира	9	9	58.56	2	58.56	2.70
331	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
332	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
333	Квартира	9	9	58.93	2	58.93	2.70
334	Квартира	1	10	58.57	2	58.57	2.70
335	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
336	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
337	Квартира	1	10	58.16	2	58.16	2.70
338	Квартира	2	10	58.57	2	58.57	2.70
339	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
340	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
341	Квартира	2	10	58.16	2	58.16	2.70
342	Квартира	3	10	59.86	2	59.86	2.70
343	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
344	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
345	Квартира	3	10	59.45	2	59.45	2.70
346	Квартира	4	10	59.86	2	59.86	2.70
347	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
348	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
349	Квартира	4	10	59.45	2	59.45	2.70
350	Квартира	5	10	59.86	2	59.86	2.70
351	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
352	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
353	Квартира	5	10	59.45	2	59.45	2.70
354	Квартира	6	10	59.86	2	59.86	2.70
355	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
356	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
357	Квартира	6	10	59.45	2	59.45	2.70
358	Квартира	7	10	59.86	2	59.86	2.70
359	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
360	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
361	Квартира	7	10	59.45	2	59.45	2.70
362	Квартира	8	10	59.86	2	59.86	2.70
363	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
364	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
365	Квартира	8	10	59.45	2	59.45	2.70

366	Квартира	9	10	59.86	2	59.86	2.70
367	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
368	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
369	Квартира	9	10	57.85	2	57.85	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
86	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
85	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
84	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
83	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
82	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
81	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
4	Нежилое помещение	-1	2	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
5	Нежилое помещение	-1	2	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
80	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
79	Нежилое помещение	-1	2	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
78	Нежилое помещение	-1	2	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
77	Нежилое помещение	-1	2	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
76	Нежилое помещение	-1	2	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
75	Нежилое помещение	-1	2	20.77	Нежилое помещение	20.77	2.70
7	Нежилое помещение	-1	3	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
74	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
73	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
82	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
71	Нежилое помещение	-1	3	36.3	Нежилое помещение	36.3	2.70
70	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	4	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
11	Нежилое помещение	-1	4	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
12	Нежилое помещение	-1	4	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
69	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
68	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
67	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
66	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
65	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
64	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

63	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
13	Нежилое помещение	-1	5	11.94	Нежилое помещение	11.94	2.70
14	Нежилое помещение	-1	5	10.5	Нежилое помещение	10.5	2.70
15	Нежилое помещение	-1	5	13.89	Нежилое помещение	13.89	2.70
59	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
60	Нежилое помещение	-1	5	41.61	Нежилое помещение	41.61	2.70
61	Нежилое помещение	-1	5	38.7	Нежилое помещение	38.7	2.70
62	Нежилое помещение	-1	5	41.66	Нежилое помещение	41.66	2.70
15	Нежилое помещение	-1	6	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
16	Нежилое помещение	-1	6	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
17	Нежилое помещение	-1	6	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
58	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
57	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
56	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
55	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
53	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
18	Нежилое помещение	-1	7	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
19	Нежилое помещение	-1	7	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
20	Нежилое помещение	-1	7	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
52	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
51	Нежилое помещение	-1	7	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
50	Нежилое помещение	-1	7	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
49	Нежилое помещение	-1	7	26.3	Нежилое помещение	26.3	2.70
48	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
21	Нежилое помещение	-1	8	19.67	Нежилое помещение	19.67	2.70
22	Нежилое помещение	-1	8	19.58	Нежилое помещение	19.58	2.70
23	Нежилое помещение	-1	8	32.9	Нежилое помещение	32.9	2.70
42	Нежилое помещение	-1	8	21.1	Нежилое помещение	21.1	2.70
43	Нежилое помещение	-1	8	19.72	Нежилое помещение	19.72	2.70
44	Нежилое помещение	-1	8	38.9	Нежилое помещение	38.9	2.70
45	Нежилое помещение	-1	8	35.57	Нежилое помещение	35.57	2.70
46	Нежилое помещение	-1	8	23.13	Нежилое помещение	23.13	2.70
47	Нежилое помещение	-1	8	22.8	Нежилое помещение	22.8	2.70
24	Нежилое помещение	-1	9	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
25	Нежилое помещение	-1	9	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
26	Нежилое помещение	-1	9	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
41	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
40	Нежилое помещение	-1	9	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
39	Нежилое помещение	-1	9	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
38	Нежилое помещение	-1	9	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
37	Нежилое помещение	-1	9	32.64	Нежилое помещение	32.64	2.70
36	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

27	Нежилое помещение	-1	10	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
28	Нежилое помещение	-1	10	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
29	Нежилое помещение	-1	10	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
35	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
34	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
33	Нежилое помещение	-1	10	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
32	Нежилое помещение	-1	10	5.72	Нежилое помещение	5.72	2.70
31	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
30	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
87	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
88	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
89	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
90	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
91	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
92	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
93	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
94	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
95	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
96	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
97	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
98	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
99	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
100	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
101	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
102	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
103	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
104	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
105	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
106	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
107	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
108	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
109	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
110	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
111	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
112	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
113	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
114	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
115	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
116	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
117	Нежилое помещение	1	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
118	Нежилое помещение	2	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
119	Нежилое помещение	3	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
120	Нежилое помещение	4	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

121	Нежилое помещение	5	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
122	Нежилое помещение	6	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
123	Нежилое помещение	7	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
124	Нежилое помещение	8	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
125	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
126	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
127	Нежилое помещение	1	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
128	Нежилое помещение	2	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
129	Нежилое помещение	3	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
130	Нежилое помещение	4	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
131	Нежилое помещение	5	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
132	Нежилое помещение	6	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
133	Нежилое помещение	7	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
134	Нежилое помещение	8	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
135	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
136	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
137	Нежилое помещение	1	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
138	Нежилое помещение	2	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
139	Нежилое помещение	3	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
140	Нежилое помещение	4	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
141	Нежилое помещение	5	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
142	Нежилое помещение	6	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
143	Нежилое помещение	7	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
144	Нежилое помещение	8	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
145	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
146	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
147	Нежилое помещение	1	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
148	Нежилое помещение	2	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
149	Нежилое помещение	3	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
150	Нежилое помещение	4	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
151	Нежилое помещение	5	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
152	Нежилое помещение	6	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
153	Нежилое помещение	7	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
154	Нежилое помещение	8	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
155	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
156	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
157	Нежилое помещение	1	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
158	Нежилое помещение	2	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
159	Нежилое помещение	3	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
160	Нежилое помещение	4	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
161	Нежилое помещение	5	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
162	Нежилое помещение	6	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
163	Нежилое помещение	7	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70

164	Нежилое помещение	8	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
165	Нежилое помещение	9	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
166	Нежилое помещение	9	9	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
167	Нежилое помещение	1	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
168	Нежилое помещение	2	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
169	Нежилое помещение	3	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
170	Нежилое помещение	4	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
171	Нежилое помещение	5	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
172	Нежилое помещение	6	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
173	Нежилое помещение	7	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
174	Нежилое помещение	8	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
175	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
176	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
177	Нежилое помещение	1	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
178	Нежилое помещение	2	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
179	Нежилое помещение	3	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
180	Нежилое помещение	4	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
181	Нежилое помещение	5	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
182	Нежилое помещение	6	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
183	Нежилое помещение	7	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
184	Нежилое помещение	8	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
185	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
186	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
5	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
6	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
15	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7

17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
18	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	электрощитовая	4.7
19	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
21	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
23	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	16.6
28	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	14.5
29	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	25.2
31	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
33	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	санузел	6.9
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
35	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	лестничная клетка	25.5
45	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 4 подъезд	лифтовая шахта	4.2
46	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	тамбур	3.7
47	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
48	нежилое	1 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
49	нежилое	2 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
50	нежилое	3 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
51	нежилое	4 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
52	нежилое	5 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
53	нежилое	6 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
54	нежилое	7 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
55	нежилое	8 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
56	нежилое	9 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
57	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	лестничная клетка	23.9
58	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 5 подъезд	лифтовая шахта	4.2
59	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	11.0

60	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	вестибюль	15.4
61	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	санузел	6.7
62	нежилое	1 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
63	нежилое	2 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
64	нежилое	3 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
65	нежилое	4 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
66	нежилое	5 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
67	нежилое	6 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
68	нежилое	7 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
69	нежилое	8 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
70	нежилое	9 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
71	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
72	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 6 подъезд	лифтовая шахта	4.2
73	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	3.7
74	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
75	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	электрощитовая	4.7
76	нежилое	1 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
77	нежилое	2 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
78	нежилое	3 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
79	нежилое	4 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
80	нежилое	5 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
81	нежилое	6 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
82	нежилое	7 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
83	нежилое	8 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
84	нежилое	9 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
85	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	КУИ	14.5
86	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 7 подъезд	лифтовая шахта	4.2
87	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	25.2
88	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	тамбур	3.7
89	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	колясочная	7.3
90	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	санузел	6.9
91	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	14.6
92	нежилое	1 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
93	нежилое	2 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
94	нежилое	3 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
95	нежилое	4 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
96	нежилое	5 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
97	нежилое	6 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
98	нежилое	7 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
99	нежилое	8 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
100	нежилое	9 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
101	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	лестничная клетка	23.1
102	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 8 подъезд	лифтовая шахта	4.2

103	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	вестибюль	17.2
104	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	тамбур	7.1
105	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	санузел	9.0
106	нежилое	1 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	23.1
107	нежилое	2 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
108	нежилое	3 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
109	нежилое	4 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
110	нежилое	5 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
111	нежилое	6 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
112	нежилое	7 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
113	нежилое	8 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
114	нежилое	9 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
115	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
116	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 9 подъезд	лифтовая шахта	4.2
117	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	тамбур	3.7
118	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
119	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	электрощитовая	4.7
120	нежилое	1 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
121	нежилое	2 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
122	нежилое	3 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
123	нежилое	4 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
124	нежилое	5 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
125	нежилое	6 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
126	нежилое	7 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
127	нежилое	8 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
128	нежилое	9 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
129	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	лестничная клетка	25.5
130	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 10 подъезд	лифтовая шахта	4.2
131	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	тамбур	3.7
132	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
133	нежилое	1 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
134	нежилое	2 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
135	нежилое	3 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
136	нежилое	4 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
137	нежилое	5 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
138	нежилое	6 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
139	нежилое	7 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
140	нежилое	8 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
141	нежилое	9 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **623 290 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**

		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **246**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **104**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 924,75 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 067,23 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **504,14 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 023 656 673,73 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **46 089 250 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34 088 300 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **57**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **57**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	97.06	2	97.06	2.70
34	Квартира	9	1	61.82	1	61.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	96.54	2	96.54	2.70
70	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
71	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
72	Квартира	9	2	96.91	2	96.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	97.43	2	97.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
7	Нежилое помещение	-1	2	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
11	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
12	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
13	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
14	Нежилое помещение	-1	3	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
15	Нежилое помещение	-1	2	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
16	Нежилое помещение	-1	2	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
17	Нежилое помещение	-1	2	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
22	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
31	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
32	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
33	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
34	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
35	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
36	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
37	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
38	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

39	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
40	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
41	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
42	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
43	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
44	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
45	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
46	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
47	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
48	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
49	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
50	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
51	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
52	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
53	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
55	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
56	Нежилое помещение	-1	1	9.68	Нежилое помещение	9.68	2.70
57	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	электрощитовая	4.9
6	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.6
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
17	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
18	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
19	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2

21	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	14.6
23	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.4
28	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
29	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
31	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
33	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
34	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
35	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
41	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7
42	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	14.6
43	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	7.3
44	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	санузел	6.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **183 388 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **60**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 833,15 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **297,3 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **204 548 102 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 189 640 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 391177707119808217990603313657662128 19

Владелец: **ООО "МАКСТРОЙ", Вакуленко Елена Александровна, РАЙОН ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ, ГОРОД ЗЕЛЕНОГРАДСК**

Действителен: с 31.05.2021 по 31.08.2022

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000353 от 10.09.2021

ЖК СОЗВЕЗДИЕ

Дата первичного размещения: 12.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МАКСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **238530**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **66**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **XXIII**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 00:00 по 00:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)255-55-22**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **rabota201013@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://maxstroy39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Вакуленко**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **МАКСТРОЙ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3918013288**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3918013288**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926084464**
	2.1.3	Дата регистрации: **16.11.2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кухарев**
	3.3.2	Имя: **Леонид**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Россия**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **391704307500**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-3 242,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **326 551,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **174 551,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №4-1-1-0154-15 ООО "Негосударственная экспертиза"**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **1 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**

	9.2.10	Дом: **2 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **28291,56 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Зеленоградский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Зеленоградск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Окружная**
	9.2.10	Дом: **3 (по ГП)**
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8325 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 299,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 585,35 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 884,97 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 851,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 100,97 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 951,97 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 562,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **606,69 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 169,31 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Созвездие"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	60.06	2	60.06	2.70
34	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	59.54	2	59.54	2.70
70	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
71	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
72	Квартира	9	2	59.91	2	59.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	60.43	2	60.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	28.58	Нежилое помещение	28.58	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	61.11	Нежилое помещение	61.11	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	62.57	Нежилое помещение	62.57	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	86.42	Нежилое помещение	86.42	2.70
6	Нежилое помещение	-1	1	87.51	Нежилое помещение	87.51	2.70
7	Нежилое помещение	-1	1	59.94	Нежилое помещение	59.94	2.70
8	Нежилое помещение	-1	1	74.99	Нежилое помещение	74.99	2.70
9	Нежилое помещение	-1	1	56.86	Нежилое помещение	56.86	2.70
10	Нежилое помещение	-1	1	92.52	Нежилое помещение	92.52	2.70
11	Нежилое помещение	-1	1	58.1	Нежилое помещение	58.1	2.70
12	Нежилое помещение	-1	1	251.7	Нежилое помещение	251.7	2.70
13	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
14	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
15	Нежилое помещение	-1	1	27.53	Нежилое помещение	27.53	2.70
16	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
17	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	28.75	Нежилое помещение	28.75	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
22	Нежилое помещение	-1	1	22.46	Нежилое помещение	22.46	2.70
23	Нежилое помещение	-1	1	5.38	Нежилое помещение	5.38	2.70
1	Нежилое помещение	1	1	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
2	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
3	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
4	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
5	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
6	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
7	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
8	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
9	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
10	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
12	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
13	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
14	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
15	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
17	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
18	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
19	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
20	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
21	Нежилое помещение	1	3	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
24	Нежилое помещение	1	3	320.62	Нежилое помещение	320.62	2.70
25	Нежилое помещение	1	3	12.83	Нежилое помещение	12.83	2.70
22	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	колясочная	7.3
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	санузел	6.9
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	6.3
6	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль	14.6
7	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	насосная	14.5
17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
18	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
19	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	коляслчная	7.3
20	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ и водомерный узел	6.9
21	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	6.3
22	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль	14.6

23	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
28	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
29	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
30	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
31	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.5
33	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
35	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	электрощитовая	6.9
36	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	6.3
37	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
38	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
45	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
46	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **339 660 000,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **50**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 286,37 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **274,73 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **57,22 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **191 513 650 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **11 399 650 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 727 280 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **187**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	57.79	2	57.79	2.70
2	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
3	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
4	Квартира	1	1	58.94	2	58.94	2.70
5	Квартира	2	1	57.79	2	57.79	2.70
6	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
7	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
8	Квартира	2	1	58.94	2	58.94	2.70
9	Квартира	3	1	59.08	2	59.08	2.70
10	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
11	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
12	Квартира	3	1	60.23	2	60.23	2.70
13	Квартира	4	1	59.08	2	59.08	2.70
14	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
15	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
16	Квартира	4	1	60.23	2	60.23	2.70
17	Квартира	5	1	59.08	2	59.08	2.70
18	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
19	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
20	Квартира	5	1	60.23	2	60.23	2.70
21	Квартира	6	1	59.08	2	59.08	2.70

22	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
23	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
24	Квартира	6	1	60.23	2	60.23	2.70
25	Квартира	7	1	59.08	2	59.08	2.70
26	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
27	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
28	Квартира	7	1	60.23	2	60.23	2.70
29	Квартира	8	1	59.08	2	59.08	2.70
30	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
31	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
32	Квартира	8	1	60.23	2	60.23	2.70
33	Квартира	9	1	59.08	2	59.08	2.70
34	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
35	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
36	Квартира	9	1	60.23	2	60.23	2.70
37	Квартира	1	2	57.28	2	57.28	2.70
38	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
39	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
40	Квартира	1	2	57.65	2	57.65	2.70
41	Квартира	2	2	57.28	2	57.28	2.70
42	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
43	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
44	Квартира	2	2	57.65	2	57.65	2.70
45	Квартира	3	2	58.56	2	58.56	2.70
46	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
47	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
48	Квартира	3	2	58.93	2	58.93	2.70
49	Квартира	4	2	58.56	2	58.56	2.70
50	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
51	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
52	Квартира	4	2	58.93	2	58.93	2.70
53	Квартира	5	2	58.56	2	58.56	2.70
54	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
55	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
56	Квартира	5	2	58.93	2	58.93	2.70
57	Квартира	6	2	58.56	2	58.56	2.70
58	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
59	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
60	Квартира	6	2	58.93	2	58.93	2.70
61	Квартира	7	2	58.56	2	58.56	2.70
62	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
63	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
64	Квартира	7	2	58.93	2	58.93	2.70

65	Квартира	8	2	58.56	2	58.56	2.70
66	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
67	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
68	Квартира	8	2	58.93	2	58.93	2.70
69	Квартира	9	2	58.56	2	58.56	2.70
70	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
71	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
72	Квартира	9	2	58.93	2	58.93	2.70
73	Квартира	1	3	57.28	2	57.28	2.70
74	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
75	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
76	Квартира	1	3	57.65	2	57.65	2.70
77	Квартира	2	3	57.28	2	57.28	2.70
78	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
79	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
80	Квартира	2	3	57.65	2	57.65	2.70
81	Квартира	3	3	58.56	2	58.56	2.70
82	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
83	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
84	Квартира	3	3	58.93	2	58.93	2.70
85	Квартира	4	3	58.56	2	58.56	2.70
86	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
87	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
88	Квартира	4	3	58.93	2	58.93	2.70
89	Квартира	5	3	58.56	2	58.56	2.70
90	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
91	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
92	Квартира	5	3	58.93	2	58.93	2.70
93	Квартира	6	3	58.56	2	58.56	2.70
94	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
95	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
96	Квартира	6	3	58.93	2	58.93	2.70
97	Квартира	7	3	58.56	2	58.56	2.70
98	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
99	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
100	Квартира	7	3	58.93	2	58.93	2.70
101	Квартира	8	3	58.56	2	58.56	2.70
102	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
103	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
104	Квартира	8	3	58.93	2	58.93	2.70
105	Квартира	9	3	58.56	2	58.56	2.70
106	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70
107	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70

108	Квартира	9	3	58.93	2	58.93	2.70
109	Квартира	1	4	57.28	2	57.28	2.70
110	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
111	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
112	Квартира	1	4	57.65	2	57.65	2.70
113	Квартира	2	4	57.28	2	57.28	2.70
114	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
115	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
116	Квартира	2	4	57.65	2	57.65	2.70
117	Квартира	3	4	58.56	2	58.56	2.70
118	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
119	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
120	Квартира	3	4	58.93	2	58.93	2.70
121	Квартира	4	4	58.56	2	58.56	2.70
122	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
123	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
124	Квартира	4	4	58.93	2	58.93	2.70
125	Квартира	5	4	58.56	2	58.56	2.70
126	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
127	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
128	Квартира	5	4	58.93	2	58.93	2.70
129	Квартира	6	4	58.56	2	58.56	2.70
130	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
131	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
132	Квартира	6	4	58.93	2	58.93	2.70
133	Квартира	7	4	58.56	2	58.56	2.70
134	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
135	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
136	Квартира	7	4	58.93	2	58.93	2.70
137	Квартира	8	4	58.56	2	58.56	2.70
138	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
139	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
140	Квартира	8	4	58.93	2	58.93	2.70
141	Квартира	9	4	58.56	2	58.56	2.70
142	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
143	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
144	Квартира	9	4	58.93	2	58.93	2.70
145	Квартира	1	5	43.61	1	43.61	2.70
146	Квартира	1	5	39.20	1	39.20	2.70
147	Квартира	1	5	37.21	1	37.21	2.70
148	Квартира	1	5	39.27	1	39.27	2.70
149	Квартира	1	5	44.05	1	44.05	2.70
150	Квартира	2	5	43.61	1	43.61	2.70

151	Квартира	2	5	39.20	1	39.20	2.70
152	Квартира	2	5	37.21	1	37.21	2.70
153	Квартира	2	5	39.27	1	39.27	2.70
154	Квартира	2	5	44.05	1	44.05	2.70
155	Квартира	3	5	44.44	1	44.44	2.70
156	Квартира	3	5	40.26	1	40.26	2.70
157	Квартира	3	5	37.99	1	37.99	2.70
158	Квартира	3	5	40.37	1	40.37	2.70
159	Квартира	3	5	44.89	1	44.89	2.70
160	Квартира	4	5	44.44	1	44.44	2.70
161	Квартира	4	5	40.26	1	40.26	2.70
162	Квартира	4	5	37.99	1	37.99	2.70
163	Квартира	4	5	40.37	1	40.37	2.70
164	Квартира	4	5	44.89	1	44.89	2.70
165	Квартира	5	5	44.44	1	44.44	2.70
166	Квартира	5	5	40.26	1	40.26	2.70
167	Квартира	5	5	37.99	1	37.99	2.70
168	Квартира	5	5	40.37	1	40.37	2.70
169	Квартира	5	5	44.89	1	44.89	2.70
170	Квартира	6	5	44.44	1	44.44	2.70
171	Квартира	6	5	40.26	1	40.26	2.70
172	Квартира	6	5	37.99	1	37.99	2.70
173	Квартира	6	5	40.37	1	40.37	2.70
174	Квартира	6	5	44.89	1	44.89	2.70
175	Квартира	7	5	44.44	1	44.44	2.70
176	Квартира	7	5	40.26	1	40.26	2.70
177	Квартира	7	5	37.99	1	37.99	2.70
178	Квартира	7	5	40.37	1	40.37	2.70
179	Квартира	7	5	44.89	1	44.89	2.70
180	Квартира	8	5	44.44	1	44.44	2.70
181	Квартира	8	5	40.26	1	40.26	2.70
182	Квартира	8	5	37.99	1	37.99	2.70
183	Квартира	8	5	40.37	1	40.37	2.70
184	Квартира	8	5	44.89	1	44.89	2.70
185	Квартира	9	5	44.44	1	44.44	2.70
186	Квартира	9	5	40.26	1	40.26	2.70
187	Квартира	9	5	37.99	1	37.99	2.70
188	Квартира	9	5	40.37	1	40.37	2.70
189	Квартира	9	5	44.89	1	44.89	2.70
190	Квартира	1	6	57.28	2	57.28	2.70
191	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
192	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
193	Квартира	1	6	57.65	2	57.65	2.70

194	Квартира	2	6	57.28	2	57.28	2.70
195	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
196	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
197	Квартира	2	6	57.65	2	57.65	2.70
198	Квартира	3	6	58.56	2	58.56	2.70
199	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
200	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
201	Квартира	3	6	58.93	2	58.93	2.70
202	Квартира	4	6	58.56	2	58.56	2.70
203	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
204	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
205	Квартира	4	6	58.93	2	58.93	2.70
206	Квартира	5	6	58.56	2	58.56	2.70
207	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
208	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
209	Квартира	5	6	58.93	2	58.93	2.70
210	Квартира	6	6	58.56	2	58.56	2.70
211	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
212	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
213	Квартира	6	6	58.93	2	58.93	2.70
214	Квартира	7	6	58.56	2	58.56	2.70
215	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
216	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
217	Квартира	7	6	58.93	2	58.93	2.70
218	Квартира	8	6	58.56	2	58.56	2.70
219	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
220	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
221	Квартира	8	6	58.93	2	58.93	2.70
222	Квартира	9	6	58.56	2	58.56	2.70
223	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
224	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
225	Квартира	9	6	58.93	2	58.93	2.70
226	Квартира	1	7	57.28	2	57.28	2.70
227	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
228	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
229	Квартира	1	7	57.65	2	57.65	2.70
230	Квартира	2	7	57.28	2	57.28	2.70
231	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
232	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
233	Квартира	2	7	57.65	2	57.65	2.70
234	Квартира	3	7	58.56	2	58.56	2.70
235	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70
236	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70

237	Квартира	3	7	58.93	2	58.93	2.70
238	Квартира	4	7	58.56	2	58.56	2.70
239	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
240	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
241	Квартира	4	7	58.93	2	58.93	2.70
242	Квартира	5	7	58.56	2	58.56	2.70
243	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
244	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
245	Квартира	5	7	58.93	2	58.93	2.70
246	Квартира	6	7	58.56	2	58.56	2.70
247	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
248	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
249	Квартира	6	7	58.93	2	58.93	2.70
250	Квартира	7	7	58.56	2	58.56	2.70
251	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
252	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
253	Квартира	7	7	58.93	2	58.93	2.70
254	Квартира	8	7	58.56	2	58.56	2.70
255	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
256	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
257	Квартира	8	7	58.93	2	58.93	2.70
258	Квартира	9	7	58.56	2	58.56	2.70
259	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
260	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
261	Квартира	9	7	58.93	2	58.93	2.70
262	Квартира	1	8	60.55	2	60.55	2.70
263	Квартира	1	8	57.37	1	57.37	2.70
264	Квартира	1	8	59.87	1	59.87	2.70
265	Квартира	1	8	59.68	2	59.68	2.70
266	Квартира	2	8	60.55	2	60.55	2.70
267	Квартира	2	8	57.37	1	57.37	2.70
268	Квартира	2	8	59.87	1	59.87	2.70
269	Квартира	2	8	59.68	2	59.68	2.70
270	Квартира	3	8	61.81	2	61.81	2.70
271	Квартира	3	8	58.82	1	58.82	2.70
272	Квартира	3	8	61.10	1	61.10	2.70
273	Квартира	3	8	61.06	2	61.06	2.70
274	Квартира	4	8	61.81	2	61.81	2.70
275	Квартира	4	8	58.82	1	58.82	2.70
276	Квартира	4	8	61.10	1	61.10	2.70
277	Квартира	4	8	61.06	2	61.06	2.70
278	Квартира	5	8	61.81	2	61.81	2.70
279	Квартира	5	8	58.82	1	58.82	2.70

280	Квартира	5	8	61.10	1	61.10	2.70
281	Квартира	5	8	61.06	2	61.06	2.70
282	Квартира	6	8	61.81	2	61.81	2.70
283	Квартира	6	8	58.82	1	58.82	2.70
284	Квартира	6	8	61.10	1	61.10	2.70
285	Квартира	6	8	61.06	2	61.06	2.70
286	Квартира	7	8	61.81	2	61.81	2.70
287	Квартира	7	8	58.82	1	58.82	2.70
288	Квартира	7	8	61.10	1	61.10	2.70
289	Квартира	7	8	61.06	2	61.06	2.70
290	Квартира	8	8	61.81	2	61.81	2.70
291	Квартира	8	8	58.82	1	58.82	2.70
292	Квартира	8	8	61.10	1	61.10	2.70
293	Квартира	8	8	61.06	2	61.06	2.70
294	Квартира	9	8	61.81	2	61.81	2.70
295	Квартира	9	8	58.82	1	58.82	2.70
296	Квартира	9	8	61.10	1	61.10	2.70
297	Квартира	9	8	61.06	2	61.06	2.70
298	Квартира	1	9	57.28	2	57.28	2.70
299	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
300	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
301	Квартира	1	9	57.65	2	57.65	2.70
302	Квартира	2	9	57.28	2	57.28	2.70
303	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
304	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
305	Квартира	2	9	57.65	2	57.65	2.70
306	Квартира	3	9	58.56	2	58.56	2.70
307	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
308	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
309	Квартира	3	9	58.93	2	58.93	2.70
310	Квартира	4	9	58.56	2	58.56	2.70
311	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
312	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
313	Квартира	4	9	58.93	2	58.93	2.70
314	Квартира	5	9	58.56	2	58.56	2.70
315	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
316	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
317	Квартира	5	9	58.93	2	58.93	2.70
318	Квартира	6	9	58.56	2	58.56	2.70
319	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
320	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
321	Квартира	6	9	58.93	2	58.93	2.70
322	Квартира	7	9	58.56	2	58.56	2.70

323	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
324	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
325	Квартира	7	9	58.93	2	58.93	2.70
326	Квартира	8	9	58.56	2	58.56	2.70
327	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
328	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
329	Квартира	8	9	58.93	2	58.93	2.70
330	Квартира	9	9	58.56	2	58.56	2.70
331	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
332	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
333	Квартира	9	9	58.93	2	58.93	2.70
334	Квартира	1	10	58.57	2	58.57	2.70
335	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
336	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
337	Квартира	1	10	58.16	2	58.16	2.70
338	Квартира	2	10	58.57	2	58.57	2.70
339	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
340	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
341	Квартира	2	10	58.16	2	58.16	2.70
342	Квартира	3	10	59.86	2	59.86	2.70
343	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
344	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
345	Квартира	3	10	59.45	2	59.45	2.70
346	Квартира	4	10	59.86	2	59.86	2.70
347	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
348	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
349	Квартира	4	10	59.45	2	59.45	2.70
350	Квартира	5	10	59.86	2	59.86	2.70
351	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
352	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
353	Квартира	5	10	59.45	2	59.45	2.70
354	Квартира	6	10	59.86	2	59.86	2.70
355	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
356	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
357	Квартира	6	10	59.45	2	59.45	2.70
358	Квартира	7	10	59.86	2	59.86	2.70
359	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
360	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
361	Квартира	7	10	59.45	2	59.45	2.70
362	Квартира	8	10	59.86	2	59.86	2.70
363	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
364	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
365	Квартира	8	10	59.45	2	59.45	2.70

366	Квартира	9	10	59.86	2	59.86	2.70
367	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
368	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
369	Квартира	9	10	57.85	2	57.85	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
86	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
85	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
84	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
83	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
82	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
81	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
4	Нежилое помещение	-1	2	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
5	Нежилое помещение	-1	2	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
80	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
79	Нежилое помещение	-1	2	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
78	Нежилое помещение	-1	2	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
77	Нежилое помещение	-1	2	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
76	Нежилое помещение	-1	2	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
75	Нежилое помещение	-1	2	20.77	Нежилое помещение	20.77	2.70
7	Нежилое помещение	-1	3	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
74	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
73	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
82	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
71	Нежилое помещение	-1	3	36.3	Нежилое помещение	36.3	2.70
70	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	4	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
11	Нежилое помещение	-1	4	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
12	Нежилое помещение	-1	4	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
69	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
68	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
67	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
66	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
65	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
64	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

63	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
13	Нежилое помещение	-1	5	11.94	Нежилое помещение	11.94	2.70
14	Нежилое помещение	-1	5	10.5	Нежилое помещение	10.5	2.70
15	Нежилое помещение	-1	5	13.89	Нежилое помещение	13.89	2.70
59	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
60	Нежилое помещение	-1	5	41.61	Нежилое помещение	41.61	2.70
61	Нежилое помещение	-1	5	38.7	Нежилое помещение	38.7	2.70
62	Нежилое помещение	-1	5	41.66	Нежилое помещение	41.66	2.70
15	Нежилое помещение	-1	6	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
16	Нежилое помещение	-1	6	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
17	Нежилое помещение	-1	6	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
58	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
57	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
56	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
55	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
53	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
18	Нежилое помещение	-1	7	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
19	Нежилое помещение	-1	7	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
20	Нежилое помещение	-1	7	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
52	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
51	Нежилое помещение	-1	7	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
50	Нежилое помещение	-1	7	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
49	Нежилое помещение	-1	7	26.3	Нежилое помещение	26.3	2.70
48	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
21	Нежилое помещение	-1	8	19.67	Нежилое помещение	19.67	2.70
22	Нежилое помещение	-1	8	19.58	Нежилое помещение	19.58	2.70
23	Нежилое помещение	-1	8	32.9	Нежилое помещение	32.9	2.70
42	Нежилое помещение	-1	8	21.1	Нежилое помещение	21.1	2.70
43	Нежилое помещение	-1	8	19.72	Нежилое помещение	19.72	2.70
44	Нежилое помещение	-1	8	38.9	Нежилое помещение	38.9	2.70
45	Нежилое помещение	-1	8	35.57	Нежилое помещение	35.57	2.70
46	Нежилое помещение	-1	8	23.13	Нежилое помещение	23.13	2.70
47	Нежилое помещение	-1	8	22.8	Нежилое помещение	22.8	2.70
24	Нежилое помещение	-1	9	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
25	Нежилое помещение	-1	9	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
26	Нежилое помещение	-1	9	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
41	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
40	Нежилое помещение	-1	9	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
39	Нежилое помещение	-1	9	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
38	Нежилое помещение	-1	9	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
37	Нежилое помещение	-1	9	32.64	Нежилое помещение	32.64	2.70
36	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

27	Нежилое помещение	-1	10	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
28	Нежилое помещение	-1	10	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
29	Нежилое помещение	-1	10	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
35	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
34	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
33	Нежилое помещение	-1	10	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
32	Нежилое помещение	-1	10	5.72	Нежилое помещение	5.72	2.70
31	Нежилое помещение	-1	10	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
30	Нежилое помещение	-1	10	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
87	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
88	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
89	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
90	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
91	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
92	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
93	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
94	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
95	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
96	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
97	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
98	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
99	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
100	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
101	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
102	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
103	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
104	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
105	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
106	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
107	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
108	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
109	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
110	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
111	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
112	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
113	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
114	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
115	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
116	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
117	Нежилое помещение	1	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
118	Нежилое помещение	2	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
119	Нежилое помещение	3	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
120	Нежилое помещение	4	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

121	Нежилое помещение	5	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
122	Нежилое помещение	6	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
123	Нежилое помещение	7	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
124	Нежилое помещение	8	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
125	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
126	Нежилое помещение	9	4	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
127	Нежилое помещение	1	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
128	Нежилое помещение	2	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
129	Нежилое помещение	3	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
130	Нежилое помещение	4	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
131	Нежилое помещение	5	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
132	Нежилое помещение	6	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
133	Нежилое помещение	7	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
134	Нежилое помещение	8	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
135	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
136	Нежилое помещение	9	5	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
137	Нежилое помещение	1	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
138	Нежилое помещение	2	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
139	Нежилое помещение	3	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
140	Нежилое помещение	4	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
141	Нежилое помещение	5	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
142	Нежилое помещение	6	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
143	Нежилое помещение	7	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
144	Нежилое помещение	8	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
145	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
146	Нежилое помещение	9	6	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
147	Нежилое помещение	1	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
148	Нежилое помещение	2	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
149	Нежилое помещение	3	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
150	Нежилое помещение	4	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
151	Нежилое помещение	5	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
152	Нежилое помещение	6	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
153	Нежилое помещение	7	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
154	Нежилое помещение	8	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
155	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
156	Нежилое помещение	9	7	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
157	Нежилое помещение	1	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
158	Нежилое помещение	2	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
159	Нежилое помещение	3	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
160	Нежилое помещение	4	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
161	Нежилое помещение	5	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
162	Нежилое помещение	6	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
163	Нежилое помещение	7	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70

164	Нежилое помещение	8	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
165	Нежилое помещение	9	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
166	Нежилое помещение	9	9	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
167	Нежилое помещение	1	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
168	Нежилое помещение	2	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
169	Нежилое помещение	3	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
170	Нежилое помещение	4	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
171	Нежилое помещение	5	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
172	Нежилое помещение	6	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
173	Нежилое помещение	7	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
174	Нежилое помещение	8	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
175	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
176	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
177	Нежилое помещение	1	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
178	Нежилое помещение	2	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
179	Нежилое помещение	3	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
180	Нежилое помещение	4	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
181	Нежилое помещение	5	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
182	Нежилое помещение	6	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
183	Нежилое помещение	7	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
184	Нежилое помещение	8	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
185	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
186	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
5	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
6	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
15	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7

17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
18	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	электрощитовая	4.7
19	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
21	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
23	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	16.6
28	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	14.5
29	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	25.2
31	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
33	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	санузел	6.9
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
35	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	лестничная клетка	25.5
45	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 4 подъезд	лифтовая шахта	4.2
46	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	тамбур	3.7
47	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
48	нежилое	1 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
49	нежилое	2 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
50	нежилое	3 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
51	нежилое	4 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
52	нежилое	5 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
53	нежилое	6 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
54	нежилое	7 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
55	нежилое	8 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
56	нежилое	9 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
57	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	лестничная клетка	23.9
58	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 5 подъезд	лифтовая шахта	4.2
59	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	11.0

60	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	вестибюль	15.4
61	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	санузел	6.7
62	нежилое	1 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
63	нежилое	2 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
64	нежилое	3 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
65	нежилое	4 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
66	нежилое	5 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
67	нежилое	6 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
68	нежилое	7 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
69	нежилое	8 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
70	нежилое	9 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
71	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
72	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 6 подъезд	лифтовая шахта	4.2
73	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	3.7
74	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
75	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	электрощитовая	4.7
76	нежилое	1 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
77	нежилое	2 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
78	нежилое	3 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
79	нежилое	4 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
80	нежилое	5 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
81	нежилое	6 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
82	нежилое	7 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
83	нежилое	8 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
84	нежилое	9 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
85	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	КУИ	14.5
86	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 7 подъезд	лифтовая шахта	4.2
87	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	25.2
88	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	тамбур	3.7
89	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	колясочная	7.3
90	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	санузел	6.9
91	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	14.6
92	нежилое	1 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
93	нежилое	2 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
94	нежилое	3 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
95	нежилое	4 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
96	нежилое	5 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
97	нежилое	6 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
98	нежилое	7 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
99	нежилое	8 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
100	нежилое	9 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
101	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	лестничная клетка	23.1
102	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 8 подъезд	лифтовая шахта	4.2

103	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	вестибюль	17.2
104	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	тамбур	7.1
105	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	санузел	9.0
106	нежилое	1 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	23.1
107	нежилое	2 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
108	нежилое	3 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
109	нежилое	4 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
110	нежилое	5 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
111	нежилое	6 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
112	нежилое	7 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
113	нежилое	8 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
114	нежилое	9 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
115	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
116	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 9 подъезд	лифтовая шахта	4.2
117	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	тамбур	3.7
118	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
119	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	электрощитовая	4.7
120	нежилое	1 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
121	нежилое	2 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
122	нежилое	3 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
123	нежилое	4 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
124	нежилое	5 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
125	нежилое	6 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
126	нежилое	7 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
127	нежилое	8 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
128	нежилое	9 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
129	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	лестничная клетка	25.5
130	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 10 подъезд	лифтовая шахта	4.2
131	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	тамбур	3.7
132	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
133	нежилое	1 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
134	нежилое	2 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
135	нежилое	3 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
136	нежилое	4 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
137	нежилое	5 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
138	нежилое	6 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
139	нежилое	7 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
140	нежилое	8 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
141	нежилое	9 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **623 290 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**

		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **252**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **111**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12 341,01 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 067,23 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **541,52 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 071 214 057,73 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **46 089 250 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **36 538 300 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская "Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сегмент-проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906171057**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0154-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3912014648**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU39520000-386/16МО**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды городских земель**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **513КЗО-2014**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.11.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **администрация МО "Зеленоградский городской округ"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:05:010201:682**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекта**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **1**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Согласно проекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высаживаются деревья и кустарники**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Скамейки, урны, зеленые насаждения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **763 М-СТ/ГР**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **545 724 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Зелводдобыча**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3917041250**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **580 072 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **z-4267/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 479 556 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Экран**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906951787**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Калининградские телекоммуникационные информационные системы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906136278**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **108**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **57**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **57**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	97.06	2	97.06	2.70
34	Квартира	9	1	61.82	1	61.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	96.54	2	96.54	2.70
70	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
71	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
72	Квартира	9	2	96.91	2	96.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	97.43	2	97.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
7	Нежилое помещение	-1	2	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
11	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
12	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
13	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
14	Нежилое помещение	-1	3	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
15	Нежилое помещение	-1	2	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
16	Нежилое помещение	-1	2	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
17	Нежилое помещение	-1	2	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
22	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
31	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
32	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
33	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
34	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
35	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
36	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
37	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
38	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

39	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
40	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
41	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
42	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
43	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
44	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
45	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
46	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
47	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
48	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
49	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
50	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
51	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
52	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
53	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
55	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
56	Нежилое помещение	-1	1	9.68	Нежилое помещение	9.68	2.70
57	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	электрощитовая	4.9
6	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.6
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
17	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
18	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
19	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2

21	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	14.6
23	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.4
28	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
29	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
31	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
33	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
34	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
35	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с коляслчной	17.6
41	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7
42	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	14.6
43	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	7.3
44	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	санузел	6.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **183 388 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:05:010201:682**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810903700001375**
		Корреспондентский счет: **30101810540300000795**
		БИК: **044030795**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **784143002**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04502879**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **60**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 833,15 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **297,3 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **204 548 102 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 189 640 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 391177707119808217990603313657662128 19

Владелец: **ООО "МАКСТРОЙ", Вакуленко Елена Александровна, РАЙОН ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ, ГОРОД ЗЕЛЕНОГРАДСК**

Действителен: с 31.05.2021 по 31.08.2022