ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000422 от 09.06.2020

Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой по улице Согласия в г. Калининграде

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8(4012) 66-21-71**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **artkvartal39@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://artkvartal39.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ГК "Дорспецстрой"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906987617**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926063960**
	2.1.3	Год регистрации: **2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	3.3.2	Имя: **Эдуард**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-4 348,27 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 025 741,73 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Задолженность перед участниками долевого строительства, задолженность перед поставщиками и подрядчиками**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **143 504,53 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Расчеты по договорам долевого участия, авансы выданные поставщикам и подрядчикам по строительству объекта**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **1 по ГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **2поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **ЗпоГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11980,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **4поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11408,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3441,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10852,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **715,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8125,90 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7600,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **695,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8296,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7169,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **670,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7840,10 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **171**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	62	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	62.7	2
5	Квартира	2	1	65.2	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	62.2	2
9	Квартира	3	1	65.2	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	62.2	2
13	Квартира	4	1	65.2	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	62.2	2
17	Квартира	5	1	65.2	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	62.2	2
21	Квартира	6	1	65.2	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	62.2	2
25	Квартира	7	1	65.2	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	62.2	2
29	Квартира	8	1	65.2	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	62.2	2
33	Квартира	9	1	65.2	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	62.2	2
37	Квартира	1	2	55.3	2
38	Квартира	1	2	34.3	1
39	Квартира	1	2	34.3	1
40	Квартира	1	2	55.8	2
41	Квартира	2	2	55	2
42	Квартира	2	2	33.9	1
43	Квартира	2	2	33.9	1
44	Квартира	2	2	55.2	2
45	Квартира	3	2	55	2
46	Квартира	3	2	33.9	1
47	Квартира	3	2	33.9	1
48	Квартира	3	2	55.2	2
49	Квартира	4	2	55	2
50	Квартира	4	2	33.9	1
51	Квартира	4	2	33.9	1
52	Квартира	4	2	55.2	2
53	Квартира	5	2	55	2
54	Квартира	5	2	33.9	1
55	Квартира	5	2	33.9	1
56	Квартира	5	2	55.2	2
57	Квартира	6	2	55	2
58	Квартира	6	2	33.9	1

59	Квартира	6	2	33.9	1
60	Квартира	6	2	55.2	2
61	Квартира	7	2	55	2
62	Квартира	7	2	33.9	1
63	Квартира	7	2	33.9	1
64	Квартира	7	2	55.2	2
65	Квартира	8	2	55	2
66	Квартира	8	2	33.9	1
67	Квартира	8	2	33.9	1
68	Квартира	8	2	55.2	2
69	Квартира	9	2	55	2
70	Квартира	9	2	33.9	1
71	Квартира	9	2	33.9	1
72	Квартира	9	2	55.2	2
73	Квартира	1	3	69.7	2
74	Квартира	1	3	58.2	2
75	Квартира	1	3	58.2	2
76	Квартира	1	3	70.5	2
77	Квартира	2	3	78.2	3
78	Квартира	2	3	57.4	2
79	Квартира	2	3	57.4	2
80	Квартира	2	3	81.5	3
81	Квартира	3	3	78.2	3
82	Квартира	3	3	57.4	2
83	Квартира	3	3	57.4	2
84	Квартира	3	3	81.5	3
85	Квартира	4	3	78.2	3
86	Квартира	4	3	57.4	2
87	Квартира	4	3	57.4	2
88	Квартира	4	3	81.5	3
89	Квартира	5	3	78.2	3
90	Квартира	5	3	57.4	2
91	Квартира	5	3	57.4	2
92	Квартира	5	3	81.5	3
93	Квартира	6	3	78.2	3
94	Квартира	6	3	57.4	2
95	Квартира	6	3	57.4	2
96	Квартира	6	3	81.5	3
97	Квартира	7	3	78.2	3
98	Квартира	7	3	57.4	2
99	Квартира	7	3	57.4	2
100	Квартира	7	3	81.5	3
101	Квартира	8	3	78.2	3

102	Квартира	8	3	57.4	2
103	Квартира	8	3	57.4	2
104	Квартира	8	3	81.5	3
105	Квартира	9	3	78.2	3
106	Квартира	9	3	57.4	2
107	Квартира	9	3	57.4	2
108	Квартира	9	3	81.5	3
109	Квартира	1	4	53.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	55	2
113	Квартира	2	4	55.5	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	54.5	2
117	Квартира	3	4	55.5	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	54.5	2
121	Квартира	4	4	55.5	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	54.5	2
125	Квартира	5	4	55.5	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	54.5	2
129	Квартира	6	4	55.5	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	54.5	2
133	Квартира	7	4	55.5	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	54.5	2
137	Квартира	8	4	55.5	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	54.5	2
141	Квартира	9	4	55.5	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	54.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7
1	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
2	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
3	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
4	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
5	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
6	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
7	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
8	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
9	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
10	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4

11	Нежилое помещение	подземный	-	15	Машиноместо	15
12	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
13	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
14	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
15	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
16	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
17	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
18	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
19	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
20	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
21	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
22	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
23	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
24	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
25	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
26	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
27	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
28	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
29	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6
30	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
31	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
32	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
33	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
34	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
35	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
36	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
37	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
38	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
39	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
40	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
41	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
42	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
43	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
44	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
45	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
46	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
47	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
48	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
49	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
50	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
51	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
52	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
53	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

54	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
55	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
56	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
57	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
58	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
59	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
60	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
61	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
62	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
63	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
64	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
65	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
66	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
67	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
68	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
69	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
70	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
71	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
72	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
73	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
74	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
75	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
76	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
77	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
78	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
79	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
80	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
81	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
82	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
83	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
84	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
85	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
86	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
87	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
88	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
89	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
90	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
91	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
92	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
93	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
94	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
95	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
96	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

97	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
98	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
99	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
100	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
101	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
102	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
103	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
104	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
105	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
106	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
107	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
108	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
109	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
110	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
111	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
112	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
113	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
114	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
115	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
116	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
117	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
118	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
119	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
120	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
121	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
122	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
123	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
124	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
125	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
126	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
127	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
128	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
129	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
130	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
131	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
132	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
133	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
134	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
135	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
136	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
137	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
138	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
139	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17

140	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
141	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
142	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
143	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
144	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
145	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
146	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
147	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
148	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
149	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
150	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
151	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
152	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
153	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
154	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
155	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
156	Нежилое помещение	подземный	-	15,2	Машиноместо	15,2
157	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
158	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
159	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
160	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
161	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
162	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
163	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
164	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
165	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
166	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
167	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
168	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
169	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
170	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
171	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	Тамбур	цоколь	общественное	4.4
5	Коридор	цоколь	общественное	49.5

6	коридор	цоколь	общественное	43.2
7	С/у	цоколь	техническое	4.1
8	тамбур	цоколь	общественное	7.1
9	тамбур	цоколь	общественное	7.5
10	коридор	цоколь	общественное	24.3
11	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
12	тамбур	цоколь	общественное	4.7
13	коридор	цоколь	общественное	21.6
14	коридор	цоколь	общественное	42.6
15	тамбур	цоколь	общественное	10.3
16	С/у	цоколь	техническое	5
17	тамбур	цоколь	общественное	6.9
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.7
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
48	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9

49	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
50	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
51	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
52	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
54	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
55	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
56	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
57	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
58	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
59	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
60	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
61	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
62	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
63	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
64	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
65	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
66	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
67	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
68	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
69	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
70	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
71	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
72	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
73	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
74	Теплогенераторная	1 этаж 3 подъезд	техническое	7.1
75	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.5
76	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	31.1
77	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
78	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
79	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
80	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
81	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
82	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
83	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
84	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
113	Помещение охраны	автостоянка	техническое	9.6
114	С/у	автостоянка	техническое	3
115	КУИ	автостоянка	техническое	9.6
116	Электрощитовая	автостоянка	техническое	17.7
117	Тех.коридор для инженерных сетей	автостоянка	техническое	12.6
118	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
119	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
120	Насосная автостоянки	автостоянка	техническое	9.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

5	Автостоянка	Система вентиляции. Приточно-вытяжная с механическим побуждением	Вентиляция помещения
6	Автостоянка	Система дымоудаления . ДУ-1, ДУ-2	Удаление дыма
7	Автостоянка	Лифты 2шт.	Вертикальный транспорт
8	Автостоянка	Система пожарной сигнализации СОУЭ 3 типа	Оповещение и управление эвакуацией
9	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения; Устройство внутреннего противопожарного водопровода совмещенного со спринклерной установкой пожаротушения	Тушение пожара
10	Автостоянка, электрощитовая	ВРУ 2.3. 2 кабельные линии марки АПВБбШв-14*120 мм2 от РЩ-2	Освещение автостоянки
11	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **135**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **23**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 845 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **399,1 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **366 640 448 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13 950 006 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **16**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	55	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	53.7	2
5	Квартира	2	1	54.5	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	55.5	2
9	Квартира	3	1	54.5	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	55.5	2
13	Квартира	4	1	54.5	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	55.5	2
17	Квартира	5	1	54.5	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	55.5	2
21	Квартира	6	1	54.5	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	55.5	2
25	Квартира	7	1	54.5	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	55.5	2
29	Квартира	8	1	54.5	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	55.5	2
33	Квартира	9	1	54.5	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	55.5	2
37	Квартира	1	2	70.5	2
38	Квартира	1	2	58.2	2
39	Квартира	1	2	58.2	2
40	Квартира	1	2	69.7	2
41	Квартира	2	2	81.5	3
42	Квартира	2	2	57.4	2
43	Квартира	2	2	57.4	2
44	Квартира	2	2	78.2	3
45	Квартира	3	2	81.5	3
46	Квартира	3	2	57.4	2
47	Квартира	3	2	57.4	2
48	Квартира	3	2	78.2	3
49	Квартира	4	2	81.5	3
50	Квартира	4	2	57.4	2
51	Квартира	4	2	57.4	2
52	Квартира	4	2	78.2	3
53	Квартира	5	2	81.5	3
54	Квартира	5	2	57.4	2
55	Квартира	5	2	57.4	2
56	Квартира	5	2	78.2	3
57	Квартира	6	2	81.5	3
58	Квартира	6	2	57.4	2

59	Квартира	6	2	57.4	2
60	Квартира	6	2	78.2	3
61	Квартира	7	2	81.5	3
62	Квартира	7	2	57.4	2
63	Квартира	7	2	57.4	2
64	Квартира	7	2	78.2	3
65	Квартира	8	2	81.5	3
66	Квартира	8	2	57.4	2
67	Квартира	8	2	57.4	2
68	Квартира	8	2	78.2	3
69	Квартира	9	2	81.5	3
70	Квартира	9	2	57.4	2
71	Квартира	9	2	57.4	2
72	Квартира	9	2	78.2	3
73	Квартира	1	3	55.8	2
74	Квартира	1	3	34.3	1
75	Квартира	1	3	34.3	1
76	Квартира	1	3	55.3	2
77	Квартира	2	3	55.2	2
78	Квартира	2	3	33.9	1
79	Квартира	2	3	33.9	1
80	Квартира	2	3	55	2
81	Квартира	3	3	55.2	2
82	Квартира	3	3	33.9	1
83	Квартира	3	3	33.9	1
84	Квартира	3	3	55	2
85	Квартира	4	3	55.2	2
86	Квартира	4	3	33.9	1
87	Квартира	4	3	33.9	1
88	Квартира	4	3	55	2
89	Квартира	5	3	55.2	2
90	Квартира	5	3	33.9	1
91	Квартира	5	3	33.9	1
92	Квартира	5	3	55	2
93	Квартира	6	3	55.2	2
94	Квартира	6	3	33.9	1
95	Квартира	6	3	33.9	1
96	Квартира	6	3	55	2
97	Квартира	7	3	55.2	2
98	Квартира	7	3	33.9	1
99	Квартира	7	3	33.9	1
100	Квартира	7	3	55	2
101	Квартира	8	3	55.2	2

102	Квартира	8	3	33.9	1
103	Квартира	8	3	33.9	1
104	Квартира	8	3	55	2
105	Квартира	9	3	55.2	2
106	Квартира	9	3	33.9	1
107	Квартира	9	3	33.9	1
108	Квартира	9	3	55	2
109	Квартира	1	4	62.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	62	2
113	Квартира	2	4	62.2	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	65.2	2
117	Квартира	3	4	62.2	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	65.2	2
121	Квартира	4	4	62.2	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	65.2	2
125	Квартира	5	4	62.2	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	65.2	2
129	Квартира	6	4	62.2	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	65.2	2
133	Квартира	7	4	62.2	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	65.2	2
137	Квартира	8	4	62.2	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	65.2	2
141	Квартира	9	4	62.2	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	65.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	тамбур	цоколь	общественное	6.9

5	Коридор	цоколь	общественное	42.6
6	С/у	цоколь	техническое	5
7	коридор	цоколь	общественное	21.6
8	тамбур	цоколь	общественное	4.7
9	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
10	тамбур	цоколь	общественное	7.5
11	Коридор	цоколь	общественное	24.5
12	тамбур	цоколь	общественное	7.1
13	коридор	цоколь	общественное	43.2
14	тамбур	цоколь	общественное	10.3
15	тамбур	цоколь	общественное	4.4
16	С/у	цоколь	техническое	4.1
17	коридор	цоколь	общественное	49.5
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	9.8
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.5
47	Теплогенераторная	1 этаж 2 подъезд	техническое	7.1

48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	31.1
49	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
50	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
51	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
52	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
53	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
54	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
55	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
56	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
57	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	10.2
58	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
59	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
60	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
61	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
62	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
63	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
64	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
65	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
66	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
67	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
68	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
69	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
70	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
71	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
72	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
73	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
74	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
75	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
76	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
77	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
78	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
79	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
80	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
81	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
82	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
83	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
84	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	11.7
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х240 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
5	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **89**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 600,8 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **24 774 874 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **135**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **72**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **72**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	35.3	1
2	Квартира	1	1	81.3	3
3	Квартира	1	1	96.5	4
4	Квартира	2	1	34.8	1
5	Квартира	2	1	80.4	3
6	Квартира	2	1	95.8	4
7	Квартира	3	1	34.8	1
8	Квартира	3	1	80.4	3
9	Квартира	3	1	95.8	4
10	Квартира	4	1	34.8	1
11	Квартира	4	1	80.4	3
12	Квартира	4	1	95.8	4
13	Квартира	5	1	34.8	1
14	Квартира	5	1	80.4	3
15	Квартира	5	1	95.8	4

16	Квартира	6	1	34.8	1
17	Квартира	6	1	80.4	3
18	Квартира	6	1	95.8	4
19	Квартира	7	1	34.8	1
20	Квартира	7	1	80.4	3
21	Квартира	7	1	95.8	4
22	Квартира	8	1	34.8	1
23	Квартира	8	1	80.4	3
24	Квартира	8	1	95.8	4
25	Квартира	9	1	34.8	1
26	Квартира	9	1	80.4	3
27	Квартира	9	1	95.8	4
28	Квартира	1	2	56.5	2
29	Квартира	1	2	34.5	1
30	Квартира	1	2	34.5	1
31	Квартира	1	2	55.9	2
32	Квартира	2	2	56	2
33	Квартира	2	2	33.9	1
34	Квартира	2	2	33.9	1
35	Квартира	2	2	55.4	2
36	Квартира	3	2	56	2
37	Квартира	3	2	33.9	1
38	Квартира	3	2	33.9	1
39	Квартира	3	2	55.4	2
40	Квартира	4	2	56	2
41	Квартира	4	2	33.9	1
42	Квартира	4	2	33.9	1
43	Квартира	4	2	55.4	2
44	Квартира	5	2	56	2
45	Квартира	5	2	33.9	1
46	Квартира	5	2	33.9	1
47	Квартира	5	2	55.4	2
48	Квартира	6	2	56	2
49	Квартира	6	2	33.9	1
50	Квартира	6	2	33.9	1
51	Квартира	6	2	55.4	2
52	Квартира	7	2	56	2
53	Квартира	7	2	33.9	1
54	Квартира	7	2	33.9	1
55	Квартира	7	2	55.4	2
56	Квартира	8	2	56	2
57	Квартира	8	2	33.9	1
58	Квартира	8	2	33.9	1

59	Квартира	8	2	55.4	2
60	Квартира	9	2	56	2
61	Квартира	9	2	33.9	1
62	Квартира	9	2	33.9	1
63	Квартира	9	2	55.4	2
64	Квартира	1	3	80.1	3
65	Квартира	1	3	58.3	2
66	Квартира	1	3	58.3	2
67	Квартира	1	3	70.3	2
68	Квартира	2	3	79.5	3
69	Квартира	2	3	57.7	2
70	Квартира	2	3	57.7	2
71	Квартира	2	3	81.4	3
72	Квартира	3	3	79.5	3
73	Квартира	3	3	57.7	2
74	Квартира	3	3	57.7	2
75	Квартира	3	3	81.4	3
76	Квартира	4	3	79.5	3
77	Квартира	4	3	57.7	2
78	Квартира	4	3	57.7	2
79	Квартира	4	3	81.4	3
80	Квартира	5	3	79.5	3
81	Квартира	5	3	57.7	2
82	Квартира	5	3	57.7	2
83	Квартира	5	3	81.4	3
84	Квартира	6	3	79.5	3
85	Квартира	6	3	57.7	2
86	Квартира	6	3	57.7	2
87	Квартира	6	3	81.4	3
88	Квартира	7	3	79.5	3
89	Квартира	7	3	57.7	2
90	Квартира	7	3	57.7	2
91	Квартира	7	3	81.4	3
92	Квартира	8	3	79.5	3
93	Квартира	8	3	57.7	2
94	Квартира	8	3	57.7	2
95	Квартира	8	3	81.4	3
96	Квартира	9	3	79.5	3
97	Квартира	9	3	57.7	2
98	Квартира	9	3	57.7	2
99	Квартира	9	3	81.4	3
100	Квартира	1	4	54.6	2
101	Квартира	1	4	34.5	1

102	Квартира	1	4	34.5	1
103	Квартира	1	4	54.9	2
104	Квартира	2	4	56.3	2
105	Квартира	2	4	34	1
106	Квартира	2	4	33.9	1
107	Квартира	2	4	54.4	2
108	Квартира	3	4	56.3	2
109	Квартира	3	4	34	1
110	Квартира	3	4	33.9	1
111	Квартира	3	4	54.4	2
112	Квартира	4	4	56.3	2
113	Квартира	4	4	34	1
114	Квартира	4	4	33.9	1
115	Квартира	4	4	54.4	2
116	Квартира	5	4	56.3	2
117	Квартира	5	4	34	1
118	Квартира	5	4	33.9	1
119	Квартира	5	4	54.4	2
120	Квартира	6	4	56.3	2
121	Квартира	6	4	34	1
122	Квартира	6	4	33.9	1
123	Квартира	6	4	54.4	2
124	Квартира	7	4	56.3	2
125	Квартира	7	4	34	1
126	Квартира	7	4	33.9	1
127	Квартира	7	4	54.4	2
128	Квартира	8	4	56.3	2
129	Квартира	8	4	34	1
130	Квартира	8	4	33.9	1
131	Квартира	8	4	54.4	2
132	Квартира	9	4	56.3	2
133	Квартира	9	4	34	1
134	Квартира	9	4	33.9	1
135	Квартира	9	4	54.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	9,7	Хозяйственная кладовая	9,7
2	Нежилое помещение	подвал	1	10,4	Хозяйственная кладовая	10,4
3	Нежилое помещение	подвал	1	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
4	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
5	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3

6	Нежилое помещение	подвал	1	10	Хозяйственная кладовая	10
7	Нежилое помещение	подвал	1	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
8	Нежилое помещение	подвал	1	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
10	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
11	Нежилое помещение	подвал	1	9	Хозяйственная кладовая	9
12	Нежилое помещение	подвал	1	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
13	Нежилое помещение	подвал	1	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
14	Нежилое помещение	подвал	1	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
15	Нежилое помещение	подвал	1	10,9	Хозяйственная кладовая	10,9
16	Нежилое помещение	подвал	1	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
17	Нежилое помещение	подвал	1	11	Хозяйственная кладовая	11
18	Нежилое помещение	подвал	1	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
19	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
20	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
22	Нежилое помещение	подвал	2	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
23	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
25	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
26	Нежилое помещение	подвал	2	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
27	Нежилое помещение	подвал	2	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
28	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
30	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
31	Нежилое помещение	подвал	2	6,6	Хозяйственная кладовая	6,6
32	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
33	Нежилое помещение	подвал	2	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
34	Нежилое помещение	подвал	3	12,7	Хозяйственная кладовая	12,7
35	Нежилое помещение	подвал	3	9	Хозяйственная кладовая	9
36	Нежилое помещение	подвал	3	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
38	Нежилое помещение	подвал	3	12,2	Хозяйственная кладовая	12,2
39	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8
40	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
41	Нежилое помещение	подвал	3	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
42	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
43	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
44	Нежилое помещение	подвал	3	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
45	Нежилое помещение	подвал	3	6,9	Хозяйственная кладовая	6,9
46	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
47	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
48	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8

49	Нежилое помещение	подвал	3	7,2	Хозяйственная кладовая	7,2
50	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
51	Нежилое помещение	подвал	3	8,7	Хозяйственная кладовая	8,7
52	Нежилое помещение	подвал	3	5,7	Хозяйственная кладовая	5,7
53	Нежилое помещение	подвал	3	8,3	Хозяйственная кладовая	8,3
54	Нежилое помещение	подвал	3	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
55	Нежилое помещение	подвал	3	16,4	Хозяйственная кладовая	16,4
56	Нежилое помещение	подвал	3	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
57	Нежилое помещение	подвал	4	11,9	Хозяйственная кладовая	11,9
58	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
59	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
60	Нежилое помещение	подвал	4	14,9	Хозяйственная кладовая	14,9
61	Нежилое помещение	подвал	4	15,7	Хозяйственная кладовая	15,7
62	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
63	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
64	Нежилое помещение	подвал	4	10,2	Хозяйственная кладовая	10,2
65	Нежилое помещение	подвал	4	9,4	Хозяйственная кладовая	9,4
66	Нежилое помещение	подвал	4	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
67	Нежилое помещение	подвал	4	6,4	Хозяйственная кладовая	6,4
68	Нежилое помещение	подвал	4	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
69	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
70	Нежилое помещение	подвал	4	9,1	Хозяйственная кладовая	9,1
71	Нежилое помещение	подвал	4	6,7	Хозяйственная кладовая	6,7
72	Нежилое помещение	подвал	4	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	60.1
2	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	32.2
3	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	10.2
4	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	33
5	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	96.6
6	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	24.9
7	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	9.2
8	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	23
9	Электрощитовая	цоколь	техническое	7
10	Водомерный узел	цоколь	техническое	7.2
11	КУИ	цоколь	техническое	3.4
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	10.2
13	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.5

14	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
16	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
17	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
18	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
19	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
20	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
21	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
22	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
23	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
24	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
25	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
27	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
28	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
29	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
30	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
31	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
32	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
33	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
34	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
35	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
36	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
37	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
38	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
39	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
40	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
41	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
42	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
43	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
44	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
45	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
46	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
47	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
48	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
49	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
50	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.3
51	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
52	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
54	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
55	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
56	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.9

57	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
58	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.6
61	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
62	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
63	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
64	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
65	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
66	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
67	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
68	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
69	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
70	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
71	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
72	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
73	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
74	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
75	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
76	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
77	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
78	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
79	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
80	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
81	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
82	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
83	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
84	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
85	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
87	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.3); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х150 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **53**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 591,9 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **695,8 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **148 211 565 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 479 000 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **143**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **58**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	96.1	3
2	Квартира	1	1	59.2	2
3	Квартира	1	1	34.5	1
4	Квартира	2	1	58.5	2
5	Квартира	2	1	34.2	1
6	Квартира	2	1	34.2	1
7	Квартира	2	1	66.1	2
8	Квартира	3	1	58.5	2
9	Квартира	3	1	34.2	1
10	Квартира	3	1	34.2	1
11	Квартира	3	1	66.1	2
12	Квартира	4	1	58.5	2
13	Квартира	4	1	34.2	1
14	Квартира	4	1	34.2	1
15	Квартира	4	1	66.1	2

16	Квартира	5	1	58.5	2
17	Квартира	5	1	34.2	1
18	Квартира	5	1	34.2	1
19	Квартира	5	1	66.1	2
20	Квартира	6	1	58.5	2
21	Квартира	6	1	34.2	1
22	Квартира	6	1	34.2	1
23	Квартира	6	1	66.1	2
24	Квартира	7	1	58.5	2
25	Квартира	7	1	34.2	1
26	Квартира	7	1	34.2	1
27	Квартира	7	1	66.1	2
28	Квартира	8	1	58.5	2
29	Квартира	8	1	34.2	1
30	Квартира	8	1	34.2	1
31	Квартира	8	1	66.1	2
32	Квартира	9	1	58.5	2
33	Квартира	9	1	34.2	1
34	Квартира	9	1	34.2	1
35	Квартира	9	1	66.1	2
36	Квартира	1	2	70.1	2
37	Квартира	1	2	58.3	2
38	Квартира	1	2	58.3	2
39	Квартира	1	2	80	3
40	Квартира	2	2	81.5	3
41	Квартира	2	2	57.8	2
42	Квартира	2	2	57.8	2
43	Квартира	2	2	79.4	3
44	Квартира	3	2	81.5	3
45	Квартира	3	2	57.8	2
46	Квартира	3	2	57.8	2
47	Квартира	3	2	79.4	3
48	Квартира	4	2	81.5	3
49	Квартира	4	2	57.8	2
50	Квартира	4	2	57.8	2
51	Квартира	4	2	79.4	3
52	Квартира	5	2	81.5	3
53	Квартира	5	2	57.8	2
54	Квартира	5	2	57.8	2
55	Квартира	5	2	79.4	3
56	Квартира	6	2	81.5	3
57	Квартира	6	2	57.8	2
58	Квартира	6	2	57.8	2

59	Квартира	6	2	79.4	3
60	Квартира	7	2	81.5	3
61	Квартира	7	2	57.8	2
62	Квартира	7	2	57.8	2
63	Квартира	7	2	79.4	3
64	Квартира	8	2	81.5	3
65	Квартира	8	2	57.8	2
66	Квартира	8	2	57.8	2
67	Квартира	8	2	79.4	3
68	Квартира	9	2	81.5	3
69	Квартира	9	2	57.8	2
70	Квартира	9	2	57.8	2
71	Квартира	9	2	79.4	3
72	Квартира	1	3	33.2	1
73	Квартира	1	3	34.7	1
74	Квартира	1	3	49.1	2
75	Квартира	1	3	48.6	2
76	Квартира	1	3	48.6	2
77	Квартира	1	3	49.1	2
78	Квартира	1	3	34.7	1
79	Квартира	1	3	33.2	1
80	Квартира	2	3	32.8	1
81	Квартира	2	3	34.4	1
82	Квартира	2	3	48.7	2
83	Квартира	2	3	48.2	2
84	Квартира	2	3	48.2	2
85	Квартира	2	3	48.7	2
86	Квартира	2	3	34.4	1
87	Квартира	2	3	32.8	1
88	Квартира	3	3	32.8	1
89	Квартира	3	3	34.4	1
90	Квартира	3	3	48.7	2
91	Квартира	3	3	48.2	2
92	Квартира	3	3	48.2	2
93	Квартира	3	3	48.7	2
94	Квартира	3	3	34.4	1
95	Квартира	3	3	32.8	1
96	Квартира	4	3	32.8	1
97	Квартира	4	3	34.4	1
98	Квартира	4	3	48.7	2
99	Квартира	4	3	48.2	2
100	Квартира	4	3	48.2	2
101	Квартира	4	3	48.7	2

102	Квартира	4	3	34.4	1
103	Квартира	4	3	32.8	1
104	Квартира	5	3	32.8	1
105	Квартира	5	3	34.4	1
106	Квартира	5	3	48.7	2
107	Квартира	5	3	48.2	2
108	Квартира	5	3	48.2	2
109	Квартира	5	3	48.7	2
110	Квартира	5	3	34.4	1
111	Квартира	5	3	32.8	1
112	Квартира	6	3	32.8	1
113	Квартира	6	3	34.4	1
114	Квартира	6	3	48.7	2
115	Квартира	6	3	48.2	2
116	Квартира	6	3	48.2	2
117	Квартира	6	3	48.7	2
118	Квартира	6	3	34.4	1
119	Квартира	6	3	32.8	1
120	Квартира	7	3	32.8	1
121	Квартира	7	3	34.4	1
122	Квартира	7	3	48.7	2
123	Квартира	7	3	48.2	2
124	Квартира	7	3	48.2	2
125	Квартира	7	3	48.7	2
126	Квартира	7	3	34.4	1
127	Квартира	7	3	32.8	1
128	Квартира	8	3	32.8	1
129	Квартира	8	3	34.4	1
130	Квартира	8	3	48.7	2
131	Квартира	8	3	48.2	2
132	Квартира	8	3	48.2	2
133	Квартира	8	3	48.7	2
134	Квартира	8	3	34.4	1
135	Квартира	8	3	32.8	1
136	Квартира	9	3	32.8	1
137	Квартира	9	3	34.4	1
138	Квартира	9	3	48.7	2
139	Квартира	9	3	48.2	2
140	Квартира	9	3	48.2	2
141	Квартира	9	3	48.7	2
142	Квартира	9	3	34.4	1
143	Квартира	9	3	32.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
2	Нежилое помещение	подвал	1	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
3	Нежилое помещение	подвал	1	14,8	Хозяйственная кладовая	14,8
4	Нежилое помещение	подвал	1	12	Хозяйственная кладовая	12
5	Нежилое помещение	подвал	1	12,6	Хозяйственная кладовая	12,6
6	Нежилое помещение	подвал	1	16,3	Хозяйственная кладовая	16,3
7	Нежилое помещение	подвал	1	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
8	Нежилое помещение	подвал	1	14,7	Хозяйственная кладовая	14,7
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
10	Нежилое помещение	подвал	1	13,4	Хозяйственная кладовая	13,4
11	Нежилое помещение	подвал	1	13,6	Хозяйственная кладовая	13,6
12	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
13	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
14	Нежилое помещение	подвал	2	4,2	Хозяйственная кладовая	4,2
15	Нежилое помещение	подвал	2	15,1	Хозяйственная кладовая	15,1
16	Нежилое помещение	подвал	2	16,6	Хозяйственная кладовая	16,6
17	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
18	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
19	Нежилое помещение	подвал	2	6,5	Хозяйственная кладовая	6,5
20	Нежилое помещение	подвал	2	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
22	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
23	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
25	Нежилое помещение	подвал	2	6	Хозяйственная кладовая	6
26	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
27	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
28	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
30	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
31	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
32	Нежилое помещение	подвал	2	13	Хозяйственная кладовая	13
33	Нежилое помещение	подвал	2	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
34	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
35	Нежилое помещение	подвал	2	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
36	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
38	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
39	Нежилое помещение	подвал	3	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8

40	Нежилое помещение	подвал	3	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
41	Нежилое помещение	подвал	3	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
42	Нежилое помещение	подвал	3	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
43	Нежилое помещение	подвал	3	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
44	Нежилое помещение	подвал	3	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
45	Нежилое помещение	подвал	3	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
46	Нежилое помещение	подвал	3	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
47	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
48	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
49	Нежилое помещение	подвал	4	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
50	Нежилое помещение	подвал	4	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
51	Нежилое помещение	подвал	4	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
52	Нежилое помещение	подвал	4	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
53	Нежилое помещение	подвал	4	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
54	Нежилое помещение	подвал	4	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
55	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
56	Нежилое помещение	подвал	4	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
57	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
58	Нежилое помещение	подвал	4	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	подвал	общественное	8.8
2	Технический коридор	подвал	общественное	28.4
3	Технический коридор	подвал	общественное	14.9
4	Технический коридор	подвал	общественное	31.3
5	КУИ	подвал	техническое	2.8
6	Технический коридор	подвал	общественное	90.5
7	Электрощитовая	подвал	техническое	8.3
8	Помещение водомерного узла	подвал	техническое	8.3
9	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
10	Технический коридор	подвал	общественное	14.5
11	Технический коридор	подвал	общественное	8
12	Технический коридор	подвал	общественное	8
13	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
14	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	4.3
15	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
16	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
17	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
18	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	19.7

19	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
20	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
21	Лестничная клетка	7 этаж 1подъезд	общественное	19.7
22	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
23	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
24	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	16.5
25	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
27	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
29	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
30	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
31	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
32	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
33	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
34	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	7.6
35	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	6.4
36	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
37	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
38	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
39	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
40	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
41	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
42	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
43	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
44	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
45	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
46	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
47	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
48	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
49	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
50	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
51	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
52	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
53	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
54	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
55	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
56	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
57	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
58	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
60	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
61	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.4); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34,2 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 416 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12.3:12.3.1 Кадастровый номер земельного участка	39:15:130710:4757
2	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12:3.2 Площадь земельного участка	18343 кв,м
3	06.06.2018	Раздел 19, п. 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	39:15:130710:4757
4	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2018
5	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-509627.81

6	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	72412392
7	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43189782.37
8	09.10.2018	Раздел 21. Размер полностью оплаченного уставного капитала	81010000
9	10.11.2018	Раздел 19. Подблок 19.1 .О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам долевого строительства. П. 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
10	10.11.2018	п. 3.3 Об учредителе - физическом лице	Мнацаканов Эдуард Гургенович , гражданство РФ, проживает РФ, 100 %
11	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург» Подразделение : филиал «Европейский» ИНН 7831000027 БИК 042748877 Кор счет № 30101810927480000877 в отделение Калининград Код ОКПО 35401681 ОГРН 1027800000140 р/с 40702810775000000533; КПП 390643002;
12	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.5 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
13	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2018
14	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-3758574
15	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	113640187
16	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	52277531
17	01.17.2019	Раздел 19 п. 19.5.1 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
18	01.17.2019	Раздел 19 подблок 19.3 п. 19.3.1 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Да
19	01.31.2019	Раздел 9 подблок 9.2.(2) п. 9.2.20.(2) общая площадь объекта	11888.2
20	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2018
21	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 124 865)рубля
22	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	213 808 881 рублей
23	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	79 593 771 рубль
24	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2019
25	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(1 992 663)рубля
26	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	336 070 325 рублей

27	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	87 277 009 рублей
28	04.06.2019	Раздел 18, подблок 18.1 О планируемой стоимости строительства	1 634 701 800 рублей
29	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2019
30	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 719 375) рублей
31	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	555 316 982 рубля
32	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 458 985 рублей
33	30.07.2019	Раздел 12, подблок 12.1 п. 12.1.2 Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
34	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	122
35	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
36	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13
37	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6195.9
38	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
39	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	229.6
40	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	325304548
41	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
42	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	7550006
43	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	31
44	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0

45	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
46	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1795.1
47	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
48	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
49	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	83546164
50	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
51	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
52	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
53	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
54	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
55	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	33.9
56	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
57	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
58	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1404000
59	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
60	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0

61	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
62	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
63	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
64	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	34.2
65	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
66	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
67	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1416000
68	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
69	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
70	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2019
71	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(8 266 340) рублей
72	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	696 994 938 рубля
73	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 610 355 рублей
74	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.1 Этап реализации строительства 20%	1 квартал 2020 года
75	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.4 Этап реализации строительства 40%	3 квартал 2020 года
76	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.6. Этап реализации строительства 60%	1 квартал 2021 года
77	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.8Этап реализации строительства 80%	4 квартал 2021 года

78	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 .п. 17.1.10.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
79	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	14
80	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	246.7
81	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	8200006
82	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	36
83	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2057.1
84	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98280364
85	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125
86	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6371
87	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	336032348
88	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	35
89	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2572
90	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125684564
91	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2

92	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	67.8
93	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3159000
94	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	132
95	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	16
96	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6653.4
97	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	281.5
98	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	353304548
99	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	9400006
100	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	47
101	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2708
102	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	133448364
103	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	11
104	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	60
105	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	559.9

106	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	583.7
107	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	28868000
108	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2918500
109	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
110	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3117
111	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	156998364
112	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	21
113	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	72
114	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1022.6
115	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	695.8
116	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	57347900
117	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
118	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	20
119	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	349.3

120	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12000006
121	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	66
122	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3639.6
123	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	187056164
124	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	30
125	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1417.3
126	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	79000600
127	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
128	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	21
129	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	367.1
130	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12650006
131	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	80
132	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4295.7
133	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	227332704
134	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	50

135	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2446.6
136	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	138892715
137	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2019
138	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(18181971) рублей
139	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	619158792 рубля
140	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108252922 рублей
141	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	84
142	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4431.3
143	08.05.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	235903904
144	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2020
145	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(4348275) рублей
146	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1025741732 рубля
147	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	143504533 рублей
148	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	135
149	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6845
150	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	366 640 448

151	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	23
152	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	399.1
153	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13 950 006
154	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	89
155	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4600.8
156	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	247 748 704
157	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	53
158	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2591.9
159	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	148 211 565

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 874884192495536549013972175228196165672

Владелец: **МОСДОРСТРОЙ, Мнацаканов Эдуард Гургенович, город Калининград**

Действителен: с 11.10.2019 по 11.10.2020

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000422 от 15.06.2020

Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой по улице Согласия в г. Калининграде

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8(4012) 66-21-71**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **artkvartal39@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://artkvartal39.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ГК "Дорспецстрой"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906987617**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926063960**
	2.1.3	Год регистрации: **2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	3.3.2	Имя: **Эдуард**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-4 348,27 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 025 741,73 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Задолженность перед участниками долевого строительства, задолженность перед поставщиками и подрядчиками**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **143 504,53 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Расчеты по договорам долевого участия, авансы выданные поставщикам и подрядчикам по строительству объекта**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **1 по ГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **2поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **ЗпоГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11980,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **4поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11408,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3441,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10852,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **715,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8125,90 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7600,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **695,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8296,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7169,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **670,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7840,10 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **171**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	62	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	62.7	2
5	Квартира	2	1	65.2	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	62.2	2
9	Квартира	3	1	65.2	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	62.2	2
13	Квартира	4	1	65.2	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	62.2	2
17	Квартира	5	1	65.2	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	62.2	2
21	Квартира	6	1	65.2	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	62.2	2
25	Квартира	7	1	65.2	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	62.2	2
29	Квартира	8	1	65.2	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	62.2	2
33	Квартира	9	1	65.2	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	62.2	2
37	Квартира	1	2	55.3	2
38	Квартира	1	2	34.3	1
39	Квартира	1	2	34.3	1
40	Квартира	1	2	55.8	2
41	Квартира	2	2	55	2
42	Квартира	2	2	33.9	1
43	Квартира	2	2	33.9	1
44	Квартира	2	2	55.2	2
45	Квартира	3	2	55	2
46	Квартира	3	2	33.9	1
47	Квартира	3	2	33.9	1
48	Квартира	3	2	55.2	2
49	Квартира	4	2	55	2
50	Квартира	4	2	33.9	1
51	Квартира	4	2	33.9	1
52	Квартира	4	2	55.2	2
53	Квартира	5	2	55	2
54	Квартира	5	2	33.9	1
55	Квартира	5	2	33.9	1
56	Квартира	5	2	55.2	2
57	Квартира	6	2	55	2
58	Квартира	6	2	33.9	1

59	Квартира	6	2	33.9	1
60	Квартира	6	2	55.2	2
61	Квартира	7	2	55	2
62	Квартира	7	2	33.9	1
63	Квартира	7	2	33.9	1
64	Квартира	7	2	55.2	2
65	Квартира	8	2	55	2
66	Квартира	8	2	33.9	1
67	Квартира	8	2	33.9	1
68	Квартира	8	2	55.2	2
69	Квартира	9	2	55	2
70	Квартира	9	2	33.9	1
71	Квартира	9	2	33.9	1
72	Квартира	9	2	55.2	2
73	Квартира	1	3	69.7	2
74	Квартира	1	3	58.2	2
75	Квартира	1	3	58.2	2
76	Квартира	1	3	70.5	2
77	Квартира	2	3	78.2	3
78	Квартира	2	3	57.4	2
79	Квартира	2	3	57.4	2
80	Квартира	2	3	81.5	3
81	Квартира	3	3	78.2	3
82	Квартира	3	3	57.4	2
83	Квартира	3	3	57.4	2
84	Квартира	3	3	81.5	3
85	Квартира	4	3	78.2	3
86	Квартира	4	3	57.4	2
87	Квартира	4	3	57.4	2
88	Квартира	4	3	81.5	3
89	Квартира	5	3	78.2	3
90	Квартира	5	3	57.4	2
91	Квартира	5	3	57.4	2
92	Квартира	5	3	81.5	3
93	Квартира	6	3	78.2	3
94	Квартира	6	3	57.4	2
95	Квартира	6	3	57.4	2
96	Квартира	6	3	81.5	3
97	Квартира	7	3	78.2	3
98	Квартира	7	3	57.4	2
99	Квартира	7	3	57.4	2
100	Квартира	7	3	81.5	3
101	Квартира	8	3	78.2	3

102	Квартира	8	3	57.4	2
103	Квартира	8	3	57.4	2
104	Квартира	8	3	81.5	3
105	Квартира	9	3	78.2	3
106	Квартира	9	3	57.4	2
107	Квартира	9	3	57.4	2
108	Квартира	9	3	81.5	3
109	Квартира	1	4	53.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	55	2
113	Квартира	2	4	55.5	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	54.5	2
117	Квартира	3	4	55.5	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	54.5	2
121	Квартира	4	4	55.5	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	54.5	2
125	Квартира	5	4	55.5	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	54.5	2
129	Квартира	6	4	55.5	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	54.5	2
133	Квартира	7	4	55.5	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	54.5	2
137	Квартира	8	4	55.5	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	54.5	2
141	Квартира	9	4	55.5	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	54.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7
1	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
2	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
3	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
4	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
5	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
6	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
7	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
8	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
9	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
10	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4

11	Нежилое помещение	подземный	-	15	Машиноместо	15
12	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
13	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
14	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
15	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
16	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
17	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
18	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
19	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
20	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
21	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
22	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
23	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
24	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
25	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
26	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
27	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
28	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
29	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6
30	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
31	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
32	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
33	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
34	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
35	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
36	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
37	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
38	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
39	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
40	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
41	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
42	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
43	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
44	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
45	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
46	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
47	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
48	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
49	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
50	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
51	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
52	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
53	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

54	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
55	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
56	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
57	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
58	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
59	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
60	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
61	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
62	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
63	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
64	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
65	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
66	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
67	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
68	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
69	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
70	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
71	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
72	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
73	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
74	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
75	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
76	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
77	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
78	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
79	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
80	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
81	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
82	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
83	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
84	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
85	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
86	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
87	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
88	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
89	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
90	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
91	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
92	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
93	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
94	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
95	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
96	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

97	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
98	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
99	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
100	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
101	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
102	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
103	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
104	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
105	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
106	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
107	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
108	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
109	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
110	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
111	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
112	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
113	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
114	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
115	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
116	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
117	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
118	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
119	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
120	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
121	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
122	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
123	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
124	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
125	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
126	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
127	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
128	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
129	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
130	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
131	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
132	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
133	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
134	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
135	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
136	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
137	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
138	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
139	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17

140	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
141	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
142	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
143	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
144	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
145	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
146	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
147	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
148	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
149	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
150	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
151	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
152	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
153	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
154	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
155	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
156	Нежилое помещение	подземный	-	15,2	Машиноместо	15,2
157	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
158	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
159	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
160	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
161	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
162	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
163	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
164	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
165	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
166	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
167	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
168	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
169	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
170	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
171	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	Тамбур	цоколь	общественное	4.4
5	Коридор	цоколь	общественное	49.5

6	коридор	цоколь	общественное	43.2
7	С/у	цоколь	техническое	4.1
8	тамбур	цоколь	общественное	7.1
9	тамбур	цоколь	общественное	7.5
10	коридор	цоколь	общественное	24.3
11	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
12	тамбур	цоколь	общественное	4.7
13	коридор	цоколь	общественное	21.6
14	коридор	цоколь	общественное	42.6
15	тамбур	цоколь	общественное	10.3
16	С/у	цоколь	техническое	5
17	тамбур	цоколь	общественное	6.9
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.7
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
48	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9

49	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
50	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
51	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
52	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
54	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
55	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
56	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
57	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
58	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
59	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
60	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
61	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
62	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
63	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
64	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
65	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
66	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
67	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
68	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
69	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
70	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
71	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
72	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
73	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
74	Теплогенераторная	1 этаж 3 подъезд	техническое	7.1
75	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.5
76	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	31.1
77	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
78	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
79	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
80	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
81	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
82	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
83	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
84	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
113	Помещение охраны	автостоянка	техническое	9.6
114	С/у	автостоянка	техническое	3
115	КУИ	автостоянка	техническое	9.6
116	Электрощитовая	автостоянка	техническое	17.7
117	Тех.коридор для инженерных сетей	автостоянка	техническое	12.6
118	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
119	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
120	Насосная автостоянки	автостоянка	техническое	9.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

5	Автостоянка	Система вентиляции. Приточно-вытяжная с механическим побуждением	Вентиляция помещения
6	Автостоянка	Система дымоудаления . ДУ-1, ДУ-2	Удаление дыма
7	Автостоянка	Лифты 2шт.	Вертикальный транспорт
8	Автостоянка	Система пожарной сигнализации СОУЭ 3 типа	Оповещение и управление эвакуацией
9	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения; Устройство внутреннего противопожарного водопровода совмещенного со спринклерной установкой пожаротушения	Тушение пожара
10	Автостоянка, электрощитовая	ВРУ 2.3. 2 кабельные линии марки АПВБбШв-14*120 мм2 от РЩ-2	Освещение автостоянки
11	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **135**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **23**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 845 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **399,1 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **366 640 448 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13 950 006 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **16**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	55	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	53.7	2
5	Квартира	2	1	54.5	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	55.5	2
9	Квартира	3	1	54.5	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	55.5	2
13	Квартира	4	1	54.5	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	55.5	2
17	Квартира	5	1	54.5	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	55.5	2
21	Квартира	6	1	54.5	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	55.5	2
25	Квартира	7	1	54.5	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	55.5	2
29	Квартира	8	1	54.5	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	55.5	2
33	Квартира	9	1	54.5	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	55.5	2
37	Квартира	1	2	70.5	2
38	Квартира	1	2	58.2	2
39	Квартира	1	2	58.2	2
40	Квартира	1	2	69.7	2
41	Квартира	2	2	81.5	3
42	Квартира	2	2	57.4	2
43	Квартира	2	2	57.4	2
44	Квартира	2	2	78.2	3
45	Квартира	3	2	81.5	3
46	Квартира	3	2	57.4	2
47	Квартира	3	2	57.4	2
48	Квартира	3	2	78.2	3
49	Квартира	4	2	81.5	3
50	Квартира	4	2	57.4	2
51	Квартира	4	2	57.4	2
52	Квартира	4	2	78.2	3
53	Квартира	5	2	81.5	3
54	Квартира	5	2	57.4	2
55	Квартира	5	2	57.4	2
56	Квартира	5	2	78.2	3
57	Квартира	6	2	81.5	3
58	Квартира	6	2	57.4	2

59	Квартира	6	2	57.4	2
60	Квартира	6	2	78.2	3
61	Квартира	7	2	81.5	3
62	Квартира	7	2	57.4	2
63	Квартира	7	2	57.4	2
64	Квартира	7	2	78.2	3
65	Квартира	8	2	81.5	3
66	Квартира	8	2	57.4	2
67	Квартира	8	2	57.4	2
68	Квартира	8	2	78.2	3
69	Квартира	9	2	81.5	3
70	Квартира	9	2	57.4	2
71	Квартира	9	2	57.4	2
72	Квартира	9	2	78.2	3
73	Квартира	1	3	55.8	2
74	Квартира	1	3	34.3	1
75	Квартира	1	3	34.3	1
76	Квартира	1	3	55.3	2
77	Квартира	2	3	55.2	2
78	Квартира	2	3	33.9	1
79	Квартира	2	3	33.9	1
80	Квартира	2	3	55	2
81	Квартира	3	3	55.2	2
82	Квартира	3	3	33.9	1
83	Квартира	3	3	33.9	1
84	Квартира	3	3	55	2
85	Квартира	4	3	55.2	2
86	Квартира	4	3	33.9	1
87	Квартира	4	3	33.9	1
88	Квартира	4	3	55	2
89	Квартира	5	3	55.2	2
90	Квартира	5	3	33.9	1
91	Квартира	5	3	33.9	1
92	Квартира	5	3	55	2
93	Квартира	6	3	55.2	2
94	Квартира	6	3	33.9	1
95	Квартира	6	3	33.9	1
96	Квартира	6	3	55	2
97	Квартира	7	3	55.2	2
98	Квартира	7	3	33.9	1
99	Квартира	7	3	33.9	1
100	Квартира	7	3	55	2
101	Квартира	8	3	55.2	2

102	Квартира	8	3	33.9	1
103	Квартира	8	3	33.9	1
104	Квартира	8	3	55	2
105	Квартира	9	3	55.2	2
106	Квартира	9	3	33.9	1
107	Квартира	9	3	33.9	1
108	Квартира	9	3	55	2
109	Квартира	1	4	62.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	62	2
113	Квартира	2	4	62.2	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	65.2	2
117	Квартира	3	4	62.2	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	65.2	2
121	Квартира	4	4	62.2	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	65.2	2
125	Квартира	5	4	62.2	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	65.2	2
129	Квартира	6	4	62.2	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	65.2	2
133	Квартира	7	4	62.2	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	65.2	2
137	Квартира	8	4	62.2	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	65.2	2
141	Квартира	9	4	62.2	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	65.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	тамбур	цоколь	общественное	6.9

5	Коридор	цоколь	общественное	42.6
6	С/у	цоколь	техническое	5
7	коридор	цоколь	общественное	21.6
8	тамбур	цоколь	общественное	4.7
9	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
10	тамбур	цоколь	общественное	7.5
11	Коридор	цоколь	общественное	24.5
12	тамбур	цоколь	общественное	7.1
13	коридор	цоколь	общественное	43.2
14	тамбур	цоколь	общественное	10.3
15	тамбур	цоколь	общественное	4.4
16	С/у	цоколь	техническое	4.1
17	коридор	цоколь	общественное	49.5
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	9.8
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.5
47	Теплогенераторная	1 этаж 2 подъезд	техническое	7.1

48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	31.1
49	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
50	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
51	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
52	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
53	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
54	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
55	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
56	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
57	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	10.2
58	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
59	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
60	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
61	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
62	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
63	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
64	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
65	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
66	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
67	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
68	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
69	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
70	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
71	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
72	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
73	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
74	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
75	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
76	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
77	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
78	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
79	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
80	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
81	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
82	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
83	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
84	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	11.7
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х240 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
5	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **89**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 600,8 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **24 774 874 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **135**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **72**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **72**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	35.3	1
2	Квартира	1	1	81.3	3
3	Квартира	1	1	96.5	4
4	Квартира	2	1	34.8	1
5	Квартира	2	1	80.4	3
6	Квартира	2	1	95.8	4
7	Квартира	3	1	34.8	1
8	Квартира	3	1	80.4	3
9	Квартира	3	1	95.8	4
10	Квартира	4	1	34.8	1
11	Квартира	4	1	80.4	3
12	Квартира	4	1	95.8	4
13	Квартира	5	1	34.8	1
14	Квартира	5	1	80.4	3
15	Квартира	5	1	95.8	4

16	Квартира	6	1	34.8	1
17	Квартира	6	1	80.4	3
18	Квартира	6	1	95.8	4
19	Квартира	7	1	34.8	1
20	Квартира	7	1	80.4	3
21	Квартира	7	1	95.8	4
22	Квартира	8	1	34.8	1
23	Квартира	8	1	80.4	3
24	Квартира	8	1	95.8	4
25	Квартира	9	1	34.8	1
26	Квартира	9	1	80.4	3
27	Квартира	9	1	95.8	4
28	Квартира	1	2	56.5	2
29	Квартира	1	2	34.5	1
30	Квартира	1	2	34.5	1
31	Квартира	1	2	55.9	2
32	Квартира	2	2	56	2
33	Квартира	2	2	33.9	1
34	Квартира	2	2	33.9	1
35	Квартира	2	2	55.4	2
36	Квартира	3	2	56	2
37	Квартира	3	2	33.9	1
38	Квартира	3	2	33.9	1
39	Квартира	3	2	55.4	2
40	Квартира	4	2	56	2
41	Квартира	4	2	33.9	1
42	Квартира	4	2	33.9	1
43	Квартира	4	2	55.4	2
44	Квартира	5	2	56	2
45	Квартира	5	2	33.9	1
46	Квартира	5	2	33.9	1
47	Квартира	5	2	55.4	2
48	Квартира	6	2	56	2
49	Квартира	6	2	33.9	1
50	Квартира	6	2	33.9	1
51	Квартира	6	2	55.4	2
52	Квартира	7	2	56	2
53	Квартира	7	2	33.9	1
54	Квартира	7	2	33.9	1
55	Квартира	7	2	55.4	2
56	Квартира	8	2	56	2
57	Квартира	8	2	33.9	1
58	Квартира	8	2	33.9	1

59	Квартира	8	2	55.4	2
60	Квартира	9	2	56	2
61	Квартира	9	2	33.9	1
62	Квартира	9	2	33.9	1
63	Квартира	9	2	55.4	2
64	Квартира	1	3	80.1	3
65	Квартира	1	3	58.3	2
66	Квартира	1	3	58.3	2
67	Квартира	1	3	70.3	2
68	Квартира	2	3	79.5	3
69	Квартира	2	3	57.7	2
70	Квартира	2	3	57.7	2
71	Квартира	2	3	81.4	3
72	Квартира	3	3	79.5	3
73	Квартира	3	3	57.7	2
74	Квартира	3	3	57.7	2
75	Квартира	3	3	81.4	3
76	Квартира	4	3	79.5	3
77	Квартира	4	3	57.7	2
78	Квартира	4	3	57.7	2
79	Квартира	4	3	81.4	3
80	Квартира	5	3	79.5	3
81	Квартира	5	3	57.7	2
82	Квартира	5	3	57.7	2
83	Квартира	5	3	81.4	3
84	Квартира	6	3	79.5	3
85	Квартира	6	3	57.7	2
86	Квартира	6	3	57.7	2
87	Квартира	6	3	81.4	3
88	Квартира	7	3	79.5	3
89	Квартира	7	3	57.7	2
90	Квартира	7	3	57.7	2
91	Квартира	7	3	81.4	3
92	Квартира	8	3	79.5	3
93	Квартира	8	3	57.7	2
94	Квартира	8	3	57.7	2
95	Квартира	8	3	81.4	3
96	Квартира	9	3	79.5	3
97	Квартира	9	3	57.7	2
98	Квартира	9	3	57.7	2
99	Квартира	9	3	81.4	3
100	Квартира	1	4	54.6	2
101	Квартира	1	4	34.5	1

102	Квартира	1	4	34.5	1
103	Квартира	1	4	54.9	2
104	Квартира	2	4	56.3	2
105	Квартира	2	4	34	1
106	Квартира	2	4	33.9	1
107	Квартира	2	4	54.4	2
108	Квартира	3	4	56.3	2
109	Квартира	3	4	34	1
110	Квартира	3	4	33.9	1
111	Квартира	3	4	54.4	2
112	Квартира	4	4	56.3	2
113	Квартира	4	4	34	1
114	Квартира	4	4	33.9	1
115	Квартира	4	4	54.4	2
116	Квартира	5	4	56.3	2
117	Квартира	5	4	34	1
118	Квартира	5	4	33.9	1
119	Квартира	5	4	54.4	2
120	Квартира	6	4	56.3	2
121	Квартира	6	4	34	1
122	Квартира	6	4	33.9	1
123	Квартира	6	4	54.4	2
124	Квартира	7	4	56.3	2
125	Квартира	7	4	34	1
126	Квартира	7	4	33.9	1
127	Квартира	7	4	54.4	2
128	Квартира	8	4	56.3	2
129	Квартира	8	4	34	1
130	Квартира	8	4	33.9	1
131	Квартира	8	4	54.4	2
132	Квартира	9	4	56.3	2
133	Квартира	9	4	34	1
134	Квартира	9	4	33.9	1
135	Квартира	9	4	54.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	9,7	Хозяйственная кладовая	9,7
2	Нежилое помещение	подвал	1	10,4	Хозяйственная кладовая	10,4
3	Нежилое помещение	подвал	1	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
4	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
5	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3

6	Нежилое помещение	подвал	1	10	Хозяйственная кладовая	10
7	Нежилое помещение	подвал	1	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
8	Нежилое помещение	подвал	1	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
10	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
11	Нежилое помещение	подвал	1	9	Хозяйственная кладовая	9
12	Нежилое помещение	подвал	1	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
13	Нежилое помещение	подвал	1	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
14	Нежилое помещение	подвал	1	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
15	Нежилое помещение	подвал	1	10,9	Хозяйственная кладовая	10,9
16	Нежилое помещение	подвал	1	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
17	Нежилое помещение	подвал	1	11	Хозяйственная кладовая	11
18	Нежилое помещение	подвал	1	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
19	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
20	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
22	Нежилое помещение	подвал	2	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
23	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
25	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
26	Нежилое помещение	подвал	2	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
27	Нежилое помещение	подвал	2	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
28	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
30	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
31	Нежилое помещение	подвал	2	6,6	Хозяйственная кладовая	6,6
32	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
33	Нежилое помещение	подвал	2	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
34	Нежилое помещение	подвал	3	12,7	Хозяйственная кладовая	12,7
35	Нежилое помещение	подвал	3	9	Хозяйственная кладовая	9
36	Нежилое помещение	подвал	3	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
38	Нежилое помещение	подвал	3	12,2	Хозяйственная кладовая	12,2
39	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8
40	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
41	Нежилое помещение	подвал	3	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
42	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
43	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
44	Нежилое помещение	подвал	3	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
45	Нежилое помещение	подвал	3	6,9	Хозяйственная кладовая	6,9
46	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
47	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
48	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8

49	Нежилое помещение	подвал	3	7,2	Хозяйственная кладовая	7,2
50	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
51	Нежилое помещение	подвал	3	8,7	Хозяйственная кладовая	8,7
52	Нежилое помещение	подвал	3	5,7	Хозяйственная кладовая	5,7
53	Нежилое помещение	подвал	3	8,3	Хозяйственная кладовая	8,3
54	Нежилое помещение	подвал	3	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
55	Нежилое помещение	подвал	3	16,4	Хозяйственная кладовая	16,4
56	Нежилое помещение	подвал	3	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
57	Нежилое помещение	подвал	4	11,9	Хозяйственная кладовая	11,9
58	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
59	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
60	Нежилое помещение	подвал	4	14,9	Хозяйственная кладовая	14,9
61	Нежилое помещение	подвал	4	15,7	Хозяйственная кладовая	15,7
62	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
63	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
64	Нежилое помещение	подвал	4	10,2	Хозяйственная кладовая	10,2
65	Нежилое помещение	подвал	4	9,4	Хозяйственная кладовая	9,4
66	Нежилое помещение	подвал	4	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
67	Нежилое помещение	подвал	4	6,4	Хозяйственная кладовая	6,4
68	Нежилое помещение	подвал	4	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
69	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
70	Нежилое помещение	подвал	4	9,1	Хозяйственная кладовая	9,1
71	Нежилое помещение	подвал	4	6,7	Хозяйственная кладовая	6,7
72	Нежилое помещение	подвал	4	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	60.1
2	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	32.2
3	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	10.2
4	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	33
5	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	96.6
6	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	24.9
7	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	9.2
8	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	23
9	Электрощитовая	цоколь	техническое	7
10	Водомерный узел	цоколь	техническое	7.2
11	КУИ	цоколь	техническое	3.4
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	10.2
13	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.5

14	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
16	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
17	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
18	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
19	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
20	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
21	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
22	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
23	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
24	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
25	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
27	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
28	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
29	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
30	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
31	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
32	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
33	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
34	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
35	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
36	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
37	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
38	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
39	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
40	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
41	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
42	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
43	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
44	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
45	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
46	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
47	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
48	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
49	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
50	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.3
51	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
52	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
54	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
55	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
56	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.9

57	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
58	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.6
61	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
62	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
63	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
64	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
65	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
66	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
67	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
68	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
69	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
70	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
71	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
72	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
73	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
74	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
75	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
76	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
77	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
78	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
79	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
80	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
81	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
82	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
83	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
84	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
85	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
87	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.3); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х150 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **53**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 591,9 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **695,8 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **148 211 565 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 479 000 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **143**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **58**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	96.1	3
2	Квартира	1	1	59.2	2
3	Квартира	1	1	34.5	1
4	Квартира	2	1	58.5	2
5	Квартира	2	1	34.2	1
6	Квартира	2	1	34.2	1
7	Квартира	2	1	66.1	2
8	Квартира	3	1	58.5	2
9	Квартира	3	1	34.2	1
10	Квартира	3	1	34.2	1
11	Квартира	3	1	66.1	2
12	Квартира	4	1	58.5	2
13	Квартира	4	1	34.2	1
14	Квартира	4	1	34.2	1
15	Квартира	4	1	66.1	2

16	Квартира	5	1	58.5	2
17	Квартира	5	1	34.2	1
18	Квартира	5	1	34.2	1
19	Квартира	5	1	66.1	2
20	Квартира	6	1	58.5	2
21	Квартира	6	1	34.2	1
22	Квартира	6	1	34.2	1
23	Квартира	6	1	66.1	2
24	Квартира	7	1	58.5	2
25	Квартира	7	1	34.2	1
26	Квартира	7	1	34.2	1
27	Квартира	7	1	66.1	2
28	Квартира	8	1	58.5	2
29	Квартира	8	1	34.2	1
30	Квартира	8	1	34.2	1
31	Квартира	8	1	66.1	2
32	Квартира	9	1	58.5	2
33	Квартира	9	1	34.2	1
34	Квартира	9	1	34.2	1
35	Квартира	9	1	66.1	2
36	Квартира	1	2	70.1	2
37	Квартира	1	2	58.3	2
38	Квартира	1	2	58.3	2
39	Квартира	1	2	80	3
40	Квартира	2	2	81.5	3
41	Квартира	2	2	57.8	2
42	Квартира	2	2	57.8	2
43	Квартира	2	2	79.4	3
44	Квартира	3	2	81.5	3
45	Квартира	3	2	57.8	2
46	Квартира	3	2	57.8	2
47	Квартира	3	2	79.4	3
48	Квартира	4	2	81.5	3
49	Квартира	4	2	57.8	2
50	Квартира	4	2	57.8	2
51	Квартира	4	2	79.4	3
52	Квартира	5	2	81.5	3
53	Квартира	5	2	57.8	2
54	Квартира	5	2	57.8	2
55	Квартира	5	2	79.4	3
56	Квартира	6	2	81.5	3
57	Квартира	6	2	57.8	2
58	Квартира	6	2	57.8	2

59	Квартира	6	2	79.4	3
60	Квартира	7	2	81.5	3
61	Квартира	7	2	57.8	2
62	Квартира	7	2	57.8	2
63	Квартира	7	2	79.4	3
64	Квартира	8	2	81.5	3
65	Квартира	8	2	57.8	2
66	Квартира	8	2	57.8	2
67	Квартира	8	2	79.4	3
68	Квартира	9	2	81.5	3
69	Квартира	9	2	57.8	2
70	Квартира	9	2	57.8	2
71	Квартира	9	2	79.4	3
72	Квартира	1	3	33.2	1
73	Квартира	1	3	34.7	1
74	Квартира	1	3	49.1	2
75	Квартира	1	3	48.6	2
76	Квартира	1	3	48.6	2
77	Квартира	1	3	49.1	2
78	Квартира	1	3	34.7	1
79	Квартира	1	3	33.2	1
80	Квартира	2	3	32.8	1
81	Квартира	2	3	34.4	1
82	Квартира	2	3	48.7	2
83	Квартира	2	3	48.2	2
84	Квартира	2	3	48.2	2
85	Квартира	2	3	48.7	2
86	Квартира	2	3	34.4	1
87	Квартира	2	3	32.8	1
88	Квартира	3	3	32.8	1
89	Квартира	3	3	34.4	1
90	Квартира	3	3	48.7	2
91	Квартира	3	3	48.2	2
92	Квартира	3	3	48.2	2
93	Квартира	3	3	48.7	2
94	Квартира	3	3	34.4	1
95	Квартира	3	3	32.8	1
96	Квартира	4	3	32.8	1
97	Квартира	4	3	34.4	1
98	Квартира	4	3	48.7	2
99	Квартира	4	3	48.2	2
100	Квартира	4	3	48.2	2
101	Квартира	4	3	48.7	2

102	Квартира	4	3	34.4	1
103	Квартира	4	3	32.8	1
104	Квартира	5	3	32.8	1
105	Квартира	5	3	34.4	1
106	Квартира	5	3	48.7	2
107	Квартира	5	3	48.2	2
108	Квартира	5	3	48.2	2
109	Квартира	5	3	48.7	2
110	Квартира	5	3	34.4	1
111	Квартира	5	3	32.8	1
112	Квартира	6	3	32.8	1
113	Квартира	6	3	34.4	1
114	Квартира	6	3	48.7	2
115	Квартира	6	3	48.2	2
116	Квартира	6	3	48.2	2
117	Квартира	6	3	48.7	2
118	Квартира	6	3	34.4	1
119	Квартира	6	3	32.8	1
120	Квартира	7	3	32.8	1
121	Квартира	7	3	34.4	1
122	Квартира	7	3	48.7	2
123	Квартира	7	3	48.2	2
124	Квартира	7	3	48.2	2
125	Квартира	7	3	48.7	2
126	Квартира	7	3	34.4	1
127	Квартира	7	3	32.8	1
128	Квартира	8	3	32.8	1
129	Квартира	8	3	34.4	1
130	Квартира	8	3	48.7	2
131	Квартира	8	3	48.2	2
132	Квартира	8	3	48.2	2
133	Квартира	8	3	48.7	2
134	Квартира	8	3	34.4	1
135	Квартира	8	3	32.8	1
136	Квартира	9	3	32.8	1
137	Квартира	9	3	34.4	1
138	Квартира	9	3	48.7	2
139	Квартира	9	3	48.2	2
140	Квартира	9	3	48.2	2
141	Квартира	9	3	48.7	2
142	Квартира	9	3	34.4	1
143	Квартира	9	3	32.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
2	Нежилое помещение	подвал	1	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
3	Нежилое помещение	подвал	1	14,8	Хозяйственная кладовая	14,8
4	Нежилое помещение	подвал	1	12	Хозяйственная кладовая	12
5	Нежилое помещение	подвал	1	12,6	Хозяйственная кладовая	12,6
6	Нежилое помещение	подвал	1	16,3	Хозяйственная кладовая	16,3
7	Нежилое помещение	подвал	1	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
8	Нежилое помещение	подвал	1	14,7	Хозяйственная кладовая	14,7
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
10	Нежилое помещение	подвал	1	13,4	Хозяйственная кладовая	13,4
11	Нежилое помещение	подвал	1	13,6	Хозяйственная кладовая	13,6
12	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
13	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
14	Нежилое помещение	подвал	2	4,2	Хозяйственная кладовая	4,2
15	Нежилое помещение	подвал	2	15,1	Хозяйственная кладовая	15,1
16	Нежилое помещение	подвал	2	16,6	Хозяйственная кладовая	16,6
17	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
18	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
19	Нежилое помещение	подвал	2	6,5	Хозяйственная кладовая	6,5
20	Нежилое помещение	подвал	2	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
22	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
23	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
25	Нежилое помещение	подвал	2	6	Хозяйственная кладовая	6
26	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
27	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
28	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
30	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
31	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
32	Нежилое помещение	подвал	2	13	Хозяйственная кладовая	13
33	Нежилое помещение	подвал	2	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
34	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
35	Нежилое помещение	подвал	2	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
36	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
38	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
39	Нежилое помещение	подвал	3	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8

40	Нежилое помещение	подвал	3	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
41	Нежилое помещение	подвал	3	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
42	Нежилое помещение	подвал	3	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
43	Нежилое помещение	подвал	3	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
44	Нежилое помещение	подвал	3	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
45	Нежилое помещение	подвал	3	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
46	Нежилое помещение	подвал	3	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
47	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
48	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
49	Нежилое помещение	подвал	4	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
50	Нежилое помещение	подвал	4	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
51	Нежилое помещение	подвал	4	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
52	Нежилое помещение	подвал	4	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
53	Нежилое помещение	подвал	4	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
54	Нежилое помещение	подвал	4	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
55	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
56	Нежилое помещение	подвал	4	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
57	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
58	Нежилое помещение	подвал	4	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	подвал	общественное	8.8
2	Технический коридор	подвал	общественное	28.4
3	Технический коридор	подвал	общественное	14.9
4	Технический коридор	подвал	общественное	31.3
5	КУИ	подвал	техническое	2.8
6	Технический коридор	подвал	общественное	90.5
7	Электрощитовая	подвал	техническое	8.3
8	Помещение водомерного узла	подвал	техническое	8.3
9	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
10	Технический коридор	подвал	общественное	14.5
11	Технический коридор	подвал	общественное	8
12	Технический коридор	подвал	общественное	8
13	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
14	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	4.3
15	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
16	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
17	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
18	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	19.7

19	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
20	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
21	Лестничная клетка	7 этаж 1подъезд	общественное	19.7
22	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
23	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
24	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	16.5
25	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
27	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
29	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
30	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
31	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
32	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
33	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
34	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	7.6
35	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	6.4
36	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
37	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
38	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
39	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
40	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
41	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
42	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
43	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
44	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
45	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
46	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
47	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
48	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
49	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
50	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
51	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
52	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
53	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
54	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
55	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
56	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
57	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
58	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
60	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
61	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.4); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34,2 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 416 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12.3:12.3.1 Кадастровый номер земельного участка	39:15:130710:4757
2	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12:3.2 Площадь земельного участка	18343 кв,м
3	06.06.2018	Раздел 19, п. 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	39:15:130710:4757
4	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2018
5	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-509627.81

6	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	72412392
7	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43189782.37
8	09.10.2018	Раздел 21. Размер полностью оплаченного уставного капитала	81010000
9	10.11.2018	Раздел 19. Подблок 19.1 .О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам долевого строительства. П. 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
10	10.11.2018	п. 3.3 Об учредителе - физическом лице	Мнацаканов Эдуард Гургенович , гражданство РФ, проживает РФ, 100 %
11	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург» Подразделение : филиал «Европейский» ИНН 7831000027 БИК 042748877 Кор счет № 30101810927480000877 в отделение Калининград Код ОКПО 35401681 ОГРН 1027800000140 р/с 40702810775000000533; КПП 390643002;
12	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.5 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
13	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2018
14	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-3758574
15	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	113640187
16	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	52277531
17	01.17.2019	Раздел 19 п. 19.5.1 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
18	01.17.2019	Раздел 19 подблок 19.3 п. 19.3.1 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Да
19	01.31.2019	Раздел 9 подблок 9.2.(2) п. 9.2.20.(2) общая площадь объекта	11888.2
20	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2018
21	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 124 865)рубля
22	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	213 808 881 рублей
23	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	79 593 771 рубль
24	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2019
25	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(1 992 663)рубля
26	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	336 070 325 рублей

27	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	87 277 009 рублей
28	04.06.2019	Раздел 18, подблок 18.1 О планируемой стоимости строительства	1 634 701 800 рублей
29	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2019
30	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 719 375) рублей
31	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	555 316 982 рубля
32	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 458 985 рублей
33	30.07.2019	Раздел 12, подблок 12.1 п. 12.1.2 Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
34	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	122
35	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
36	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13
37	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6195.9
38	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
39	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	229.6
40	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	325304548
41	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
42	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	7550006
43	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	31
44	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0

45	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
46	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1795.1
47	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
48	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
49	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	83546164
50	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
51	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
52	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
53	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
54	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
55	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	33.9
56	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
57	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
58	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1404000
59	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
60	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0

61	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
62	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
63	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
64	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	34.2
65	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
66	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
67	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1416000
68	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
69	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
70	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2019
71	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(8 266 340) рублей
72	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	696 994 938 рубля
73	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 610 355 рублей
74	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.1 Этап реализации строительства 20%	1 квартал 2020 года
75	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.4 Этап реализации строительства 40%	3 квартал 2020 года
76	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.6. Этап реализации строительства 60%	1 квартал 2021 года
77	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.8Этап реализации строительства 80%	4 квартал 2021 года

78	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 .п. 17.1.10.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
79	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	14
80	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	246.7
81	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	8200006
82	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	36
83	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2057.1
84	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98280364
85	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125
86	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6371
87	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	336032348
88	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	35
89	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2572
90	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125684564
91	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2

92	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	67.8
93	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3159000
94	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	132
95	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	16
96	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6653.4
97	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	281.5
98	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	353304548
99	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	9400006
100	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	47
101	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2708
102	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	133448364
103	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	11
104	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	60
105	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	559.9

106	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	583.7
107	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	28868000
108	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2918500
109	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
110	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3117
111	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	156998364
112	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	21
113	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	72
114	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1022.6
115	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	695.8
116	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	57347900
117	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
118	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	20
119	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	349.3

120	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12000006
121	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	66
122	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3639.6
123	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	187056164
124	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	30
125	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1417.3
126	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	79000600
127	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
128	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	21
129	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	367.1
130	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12650006
131	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	80
132	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4295.7
133	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	227332704
134	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	50

135	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2446.6
136	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	138892715
137	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2019
138	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(18181971) рублей
139	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	619158792 рубля
140	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108252922 рублей
141	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	84
142	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4431.3
143	08.05.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	235903904
144	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2020
145	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(4348275) рублей
146	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1025741732 рубля
147	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	143504533 рублей
148	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	135
149	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6845
150	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	366 640 448

151	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	23
152	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	399.1
153	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13 950 006
154	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	89
155	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4600.8
156	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	247 748 704
157	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	53
158	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2591.9
159	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	148 211 565
160	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 20%	2 квартал 2020 года
161	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 40%	1 квартал 2021 года
162	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 . п. 17.1.2. Этап реализации строительства 60%	3 квартал 2021 года
163	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.2 Этап реализации строительства 80%	1 квартал 2022 года
164	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 .п. 17.1.2.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 874884192495536549013972175228196165672

Владелец: **МОСДОРСТРОЙ, Мнацаканов Эдуард Гургенович, город Калининград**

Действителен: с 11.10.2019 по 11.10.2020

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000422 от 30.06.2020

Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой по улице Согласия в г. Калининграде

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **вт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**

1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **ср**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(906)237-74-04**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **artkvartal39@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://artkvartal39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906987617**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926063960**
	2.1.3	Год регистрации: **2016 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	3.3.2	Имя: **Эдуард**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Согласия**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-4 348,27 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 025 741,73 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Задолженность перед участниками долевого строительства, задолженность перед поставщиками и подрядчиками**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **143 504,53 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Расчеты по договорам долевого участия, авансы выданные поставщикам и подрядчикам по строительству объекта**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **1 по ГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **2поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **ЗпоГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11980,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **4поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11408,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3441,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10852,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **715,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8125,90 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7600,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **695,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8296,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7169,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **670,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7840,10 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **171**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	62	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	62.7	2
5	Квартира	2	1	65.2	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	62.2	2
9	Квартира	3	1	65.2	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	62.2	2
13	Квартира	4	1	65.2	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	62.2	2
17	Квартира	5	1	65.2	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	62.2	2
21	Квартира	6	1	65.2	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	62.2	2
25	Квартира	7	1	65.2	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	62.2	2
29	Квартира	8	1	65.2	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	62.2	2
33	Квартира	9	1	65.2	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	62.2	2
37	Квартира	1	2	55.3	2
38	Квартира	1	2	34.3	1
39	Квартира	1	2	34.3	1
40	Квартира	1	2	55.8	2
41	Квартира	2	2	55	2
42	Квартира	2	2	33.9	1
43	Квартира	2	2	33.9	1
44	Квартира	2	2	55.2	2
45	Квартира	3	2	55	2
46	Квартира	3	2	33.9	1
47	Квартира	3	2	33.9	1
48	Квартира	3	2	55.2	2
49	Квартира	4	2	55	2
50	Квартира	4	2	33.9	1
51	Квартира	4	2	33.9	1
52	Квартира	4	2	55.2	2
53	Квартира	5	2	55	2
54	Квартира	5	2	33.9	1
55	Квартира	5	2	33.9	1
56	Квартира	5	2	55.2	2
57	Квартира	6	2	55	2
58	Квартира	6	2	33.9	1

59	Квартира	6	2	33.9	1
60	Квартира	6	2	55.2	2
61	Квартира	7	2	55	2
62	Квартира	7	2	33.9	1
63	Квартира	7	2	33.9	1
64	Квартира	7	2	55.2	2
65	Квартира	8	2	55	2
66	Квартира	8	2	33.9	1
67	Квартира	8	2	33.9	1
68	Квартира	8	2	55.2	2
69	Квартира	9	2	55	2
70	Квартира	9	2	33.9	1
71	Квартира	9	2	33.9	1
72	Квартира	9	2	55.2	2
73	Квартира	1	3	69.7	2
74	Квартира	1	3	58.2	2
75	Квартира	1	3	58.2	2
76	Квартира	1	3	70.5	2
77	Квартира	2	3	78.2	3
78	Квартира	2	3	57.4	2
79	Квартира	2	3	57.4	2
80	Квартира	2	3	81.5	3
81	Квартира	3	3	78.2	3
82	Квартира	3	3	57.4	2
83	Квартира	3	3	57.4	2
84	Квартира	3	3	81.5	3
85	Квартира	4	3	78.2	3
86	Квартира	4	3	57.4	2
87	Квартира	4	3	57.4	2
88	Квартира	4	3	81.5	3
89	Квартира	5	3	78.2	3
90	Квартира	5	3	57.4	2
91	Квартира	5	3	57.4	2
92	Квартира	5	3	81.5	3
93	Квартира	6	3	78.2	3
94	Квартира	6	3	57.4	2
95	Квартира	6	3	57.4	2
96	Квартира	6	3	81.5	3
97	Квартира	7	3	78.2	3
98	Квартира	7	3	57.4	2
99	Квартира	7	3	57.4	2
100	Квартира	7	3	81.5	3
101	Квартира	8	3	78.2	3

102	Квартира	8	3	57.4	2
103	Квартира	8	3	57.4	2
104	Квартира	8	3	81.5	3
105	Квартира	9	3	78.2	3
106	Квартира	9	3	57.4	2
107	Квартира	9	3	57.4	2
108	Квартира	9	3	81.5	3
109	Квартира	1	4	53.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	55	2
113	Квартира	2	4	55.5	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	54.5	2
117	Квартира	3	4	55.5	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	54.5	2
121	Квартира	4	4	55.5	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	54.5	2
125	Квартира	5	4	55.5	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	54.5	2
129	Квартира	6	4	55.5	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	54.5	2
133	Квартира	7	4	55.5	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	54.5	2
137	Квартира	8	4	55.5	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	54.5	2
141	Квартира	9	4	55.5	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	54.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7
1	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
2	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
3	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
4	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
5	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
6	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
7	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
8	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
9	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
10	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4

11	Нежилое помещение	подземный	-	15	Машиноместо	15
12	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
13	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
14	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
15	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
16	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
17	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
18	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
19	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
20	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
21	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
22	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
23	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
24	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
25	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
26	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
27	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
28	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
29	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6
30	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
31	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
32	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
33	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
34	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
35	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
36	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
37	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
38	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
39	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
40	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
41	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
42	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
43	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
44	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
45	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
46	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
47	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
48	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
49	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
50	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
51	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
52	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
53	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

54	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
55	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
56	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
57	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
58	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
59	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
60	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
61	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
62	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
63	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
64	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
65	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
66	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
67	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
68	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
69	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
70	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
71	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
72	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
73	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
74	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
75	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
76	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
77	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
78	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
79	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
80	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
81	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
82	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
83	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
84	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
85	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
86	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
87	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
88	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
89	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
90	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
91	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
92	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
93	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
94	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
95	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
96	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

97	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
98	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
99	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
100	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
101	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
102	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
103	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
104	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
105	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
106	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
107	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
108	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
109	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
110	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
111	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
112	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
113	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
114	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
115	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
116	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
117	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
118	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
119	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
120	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
121	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
122	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
123	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
124	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
125	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
126	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
127	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
128	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
129	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
130	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
131	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
132	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
133	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
134	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
135	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
136	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
137	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
138	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
139	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17

140	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
141	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
142	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
143	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
144	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
145	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
146	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
147	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
148	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
149	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
150	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
151	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
152	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
153	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
154	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
155	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
156	Нежилое помещение	подземный	-	15,2	Машиноместо	15,2
157	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
158	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
159	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
160	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
161	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
162	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
163	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
164	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
165	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
166	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
167	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
168	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
169	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
170	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
171	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	Тамбур	цоколь	общественное	4.4
5	Коридор	цоколь	общественное	49.5

6	коридор	цоколь	общественное	43.2
7	С/у	цоколь	техническое	4.1
8	тамбур	цоколь	общественное	7.1
9	тамбур	цоколь	общественное	7.5
10	коридор	цоколь	общественное	24.3
11	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
12	тамбур	цоколь	общественное	4.7
13	коридор	цоколь	общественное	21.6
14	коридор	цоколь	общественное	42.6
15	тамбур	цоколь	общественное	10.3
16	С/у	цоколь	техническое	5
17	тамбур	цоколь	общественное	6.9
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.7
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
48	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9

49	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
50	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
51	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
52	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
54	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
55	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
56	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
57	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
58	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
59	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
60	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
61	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
62	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
63	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
64	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
65	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
66	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
67	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
68	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
69	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
70	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
71	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
72	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
73	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
74	Теплогенераторная	1 этаж 3 подъезд	техническое	7.1
75	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.5
76	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	31.1
77	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
78	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
79	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
80	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
81	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
82	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
83	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
84	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
113	Помещение охраны	автостоянка	техническое	9.6
114	С/у	автостоянка	техническое	3
115	КУИ	автостоянка	техническое	9.6
116	Электрощитовая	автостоянка	техническое	17.7
117	Тех.коридор для инженерных сетей	автостоянка	техническое	12.6
118	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
119	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
120	Насосная автостоянки	автостоянка	техническое	9.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

5	Автостоянка	Система вентиляции. Приточно-вытяжная с механическим побуждением	Вентиляция помещения
6	Автостоянка	Система дымоудаления . ДУ-1, ДУ-2	Удаление дыма
7	Автостоянка	Лифты 2шт.	Вертикальный транспорт
8	Автостоянка	Система пожарной сигнализации СОУЭ 3 типа	Оповещение и управление эвакуацией
9	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения; Устройство внутреннего противопожарного водопровода совмещенного со спринклерной установкой пожаротушения	Тушение пожара
10	Автостоянка, электрощитовая	ВРУ 2.3. 2 кабельные линии марки АПВБбШв-14*120 мм2 от РЩ-2	Освещение автостоянки
11	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **135**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **23**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 845 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **399,1 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **366 640 448 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13 950 006 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **16**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	55	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	53.7	2
5	Квартира	2	1	54.5	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	55.5	2
9	Квартира	3	1	54.5	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	55.5	2
13	Квартира	4	1	54.5	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	55.5	2
17	Квартира	5	1	54.5	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	55.5	2
21	Квартира	6	1	54.5	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	55.5	2
25	Квартира	7	1	54.5	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	55.5	2
29	Квартира	8	1	54.5	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	55.5	2
33	Квартира	9	1	54.5	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	55.5	2
37	Квартира	1	2	70.5	2
38	Квартира	1	2	58.2	2
39	Квартира	1	2	58.2	2
40	Квартира	1	2	69.7	2
41	Квартира	2	2	81.5	3
42	Квартира	2	2	57.4	2
43	Квартира	2	2	57.4	2
44	Квартира	2	2	78.2	3
45	Квартира	3	2	81.5	3
46	Квартира	3	2	57.4	2
47	Квартира	3	2	57.4	2
48	Квартира	3	2	78.2	3
49	Квартира	4	2	81.5	3
50	Квартира	4	2	57.4	2
51	Квартира	4	2	57.4	2
52	Квартира	4	2	78.2	3
53	Квартира	5	2	81.5	3
54	Квартира	5	2	57.4	2
55	Квартира	5	2	57.4	2
56	Квартира	5	2	78.2	3
57	Квартира	6	2	81.5	3
58	Квартира	6	2	57.4	2

59	Квартира	6	2	57.4	2
60	Квартира	6	2	78.2	3
61	Квартира	7	2	81.5	3
62	Квартира	7	2	57.4	2
63	Квартира	7	2	57.4	2
64	Квартира	7	2	78.2	3
65	Квартира	8	2	81.5	3
66	Квартира	8	2	57.4	2
67	Квартира	8	2	57.4	2
68	Квартира	8	2	78.2	3
69	Квартира	9	2	81.5	3
70	Квартира	9	2	57.4	2
71	Квартира	9	2	57.4	2
72	Квартира	9	2	78.2	3
73	Квартира	1	3	55.8	2
74	Квартира	1	3	34.3	1
75	Квартира	1	3	34.3	1
76	Квартира	1	3	55.3	2
77	Квартира	2	3	55.2	2
78	Квартира	2	3	33.9	1
79	Квартира	2	3	33.9	1
80	Квартира	2	3	55	2
81	Квартира	3	3	55.2	2
82	Квартира	3	3	33.9	1
83	Квартира	3	3	33.9	1
84	Квартира	3	3	55	2
85	Квартира	4	3	55.2	2
86	Квартира	4	3	33.9	1
87	Квартира	4	3	33.9	1
88	Квартира	4	3	55	2
89	Квартира	5	3	55.2	2
90	Квартира	5	3	33.9	1
91	Квартира	5	3	33.9	1
92	Квартира	5	3	55	2
93	Квартира	6	3	55.2	2
94	Квартира	6	3	33.9	1
95	Квартира	6	3	33.9	1
96	Квартира	6	3	55	2
97	Квартира	7	3	55.2	2
98	Квартира	7	3	33.9	1
99	Квартира	7	3	33.9	1
100	Квартира	7	3	55	2
101	Квартира	8	3	55.2	2

102	Квартира	8	3	33.9	1
103	Квартира	8	3	33.9	1
104	Квартира	8	3	55	2
105	Квартира	9	3	55.2	2
106	Квартира	9	3	33.9	1
107	Квартира	9	3	33.9	1
108	Квартира	9	3	55	2
109	Квартира	1	4	62.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	62	2
113	Квартира	2	4	62.2	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	65.2	2
117	Квартира	3	4	62.2	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	65.2	2
121	Квартира	4	4	62.2	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	65.2	2
125	Квартира	5	4	62.2	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	65.2	2
129	Квартира	6	4	62.2	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	65.2	2
133	Квартира	7	4	62.2	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	65.2	2
137	Квартира	8	4	62.2	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	65.2	2
141	Квартира	9	4	62.2	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	65.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	тамбур	цоколь	общественное	6.9

5	Коридор	цоколь	общественное	42.6
6	С/у	цоколь	техническое	5
7	коридор	цоколь	общественное	21.6
8	тамбур	цоколь	общественное	4.7
9	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
10	тамбур	цоколь	общественное	7.5
11	Коридор	цоколь	общественное	24.5
12	тамбур	цоколь	общественное	7.1
13	коридор	цоколь	общественное	43.2
14	тамбур	цоколь	общественное	10.3
15	тамбур	цоколь	общественное	4.4
16	С/у	цоколь	техническое	4.1
17	коридор	цоколь	общественное	49.5
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	9.8
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.5
47	Теплогенераторная	1 этаж 2 подъезд	техническое	7.1

48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	31.1
49	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
50	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
51	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
52	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
53	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
54	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
55	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
56	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
57	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	10.2
58	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
59	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
60	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
61	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
62	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
63	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
64	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
65	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
66	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
67	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
68	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
69	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
70	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
71	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
72	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
73	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
74	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
75	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
76	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
77	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
78	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
79	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
80	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
81	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
82	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
83	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
84	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	11.7
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х240 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
5	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **89**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 600,8 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **24 774 874 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **135**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **72**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **72**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	35.3	1
2	Квартира	1	1	81.3	3
3	Квартира	1	1	96.5	4
4	Квартира	2	1	34.8	1
5	Квартира	2	1	80.4	3
6	Квартира	2	1	95.8	4
7	Квартира	3	1	34.8	1
8	Квартира	3	1	80.4	3
9	Квартира	3	1	95.8	4
10	Квартира	4	1	34.8	1
11	Квартира	4	1	80.4	3
12	Квартира	4	1	95.8	4
13	Квартира	5	1	34.8	1
14	Квартира	5	1	80.4	3
15	Квартира	5	1	95.8	4

16	Квартира	6	1	34.8	1
17	Квартира	6	1	80.4	3
18	Квартира	6	1	95.8	4
19	Квартира	7	1	34.8	1
20	Квартира	7	1	80.4	3
21	Квартира	7	1	95.8	4
22	Квартира	8	1	34.8	1
23	Квартира	8	1	80.4	3
24	Квартира	8	1	95.8	4
25	Квартира	9	1	34.8	1
26	Квартира	9	1	80.4	3
27	Квартира	9	1	95.8	4
28	Квартира	1	2	56.5	2
29	Квартира	1	2	34.5	1
30	Квартира	1	2	34.5	1
31	Квартира	1	2	55.9	2
32	Квартира	2	2	56	2
33	Квартира	2	2	33.9	1
34	Квартира	2	2	33.9	1
35	Квартира	2	2	55.4	2
36	Квартира	3	2	56	2
37	Квартира	3	2	33.9	1
38	Квартира	3	2	33.9	1
39	Квартира	3	2	55.4	2
40	Квартира	4	2	56	2
41	Квартира	4	2	33.9	1
42	Квартира	4	2	33.9	1
43	Квартира	4	2	55.4	2
44	Квартира	5	2	56	2
45	Квартира	5	2	33.9	1
46	Квартира	5	2	33.9	1
47	Квартира	5	2	55.4	2
48	Квартира	6	2	56	2
49	Квартира	6	2	33.9	1
50	Квартира	6	2	33.9	1
51	Квартира	6	2	55.4	2
52	Квартира	7	2	56	2
53	Квартира	7	2	33.9	1
54	Квартира	7	2	33.9	1
55	Квартира	7	2	55.4	2
56	Квартира	8	2	56	2
57	Квартира	8	2	33.9	1
58	Квартира	8	2	33.9	1

59	Квартира	8	2	55.4	2
60	Квартира	9	2	56	2
61	Квартира	9	2	33.9	1
62	Квартира	9	2	33.9	1
63	Квартира	9	2	55.4	2
64	Квартира	1	3	80.1	3
65	Квартира	1	3	58.3	2
66	Квартира	1	3	58.3	2
67	Квартира	1	3	70.3	2
68	Квартира	2	3	79.5	3
69	Квартира	2	3	57.7	2
70	Квартира	2	3	57.7	2
71	Квартира	2	3	81.4	3
72	Квартира	3	3	79.5	3
73	Квартира	3	3	57.7	2
74	Квартира	3	3	57.7	2
75	Квартира	3	3	81.4	3
76	Квартира	4	3	79.5	3
77	Квартира	4	3	57.7	2
78	Квартира	4	3	57.7	2
79	Квартира	4	3	81.4	3
80	Квартира	5	3	79.5	3
81	Квартира	5	3	57.7	2
82	Квартира	5	3	57.7	2
83	Квартира	5	3	81.4	3
84	Квартира	6	3	79.5	3
85	Квартира	6	3	57.7	2
86	Квартира	6	3	57.7	2
87	Квартира	6	3	81.4	3
88	Квартира	7	3	79.5	3
89	Квартира	7	3	57.7	2
90	Квартира	7	3	57.7	2
91	Квартира	7	3	81.4	3
92	Квартира	8	3	79.5	3
93	Квартира	8	3	57.7	2
94	Квартира	8	3	57.7	2
95	Квартира	8	3	81.4	3
96	Квартира	9	3	79.5	3
97	Квартира	9	3	57.7	2
98	Квартира	9	3	57.7	2
99	Квартира	9	3	81.4	3
100	Квартира	1	4	54.6	2
101	Квартира	1	4	34.5	1

102	Квартира	1	4	34.5	1
103	Квартира	1	4	54.9	2
104	Квартира	2	4	56.3	2
105	Квартира	2	4	34	1
106	Квартира	2	4	33.9	1
107	Квартира	2	4	54.4	2
108	Квартира	3	4	56.3	2
109	Квартира	3	4	34	1
110	Квартира	3	4	33.9	1
111	Квартира	3	4	54.4	2
112	Квартира	4	4	56.3	2
113	Квартира	4	4	34	1
114	Квартира	4	4	33.9	1
115	Квартира	4	4	54.4	2
116	Квартира	5	4	56.3	2
117	Квартира	5	4	34	1
118	Квартира	5	4	33.9	1
119	Квартира	5	4	54.4	2
120	Квартира	6	4	56.3	2
121	Квартира	6	4	34	1
122	Квартира	6	4	33.9	1
123	Квартира	6	4	54.4	2
124	Квартира	7	4	56.3	2
125	Квартира	7	4	34	1
126	Квартира	7	4	33.9	1
127	Квартира	7	4	54.4	2
128	Квартира	8	4	56.3	2
129	Квартира	8	4	34	1
130	Квартира	8	4	33.9	1
131	Квартира	8	4	54.4	2
132	Квартира	9	4	56.3	2
133	Квартира	9	4	34	1
134	Квартира	9	4	33.9	1
135	Квартира	9	4	54.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	9,7	Хозяйственная кладовая	9,7
2	Нежилое помещение	подвал	1	10,4	Хозяйственная кладовая	10,4
3	Нежилое помещение	подвал	1	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
4	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
5	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3

6	Нежилое помещение	подвал	1	10	Хозяйственная кладовая	10
7	Нежилое помещение	подвал	1	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
8	Нежилое помещение	подвал	1	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
10	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
11	Нежилое помещение	подвал	1	9	Хозяйственная кладовая	9
12	Нежилое помещение	подвал	1	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
13	Нежилое помещение	подвал	1	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
14	Нежилое помещение	подвал	1	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
15	Нежилое помещение	подвал	1	10,9	Хозяйственная кладовая	10,9
16	Нежилое помещение	подвал	1	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
17	Нежилое помещение	подвал	1	11	Хозяйственная кладовая	11
18	Нежилое помещение	подвал	1	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
19	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
20	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
22	Нежилое помещение	подвал	2	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
23	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
25	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
26	Нежилое помещение	подвал	2	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
27	Нежилое помещение	подвал	2	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
28	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
30	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
31	Нежилое помещение	подвал	2	6,6	Хозяйственная кладовая	6,6
32	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
33	Нежилое помещение	подвал	2	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
34	Нежилое помещение	подвал	3	12,7	Хозяйственная кладовая	12,7
35	Нежилое помещение	подвал	3	9	Хозяйственная кладовая	9
36	Нежилое помещение	подвал	3	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
38	Нежилое помещение	подвал	3	12,2	Хозяйственная кладовая	12,2
39	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8
40	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
41	Нежилое помещение	подвал	3	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
42	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
43	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
44	Нежилое помещение	подвал	3	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
45	Нежилое помещение	подвал	3	6,9	Хозяйственная кладовая	6,9
46	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
47	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
48	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8

49	Нежилое помещение	подвал	3	7,2	Хозяйственная кладовая	7,2
50	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
51	Нежилое помещение	подвал	3	8,7	Хозяйственная кладовая	8,7
52	Нежилое помещение	подвал	3	5,7	Хозяйственная кладовая	5,7
53	Нежилое помещение	подвал	3	8,3	Хозяйственная кладовая	8,3
54	Нежилое помещение	подвал	3	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
55	Нежилое помещение	подвал	3	16,4	Хозяйственная кладовая	16,4
56	Нежилое помещение	подвал	3	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
57	Нежилое помещение	подвал	4	11,9	Хозяйственная кладовая	11,9
58	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
59	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
60	Нежилое помещение	подвал	4	14,9	Хозяйственная кладовая	14,9
61	Нежилое помещение	подвал	4	15,7	Хозяйственная кладовая	15,7
62	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
63	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
64	Нежилое помещение	подвал	4	10,2	Хозяйственная кладовая	10,2
65	Нежилое помещение	подвал	4	9,4	Хозяйственная кладовая	9,4
66	Нежилое помещение	подвал	4	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
67	Нежилое помещение	подвал	4	6,4	Хозяйственная кладовая	6,4
68	Нежилое помещение	подвал	4	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
69	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
70	Нежилое помещение	подвал	4	9,1	Хозяйственная кладовая	9,1
71	Нежилое помещение	подвал	4	6,7	Хозяйственная кладовая	6,7
72	Нежилое помещение	подвал	4	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	60.1
2	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	32.2
3	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	10.2
4	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	33
5	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	96.6
6	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	24.9
7	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	9.2
8	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	23
9	Электрощитовая	цоколь	техническое	7
10	Водомерный узел	цоколь	техническое	7.2
11	КУИ	цоколь	техническое	3.4
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	10.2
13	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.5

14	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
16	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
17	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
18	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
19	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
20	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
21	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
22	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
23	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
24	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
25	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
27	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
28	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
29	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
30	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
31	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
32	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
33	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
34	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
35	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
36	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
37	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
38	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
39	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
40	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
41	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
42	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
43	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
44	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
45	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
46	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
47	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
48	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
49	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
50	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.3
51	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
52	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
54	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
55	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
56	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.9

57	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
58	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.6
61	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
62	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
63	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
64	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
65	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
66	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
67	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
68	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
69	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
70	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
71	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
72	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
73	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
74	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
75	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
76	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
77	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
78	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
79	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
80	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
81	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
82	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
83	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
84	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
85	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
87	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.3); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х150 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **53**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 591,9 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **695,8 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **148 211 565 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 479 000 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **143**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **58**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	96.1	3
2	Квартира	1	1	59.2	2
3	Квартира	1	1	34.5	1
4	Квартира	2	1	58.5	2
5	Квартира	2	1	34.2	1
6	Квартира	2	1	34.2	1
7	Квартира	2	1	66.1	2
8	Квартира	3	1	58.5	2
9	Квартира	3	1	34.2	1
10	Квартира	3	1	34.2	1
11	Квартира	3	1	66.1	2
12	Квартира	4	1	58.5	2
13	Квартира	4	1	34.2	1
14	Квартира	4	1	34.2	1
15	Квартира	4	1	66.1	2

16	Квартира	5	1	58.5	2
17	Квартира	5	1	34.2	1
18	Квартира	5	1	34.2	1
19	Квартира	5	1	66.1	2
20	Квартира	6	1	58.5	2
21	Квартира	6	1	34.2	1
22	Квартира	6	1	34.2	1
23	Квартира	6	1	66.1	2
24	Квартира	7	1	58.5	2
25	Квартира	7	1	34.2	1
26	Квартира	7	1	34.2	1
27	Квартира	7	1	66.1	2
28	Квартира	8	1	58.5	2
29	Квартира	8	1	34.2	1
30	Квартира	8	1	34.2	1
31	Квартира	8	1	66.1	2
32	Квартира	9	1	58.5	2
33	Квартира	9	1	34.2	1
34	Квартира	9	1	34.2	1
35	Квартира	9	1	66.1	2
36	Квартира	1	2	70.1	2
37	Квартира	1	2	58.3	2
38	Квартира	1	2	58.3	2
39	Квартира	1	2	80	3
40	Квартира	2	2	81.5	3
41	Квартира	2	2	57.8	2
42	Квартира	2	2	57.8	2
43	Квартира	2	2	79.4	3
44	Квартира	3	2	81.5	3
45	Квартира	3	2	57.8	2
46	Квартира	3	2	57.8	2
47	Квартира	3	2	79.4	3
48	Квартира	4	2	81.5	3
49	Квартира	4	2	57.8	2
50	Квартира	4	2	57.8	2
51	Квартира	4	2	79.4	3
52	Квартира	5	2	81.5	3
53	Квартира	5	2	57.8	2
54	Квартира	5	2	57.8	2
55	Квартира	5	2	79.4	3
56	Квартира	6	2	81.5	3
57	Квартира	6	2	57.8	2
58	Квартира	6	2	57.8	2

59	Квартира	6	2	79.4	3
60	Квартира	7	2	81.5	3
61	Квартира	7	2	57.8	2
62	Квартира	7	2	57.8	2
63	Квартира	7	2	79.4	3
64	Квартира	8	2	81.5	3
65	Квартира	8	2	57.8	2
66	Квартира	8	2	57.8	2
67	Квартира	8	2	79.4	3
68	Квартира	9	2	81.5	3
69	Квартира	9	2	57.8	2
70	Квартира	9	2	57.8	2
71	Квартира	9	2	79.4	3
72	Квартира	1	3	33.2	1
73	Квартира	1	3	34.7	1
74	Квартира	1	3	49.1	2
75	Квартира	1	3	48.6	2
76	Квартира	1	3	48.6	2
77	Квартира	1	3	49.1	2
78	Квартира	1	3	34.7	1
79	Квартира	1	3	33.2	1
80	Квартира	2	3	32.8	1
81	Квартира	2	3	34.4	1
82	Квартира	2	3	48.7	2
83	Квартира	2	3	48.2	2
84	Квартира	2	3	48.2	2
85	Квартира	2	3	48.7	2
86	Квартира	2	3	34.4	1
87	Квартира	2	3	32.8	1
88	Квартира	3	3	32.8	1
89	Квартира	3	3	34.4	1
90	Квартира	3	3	48.7	2
91	Квартира	3	3	48.2	2
92	Квартира	3	3	48.2	2
93	Квартира	3	3	48.7	2
94	Квартира	3	3	34.4	1
95	Квартира	3	3	32.8	1
96	Квартира	4	3	32.8	1
97	Квартира	4	3	34.4	1
98	Квартира	4	3	48.7	2
99	Квартира	4	3	48.2	2
100	Квартира	4	3	48.2	2
101	Квартира	4	3	48.7	2

102	Квартира	4	3	34.4	1
103	Квартира	4	3	32.8	1
104	Квартира	5	3	32.8	1
105	Квартира	5	3	34.4	1
106	Квартира	5	3	48.7	2
107	Квартира	5	3	48.2	2
108	Квартира	5	3	48.2	2
109	Квартира	5	3	48.7	2
110	Квартира	5	3	34.4	1
111	Квартира	5	3	32.8	1
112	Квартира	6	3	32.8	1
113	Квартира	6	3	34.4	1
114	Квартира	6	3	48.7	2
115	Квартира	6	3	48.2	2
116	Квартира	6	3	48.2	2
117	Квартира	6	3	48.7	2
118	Квартира	6	3	34.4	1
119	Квартира	6	3	32.8	1
120	Квартира	7	3	32.8	1
121	Квартира	7	3	34.4	1
122	Квартира	7	3	48.7	2
123	Квартира	7	3	48.2	2
124	Квартира	7	3	48.2	2
125	Квартира	7	3	48.7	2
126	Квартира	7	3	34.4	1
127	Квартира	7	3	32.8	1
128	Квартира	8	3	32.8	1
129	Квартира	8	3	34.4	1
130	Квартира	8	3	48.7	2
131	Квартира	8	3	48.2	2
132	Квартира	8	3	48.2	2
133	Квартира	8	3	48.7	2
134	Квартира	8	3	34.4	1
135	Квартира	8	3	32.8	1
136	Квартира	9	3	32.8	1
137	Квартира	9	3	34.4	1
138	Квартира	9	3	48.7	2
139	Квартира	9	3	48.2	2
140	Квартира	9	3	48.2	2
141	Квартира	9	3	48.7	2
142	Квартира	9	3	34.4	1
143	Квартира	9	3	32.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
2	Нежилое помещение	подвал	1	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
3	Нежилое помещение	подвал	1	14,8	Хозяйственная кладовая	14,8
4	Нежилое помещение	подвал	1	12	Хозяйственная кладовая	12
5	Нежилое помещение	подвал	1	12,6	Хозяйственная кладовая	12,6
6	Нежилое помещение	подвал	1	16,3	Хозяйственная кладовая	16,3
7	Нежилое помещение	подвал	1	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
8	Нежилое помещение	подвал	1	14,7	Хозяйственная кладовая	14,7
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
10	Нежилое помещение	подвал	1	13,4	Хозяйственная кладовая	13,4
11	Нежилое помещение	подвал	1	13,6	Хозяйственная кладовая	13,6
12	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
13	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
14	Нежилое помещение	подвал	2	4,2	Хозяйственная кладовая	4,2
15	Нежилое помещение	подвал	2	15,1	Хозяйственная кладовая	15,1
16	Нежилое помещение	подвал	2	16,6	Хозяйственная кладовая	16,6
17	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
18	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
19	Нежилое помещение	подвал	2	6,5	Хозяйственная кладовая	6,5
20	Нежилое помещение	подвал	2	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
22	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
23	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
25	Нежилое помещение	подвал	2	6	Хозяйственная кладовая	6
26	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
27	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
28	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
30	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
31	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
32	Нежилое помещение	подвал	2	13	Хозяйственная кладовая	13
33	Нежилое помещение	подвал	2	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
34	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
35	Нежилое помещение	подвал	2	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
36	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
38	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
39	Нежилое помещение	подвал	3	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8

40	Нежилое помещение	подвал	3	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
41	Нежилое помещение	подвал	3	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
42	Нежилое помещение	подвал	3	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
43	Нежилое помещение	подвал	3	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
44	Нежилое помещение	подвал	3	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
45	Нежилое помещение	подвал	3	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
46	Нежилое помещение	подвал	3	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
47	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
48	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
49	Нежилое помещение	подвал	4	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
50	Нежилое помещение	подвал	4	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
51	Нежилое помещение	подвал	4	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
52	Нежилое помещение	подвал	4	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
53	Нежилое помещение	подвал	4	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
54	Нежилое помещение	подвал	4	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
55	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
56	Нежилое помещение	подвал	4	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
57	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
58	Нежилое помещение	подвал	4	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	подвал	общественное	8.8
2	Технический коридор	подвал	общественное	28.4
3	Технический коридор	подвал	общественное	14.9
4	Технический коридор	подвал	общественное	31.3
5	КУИ	подвал	техническое	2.8
6	Технический коридор	подвал	общественное	90.5
7	Электрощитовая	подвал	техническое	8.3
8	Помещение водомерного узла	подвал	техническое	8.3
9	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
10	Технический коридор	подвал	общественное	14.5
11	Технический коридор	подвал	общественное	8
12	Технический коридор	подвал	общественное	8
13	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
14	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	4.3
15	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
16	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
17	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
18	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	19.7

19	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
20	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
21	Лестничная клетка	7 этаж 1подъезд	общественное	19.7
22	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
23	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
24	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	16.5
25	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
27	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
29	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
30	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
31	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
32	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
33	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
34	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	7.6
35	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	6.4
36	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
37	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
38	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
39	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
40	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
41	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
42	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
43	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
44	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
45	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
46	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
47	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
48	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
49	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
50	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
51	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
52	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
53	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
54	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
55	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
56	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
57	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
58	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
60	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
61	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.4); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34,2 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 416 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12.3:12.3.1 Кадастровый номер земельного участка	39:15:130710:4757
2	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12:3.2 Площадь земельного участка	18343 кв,м
3	06.06.2018	Раздел 19, п. 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	39:15:130710:4757
4	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2018
5	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-509627.81

6	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	72412392
7	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43189782.37
8	09.10.2018	Раздел 21. Размер полностью оплаченного уставного капитала	81010000
9	10.11.2018	Раздел 19. Подблок 19.1 .О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам долевого строительства. П. 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
10	10.11.2018	п. 3.3 Об учредителе - физическом лице	Мнацаканов Эдуард Гургенович , гражданство РФ, проживает РФ, 100 %
11	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург» Подразделение : филиал «Европейский» ИНН 7831000027 БИК 042748877 Кор счет № 30101810927480000877 в отделение Калининград Код ОКПО 35401681 ОГРН 1027800000140 р/с 40702810775000000533; КПП 390643002;
12	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.5 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
13	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2018
14	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-3758574
15	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	113640187
16	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	52277531
17	01.17.2019	Раздел 19 п. 19.5.1 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
18	01.17.2019	Раздел 19 подблок 19.3 п. 19.3.1 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Да
19	01.31.2019	Раздел 9 подблок 9.2.(2) п. 9.2.20.(2) общая площадь объекта	11888.2
20	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2018
21	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 124 865)рубля
22	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	213 808 881 рублей
23	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	79 593 771 рубль
24	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2019
25	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(1 992 663)рубля
26	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	336 070 325 рублей

27	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	87 277 009 рублей
28	04.06.2019	Раздел 18, подблок 18.1 О планируемой стоимости строительства	1 634 701 800 рублей
29	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2019
30	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 719 375) рублей
31	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	555 316 982 рубля
32	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 458 985 рублей
33	30.07.2019	Раздел 12, подблок 12.1 п. 12.1.2 Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
34	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	122
35	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
36	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13
37	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6195.9
38	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
39	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	229.6
40	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	325304548
41	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
42	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	7550006
43	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	31
44	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0

45	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
46	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1795.1
47	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
48	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
49	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	83546164
50	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
51	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
52	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
53	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
54	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
55	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	33.9
56	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
57	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
58	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1404000
59	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
60	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0

61	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
62	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
63	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
64	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	34.2
65	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
66	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
67	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1416000
68	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
69	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
70	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2019
71	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(8 266 340) рублей
72	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	696 994 938 рубля
73	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 610 355 рублей
74	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.1 Этап реализации строительства 20%	1 квартал 2020 года
75	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.4 Этап реализации строительства 40%	3 квартал 2020 года
76	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.6. Этап реализации строительства 60%	1 квартал 2021 года
77	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.8Этап реализации строительства 80%	4 квартал 2021 года

78	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 .п. 17.1.10.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
79	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	14
80	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	246.7
81	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	8200006
82	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	36
83	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2057.1
84	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98280364
85	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125
86	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6371
87	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	336032348
88	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	35
89	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2572
90	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125684564
91	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2

92	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	67.8
93	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3159000
94	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	132
95	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	16
96	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6653.4
97	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	281.5
98	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	353304548
99	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	9400006
100	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	47
101	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2708
102	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	133448364
103	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	11
104	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	60
105	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	559.9

106	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	583.7
107	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	28868000
108	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2918500
109	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
110	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3117
111	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	156998364
112	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	21
113	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	72
114	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1022.6
115	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	695.8
116	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	57347900
117	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
118	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	20
119	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	349.3

120	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12000006
121	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	66
122	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3639.6
123	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	187056164
124	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	30
125	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1417.3
126	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	79000600
127	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
128	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	21
129	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	367.1
130	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12650006
131	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	80
132	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4295.7
133	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	227332704
134	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	50

135	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2446.6
136	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	138892715
137	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2019
138	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(18181971) рублей
139	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	619158792 рубля
140	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108252922 рублей
141	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	84
142	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4431.3
143	08.05.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	235903904
144	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2020
145	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(4348275) рублей
146	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1025741732 рубля
147	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	143504533 рублей
148	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	135
149	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6845
150	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	366 640 448

151	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	23
152	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	399.1
153	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13 950 006
154	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	89
155	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4600.8
156	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	247 748 704
157	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	53
158	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2591.9
159	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	148 211 565
160	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 20%	2 квартал 2020 года
161	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 40%	1 квартал 2021 года
162	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 . п. 17.1.2. Этап реализации строительства 60%	3 квартал 2021 года
163	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.2 Этап реализации строительства 80%	1 квартал 2022 года
164	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 .п. 17.1.2.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 874884192495536549013972175228196165672

Владелец: **МОСДОРСТРОЙ, Мнацаканов Эдуард Гургенович, город Калининград**

Действителен: с 11.10.2019 по 11.10.2020

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000422 от 09.07.2020

Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой по улице Согласия в г. Калининграде

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **вт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**

1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **ср**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(906)237-74-04**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **artkvartal39@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://artkvartal39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906987617**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926063960**
	2.1.3	Год регистрации: **2016 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	3.3.2	Имя: **Эдуард**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Согласия**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-4 348,27 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 025 741,73 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Задолженность перед участниками долевого строительства, задолженность перед поставщиками и подрядчиками**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **143 504,53 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Расчеты по договорам долевого участия, авансы выданные поставщикам и подрядчикам по строительству объекта**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **1 по ГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **2поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **ЗпоГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11980,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **4поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11408,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3441,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10852,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **715,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8125,90 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7600,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **695,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8296,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7169,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **670,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7840,10 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **171**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	62	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	62.7	2
5	Квартира	2	1	65.2	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	62.2	2
9	Квартира	3	1	65.2	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	62.2	2
13	Квартира	4	1	65.2	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	62.2	2
17	Квартира	5	1	65.2	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	62.2	2
21	Квартира	6	1	65.2	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	62.2	2
25	Квартира	7	1	65.2	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	62.2	2
29	Квартира	8	1	65.2	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	62.2	2
33	Квартира	9	1	65.2	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	62.2	2
37	Квартира	1	2	55.3	2
38	Квартира	1	2	34.3	1
39	Квартира	1	2	34.3	1
40	Квартира	1	2	55.8	2
41	Квартира	2	2	55	2
42	Квартира	2	2	33.9	1
43	Квартира	2	2	33.9	1
44	Квартира	2	2	55.2	2
45	Квартира	3	2	55	2
46	Квартира	3	2	33.9	1
47	Квартира	3	2	33.9	1
48	Квартира	3	2	55.2	2
49	Квартира	4	2	55	2
50	Квартира	4	2	33.9	1
51	Квартира	4	2	33.9	1
52	Квартира	4	2	55.2	2
53	Квартира	5	2	55	2
54	Квартира	5	2	33.9	1
55	Квартира	5	2	33.9	1
56	Квартира	5	2	55.2	2
57	Квартира	6	2	55	2
58	Квартира	6	2	33.9	1

59	Квартира	6	2	33.9	1
60	Квартира	6	2	55.2	2
61	Квартира	7	2	55	2
62	Квартира	7	2	33.9	1
63	Квартира	7	2	33.9	1
64	Квартира	7	2	55.2	2
65	Квартира	8	2	55	2
66	Квартира	8	2	33.9	1
67	Квартира	8	2	33.9	1
68	Квартира	8	2	55.2	2
69	Квартира	9	2	55	2
70	Квартира	9	2	33.9	1
71	Квартира	9	2	33.9	1
72	Квартира	9	2	55.2	2
73	Квартира	1	3	69.7	2
74	Квартира	1	3	58.2	2
75	Квартира	1	3	58.2	2
76	Квартира	1	3	70.5	2
77	Квартира	2	3	78.2	3
78	Квартира	2	3	57.4	2
79	Квартира	2	3	57.4	2
80	Квартира	2	3	81.5	3
81	Квартира	3	3	78.2	3
82	Квартира	3	3	57.4	2
83	Квартира	3	3	57.4	2
84	Квартира	3	3	81.5	3
85	Квартира	4	3	78.2	3
86	Квартира	4	3	57.4	2
87	Квартира	4	3	57.4	2
88	Квартира	4	3	81.5	3
89	Квартира	5	3	78.2	3
90	Квартира	5	3	57.4	2
91	Квартира	5	3	57.4	2
92	Квартира	5	3	81.5	3
93	Квартира	6	3	78.2	3
94	Квартира	6	3	57.4	2
95	Квартира	6	3	57.4	2
96	Квартира	6	3	81.5	3
97	Квартира	7	3	78.2	3
98	Квартира	7	3	57.4	2
99	Квартира	7	3	57.4	2
100	Квартира	7	3	81.5	3
101	Квартира	8	3	78.2	3

102	Квартира	8	3	57.4	2
103	Квартира	8	3	57.4	2
104	Квартира	8	3	81.5	3
105	Квартира	9	3	78.2	3
106	Квартира	9	3	57.4	2
107	Квартира	9	3	57.4	2
108	Квартира	9	3	81.5	3
109	Квартира	1	4	53.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	55	2
113	Квартира	2	4	55.5	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	54.5	2
117	Квартира	3	4	55.5	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	54.5	2
121	Квартира	4	4	55.5	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	54.5	2
125	Квартира	5	4	55.5	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	54.5	2
129	Квартира	6	4	55.5	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	54.5	2
133	Квартира	7	4	55.5	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	54.5	2
137	Квартира	8	4	55.5	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	54.5	2
141	Квартира	9	4	55.5	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	54.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7
1	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
2	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
3	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
4	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
5	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
6	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
7	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
8	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
9	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
10	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4

11	Нежилое помещение	подземный	-	15	Машиноместо	15
12	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
13	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
14	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
15	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
16	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
17	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
18	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
19	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
20	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
21	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
22	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
23	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
24	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
25	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
26	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
27	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
28	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
29	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6
30	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
31	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
32	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
33	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
34	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
35	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
36	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
37	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
38	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
39	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
40	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
41	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
42	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
43	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
44	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
45	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
46	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
47	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
48	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
49	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
50	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
51	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
52	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
53	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

54	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
55	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
56	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
57	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
58	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
59	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
60	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
61	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
62	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
63	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
64	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
65	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
66	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
67	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
68	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
69	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
70	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
71	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
72	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
73	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
74	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
75	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
76	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
77	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
78	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
79	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
80	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
81	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
82	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
83	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
84	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
85	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
86	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
87	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
88	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
89	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
90	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
91	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
92	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
93	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
94	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
95	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
96	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

97	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
98	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
99	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
100	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
101	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
102	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
103	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
104	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
105	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
106	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
107	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
108	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
109	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
110	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
111	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
112	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
113	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
114	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
115	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
116	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
117	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
118	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
119	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
120	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
121	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
122	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
123	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
124	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
125	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
126	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
127	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
128	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
129	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
130	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
131	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
132	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
133	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
134	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
135	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
136	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
137	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
138	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
139	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17

140	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
141	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
142	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
143	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
144	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
145	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
146	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
147	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
148	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
149	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
150	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
151	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
152	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
153	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
154	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
155	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
156	Нежилое помещение	подземный	-	15,2	Машиноместо	15,2
157	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
158	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
159	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
160	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
161	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
162	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
163	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
164	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
165	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
166	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
167	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
168	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
169	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
170	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
171	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	Тамбур	цоколь	общественное	4.4
5	Коридор	цоколь	общественное	49.5

6	коридор	цоколь	общественное	43.2
7	С/у	цоколь	техническое	4.1
8	тамбур	цоколь	общественное	7.1
9	тамбур	цоколь	общественное	7.5
10	коридор	цоколь	общественное	24.3
11	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
12	тамбур	цоколь	общественное	4.7
13	коридор	цоколь	общественное	21.6
14	коридор	цоколь	общественное	42.6
15	тамбур	цоколь	общественное	10.3
16	С/у	цоколь	техническое	5
17	тамбур	цоколь	общественное	6.9
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.7
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
48	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9

49	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
50	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
51	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
52	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
54	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
55	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
56	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
57	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
58	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
59	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
60	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
61	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
62	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
63	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
64	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
65	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
66	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
67	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
68	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
69	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
70	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
71	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
72	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
73	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
74	Теплогенераторная	1 этаж 3 подъезд	техническое	7.1
75	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.5
76	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	31.1
77	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
78	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
79	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
80	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
81	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
82	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
83	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
84	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
113	Помещение охраны	автостоянка	техническое	9.6
114	С/у	автостоянка	техническое	3
115	КУИ	автостоянка	техническое	9.6
116	Электрощитовая	автостоянка	техническое	17.7
117	Тех.коридор для инженерных сетей	автостоянка	техническое	12.6
118	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
119	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
120	Насосная автостоянки	автостоянка	техническое	9.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

5	Автостоянка	Система вентиляции. Приточно-вытяжная с механическим побуждением	Вентиляция помещения
6	Автостоянка	Система дымоудаления . ДУ-1, ДУ-2	Удаление дыма
7	Автостоянка	Лифты 2шт.	Вертикальный транспорт
8	Автостоянка	Система пожарной сигнализации СОУЭ 3 типа	Оповещение и управление эвакуацией
9	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения; Устройство внутреннего противопожарного водопровода совмещенного со спринклерной установкой пожаротушения	Тушение пожара
10	Автостоянка, электрощитовая	ВРУ 2.3. 2 кабельные линии марки АПВБбШв-14*120 мм2 от РЩ-2	Освещение автостоянки
11	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **136**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **28**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 900,3 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **479,4 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **370 371 448 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **17 200 006 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **16**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	55	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	53.7	2
5	Квартира	2	1	54.5	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	55.5	2
9	Квартира	3	1	54.5	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	55.5	2
13	Квартира	4	1	54.5	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	55.5	2
17	Квартира	5	1	54.5	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	55.5	2
21	Квартира	6	1	54.5	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	55.5	2
25	Квартира	7	1	54.5	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	55.5	2
29	Квартира	8	1	54.5	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	55.5	2
33	Квартира	9	1	54.5	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	55.5	2
37	Квартира	1	2	70.5	2
38	Квартира	1	2	58.2	2
39	Квартира	1	2	58.2	2
40	Квартира	1	2	69.7	2
41	Квартира	2	2	81.5	3
42	Квартира	2	2	57.4	2
43	Квартира	2	2	57.4	2
44	Квартира	2	2	78.2	3
45	Квартира	3	2	81.5	3
46	Квартира	3	2	57.4	2
47	Квартира	3	2	57.4	2
48	Квартира	3	2	78.2	3
49	Квартира	4	2	81.5	3
50	Квартира	4	2	57.4	2
51	Квартира	4	2	57.4	2
52	Квартира	4	2	78.2	3
53	Квартира	5	2	81.5	3
54	Квартира	5	2	57.4	2
55	Квартира	5	2	57.4	2
56	Квартира	5	2	78.2	3
57	Квартира	6	2	81.5	3
58	Квартира	6	2	57.4	2

59	Квартира	6	2	57.4	2
60	Квартира	6	2	78.2	3
61	Квартира	7	2	81.5	3
62	Квартира	7	2	57.4	2
63	Квартира	7	2	57.4	2
64	Квартира	7	2	78.2	3
65	Квартира	8	2	81.5	3
66	Квартира	8	2	57.4	2
67	Квартира	8	2	57.4	2
68	Квартира	8	2	78.2	3
69	Квартира	9	2	81.5	3
70	Квартира	9	2	57.4	2
71	Квартира	9	2	57.4	2
72	Квартира	9	2	78.2	3
73	Квартира	1	3	55.8	2
74	Квартира	1	3	34.3	1
75	Квартира	1	3	34.3	1
76	Квартира	1	3	55.3	2
77	Квартира	2	3	55.2	2
78	Квартира	2	3	33.9	1
79	Квартира	2	3	33.9	1
80	Квартира	2	3	55	2
81	Квартира	3	3	55.2	2
82	Квартира	3	3	33.9	1
83	Квартира	3	3	33.9	1
84	Квартира	3	3	55	2
85	Квартира	4	3	55.2	2
86	Квартира	4	3	33.9	1
87	Квартира	4	3	33.9	1
88	Квартира	4	3	55	2
89	Квартира	5	3	55.2	2
90	Квартира	5	3	33.9	1
91	Квартира	5	3	33.9	1
92	Квартира	5	3	55	2
93	Квартира	6	3	55.2	2
94	Квартира	6	3	33.9	1
95	Квартира	6	3	33.9	1
96	Квартира	6	3	55	2
97	Квартира	7	3	55.2	2
98	Квартира	7	3	33.9	1
99	Квартира	7	3	33.9	1
100	Квартира	7	3	55	2
101	Квартира	8	3	55.2	2

102	Квартира	8	3	33.9	1
103	Квартира	8	3	33.9	1
104	Квартира	8	3	55	2
105	Квартира	9	3	55.2	2
106	Квартира	9	3	33.9	1
107	Квартира	9	3	33.9	1
108	Квартира	9	3	55	2
109	Квартира	1	4	62.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	62	2
113	Квартира	2	4	62.2	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	65.2	2
117	Квартира	3	4	62.2	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	65.2	2
121	Квартира	4	4	62.2	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	65.2	2
125	Квартира	5	4	62.2	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	65.2	2
129	Квартира	6	4	62.2	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	65.2	2
133	Квартира	7	4	62.2	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	65.2	2
137	Квартира	8	4	62.2	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	65.2	2
141	Квартира	9	4	62.2	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	65.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	тамбур	цоколь	общественное	6.9

5	Коридор	цоколь	общественное	42.6
6	С/у	цоколь	техническое	5
7	коридор	цоколь	общественное	21.6
8	тамбур	цоколь	общественное	4.7
9	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
10	тамбур	цоколь	общественное	7.5
11	Коридор	цоколь	общественное	24.5
12	тамбур	цоколь	общественное	7.1
13	коридор	цоколь	общественное	43.2
14	тамбур	цоколь	общественное	10.3
15	тамбур	цоколь	общественное	4.4
16	С/у	цоколь	техническое	4.1
17	коридор	цоколь	общественное	49.5
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	9.8
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.5
47	Теплогенераторная	1 этаж 2 подъезд	техническое	7.1

48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	31.1
49	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
50	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
51	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
52	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
53	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
54	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
55	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
56	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
57	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	10.2
58	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
59	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
60	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
61	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
62	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
63	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
64	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
65	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
66	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
67	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
68	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
69	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
70	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
71	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
72	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
73	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
74	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
75	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
76	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
77	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
78	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
79	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
80	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
81	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
82	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
83	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
84	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	11.7
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х240 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
5	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **98**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 927 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **270 641 854 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **135**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **72**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **72**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	35.3	1
2	Квартира	1	1	81.3	3
3	Квартира	1	1	96.5	4
4	Квартира	2	1	34.8	1
5	Квартира	2	1	80.4	3
6	Квартира	2	1	95.8	4
7	Квартира	3	1	34.8	1
8	Квартира	3	1	80.4	3
9	Квартира	3	1	95.8	4
10	Квартира	4	1	34.8	1
11	Квартира	4	1	80.4	3
12	Квартира	4	1	95.8	4
13	Квартира	5	1	34.8	1
14	Квартира	5	1	80.4	3
15	Квартира	5	1	95.8	4

16	Квартира	6	1	34.8	1
17	Квартира	6	1	80.4	3
18	Квартира	6	1	95.8	4
19	Квартира	7	1	34.8	1
20	Квартира	7	1	80.4	3
21	Квартира	7	1	95.8	4
22	Квартира	8	1	34.8	1
23	Квартира	8	1	80.4	3
24	Квартира	8	1	95.8	4
25	Квартира	9	1	34.8	1
26	Квартира	9	1	80.4	3
27	Квартира	9	1	95.8	4
28	Квартира	1	2	56.5	2
29	Квартира	1	2	34.5	1
30	Квартира	1	2	34.5	1
31	Квартира	1	2	55.9	2
32	Квартира	2	2	56	2
33	Квартира	2	2	33.9	1
34	Квартира	2	2	33.9	1
35	Квартира	2	2	55.4	2
36	Квартира	3	2	56	2
37	Квартира	3	2	33.9	1
38	Квартира	3	2	33.9	1
39	Квартира	3	2	55.4	2
40	Квартира	4	2	56	2
41	Квартира	4	2	33.9	1
42	Квартира	4	2	33.9	1
43	Квартира	4	2	55.4	2
44	Квартира	5	2	56	2
45	Квартира	5	2	33.9	1
46	Квартира	5	2	33.9	1
47	Квартира	5	2	55.4	2
48	Квартира	6	2	56	2
49	Квартира	6	2	33.9	1
50	Квартира	6	2	33.9	1
51	Квартира	6	2	55.4	2
52	Квартира	7	2	56	2
53	Квартира	7	2	33.9	1
54	Квартира	7	2	33.9	1
55	Квартира	7	2	55.4	2
56	Квартира	8	2	56	2
57	Квартира	8	2	33.9	1
58	Квартира	8	2	33.9	1

59	Квартира	8	2	55.4	2
60	Квартира	9	2	56	2
61	Квартира	9	2	33.9	1
62	Квартира	9	2	33.9	1
63	Квартира	9	2	55.4	2
64	Квартира	1	3	80.1	3
65	Квартира	1	3	58.3	2
66	Квартира	1	3	58.3	2
67	Квартира	1	3	70.3	2
68	Квартира	2	3	79.5	3
69	Квартира	2	3	57.7	2
70	Квартира	2	3	57.7	2
71	Квартира	2	3	81.4	3
72	Квартира	3	3	79.5	3
73	Квартира	3	3	57.7	2
74	Квартира	3	3	57.7	2
75	Квартира	3	3	81.4	3
76	Квартира	4	3	79.5	3
77	Квартира	4	3	57.7	2
78	Квартира	4	3	57.7	2
79	Квартира	4	3	81.4	3
80	Квартира	5	3	79.5	3
81	Квартира	5	3	57.7	2
82	Квартира	5	3	57.7	2
83	Квартира	5	3	81.4	3
84	Квартира	6	3	79.5	3
85	Квартира	6	3	57.7	2
86	Квартира	6	3	57.7	2
87	Квартира	6	3	81.4	3
88	Квартира	7	3	79.5	3
89	Квартира	7	3	57.7	2
90	Квартира	7	3	57.7	2
91	Квартира	7	3	81.4	3
92	Квартира	8	3	79.5	3
93	Квартира	8	3	57.7	2
94	Квартира	8	3	57.7	2
95	Квартира	8	3	81.4	3
96	Квартира	9	3	79.5	3
97	Квартира	9	3	57.7	2
98	Квартира	9	3	57.7	2
99	Квартира	9	3	81.4	3
100	Квартира	1	4	54.6	2
101	Квартира	1	4	34.5	1

102	Квартира	1	4	34.5	1
103	Квартира	1	4	54.9	2
104	Квартира	2	4	56.3	2
105	Квартира	2	4	34	1
106	Квартира	2	4	33.9	1
107	Квартира	2	4	54.4	2
108	Квартира	3	4	56.3	2
109	Квартира	3	4	34	1
110	Квартира	3	4	33.9	1
111	Квартира	3	4	54.4	2
112	Квартира	4	4	56.3	2
113	Квартира	4	4	34	1
114	Квартира	4	4	33.9	1
115	Квартира	4	4	54.4	2
116	Квартира	5	4	56.3	2
117	Квартира	5	4	34	1
118	Квартира	5	4	33.9	1
119	Квартира	5	4	54.4	2
120	Квартира	6	4	56.3	2
121	Квартира	6	4	34	1
122	Квартира	6	4	33.9	1
123	Квартира	6	4	54.4	2
124	Квартира	7	4	56.3	2
125	Квартира	7	4	34	1
126	Квартира	7	4	33.9	1
127	Квартира	7	4	54.4	2
128	Квартира	8	4	56.3	2
129	Квартира	8	4	34	1
130	Квартира	8	4	33.9	1
131	Квартира	8	4	54.4	2
132	Квартира	9	4	56.3	2
133	Квартира	9	4	34	1
134	Квартира	9	4	33.9	1
135	Квартира	9	4	54.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	9,7	Хозяйственная кладовая	9,7
2	Нежилое помещение	подвал	1	10,4	Хозяйственная кладовая	10,4
3	Нежилое помещение	подвал	1	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
4	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
5	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3

6	Нежилое помещение	подвал	1	10	Хозяйственная кладовая	10
7	Нежилое помещение	подвал	1	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
8	Нежилое помещение	подвал	1	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
10	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
11	Нежилое помещение	подвал	1	9	Хозяйственная кладовая	9
12	Нежилое помещение	подвал	1	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
13	Нежилое помещение	подвал	1	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
14	Нежилое помещение	подвал	1	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
15	Нежилое помещение	подвал	1	10,9	Хозяйственная кладовая	10,9
16	Нежилое помещение	подвал	1	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
17	Нежилое помещение	подвал	1	11	Хозяйственная кладовая	11
18	Нежилое помещение	подвал	1	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
19	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
20	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
22	Нежилое помещение	подвал	2	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
23	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
25	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
26	Нежилое помещение	подвал	2	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
27	Нежилое помещение	подвал	2	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
28	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
30	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
31	Нежилое помещение	подвал	2	6,6	Хозяйственная кладовая	6,6
32	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
33	Нежилое помещение	подвал	2	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
34	Нежилое помещение	подвал	3	12,7	Хозяйственная кладовая	12,7
35	Нежилое помещение	подвал	3	9	Хозяйственная кладовая	9
36	Нежилое помещение	подвал	3	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
38	Нежилое помещение	подвал	3	12,2	Хозяйственная кладовая	12,2
39	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8
40	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
41	Нежилое помещение	подвал	3	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
42	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
43	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
44	Нежилое помещение	подвал	3	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
45	Нежилое помещение	подвал	3	6,9	Хозяйственная кладовая	6,9
46	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
47	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
48	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8

49	Нежилое помещение	подвал	3	7,2	Хозяйственная кладовая	7,2
50	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
51	Нежилое помещение	подвал	3	8,7	Хозяйственная кладовая	8,7
52	Нежилое помещение	подвал	3	5,7	Хозяйственная кладовая	5,7
53	Нежилое помещение	подвал	3	8,3	Хозяйственная кладовая	8,3
54	Нежилое помещение	подвал	3	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
55	Нежилое помещение	подвал	3	16,4	Хозяйственная кладовая	16,4
56	Нежилое помещение	подвал	3	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
57	Нежилое помещение	подвал	4	11,9	Хозяйственная кладовая	11,9
58	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
59	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
60	Нежилое помещение	подвал	4	14,9	Хозяйственная кладовая	14,9
61	Нежилое помещение	подвал	4	15,7	Хозяйственная кладовая	15,7
62	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
63	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
64	Нежилое помещение	подвал	4	10,2	Хозяйственная кладовая	10,2
65	Нежилое помещение	подвал	4	9,4	Хозяйственная кладовая	9,4
66	Нежилое помещение	подвал	4	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
67	Нежилое помещение	подвал	4	6,4	Хозяйственная кладовая	6,4
68	Нежилое помещение	подвал	4	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
69	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
70	Нежилое помещение	подвал	4	9,1	Хозяйственная кладовая	9,1
71	Нежилое помещение	подвал	4	6,7	Хозяйственная кладовая	6,7
72	Нежилое помещение	подвал	4	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	60.1
2	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	32.2
3	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	10.2
4	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	33
5	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	96.6
6	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	24.9
7	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	9.2
8	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	23
9	Электрощитовая	цоколь	техническое	7
10	Водомерный узел	цоколь	техническое	7.2
11	КУИ	цоколь	техническое	3.4
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	10.2
13	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.5

14	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
16	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
17	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
18	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
19	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
20	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
21	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
22	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
23	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
24	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
25	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
27	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
28	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
29	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
30	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
31	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
32	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
33	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
34	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
35	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
36	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
37	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
38	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
39	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
40	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
41	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
42	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
43	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
44	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
45	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
46	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
47	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
48	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
49	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
50	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.3
51	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
52	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
54	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
55	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
56	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.9

57	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
58	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.6
61	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
62	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
63	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
64	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
65	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
66	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
67	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
68	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
69	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
70	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
71	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
72	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
73	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
74	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
75	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
76	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
77	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
78	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
79	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
80	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
81	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
82	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
83	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
84	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
85	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
87	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.3); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х150 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **55**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 707,1 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **695,8 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **155 698 765 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 479 000 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **143**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **58**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	96.1	3
2	Квартира	1	1	59.2	2
3	Квартира	1	1	34.5	1
4	Квартира	2	1	58.5	2
5	Квартира	2	1	34.2	1
6	Квартира	2	1	34.2	1
7	Квартира	2	1	66.1	2
8	Квартира	3	1	58.5	2
9	Квартира	3	1	34.2	1
10	Квартира	3	1	34.2	1
11	Квартира	3	1	66.1	2
12	Квартира	4	1	58.5	2
13	Квартира	4	1	34.2	1
14	Квартира	4	1	34.2	1
15	Квартира	4	1	66.1	2

16	Квартира	5	1	58.5	2
17	Квартира	5	1	34.2	1
18	Квартира	5	1	34.2	1
19	Квартира	5	1	66.1	2
20	Квартира	6	1	58.5	2
21	Квартира	6	1	34.2	1
22	Квартира	6	1	34.2	1
23	Квартира	6	1	66.1	2
24	Квартира	7	1	58.5	2
25	Квартира	7	1	34.2	1
26	Квартира	7	1	34.2	1
27	Квартира	7	1	66.1	2
28	Квартира	8	1	58.5	2
29	Квартира	8	1	34.2	1
30	Квартира	8	1	34.2	1
31	Квартира	8	1	66.1	2
32	Квартира	9	1	58.5	2
33	Квартира	9	1	34.2	1
34	Квартира	9	1	34.2	1
35	Квартира	9	1	66.1	2
36	Квартира	1	2	70.1	2
37	Квартира	1	2	58.3	2
38	Квартира	1	2	58.3	2
39	Квартира	1	2	80	3
40	Квартира	2	2	81.5	3
41	Квартира	2	2	57.8	2
42	Квартира	2	2	57.8	2
43	Квартира	2	2	79.4	3
44	Квартира	3	2	81.5	3
45	Квартира	3	2	57.8	2
46	Квартира	3	2	57.8	2
47	Квартира	3	2	79.4	3
48	Квартира	4	2	81.5	3
49	Квартира	4	2	57.8	2
50	Квартира	4	2	57.8	2
51	Квартира	4	2	79.4	3
52	Квартира	5	2	81.5	3
53	Квартира	5	2	57.8	2
54	Квартира	5	2	57.8	2
55	Квартира	5	2	79.4	3
56	Квартира	6	2	81.5	3
57	Квартира	6	2	57.8	2
58	Квартира	6	2	57.8	2

59	Квартира	6	2	79.4	3
60	Квартира	7	2	81.5	3
61	Квартира	7	2	57.8	2
62	Квартира	7	2	57.8	2
63	Квартира	7	2	79.4	3
64	Квартира	8	2	81.5	3
65	Квартира	8	2	57.8	2
66	Квартира	8	2	57.8	2
67	Квартира	8	2	79.4	3
68	Квартира	9	2	81.5	3
69	Квартира	9	2	57.8	2
70	Квартира	9	2	57.8	2
71	Квартира	9	2	79.4	3
72	Квартира	1	3	33.2	1
73	Квартира	1	3	34.7	1
74	Квартира	1	3	49.1	2
75	Квартира	1	3	48.6	2
76	Квартира	1	3	48.6	2
77	Квартира	1	3	49.1	2
78	Квартира	1	3	34.7	1
79	Квартира	1	3	33.2	1
80	Квартира	2	3	32.8	1
81	Квартира	2	3	34.4	1
82	Квартира	2	3	48.7	2
83	Квартира	2	3	48.2	2
84	Квартира	2	3	48.2	2
85	Квартира	2	3	48.7	2
86	Квартира	2	3	34.4	1
87	Квартира	2	3	32.8	1
88	Квартира	3	3	32.8	1
89	Квартира	3	3	34.4	1
90	Квартира	3	3	48.7	2
91	Квартира	3	3	48.2	2
92	Квартира	3	3	48.2	2
93	Квартира	3	3	48.7	2
94	Квартира	3	3	34.4	1
95	Квартира	3	3	32.8	1
96	Квартира	4	3	32.8	1
97	Квартира	4	3	34.4	1
98	Квартира	4	3	48.7	2
99	Квартира	4	3	48.2	2
100	Квартира	4	3	48.2	2
101	Квартира	4	3	48.7	2

102	Квартира	4	3	34.4	1
103	Квартира	4	3	32.8	1
104	Квартира	5	3	32.8	1
105	Квартира	5	3	34.4	1
106	Квартира	5	3	48.7	2
107	Квартира	5	3	48.2	2
108	Квартира	5	3	48.2	2
109	Квартира	5	3	48.7	2
110	Квартира	5	3	34.4	1
111	Квартира	5	3	32.8	1
112	Квартира	6	3	32.8	1
113	Квартира	6	3	34.4	1
114	Квартира	6	3	48.7	2
115	Квартира	6	3	48.2	2
116	Квартира	6	3	48.2	2
117	Квартира	6	3	48.7	2
118	Квартира	6	3	34.4	1
119	Квартира	6	3	32.8	1
120	Квартира	7	3	32.8	1
121	Квартира	7	3	34.4	1
122	Квартира	7	3	48.7	2
123	Квартира	7	3	48.2	2
124	Квартира	7	3	48.2	2
125	Квартира	7	3	48.7	2
126	Квартира	7	3	34.4	1
127	Квартира	7	3	32.8	1
128	Квартира	8	3	32.8	1
129	Квартира	8	3	34.4	1
130	Квартира	8	3	48.7	2
131	Квартира	8	3	48.2	2
132	Квартира	8	3	48.2	2
133	Квартира	8	3	48.7	2
134	Квартира	8	3	34.4	1
135	Квартира	8	3	32.8	1
136	Квартира	9	3	32.8	1
137	Квартира	9	3	34.4	1
138	Квартира	9	3	48.7	2
139	Квартира	9	3	48.2	2
140	Квартира	9	3	48.2	2
141	Квартира	9	3	48.7	2
142	Квартира	9	3	34.4	1
143	Квартира	9	3	32.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
2	Нежилое помещение	подвал	1	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
3	Нежилое помещение	подвал	1	14,8	Хозяйственная кладовая	14,8
4	Нежилое помещение	подвал	1	12	Хозяйственная кладовая	12
5	Нежилое помещение	подвал	1	12,6	Хозяйственная кладовая	12,6
6	Нежилое помещение	подвал	1	16,3	Хозяйственная кладовая	16,3
7	Нежилое помещение	подвал	1	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
8	Нежилое помещение	подвал	1	14,7	Хозяйственная кладовая	14,7
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
10	Нежилое помещение	подвал	1	13,4	Хозяйственная кладовая	13,4
11	Нежилое помещение	подвал	1	13,6	Хозяйственная кладовая	13,6
12	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
13	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
14	Нежилое помещение	подвал	2	4,2	Хозяйственная кладовая	4,2
15	Нежилое помещение	подвал	2	15,1	Хозяйственная кладовая	15,1
16	Нежилое помещение	подвал	2	16,6	Хозяйственная кладовая	16,6
17	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
18	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
19	Нежилое помещение	подвал	2	6,5	Хозяйственная кладовая	6,5
20	Нежилое помещение	подвал	2	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
22	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
23	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
25	Нежилое помещение	подвал	2	6	Хозяйственная кладовая	6
26	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
27	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
28	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
30	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
31	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
32	Нежилое помещение	подвал	2	13	Хозяйственная кладовая	13
33	Нежилое помещение	подвал	2	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
34	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
35	Нежилое помещение	подвал	2	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
36	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
38	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
39	Нежилое помещение	подвал	3	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8

40	Нежилое помещение	подвал	3	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
41	Нежилое помещение	подвал	3	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
42	Нежилое помещение	подвал	3	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
43	Нежилое помещение	подвал	3	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
44	Нежилое помещение	подвал	3	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
45	Нежилое помещение	подвал	3	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
46	Нежилое помещение	подвал	3	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
47	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
48	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
49	Нежилое помещение	подвал	4	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
50	Нежилое помещение	подвал	4	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
51	Нежилое помещение	подвал	4	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
52	Нежилое помещение	подвал	4	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
53	Нежилое помещение	подвал	4	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
54	Нежилое помещение	подвал	4	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
55	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
56	Нежилое помещение	подвал	4	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
57	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
58	Нежилое помещение	подвал	4	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	подвал	общественное	8.8
2	Технический коридор	подвал	общественное	28.4
3	Технический коридор	подвал	общественное	14.9
4	Технический коридор	подвал	общественное	31.3
5	КУИ	подвал	техническое	2.8
6	Технический коридор	подвал	общественное	90.5
7	Электрощитовая	подвал	техническое	8.3
8	Помещение водомерного узла	подвал	техническое	8.3
9	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
10	Технический коридор	подвал	общественное	14.5
11	Технический коридор	подвал	общественное	8
12	Технический коридор	подвал	общественное	8
13	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
14	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	4.3
15	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
16	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
17	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
18	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	19.7

19	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
20	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
21	Лестничная клетка	7 этаж 1подъезд	общественное	19.7
22	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
23	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
24	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	16.5
25	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
27	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
29	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
30	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
31	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
32	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
33	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
34	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	7.6
35	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	6.4
36	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
37	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
38	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
39	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
40	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
41	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
42	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
43	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
44	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
45	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
46	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
47	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
48	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
49	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
50	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
51	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
52	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
53	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
54	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
55	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
56	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
57	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
58	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
60	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
61	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.4); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 634 701 800 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34,2 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 416 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12.3:12.3.1 Кадастровый номер земельного участка	39:15:130710:4757
2	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12:3.2 Площадь земельного участка	18343 кв,м
3	06.06.2018	Раздел 19, п. 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	39:15:130710:4757
4	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2018
5	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-509627.81

6	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	72412392
7	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43189782.37
8	09.10.2018	Раздел 21. Размер полностью оплаченного уставного капитала	81010000
9	10.11.2018	Раздел 19. Подблок 19.1 .О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам долевого строительства. П. 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
10	10.11.2018	п. 3.3 Об учредителе - физическом лице	Мнацаканов Эдуард Гургенович , гражданство РФ, проживает РФ, 100 %
11	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург» Подразделение : филиал «Европейский» ИНН 7831000027 БИК 042748877 Кор счет № 30101810927480000877 в отделение Калининград Код ОКПО 35401681 ОГРН 1027800000140 р/с 40702810775000000533; КПП 390643002;
12	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.5 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
13	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2018
14	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-3758574
15	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	113640187
16	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	52277531
17	01.17.2019	Раздел 19 п. 19.5.1 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
18	01.17.2019	Раздел 19 подблок 19.3 п. 19.3.1 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Да
19	01.31.2019	Раздел 9 подблок 9.2.(2) п. 9.2.20.(2) общая площадь объекта	11888.2
20	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2018
21	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 124 865)рубля
22	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	213 808 881 рублей
23	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	79 593 771 рубль
24	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2019
25	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(1 992 663)рубля
26	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	336 070 325 рублей

27	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	87 277 009 рублей
28	04.06.2019	Раздел 18, подблок 18.1 О планируемой стоимости строительства	1 634 701 800 рублей
29	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2019
30	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 719 375) рублей
31	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	555 316 982 рубля
32	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 458 985 рублей
33	30.07.2019	Раздел 12, подблок 12.1 п. 12.1.2 Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
34	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	122
35	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
36	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13
37	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6195.9
38	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
39	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	229.6
40	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	325304548
41	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
42	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	7550006
43	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	31
44	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0

45	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
46	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1795.1
47	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
48	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
49	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	83546164
50	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
51	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
52	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
53	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
54	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
55	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	33.9
56	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
57	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
58	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1404000
59	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
60	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0

61	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
62	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
63	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
64	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	34.2
65	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
66	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
67	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1416000
68	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
69	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
70	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2019
71	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(8 266 340) рублей
72	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	696 994 938 рубля
73	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 610 355 рублей
74	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.1 Этап реализации строительства 20%	1 квартал 2020 года
75	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.4 Этап реализации строительства 40%	3 квартал 2020 года
76	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.6. Этап реализации строительства 60%	1 квартал 2021 года
77	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.8Этап реализации строительства 80%	4 квартал 2021 года

78	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 .п. 17.1.10.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
79	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	14
80	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	246.7
81	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	8200006
82	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	36
83	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2057.1
84	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98280364
85	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125
86	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6371
87	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	336032348
88	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	35
89	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2572
90	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125684564
91	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2

92	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	67.8
93	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3159000
94	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	132
95	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	16
96	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6653.4
97	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	281.5
98	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	353304548
99	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	9400006
100	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	47
101	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2708
102	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	133448364
103	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	11
104	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	60
105	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	559.9

106	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	583.7
107	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	28868000
108	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2918500
109	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
110	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3117
111	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	156998364
112	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	21
113	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	72
114	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1022.6
115	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	695.8
116	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	57347900
117	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
118	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	20
119	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	349.3

120	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12000006
121	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	66
122	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3639.6
123	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	187056164
124	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	30
125	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1417.3
126	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	79000600
127	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
128	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	21
129	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	367.1
130	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12650006
131	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	80
132	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4295.7
133	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	227332704
134	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	50

135	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2446.6
136	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	138892715
137	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2019
138	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(18181971) рублей
139	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	619158792 рубля
140	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108252922 рублей
141	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	84
142	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4431.3
143	08.05.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	235903904
144	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2020
145	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(4348275) рублей
146	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1025741732 рубля
147	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	143504533 рублей
148	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	135
149	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6845
150	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	366 640 448

151	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	23
152	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	399.1
153	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13 950 006
154	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	89
155	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4600.8
156	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	247 748 704
157	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	53
158	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2591.9
159	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	148 211 565
160	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 20%	2 квартал 2020 года
161	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 40%	1 квартал 2021 года
162	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 . п. 17.1.2. Этап реализации строительства 60%	3 квартал 2021 года
163	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.2 Этап реализации строительства 80%	1 квартал 2022 года
164	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 .п. 17.1.2.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
165	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	136

166	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6900.3
167	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	370371448
168	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	28
169	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	479.4
170	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	17200006
171	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98
172	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4927
173	09.07.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	270641854
174	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
175	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2707.1
176	09.07.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	155698765

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 874884192495536549013972175228196165672

Владелец: **МОСДОРСТРОЙ, Мнацаканов Эдуард Гургенович, город Калининград**

Действителен: с 11.10.2019 по 11.10.2020

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000422 от 13.07.2020

Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой по улице Согласия в г. Калининграде

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **вт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**

1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **ср**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(906)237-74-04**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **artkvartal39@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://artkvartal39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906987617**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926063960**
	2.1.3	Год регистрации: **2016 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	3.3.2	Имя: **Эдуард**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Согласия**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-4 348,27 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 025 741,73 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Задолженность перед участниками долевого строительства, задолженность перед поставщиками и подрядчиками**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **143 504,53 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Расчеты по договорам долевого участия, авансы выданные поставщикам и подрядчикам по строительству объекта**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **1 по ГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **2поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **ЗпоГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11980,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **4поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11408,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3441,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10852,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **715,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8125,90 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7600,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **695,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8296,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7169,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **670,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7840,10 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **171**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	62	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	62.7	2
5	Квартира	2	1	65.2	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	62.2	2
9	Квартира	3	1	65.2	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	62.2	2
13	Квартира	4	1	65.2	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	62.2	2
17	Квартира	5	1	65.2	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	62.2	2
21	Квартира	6	1	65.2	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	62.2	2
25	Квартира	7	1	65.2	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	62.2	2
29	Квартира	8	1	65.2	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	62.2	2
33	Квартира	9	1	65.2	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	62.2	2
37	Квартира	1	2	55.3	2
38	Квартира	1	2	34.3	1
39	Квартира	1	2	34.3	1
40	Квартира	1	2	55.8	2
41	Квартира	2	2	55	2
42	Квартира	2	2	33.9	1
43	Квартира	2	2	33.9	1
44	Квартира	2	2	55.2	2
45	Квартира	3	2	55	2
46	Квартира	3	2	33.9	1
47	Квартира	3	2	33.9	1
48	Квартира	3	2	55.2	2
49	Квартира	4	2	55	2
50	Квартира	4	2	33.9	1
51	Квартира	4	2	33.9	1
52	Квартира	4	2	55.2	2
53	Квартира	5	2	55	2
54	Квартира	5	2	33.9	1
55	Квартира	5	2	33.9	1
56	Квартира	5	2	55.2	2
57	Квартира	6	2	55	2
58	Квартира	6	2	33.9	1

59	Квартира	6	2	33.9	1
60	Квартира	6	2	55.2	2
61	Квартира	7	2	55	2
62	Квартира	7	2	33.9	1
63	Квартира	7	2	33.9	1
64	Квартира	7	2	55.2	2
65	Квартира	8	2	55	2
66	Квартира	8	2	33.9	1
67	Квартира	8	2	33.9	1
68	Квартира	8	2	55.2	2
69	Квартира	9	2	55	2
70	Квартира	9	2	33.9	1
71	Квартира	9	2	33.9	1
72	Квартира	9	2	55.2	2
73	Квартира	1	3	69.7	2
74	Квартира	1	3	58.2	2
75	Квартира	1	3	58.2	2
76	Квартира	1	3	70.5	2
77	Квартира	2	3	78.2	3
78	Квартира	2	3	57.4	2
79	Квартира	2	3	57.4	2
80	Квартира	2	3	81.5	3
81	Квартира	3	3	78.2	3
82	Квартира	3	3	57.4	2
83	Квартира	3	3	57.4	2
84	Квартира	3	3	81.5	3
85	Квартира	4	3	78.2	3
86	Квартира	4	3	57.4	2
87	Квартира	4	3	57.4	2
88	Квартира	4	3	81.5	3
89	Квартира	5	3	78.2	3
90	Квартира	5	3	57.4	2
91	Квартира	5	3	57.4	2
92	Квартира	5	3	81.5	3
93	Квартира	6	3	78.2	3
94	Квартира	6	3	57.4	2
95	Квартира	6	3	57.4	2
96	Квартира	6	3	81.5	3
97	Квартира	7	3	78.2	3
98	Квартира	7	3	57.4	2
99	Квартира	7	3	57.4	2
100	Квартира	7	3	81.5	3
101	Квартира	8	3	78.2	3

102	Квартира	8	3	57.4	2
103	Квартира	8	3	57.4	2
104	Квартира	8	3	81.5	3
105	Квартира	9	3	78.2	3
106	Квартира	9	3	57.4	2
107	Квартира	9	3	57.4	2
108	Квартира	9	3	81.5	3
109	Квартира	1	4	53.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	55	2
113	Квартира	2	4	55.5	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	54.5	2
117	Квартира	3	4	55.5	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	54.5	2
121	Квартира	4	4	55.5	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	54.5	2
125	Квартира	5	4	55.5	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	54.5	2
129	Квартира	6	4	55.5	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	54.5	2
133	Квартира	7	4	55.5	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	54.5	2
137	Квартира	8	4	55.5	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	54.5	2
141	Квартира	9	4	55.5	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	54.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7
1	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
2	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
3	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
4	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
5	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
6	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
7	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
8	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
9	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
10	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4

11	Нежилое помещение	подземный	-	15	Машиноместо	15
12	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
13	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
14	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
15	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
16	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
17	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
18	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
19	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
20	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
21	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
22	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
23	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
24	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
25	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
26	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
27	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
28	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
29	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6
30	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
31	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
32	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
33	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
34	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
35	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
36	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
37	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
38	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
39	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
40	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
41	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
42	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
43	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
44	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
45	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
46	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
47	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
48	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
49	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
50	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
51	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
52	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
53	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

54	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
55	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
56	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
57	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
58	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
59	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
60	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
61	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
62	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
63	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
64	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
65	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
66	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
67	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
68	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
69	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
70	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
71	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
72	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
73	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
74	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
75	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
76	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
77	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
78	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
79	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
80	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
81	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
82	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
83	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
84	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
85	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
86	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
87	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
88	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
89	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
90	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
91	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
92	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
93	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
94	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
95	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
96	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

97	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
98	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
99	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
100	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
101	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
102	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
103	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
104	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
105	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
106	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
107	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
108	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
109	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
110	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
111	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
112	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
113	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
114	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
115	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
116	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
117	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
118	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
119	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
120	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
121	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
122	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
123	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
124	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
125	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
126	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
127	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
128	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
129	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
130	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
131	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
132	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
133	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
134	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
135	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
136	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
137	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
138	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
139	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17

140	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
141	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
142	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
143	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
144	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
145	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
146	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
147	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
148	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
149	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
150	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
151	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
152	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
153	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
154	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
155	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
156	Нежилое помещение	подземный	-	15,2	Машиноместо	15,2
157	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
158	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
159	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
160	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
161	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
162	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
163	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
164	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
165	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
166	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
167	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
168	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
169	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
170	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
171	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	Тамбур	цоколь	общественное	4.4
5	Коридор	цоколь	общественное	49.5

6	коридор	цоколь	общественное	43.2
7	С/у	цоколь	техническое	4.1
8	тамбур	цоколь	общественное	7.1
9	тамбур	цоколь	общественное	7.5
10	коридор	цоколь	общественное	24.3
11	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
12	тамбур	цоколь	общественное	4.7
13	коридор	цоколь	общественное	21.6
14	коридор	цоколь	общественное	42.6
15	тамбур	цоколь	общественное	10.3
16	С/у	цоколь	техническое	5
17	тамбур	цоколь	общественное	6.9
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.7
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
48	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9

49	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
50	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
51	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
52	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
54	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
55	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
56	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
57	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
58	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
59	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
60	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
61	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
62	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
63	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
64	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
65	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
66	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
67	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
68	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
69	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
70	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
71	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
72	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
73	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
74	Теплогенераторная	1 этаж 3 подъезд	техническое	7.1
75	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.5
76	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	31.1
77	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
78	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
79	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
80	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
81	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
82	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
83	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
84	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
113	Помещение охраны	автостоянка	техническое	9.6
114	С/у	автостоянка	техническое	3
115	КУИ	автостоянка	техническое	9.6
116	Электрощитовая	автостоянка	техническое	17.7
117	Тех.коридор для инженерных сетей	автостоянка	техническое	12.6
118	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
119	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
120	Насосная автостоянки	автостоянка	техническое	9.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

5	Автостоянка	Система вентиляции. Приточно-вытяжная с механическим побуждением	Вентиляция помещения
6	Автостоянка	Система дымоудаления . ДУ-1, ДУ-2	Удаление дыма
7	Автостоянка	Лифты 2шт.	Вертикальный транспорт
8	Автостоянка	Система пожарной сигнализации СОУЭ 3 типа	Оповещение и управление эвакуацией
9	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения; Устройство внутреннего противопожарного водопровода совмещенного со спринклерной установкой пожаротушения	Тушение пожара
10	Автостоянка, электрощитовая	ВРУ 2.3. 2 кабельные линии марки АПВБбШв-14*120 мм2 от РЩ-2	Освещение автостоянки
11	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **444 996 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **136**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **28**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 900,3 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **479,4 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **370 371 448 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **17 200 006 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **16**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	55	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	53.7	2
5	Квартира	2	1	54.5	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	55.5	2
9	Квартира	3	1	54.5	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	55.5	2
13	Квартира	4	1	54.5	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	55.5	2
17	Квартира	5	1	54.5	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	55.5	2
21	Квартира	6	1	54.5	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	55.5	2
25	Квартира	7	1	54.5	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	55.5	2
29	Квартира	8	1	54.5	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	55.5	2
33	Квартира	9	1	54.5	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	55.5	2
37	Квартира	1	2	70.5	2
38	Квартира	1	2	58.2	2
39	Квартира	1	2	58.2	2
40	Квартира	1	2	69.7	2
41	Квартира	2	2	81.5	3
42	Квартира	2	2	57.4	2
43	Квартира	2	2	57.4	2
44	Квартира	2	2	78.2	3
45	Квартира	3	2	81.5	3
46	Квартира	3	2	57.4	2
47	Квартира	3	2	57.4	2
48	Квартира	3	2	78.2	3
49	Квартира	4	2	81.5	3
50	Квартира	4	2	57.4	2
51	Квартира	4	2	57.4	2
52	Квартира	4	2	78.2	3
53	Квартира	5	2	81.5	3
54	Квартира	5	2	57.4	2
55	Квартира	5	2	57.4	2
56	Квартира	5	2	78.2	3
57	Квартира	6	2	81.5	3
58	Квартира	6	2	57.4	2

59	Квартира	6	2	57.4	2
60	Квартира	6	2	78.2	3
61	Квартира	7	2	81.5	3
62	Квартира	7	2	57.4	2
63	Квартира	7	2	57.4	2
64	Квартира	7	2	78.2	3
65	Квартира	8	2	81.5	3
66	Квартира	8	2	57.4	2
67	Квартира	8	2	57.4	2
68	Квартира	8	2	78.2	3
69	Квартира	9	2	81.5	3
70	Квартира	9	2	57.4	2
71	Квартира	9	2	57.4	2
72	Квартира	9	2	78.2	3
73	Квартира	1	3	55.8	2
74	Квартира	1	3	34.3	1
75	Квартира	1	3	34.3	1
76	Квартира	1	3	55.3	2
77	Квартира	2	3	55.2	2
78	Квартира	2	3	33.9	1
79	Квартира	2	3	33.9	1
80	Квартира	2	3	55	2
81	Квартира	3	3	55.2	2
82	Квартира	3	3	33.9	1
83	Квартира	3	3	33.9	1
84	Квартира	3	3	55	2
85	Квартира	4	3	55.2	2
86	Квартира	4	3	33.9	1
87	Квартира	4	3	33.9	1
88	Квартира	4	3	55	2
89	Квартира	5	3	55.2	2
90	Квартира	5	3	33.9	1
91	Квартира	5	3	33.9	1
92	Квартира	5	3	55	2
93	Квартира	6	3	55.2	2
94	Квартира	6	3	33.9	1
95	Квартира	6	3	33.9	1
96	Квартира	6	3	55	2
97	Квартира	7	3	55.2	2
98	Квартира	7	3	33.9	1
99	Квартира	7	3	33.9	1
100	Квартира	7	3	55	2
101	Квартира	8	3	55.2	2

102	Квартира	8	3	33.9	1
103	Квартира	8	3	33.9	1
104	Квартира	8	3	55	2
105	Квартира	9	3	55.2	2
106	Квартира	9	3	33.9	1
107	Квартира	9	3	33.9	1
108	Квартира	9	3	55	2
109	Квартира	1	4	62.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	62	2
113	Квартира	2	4	62.2	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	65.2	2
117	Квартира	3	4	62.2	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	65.2	2
121	Квартира	4	4	62.2	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	65.2	2
125	Квартира	5	4	62.2	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	65.2	2
129	Квартира	6	4	62.2	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	65.2	2
133	Квартира	7	4	62.2	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	65.2	2
137	Квартира	8	4	62.2	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	65.2	2
141	Квартира	9	4	62.2	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	65.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	тамбур	цоколь	общественное	6.9

5	Коридор	цоколь	общественное	42.6
6	С/у	цоколь	техническое	5
7	коридор	цоколь	общественное	21.6
8	тамбур	цоколь	общественное	4.7
9	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
10	тамбур	цоколь	общественное	7.5
11	Коридор	цоколь	общественное	24.5
12	тамбур	цоколь	общественное	7.1
13	коридор	цоколь	общественное	43.2
14	тамбур	цоколь	общественное	10.3
15	тамбур	цоколь	общественное	4.4
16	С/у	цоколь	техническое	4.1
17	коридор	цоколь	общественное	49.5
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	9.8
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.5
47	Теплогенераторная	1 этаж 2 подъезд	техническое	7.1

48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	31.1
49	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
50	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
51	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
52	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
53	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
54	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
55	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
56	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
57	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	10.2
58	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
59	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
60	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
61	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
62	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
63	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
64	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
65	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
66	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
67	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
68	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
69	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
70	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
71	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
72	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
73	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
74	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
75	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
76	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
77	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
78	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
79	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
80	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
81	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
82	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
83	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
84	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	11.7
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х240 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
5	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **390 028 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **98**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 927 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **270 641 854 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **135**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **72**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **72**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	35.3	1
2	Квартира	1	1	81.3	3
3	Квартира	1	1	96.5	4
4	Квартира	2	1	34.8	1
5	Квартира	2	1	80.4	3
6	Квартира	2	1	95.8	4
7	Квартира	3	1	34.8	1
8	Квартира	3	1	80.4	3
9	Квартира	3	1	95.8	4
10	Квартира	4	1	34.8	1
11	Квартира	4	1	80.4	3
12	Квартира	4	1	95.8	4
13	Квартира	5	1	34.8	1
14	Квартира	5	1	80.4	3
15	Квартира	5	1	95.8	4

16	Квартира	6	1	34.8	1
17	Квартира	6	1	80.4	3
18	Квартира	6	1	95.8	4
19	Квартира	7	1	34.8	1
20	Квартира	7	1	80.4	3
21	Квартира	7	1	95.8	4
22	Квартира	8	1	34.8	1
23	Квартира	8	1	80.4	3
24	Квартира	8	1	95.8	4
25	Квартира	9	1	34.8	1
26	Квартира	9	1	80.4	3
27	Квартира	9	1	95.8	4
28	Квартира	1	2	56.5	2
29	Квартира	1	2	34.5	1
30	Квартира	1	2	34.5	1
31	Квартира	1	2	55.9	2
32	Квартира	2	2	56	2
33	Квартира	2	2	33.9	1
34	Квартира	2	2	33.9	1
35	Квартира	2	2	55.4	2
36	Квартира	3	2	56	2
37	Квартира	3	2	33.9	1
38	Квартира	3	2	33.9	1
39	Квартира	3	2	55.4	2
40	Квартира	4	2	56	2
41	Квартира	4	2	33.9	1
42	Квартира	4	2	33.9	1
43	Квартира	4	2	55.4	2
44	Квартира	5	2	56	2
45	Квартира	5	2	33.9	1
46	Квартира	5	2	33.9	1
47	Квартира	5	2	55.4	2
48	Квартира	6	2	56	2
49	Квартира	6	2	33.9	1
50	Квартира	6	2	33.9	1
51	Квартира	6	2	55.4	2
52	Квартира	7	2	56	2
53	Квартира	7	2	33.9	1
54	Квартира	7	2	33.9	1
55	Квартира	7	2	55.4	2
56	Квартира	8	2	56	2
57	Квартира	8	2	33.9	1
58	Квартира	8	2	33.9	1

59	Квартира	8	2	55.4	2
60	Квартира	9	2	56	2
61	Квартира	9	2	33.9	1
62	Квартира	9	2	33.9	1
63	Квартира	9	2	55.4	2
64	Квартира	1	3	80.1	3
65	Квартира	1	3	58.3	2
66	Квартира	1	3	58.3	2
67	Квартира	1	3	70.3	2
68	Квартира	2	3	79.5	3
69	Квартира	2	3	57.7	2
70	Квартира	2	3	57.7	2
71	Квартира	2	3	81.4	3
72	Квартира	3	3	79.5	3
73	Квартира	3	3	57.7	2
74	Квартира	3	3	57.7	2
75	Квартира	3	3	81.4	3
76	Квартира	4	3	79.5	3
77	Квартира	4	3	57.7	2
78	Квартира	4	3	57.7	2
79	Квартира	4	3	81.4	3
80	Квартира	5	3	79.5	3
81	Квартира	5	3	57.7	2
82	Квартира	5	3	57.7	2
83	Квартира	5	3	81.4	3
84	Квартира	6	3	79.5	3
85	Квартира	6	3	57.7	2
86	Квартира	6	3	57.7	2
87	Квартира	6	3	81.4	3
88	Квартира	7	3	79.5	3
89	Квартира	7	3	57.7	2
90	Квартира	7	3	57.7	2
91	Квартира	7	3	81.4	3
92	Квартира	8	3	79.5	3
93	Квартира	8	3	57.7	2
94	Квартира	8	3	57.7	2
95	Квартира	8	3	81.4	3
96	Квартира	9	3	79.5	3
97	Квартира	9	3	57.7	2
98	Квартира	9	3	57.7	2
99	Квартира	9	3	81.4	3
100	Квартира	1	4	54.6	2
101	Квартира	1	4	34.5	1

102	Квартира	1	4	34.5	1
103	Квартира	1	4	54.9	2
104	Квартира	2	4	56.3	2
105	Квартира	2	4	34	1
106	Квартира	2	4	33.9	1
107	Квартира	2	4	54.4	2
108	Квартира	3	4	56.3	2
109	Квартира	3	4	34	1
110	Квартира	3	4	33.9	1
111	Квартира	3	4	54.4	2
112	Квартира	4	4	56.3	2
113	Квартира	4	4	34	1
114	Квартира	4	4	33.9	1
115	Квартира	4	4	54.4	2
116	Квартира	5	4	56.3	2
117	Квартира	5	4	34	1
118	Квартира	5	4	33.9	1
119	Квартира	5	4	54.4	2
120	Квартира	6	4	56.3	2
121	Квартира	6	4	34	1
122	Квартира	6	4	33.9	1
123	Квартира	6	4	54.4	2
124	Квартира	7	4	56.3	2
125	Квартира	7	4	34	1
126	Квартира	7	4	33.9	1
127	Квартира	7	4	54.4	2
128	Квартира	8	4	56.3	2
129	Квартира	8	4	34	1
130	Квартира	8	4	33.9	1
131	Квартира	8	4	54.4	2
132	Квартира	9	4	56.3	2
133	Квартира	9	4	34	1
134	Квартира	9	4	33.9	1
135	Квартира	9	4	54.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	9,7	Хозяйственная кладовая	9,7
2	Нежилое помещение	подвал	1	10,4	Хозяйственная кладовая	10,4
3	Нежилое помещение	подвал	1	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
4	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
5	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3

6	Нежилое помещение	подвал	1	10	Хозяйственная кладовая	10
7	Нежилое помещение	подвал	1	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
8	Нежилое помещение	подвал	1	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
10	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
11	Нежилое помещение	подвал	1	9	Хозяйственная кладовая	9
12	Нежилое помещение	подвал	1	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
13	Нежилое помещение	подвал	1	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
14	Нежилое помещение	подвал	1	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
15	Нежилое помещение	подвал	1	10,9	Хозяйственная кладовая	10,9
16	Нежилое помещение	подвал	1	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
17	Нежилое помещение	подвал	1	11	Хозяйственная кладовая	11
18	Нежилое помещение	подвал	1	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
19	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
20	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
22	Нежилое помещение	подвал	2	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
23	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
25	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
26	Нежилое помещение	подвал	2	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
27	Нежилое помещение	подвал	2	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
28	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
30	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
31	Нежилое помещение	подвал	2	6,6	Хозяйственная кладовая	6,6
32	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
33	Нежилое помещение	подвал	2	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
34	Нежилое помещение	подвал	3	12,7	Хозяйственная кладовая	12,7
35	Нежилое помещение	подвал	3	9	Хозяйственная кладовая	9
36	Нежилое помещение	подвал	3	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
38	Нежилое помещение	подвал	3	12,2	Хозяйственная кладовая	12,2
39	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8
40	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
41	Нежилое помещение	подвал	3	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
42	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
43	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
44	Нежилое помещение	подвал	3	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
45	Нежилое помещение	подвал	3	6,9	Хозяйственная кладовая	6,9
46	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
47	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
48	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8

49	Нежилое помещение	подвал	3	7,2	Хозяйственная кладовая	7,2
50	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
51	Нежилое помещение	подвал	3	8,7	Хозяйственная кладовая	8,7
52	Нежилое помещение	подвал	3	5,7	Хозяйственная кладовая	5,7
53	Нежилое помещение	подвал	3	8,3	Хозяйственная кладовая	8,3
54	Нежилое помещение	подвал	3	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
55	Нежилое помещение	подвал	3	16,4	Хозяйственная кладовая	16,4
56	Нежилое помещение	подвал	3	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
57	Нежилое помещение	подвал	4	11,9	Хозяйственная кладовая	11,9
58	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
59	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
60	Нежилое помещение	подвал	4	14,9	Хозяйственная кладовая	14,9
61	Нежилое помещение	подвал	4	15,7	Хозяйственная кладовая	15,7
62	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
63	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
64	Нежилое помещение	подвал	4	10,2	Хозяйственная кладовая	10,2
65	Нежилое помещение	подвал	4	9,4	Хозяйственная кладовая	9,4
66	Нежилое помещение	подвал	4	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
67	Нежилое помещение	подвал	4	6,4	Хозяйственная кладовая	6,4
68	Нежилое помещение	подвал	4	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
69	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
70	Нежилое помещение	подвал	4	9,1	Хозяйственная кладовая	9,1
71	Нежилое помещение	подвал	4	6,7	Хозяйственная кладовая	6,7
72	Нежилое помещение	подвал	4	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	60.1
2	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	32.2
3	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	10.2
4	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	33
5	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	96.6
6	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	24.9
7	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	9.2
8	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	23
9	Электрощитовая	цоколь	техническое	7
10	Водомерный узел	цоколь	техническое	7.2
11	КУИ	цоколь	техническое	3.4
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	10.2
13	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.5

14	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
16	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
17	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
18	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
19	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
20	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
21	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
22	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
23	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
24	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
25	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
27	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
28	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
29	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
30	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
31	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
32	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
33	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
34	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
35	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
36	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
37	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
38	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
39	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
40	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
41	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
42	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
43	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
44	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
45	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
46	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
47	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
48	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
49	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
50	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.3
51	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
52	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
54	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
55	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
56	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.9

57	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
58	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.6
61	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
62	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
63	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
64	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
65	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
66	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
67	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
68	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
69	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
70	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
71	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
72	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
73	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
74	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
75	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
76	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
77	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
78	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
79	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
80	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
81	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
82	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
83	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
84	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
85	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
87	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.3); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х150 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **414 968 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **55**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 707,1 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **695,8 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **155 698 765 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 479 000 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **143**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **58**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	96.1	3
2	Квартира	1	1	59.2	2
3	Квартира	1	1	34.5	1
4	Квартира	2	1	58.5	2
5	Квартира	2	1	34.2	1
6	Квартира	2	1	34.2	1
7	Квартира	2	1	66.1	2
8	Квартира	3	1	58.5	2
9	Квартира	3	1	34.2	1
10	Квартира	3	1	34.2	1
11	Квартира	3	1	66.1	2
12	Квартира	4	1	58.5	2
13	Квартира	4	1	34.2	1
14	Квартира	4	1	34.2	1
15	Квартира	4	1	66.1	2

16	Квартира	5	1	58.5	2
17	Квартира	5	1	34.2	1
18	Квартира	5	1	34.2	1
19	Квартира	5	1	66.1	2
20	Квартира	6	1	58.5	2
21	Квартира	6	1	34.2	1
22	Квартира	6	1	34.2	1
23	Квартира	6	1	66.1	2
24	Квартира	7	1	58.5	2
25	Квартира	7	1	34.2	1
26	Квартира	7	1	34.2	1
27	Квартира	7	1	66.1	2
28	Квартира	8	1	58.5	2
29	Квартира	8	1	34.2	1
30	Квартира	8	1	34.2	1
31	Квартира	8	1	66.1	2
32	Квартира	9	1	58.5	2
33	Квартира	9	1	34.2	1
34	Квартира	9	1	34.2	1
35	Квартира	9	1	66.1	2
36	Квартира	1	2	70.1	2
37	Квартира	1	2	58.3	2
38	Квартира	1	2	58.3	2
39	Квартира	1	2	80	3
40	Квартира	2	2	81.5	3
41	Квартира	2	2	57.8	2
42	Квартира	2	2	57.8	2
43	Квартира	2	2	79.4	3
44	Квартира	3	2	81.5	3
45	Квартира	3	2	57.8	2
46	Квартира	3	2	57.8	2
47	Квартира	3	2	79.4	3
48	Квартира	4	2	81.5	3
49	Квартира	4	2	57.8	2
50	Квартира	4	2	57.8	2
51	Квартира	4	2	79.4	3
52	Квартира	5	2	81.5	3
53	Квартира	5	2	57.8	2
54	Квартира	5	2	57.8	2
55	Квартира	5	2	79.4	3
56	Квартира	6	2	81.5	3
57	Квартира	6	2	57.8	2
58	Квартира	6	2	57.8	2

59	Квартира	6	2	79.4	3
60	Квартира	7	2	81.5	3
61	Квартира	7	2	57.8	2
62	Квартира	7	2	57.8	2
63	Квартира	7	2	79.4	3
64	Квартира	8	2	81.5	3
65	Квартира	8	2	57.8	2
66	Квартира	8	2	57.8	2
67	Квартира	8	2	79.4	3
68	Квартира	9	2	81.5	3
69	Квартира	9	2	57.8	2
70	Квартира	9	2	57.8	2
71	Квартира	9	2	79.4	3
72	Квартира	1	3	33.2	1
73	Квартира	1	3	34.7	1
74	Квартира	1	3	49.1	2
75	Квартира	1	3	48.6	2
76	Квартира	1	3	48.6	2
77	Квартира	1	3	49.1	2
78	Квартира	1	3	34.7	1
79	Квартира	1	3	33.2	1
80	Квартира	2	3	32.8	1
81	Квартира	2	3	34.4	1
82	Квартира	2	3	48.7	2
83	Квартира	2	3	48.2	2
84	Квартира	2	3	48.2	2
85	Квартира	2	3	48.7	2
86	Квартира	2	3	34.4	1
87	Квартира	2	3	32.8	1
88	Квартира	3	3	32.8	1
89	Квартира	3	3	34.4	1
90	Квартира	3	3	48.7	2
91	Квартира	3	3	48.2	2
92	Квартира	3	3	48.2	2
93	Квартира	3	3	48.7	2
94	Квартира	3	3	34.4	1
95	Квартира	3	3	32.8	1
96	Квартира	4	3	32.8	1
97	Квартира	4	3	34.4	1
98	Квартира	4	3	48.7	2
99	Квартира	4	3	48.2	2
100	Квартира	4	3	48.2	2
101	Квартира	4	3	48.7	2

102	Квартира	4	3	34.4	1
103	Квартира	4	3	32.8	1
104	Квартира	5	3	32.8	1
105	Квартира	5	3	34.4	1
106	Квартира	5	3	48.7	2
107	Квартира	5	3	48.2	2
108	Квартира	5	3	48.2	2
109	Квартира	5	3	48.7	2
110	Квартира	5	3	34.4	1
111	Квартира	5	3	32.8	1
112	Квартира	6	3	32.8	1
113	Квартира	6	3	34.4	1
114	Квартира	6	3	48.7	2
115	Квартира	6	3	48.2	2
116	Квартира	6	3	48.2	2
117	Квартира	6	3	48.7	2
118	Квартира	6	3	34.4	1
119	Квартира	6	3	32.8	1
120	Квартира	7	3	32.8	1
121	Квартира	7	3	34.4	1
122	Квартира	7	3	48.7	2
123	Квартира	7	3	48.2	2
124	Квартира	7	3	48.2	2
125	Квартира	7	3	48.7	2
126	Квартира	7	3	34.4	1
127	Квартира	7	3	32.8	1
128	Квартира	8	3	32.8	1
129	Квартира	8	3	34.4	1
130	Квартира	8	3	48.7	2
131	Квартира	8	3	48.2	2
132	Квартира	8	3	48.2	2
133	Квартира	8	3	48.7	2
134	Квартира	8	3	34.4	1
135	Квартира	8	3	32.8	1
136	Квартира	9	3	32.8	1
137	Квартира	9	3	34.4	1
138	Квартира	9	3	48.7	2
139	Квартира	9	3	48.2	2
140	Квартира	9	3	48.2	2
141	Квартира	9	3	48.7	2
142	Квартира	9	3	34.4	1
143	Квартира	9	3	32.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
2	Нежилое помещение	подвал	1	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
3	Нежилое помещение	подвал	1	14,8	Хозяйственная кладовая	14,8
4	Нежилое помещение	подвал	1	12	Хозяйственная кладовая	12
5	Нежилое помещение	подвал	1	12,6	Хозяйственная кладовая	12,6
6	Нежилое помещение	подвал	1	16,3	Хозяйственная кладовая	16,3
7	Нежилое помещение	подвал	1	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
8	Нежилое помещение	подвал	1	14,7	Хозяйственная кладовая	14,7
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
10	Нежилое помещение	подвал	1	13,4	Хозяйственная кладовая	13,4
11	Нежилое помещение	подвал	1	13,6	Хозяйственная кладовая	13,6
12	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
13	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
14	Нежилое помещение	подвал	2	4,2	Хозяйственная кладовая	4,2
15	Нежилое помещение	подвал	2	15,1	Хозяйственная кладовая	15,1
16	Нежилое помещение	подвал	2	16,6	Хозяйственная кладовая	16,6
17	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
18	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
19	Нежилое помещение	подвал	2	6,5	Хозяйственная кладовая	6,5
20	Нежилое помещение	подвал	2	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
22	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
23	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
25	Нежилое помещение	подвал	2	6	Хозяйственная кладовая	6
26	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
27	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
28	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
30	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
31	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
32	Нежилое помещение	подвал	2	13	Хозяйственная кладовая	13
33	Нежилое помещение	подвал	2	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
34	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
35	Нежилое помещение	подвал	2	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
36	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
38	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
39	Нежилое помещение	подвал	3	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8

40	Нежилое помещение	подвал	3	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
41	Нежилое помещение	подвал	3	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
42	Нежилое помещение	подвал	3	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
43	Нежилое помещение	подвал	3	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
44	Нежилое помещение	подвал	3	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
45	Нежилое помещение	подвал	3	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
46	Нежилое помещение	подвал	3	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
47	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
48	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
49	Нежилое помещение	подвал	4	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
50	Нежилое помещение	подвал	4	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
51	Нежилое помещение	подвал	4	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
52	Нежилое помещение	подвал	4	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
53	Нежилое помещение	подвал	4	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
54	Нежилое помещение	подвал	4	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
55	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
56	Нежилое помещение	подвал	4	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
57	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
58	Нежилое помещение	подвал	4	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	подвал	общественное	8.8
2	Технический коридор	подвал	общественное	28.4
3	Технический коридор	подвал	общественное	14.9
4	Технический коридор	подвал	общественное	31.3
5	КУИ	подвал	техническое	2.8
6	Технический коридор	подвал	общественное	90.5
7	Электрощитовая	подвал	техническое	8.3
8	Помещение водомерного узла	подвал	техническое	8.3
9	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
10	Технический коридор	подвал	общественное	14.5
11	Технический коридор	подвал	общественное	8
12	Технический коридор	подвал	общественное	8
13	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
14	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	4.3
15	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
16	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
17	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
18	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	19.7

19	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
20	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
21	Лестничная клетка	7 этаж 1подъезд	общественное	19.7
22	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
23	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
24	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	16.5
25	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
27	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
29	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
30	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
31	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
32	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
33	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
34	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	7.6
35	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	6.4
36	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
37	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
38	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
39	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
40	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
41	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
42	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
43	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
44	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
45	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
46	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
47	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
48	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
49	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
50	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
51	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
52	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
53	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
54	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
55	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
56	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
57	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
58	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
60	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
61	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.4); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **404 896 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34,2 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 416 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12.3:12.3.1 Кадастровый номер земельного участка	39:15:130710:4757
2	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12:3.2 Площадь земельного участка	18343 кв,м
3	06.06.2018	Раздел 19, п. 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	39:15:130710:4757
4	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2018
5	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-509627.81

6	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	72412392
7	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43189782.37
8	09.10.2018	Раздел 21. Размер полностью оплаченного уставного капитала	81010000
9	10.11.2018	Раздел 19. Подблок 19.1 .О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам долевого строительства. П. 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
10	10.11.2018	п. 3.3 Об учредителе - физическом лице	Мнацаканов Эдуард Гургенович , гражданство РФ, проживает РФ, 100 %
11	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург» Подразделение : филиал «Европейский» ИНН 7831000027 БИК 042748877 Кор счет № 30101810927480000877 в отделение Калининград Код ОКПО 35401681 ОГРН 1027800000140 р/с 40702810775000000533; КПП 390643002;
12	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.5 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
13	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2018
14	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-3758574
15	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	113640187
16	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	52277531
17	01.17.2019	Раздел 19 п. 19.5.1 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
18	01.17.2019	Раздел 19 подблок 19.3 п. 19.3.1 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Да
19	01.31.2019	Раздел 9 подблок 9.2.(2) п. 9.2.20.(2) общая площадь объекта	11888.2
20	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2018
21	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 124 865)рубля
22	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	213 808 881 рублей
23	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	79 593 771 рубль
24	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2019
25	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(1 992 663)рубля
26	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	336 070 325 рублей

27	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	87 277 009 рублей
28	04.06.2019	Раздел 18, подблок 18.1 О планируемой стоимости строительства	1 634 701 800 рублей
29	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2019
30	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 719 375) рублей
31	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	555 316 982 рубля
32	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 458 985 рублей
33	30.07.2019	Раздел 12, подблок 12.1 п. 12.1.2 Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
34	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	122
35	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
36	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13
37	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6195.9
38	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
39	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	229.6
40	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	325304548
41	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
42	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	7550006
43	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	31
44	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0

45	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
46	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1795.1
47	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
48	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
49	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	83546164
50	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
51	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
52	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
53	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
54	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
55	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	33.9
56	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
57	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
58	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1404000
59	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
60	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0

61	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
62	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
63	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
64	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	34.2
65	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
66	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
67	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1416000
68	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
69	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
70	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2019
71	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(8 266 340) рублей
72	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	696 994 938 рубля
73	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 610 355 рублей
74	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.1 Этап реализации строительства 20%	1 квартал 2020 года
75	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.4 Этап реализации строительства 40%	3 квартал 2020 года
76	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.6. Этап реализации строительства 60%	1 квартал 2021 года
77	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.8Этап реализации строительства 80%	4 квартал 2021 года

78	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 .п. 17.1.10.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
79	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	14
80	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	246.7
81	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	8200006
82	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	36
83	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2057.1
84	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98280364
85	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125
86	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6371
87	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	336032348
88	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	35
89	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2572
90	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125684564
91	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2

92	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	67.8
93	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3159000
94	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	132
95	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	16
96	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6653.4
97	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	281.5
98	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	353304548
99	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	9400006
100	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	47
101	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2708
102	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	133448364
103	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	11
104	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	60
105	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	559.9

106	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	583.7
107	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	28868000
108	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2918500
109	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
110	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3117
111	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	156998364
112	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	21
113	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	72
114	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1022.6
115	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	695.8
116	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	57347900
117	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
118	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	20
119	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	349.3

120	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12000006
121	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	66
122	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3639.6
123	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	187056164
124	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	30
125	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1417.3
126	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	79000600
127	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
128	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	21
129	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	367.1
130	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12650006
131	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	80
132	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4295.7
133	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	227332704
134	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	50

135	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2446.6
136	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	138892715
137	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2019
138	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(18181971) рублей
139	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	619158792 рубля
140	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108252922 рублей
141	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	84
142	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4431.3
143	08.05.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	235903904
144	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2020
145	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(4348275) рублей
146	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1025741732 рубля
147	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	143504533 рублей
148	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	135
149	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6845
150	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	366 640 448

151	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	23
152	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	399.1
153	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13 950 006
154	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	89
155	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4600.8
156	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	247 748 704
157	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	53
158	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2591.9
159	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	148 211 565
160	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 20%	2 квартал 2020 года
161	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 40%	1 квартал 2021 года
162	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 . п. 17.1.2. Этап реализации строительства 60%	3 квартал 2021 года
163	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.2 Этап реализации строительства 80%	1 квартал 2022 года
164	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 .п. 17.1.2.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
165	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	136

166	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6900.3
167	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	370371448
168	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	28
169	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	479.4
170	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	17200006
171	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98
172	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4927
173	09.07.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	270641854
174	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
175	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2707.1
176	09.07.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	155698765
177	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.1 (по ГП)	444996000
178	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.2 (по ГП)	390028000
179	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.3 (по ГП)	414968000
180	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.4 (по ГП)	404896000

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 874884192495536549013972175228196165672

Владелец: **МОСДОРСТРОЙ, Мнацаканов Эдуард Гургенович, город Калининград**

Действителен: с 11.10.2019 по 11.10.2020

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000422 от 15.07.2020

Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой по улице Согласия в г. Калининграде

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **вт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**

1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **ср**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(906)237-74-04**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **artkvartal39@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://artkvartal39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906987617**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926063960**
	2.1.3	Год регистрации: **2016 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	3.3.2	Имя: **Эдуард**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Согласия**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-4 348,27 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 025 741,73 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Задолженность перед участниками долевого строительства, задолженность перед поставщиками и подрядчиками**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **143 504,53 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Расчеты по договорам долевого участия, авансы выданные поставщикам и подрядчикам по строительству объекта**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **1 по ГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **2поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **ЗпоГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11980,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **4поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11408,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3441,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10852,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **715,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8125,90 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7600,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **695,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8296,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7169,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **670,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7840,10 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **171**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	62	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	62.7	2
5	Квартира	2	1	65.2	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	62.2	2
9	Квартира	3	1	65.2	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	62.2	2
13	Квартира	4	1	65.2	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	62.2	2
17	Квартира	5	1	65.2	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	62.2	2
21	Квартира	6	1	65.2	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	62.2	2
25	Квартира	7	1	65.2	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	62.2	2
29	Квартира	8	1	65.2	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	62.2	2
33	Квартира	9	1	65.2	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	62.2	2
37	Квартира	1	2	55.3	2
38	Квартира	1	2	34.3	1
39	Квартира	1	2	34.3	1
40	Квартира	1	2	55.8	2
41	Квартира	2	2	55	2
42	Квартира	2	2	33.9	1
43	Квартира	2	2	33.9	1
44	Квартира	2	2	55.2	2
45	Квартира	3	2	55	2
46	Квартира	3	2	33.9	1
47	Квартира	3	2	33.9	1
48	Квартира	3	2	55.2	2
49	Квартира	4	2	55	2
50	Квартира	4	2	33.9	1
51	Квартира	4	2	33.9	1
52	Квартира	4	2	55.2	2
53	Квартира	5	2	55	2
54	Квартира	5	2	33.9	1
55	Квартира	5	2	33.9	1
56	Квартира	5	2	55.2	2
57	Квартира	6	2	55	2
58	Квартира	6	2	33.9	1

59	Квартира	6	2	33.9	1
60	Квартира	6	2	55.2	2
61	Квартира	7	2	55	2
62	Квартира	7	2	33.9	1
63	Квартира	7	2	33.9	1
64	Квартира	7	2	55.2	2
65	Квартира	8	2	55	2
66	Квартира	8	2	33.9	1
67	Квартира	8	2	33.9	1
68	Квартира	8	2	55.2	2
69	Квартира	9	2	55	2
70	Квартира	9	2	33.9	1
71	Квартира	9	2	33.9	1
72	Квартира	9	2	55.2	2
73	Квартира	1	3	69.7	2
74	Квартира	1	3	58.2	2
75	Квартира	1	3	58.2	2
76	Квартира	1	3	70.5	2
77	Квартира	2	3	78.2	3
78	Квартира	2	3	57.4	2
79	Квартира	2	3	57.4	2
80	Квартира	2	3	81.5	3
81	Квартира	3	3	78.2	3
82	Квартира	3	3	57.4	2
83	Квартира	3	3	57.4	2
84	Квартира	3	3	81.5	3
85	Квартира	4	3	78.2	3
86	Квартира	4	3	57.4	2
87	Квартира	4	3	57.4	2
88	Квартира	4	3	81.5	3
89	Квартира	5	3	78.2	3
90	Квартира	5	3	57.4	2
91	Квартира	5	3	57.4	2
92	Квартира	5	3	81.5	3
93	Квартира	6	3	78.2	3
94	Квартира	6	3	57.4	2
95	Квартира	6	3	57.4	2
96	Квартира	6	3	81.5	3
97	Квартира	7	3	78.2	3
98	Квартира	7	3	57.4	2
99	Квартира	7	3	57.4	2
100	Квартира	7	3	81.5	3
101	Квартира	8	3	78.2	3

102	Квартира	8	3	57.4	2
103	Квартира	8	3	57.4	2
104	Квартира	8	3	81.5	3
105	Квартира	9	3	78.2	3
106	Квартира	9	3	57.4	2
107	Квартира	9	3	57.4	2
108	Квартира	9	3	81.5	3
109	Квартира	1	4	53.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	55	2
113	Квартира	2	4	55.5	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	54.5	2
117	Квартира	3	4	55.5	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	54.5	2
121	Квартира	4	4	55.5	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	54.5	2
125	Квартира	5	4	55.5	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	54.5	2
129	Квартира	6	4	55.5	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	54.5	2
133	Квартира	7	4	55.5	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	54.5	2
137	Квартира	8	4	55.5	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	54.5	2
141	Квартира	9	4	55.5	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	54.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7
1	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
2	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
3	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
4	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
5	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
6	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
7	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
8	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
9	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
10	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4

11	Нежилое помещение	подземный	-	15	Машиноместо	15
12	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
13	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
14	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
15	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
16	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
17	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
18	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
19	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
20	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
21	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
22	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
23	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
24	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
25	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
26	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
27	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
28	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
29	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6
30	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
31	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
32	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
33	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
34	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
35	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
36	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
37	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
38	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
39	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
40	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
41	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
42	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
43	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
44	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
45	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
46	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
47	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
48	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
49	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
50	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
51	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
52	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
53	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

54	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
55	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
56	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
57	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
58	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
59	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
60	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
61	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
62	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
63	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
64	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
65	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
66	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
67	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
68	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
69	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
70	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
71	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
72	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
73	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
74	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
75	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
76	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
77	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
78	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
79	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
80	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
81	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
82	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
83	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
84	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
85	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
86	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
87	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
88	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
89	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
90	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
91	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
92	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
93	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
94	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
95	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
96	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

97	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
98	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
99	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
100	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
101	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
102	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
103	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
104	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
105	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
106	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
107	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
108	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
109	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
110	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
111	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
112	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
113	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
114	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
115	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
116	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
117	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
118	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
119	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
120	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
121	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
122	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
123	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
124	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
125	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
126	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
127	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
128	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
129	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
130	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
131	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
132	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
133	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
134	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
135	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
136	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
137	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
138	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
139	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17

140	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
141	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
142	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
143	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
144	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
145	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
146	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
147	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
148	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
149	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
150	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
151	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
152	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
153	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
154	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
155	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
156	Нежилое помещение	подземный	-	15,2	Машиноместо	15,2
157	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
158	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
159	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
160	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
161	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
162	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
163	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
164	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
165	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
166	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
167	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
168	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
169	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
170	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
171	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	Тамбур	цоколь	общественное	4.4
5	Коридор	цоколь	общественное	49.5

6	коридор	цоколь	общественное	43.2
7	С/у	цоколь	техническое	4.1
8	тамбур	цоколь	общественное	7.1
9	тамбур	цоколь	общественное	7.5
10	коридор	цоколь	общественное	24.3
11	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
12	тамбур	цоколь	общественное	4.7
13	коридор	цоколь	общественное	21.6
14	коридор	цоколь	общественное	42.6
15	тамбур	цоколь	общественное	10.3
16	С/у	цоколь	техническое	5
17	тамбур	цоколь	общественное	6.9
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.7
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
48	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9

49	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
50	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
51	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
52	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
54	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
55	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
56	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
57	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
58	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
59	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
60	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
61	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
62	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
63	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
64	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
65	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
66	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
67	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
68	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
69	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
70	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
71	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
72	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
73	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
74	Теплогенераторная	1 этаж 3 подъезд	техническое	7.1
75	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.5
76	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	31.1
77	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
78	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
79	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
80	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
81	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
82	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
83	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
84	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
113	Помещение охраны	автостоянка	техническое	9.6
114	С/у	автостоянка	техническое	3
115	КУИ	автостоянка	техническое	9.6
116	Электрощитовая	автостоянка	техническое	17.7
117	Тех.коридор для инженерных сетей	автостоянка	техническое	12.6
118	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
119	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
120	Насосная автостоянки	автостоянка	техническое	9.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

5	Автостоянка	Система вентиляции. Приточно-вытяжная с механическим побуждением	Вентиляция помещения
6	Автостоянка	Система дымоудаления . ДУ-1, ДУ-2	Удаление дыма
7	Автостоянка	Лифты 2шт.	Вертикальный транспорт
8	Автостоянка	Система пожарной сигнализации СОУЭ 3 типа	Оповещение и управление эвакуацией
9	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения; Устройство внутреннего противопожарного водопровода совмещенного со спринклерной установкой пожаротушения	Тушение пожара
10	Автостоянка, электрощитовая	ВРУ 2.3. 2 кабельные линии марки АПВБбШв-14*120 мм2 от РЩ-2	Освещение автостоянки
11	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **444 996 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **136**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **28**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 900,3 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **479,4 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **370 371 448 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **17 200 006 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **16**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	55	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	53.7	2
5	Квартира	2	1	54.5	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	55.5	2
9	Квартира	3	1	54.5	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	55.5	2
13	Квартира	4	1	54.5	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	55.5	2
17	Квартира	5	1	54.5	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	55.5	2
21	Квартира	6	1	54.5	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	55.5	2
25	Квартира	7	1	54.5	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	55.5	2
29	Квартира	8	1	54.5	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	55.5	2
33	Квартира	9	1	54.5	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	55.5	2
37	Квартира	1	2	70.5	2
38	Квартира	1	2	58.2	2
39	Квартира	1	2	58.2	2
40	Квартира	1	2	69.7	2
41	Квартира	2	2	81.5	3
42	Квартира	2	2	57.4	2
43	Квартира	2	2	57.4	2
44	Квартира	2	2	78.2	3
45	Квартира	3	2	81.5	3
46	Квартира	3	2	57.4	2
47	Квартира	3	2	57.4	2
48	Квартира	3	2	78.2	3
49	Квартира	4	2	81.5	3
50	Квартира	4	2	57.4	2
51	Квартира	4	2	57.4	2
52	Квартира	4	2	78.2	3
53	Квартира	5	2	81.5	3
54	Квартира	5	2	57.4	2
55	Квартира	5	2	57.4	2
56	Квартира	5	2	78.2	3
57	Квартира	6	2	81.5	3
58	Квартира	6	2	57.4	2

59	Квартира	6	2	57.4	2
60	Квартира	6	2	78.2	3
61	Квартира	7	2	81.5	3
62	Квартира	7	2	57.4	2
63	Квартира	7	2	57.4	2
64	Квартира	7	2	78.2	3
65	Квартира	8	2	81.5	3
66	Квартира	8	2	57.4	2
67	Квартира	8	2	57.4	2
68	Квартира	8	2	78.2	3
69	Квартира	9	2	81.5	3
70	Квартира	9	2	57.4	2
71	Квартира	9	2	57.4	2
72	Квартира	9	2	78.2	3
73	Квартира	1	3	55.8	2
74	Квартира	1	3	34.3	1
75	Квартира	1	3	34.3	1
76	Квартира	1	3	55.3	2
77	Квартира	2	3	55.2	2
78	Квартира	2	3	33.9	1
79	Квартира	2	3	33.9	1
80	Квартира	2	3	55	2
81	Квартира	3	3	55.2	2
82	Квартира	3	3	33.9	1
83	Квартира	3	3	33.9	1
84	Квартира	3	3	55	2
85	Квартира	4	3	55.2	2
86	Квартира	4	3	33.9	1
87	Квартира	4	3	33.9	1
88	Квартира	4	3	55	2
89	Квартира	5	3	55.2	2
90	Квартира	5	3	33.9	1
91	Квартира	5	3	33.9	1
92	Квартира	5	3	55	2
93	Квартира	6	3	55.2	2
94	Квартира	6	3	33.9	1
95	Квартира	6	3	33.9	1
96	Квартира	6	3	55	2
97	Квартира	7	3	55.2	2
98	Квартира	7	3	33.9	1
99	Квартира	7	3	33.9	1
100	Квартира	7	3	55	2
101	Квартира	8	3	55.2	2

102	Квартира	8	3	33.9	1
103	Квартира	8	3	33.9	1
104	Квартира	8	3	55	2
105	Квартира	9	3	55.2	2
106	Квартира	9	3	33.9	1
107	Квартира	9	3	33.9	1
108	Квартира	9	3	55	2
109	Квартира	1	4	62.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	62	2
113	Квартира	2	4	62.2	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	65.2	2
117	Квартира	3	4	62.2	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	65.2	2
121	Квартира	4	4	62.2	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	65.2	2
125	Квартира	5	4	62.2	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	65.2	2
129	Квартира	6	4	62.2	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	65.2	2
133	Квартира	7	4	62.2	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	65.2	2
137	Квартира	8	4	62.2	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	65.2	2
141	Квартира	9	4	62.2	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	65.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	тамбур	цоколь	общественное	6.9

5	Коридор	цоколь	общественное	42.6
6	С/у	цоколь	техническое	5
7	коридор	цоколь	общественное	21.6
8	тамбур	цоколь	общественное	4.7
9	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
10	тамбур	цоколь	общественное	7.5
11	Коридор	цоколь	общественное	24.5
12	тамбур	цоколь	общественное	7.1
13	коридор	цоколь	общественное	43.2
14	тамбур	цоколь	общественное	10.3
15	тамбур	цоколь	общественное	4.4
16	С/у	цоколь	техническое	4.1
17	коридор	цоколь	общественное	49.5
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	9.8
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.5
47	Теплогенераторная	1 этаж 2 подъезд	техническое	7.1

48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	31.1
49	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
50	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
51	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
52	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
53	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
54	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
55	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
56	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
57	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	10.2
58	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
59	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
60	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
61	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
62	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
63	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
64	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
65	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
66	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
67	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
68	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
69	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
70	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
71	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
72	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
73	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
74	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
75	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
76	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
77	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
78	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
79	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
80	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
81	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
82	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
83	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
84	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	11.7
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х240 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
5	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **390 028 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **98**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 927 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **270 641 854 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **135**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **72**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **72**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	35.3	1
2	Квартира	1	1	81.3	3
3	Квартира	1	1	96.5	4
4	Квартира	2	1	34.8	1
5	Квартира	2	1	80.4	3
6	Квартира	2	1	95.8	4
7	Квартира	3	1	34.8	1
8	Квартира	3	1	80.4	3
9	Квартира	3	1	95.8	4
10	Квартира	4	1	34.8	1
11	Квартира	4	1	80.4	3
12	Квартира	4	1	95.8	4
13	Квартира	5	1	34.8	1
14	Квартира	5	1	80.4	3
15	Квартира	5	1	95.8	4

16	Квартира	6	1	34.8	1
17	Квартира	6	1	80.4	3
18	Квартира	6	1	95.8	4
19	Квартира	7	1	34.8	1
20	Квартира	7	1	80.4	3
21	Квартира	7	1	95.8	4
22	Квартира	8	1	34.8	1
23	Квартира	8	1	80.4	3
24	Квартира	8	1	95.8	4
25	Квартира	9	1	34.8	1
26	Квартира	9	1	80.4	3
27	Квартира	9	1	95.8	4
28	Квартира	1	2	56.5	2
29	Квартира	1	2	34.5	1
30	Квартира	1	2	34.5	1
31	Квартира	1	2	55.9	2
32	Квартира	2	2	56	2
33	Квартира	2	2	33.9	1
34	Квартира	2	2	33.9	1
35	Квартира	2	2	55.4	2
36	Квартира	3	2	56	2
37	Квартира	3	2	33.9	1
38	Квартира	3	2	33.9	1
39	Квартира	3	2	55.4	2
40	Квартира	4	2	56	2
41	Квартира	4	2	33.9	1
42	Квартира	4	2	33.9	1
43	Квартира	4	2	55.4	2
44	Квартира	5	2	56	2
45	Квартира	5	2	33.9	1
46	Квартира	5	2	33.9	1
47	Квартира	5	2	55.4	2
48	Квартира	6	2	56	2
49	Квартира	6	2	33.9	1
50	Квартира	6	2	33.9	1
51	Квартира	6	2	55.4	2
52	Квартира	7	2	56	2
53	Квартира	7	2	33.9	1
54	Квартира	7	2	33.9	1
55	Квартира	7	2	55.4	2
56	Квартира	8	2	56	2
57	Квартира	8	2	33.9	1
58	Квартира	8	2	33.9	1

59	Квартира	8	2	55.4	2
60	Квартира	9	2	56	2
61	Квартира	9	2	33.9	1
62	Квартира	9	2	33.9	1
63	Квартира	9	2	55.4	2
64	Квартира	1	3	80.1	3
65	Квартира	1	3	58.3	2
66	Квартира	1	3	58.3	2
67	Квартира	1	3	70.3	2
68	Квартира	2	3	79.5	3
69	Квартира	2	3	57.7	2
70	Квартира	2	3	57.7	2
71	Квартира	2	3	81.4	3
72	Квартира	3	3	79.5	3
73	Квартира	3	3	57.7	2
74	Квартира	3	3	57.7	2
75	Квартира	3	3	81.4	3
76	Квартира	4	3	79.5	3
77	Квартира	4	3	57.7	2
78	Квартира	4	3	57.7	2
79	Квартира	4	3	81.4	3
80	Квартира	5	3	79.5	3
81	Квартира	5	3	57.7	2
82	Квартира	5	3	57.7	2
83	Квартира	5	3	81.4	3
84	Квартира	6	3	79.5	3
85	Квартира	6	3	57.7	2
86	Квартира	6	3	57.7	2
87	Квартира	6	3	81.4	3
88	Квартира	7	3	79.5	3
89	Квартира	7	3	57.7	2
90	Квартира	7	3	57.7	2
91	Квартира	7	3	81.4	3
92	Квартира	8	3	79.5	3
93	Квартира	8	3	57.7	2
94	Квартира	8	3	57.7	2
95	Квартира	8	3	81.4	3
96	Квартира	9	3	79.5	3
97	Квартира	9	3	57.7	2
98	Квартира	9	3	57.7	2
99	Квартира	9	3	81.4	3
100	Квартира	1	4	54.6	2
101	Квартира	1	4	34.5	1

102	Квартира	1	4	34.5	1
103	Квартира	1	4	54.9	2
104	Квартира	2	4	56.3	2
105	Квартира	2	4	34	1
106	Квартира	2	4	33.9	1
107	Квартира	2	4	54.4	2
108	Квартира	3	4	56.3	2
109	Квартира	3	4	34	1
110	Квартира	3	4	33.9	1
111	Квартира	3	4	54.4	2
112	Квартира	4	4	56.3	2
113	Квартира	4	4	34	1
114	Квартира	4	4	33.9	1
115	Квартира	4	4	54.4	2
116	Квартира	5	4	56.3	2
117	Квартира	5	4	34	1
118	Квартира	5	4	33.9	1
119	Квартира	5	4	54.4	2
120	Квартира	6	4	56.3	2
121	Квартира	6	4	34	1
122	Квартира	6	4	33.9	1
123	Квартира	6	4	54.4	2
124	Квартира	7	4	56.3	2
125	Квартира	7	4	34	1
126	Квартира	7	4	33.9	1
127	Квартира	7	4	54.4	2
128	Квартира	8	4	56.3	2
129	Квартира	8	4	34	1
130	Квартира	8	4	33.9	1
131	Квартира	8	4	54.4	2
132	Квартира	9	4	56.3	2
133	Квартира	9	4	34	1
134	Квартира	9	4	33.9	1
135	Квартира	9	4	54.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	9,7	Хозяйственная кладовая	9,7
2	Нежилое помещение	подвал	1	10,4	Хозяйственная кладовая	10,4
3	Нежилое помещение	подвал	1	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
4	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
5	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3

6	Нежилое помещение	подвал	1	10	Хозяйственная кладовая	10
7	Нежилое помещение	подвал	1	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
8	Нежилое помещение	подвал	1	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
10	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
11	Нежилое помещение	подвал	1	9	Хозяйственная кладовая	9
12	Нежилое помещение	подвал	1	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
13	Нежилое помещение	подвал	1	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
14	Нежилое помещение	подвал	1	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
15	Нежилое помещение	подвал	1	10,9	Хозяйственная кладовая	10,9
16	Нежилое помещение	подвал	1	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
17	Нежилое помещение	подвал	1	11	Хозяйственная кладовая	11
18	Нежилое помещение	подвал	1	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
19	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
20	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
22	Нежилое помещение	подвал	2	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
23	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
25	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
26	Нежилое помещение	подвал	2	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
27	Нежилое помещение	подвал	2	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
28	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
30	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
31	Нежилое помещение	подвал	2	6,6	Хозяйственная кладовая	6,6
32	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
33	Нежилое помещение	подвал	2	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
34	Нежилое помещение	подвал	3	12,7	Хозяйственная кладовая	12,7
35	Нежилое помещение	подвал	3	9	Хозяйственная кладовая	9
36	Нежилое помещение	подвал	3	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
38	Нежилое помещение	подвал	3	12,2	Хозяйственная кладовая	12,2
39	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8
40	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
41	Нежилое помещение	подвал	3	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
42	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
43	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
44	Нежилое помещение	подвал	3	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
45	Нежилое помещение	подвал	3	6,9	Хозяйственная кладовая	6,9
46	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
47	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
48	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8

49	Нежилое помещение	подвал	3	7,2	Хозяйственная кладовая	7,2
50	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
51	Нежилое помещение	подвал	3	8,7	Хозяйственная кладовая	8,7
52	Нежилое помещение	подвал	3	5,7	Хозяйственная кладовая	5,7
53	Нежилое помещение	подвал	3	8,3	Хозяйственная кладовая	8,3
54	Нежилое помещение	подвал	3	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
55	Нежилое помещение	подвал	3	16,4	Хозяйственная кладовая	16,4
56	Нежилое помещение	подвал	3	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
57	Нежилое помещение	подвал	4	11,9	Хозяйственная кладовая	11,9
58	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
59	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
60	Нежилое помещение	подвал	4	14,9	Хозяйственная кладовая	14,9
61	Нежилое помещение	подвал	4	15,7	Хозяйственная кладовая	15,7
62	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
63	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
64	Нежилое помещение	подвал	4	10,2	Хозяйственная кладовая	10,2
65	Нежилое помещение	подвал	4	9,4	Хозяйственная кладовая	9,4
66	Нежилое помещение	подвал	4	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
67	Нежилое помещение	подвал	4	6,4	Хозяйственная кладовая	6,4
68	Нежилое помещение	подвал	4	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
69	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
70	Нежилое помещение	подвал	4	9,1	Хозяйственная кладовая	9,1
71	Нежилое помещение	подвал	4	6,7	Хозяйственная кладовая	6,7
72	Нежилое помещение	подвал	4	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	60.1
2	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	32.2
3	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	10.2
4	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	33
5	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	96.6
6	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	24.9
7	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	9.2
8	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	23
9	Электрощитовая	цоколь	техническое	7
10	Водомерный узел	цоколь	техническое	7.2
11	КУИ	цоколь	техническое	3.4
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	10.2
13	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.5

14	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
16	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
17	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
18	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
19	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
20	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
21	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
22	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
23	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
24	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
25	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
27	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
28	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
29	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
30	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
31	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
32	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
33	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
34	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
35	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
36	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
37	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
38	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
39	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
40	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
41	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
42	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
43	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
44	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
45	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
46	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
47	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
48	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
49	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
50	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.3
51	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
52	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
54	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
55	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
56	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.9

57	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
58	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.6
61	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
62	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
63	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
64	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
65	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
66	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
67	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
68	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
69	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
70	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
71	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
72	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
73	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
74	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
75	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
76	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
77	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
78	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
79	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
80	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
81	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
82	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
83	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
84	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
85	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
87	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.3); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х150 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **414 968 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **55**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 707,1 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **695,8 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **155 698 765 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 479 000 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **143**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **58**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	96.1	3
2	Квартира	1	1	59.2	2
3	Квартира	1	1	34.5	1
4	Квартира	2	1	58.5	2
5	Квартира	2	1	34.2	1
6	Квартира	2	1	34.2	1
7	Квартира	2	1	66.1	2
8	Квартира	3	1	58.5	2
9	Квартира	3	1	34.2	1
10	Квартира	3	1	34.2	1
11	Квартира	3	1	66.1	2
12	Квартира	4	1	58.5	2
13	Квартира	4	1	34.2	1
14	Квартира	4	1	34.2	1
15	Квартира	4	1	66.1	2

16	Квартира	5	1	58.5	2
17	Квартира	5	1	34.2	1
18	Квартира	5	1	34.2	1
19	Квартира	5	1	66.1	2
20	Квартира	6	1	58.5	2
21	Квартира	6	1	34.2	1
22	Квартира	6	1	34.2	1
23	Квартира	6	1	66.1	2
24	Квартира	7	1	58.5	2
25	Квартира	7	1	34.2	1
26	Квартира	7	1	34.2	1
27	Квартира	7	1	66.1	2
28	Квартира	8	1	58.5	2
29	Квартира	8	1	34.2	1
30	Квартира	8	1	34.2	1
31	Квартира	8	1	66.1	2
32	Квартира	9	1	58.5	2
33	Квартира	9	1	34.2	1
34	Квартира	9	1	34.2	1
35	Квартира	9	1	66.1	2
36	Квартира	1	2	70.1	2
37	Квартира	1	2	58.3	2
38	Квартира	1	2	58.3	2
39	Квартира	1	2	80	3
40	Квартира	2	2	81.5	3
41	Квартира	2	2	57.8	2
42	Квартира	2	2	57.8	2
43	Квартира	2	2	79.4	3
44	Квартира	3	2	81.5	3
45	Квартира	3	2	57.8	2
46	Квартира	3	2	57.8	2
47	Квартира	3	2	79.4	3
48	Квартира	4	2	81.5	3
49	Квартира	4	2	57.8	2
50	Квартира	4	2	57.8	2
51	Квартира	4	2	79.4	3
52	Квартира	5	2	81.5	3
53	Квартира	5	2	57.8	2
54	Квартира	5	2	57.8	2
55	Квартира	5	2	79.4	3
56	Квартира	6	2	81.5	3
57	Квартира	6	2	57.8	2
58	Квартира	6	2	57.8	2

59	Квартира	6	2	79.4	3
60	Квартира	7	2	81.5	3
61	Квартира	7	2	57.8	2
62	Квартира	7	2	57.8	2
63	Квартира	7	2	79.4	3
64	Квартира	8	2	81.5	3
65	Квартира	8	2	57.8	2
66	Квартира	8	2	57.8	2
67	Квартира	8	2	79.4	3
68	Квартира	9	2	81.5	3
69	Квартира	9	2	57.8	2
70	Квартира	9	2	57.8	2
71	Квартира	9	2	79.4	3
72	Квартира	1	3	33.2	1
73	Квартира	1	3	34.7	1
74	Квартира	1	3	49.1	2
75	Квартира	1	3	48.6	2
76	Квартира	1	3	48.6	2
77	Квартира	1	3	49.1	2
78	Квартира	1	3	34.7	1
79	Квартира	1	3	33.2	1
80	Квартира	2	3	32.8	1
81	Квартира	2	3	34.4	1
82	Квартира	2	3	48.7	2
83	Квартира	2	3	48.2	2
84	Квартира	2	3	48.2	2
85	Квартира	2	3	48.7	2
86	Квартира	2	3	34.4	1
87	Квартира	2	3	32.8	1
88	Квартира	3	3	32.8	1
89	Квартира	3	3	34.4	1
90	Квартира	3	3	48.7	2
91	Квартира	3	3	48.2	2
92	Квартира	3	3	48.2	2
93	Квартира	3	3	48.7	2
94	Квартира	3	3	34.4	1
95	Квартира	3	3	32.8	1
96	Квартира	4	3	32.8	1
97	Квартира	4	3	34.4	1
98	Квартира	4	3	48.7	2
99	Квартира	4	3	48.2	2
100	Квартира	4	3	48.2	2
101	Квартира	4	3	48.7	2

102	Квартира	4	3	34.4	1
103	Квартира	4	3	32.8	1
104	Квартира	5	3	32.8	1
105	Квартира	5	3	34.4	1
106	Квартира	5	3	48.7	2
107	Квартира	5	3	48.2	2
108	Квартира	5	3	48.2	2
109	Квартира	5	3	48.7	2
110	Квартира	5	3	34.4	1
111	Квартира	5	3	32.8	1
112	Квартира	6	3	32.8	1
113	Квартира	6	3	34.4	1
114	Квартира	6	3	48.7	2
115	Квартира	6	3	48.2	2
116	Квартира	6	3	48.2	2
117	Квартира	6	3	48.7	2
118	Квартира	6	3	34.4	1
119	Квартира	6	3	32.8	1
120	Квартира	7	3	32.8	1
121	Квартира	7	3	34.4	1
122	Квартира	7	3	48.7	2
123	Квартира	7	3	48.2	2
124	Квартира	7	3	48.2	2
125	Квартира	7	3	48.7	2
126	Квартира	7	3	34.4	1
127	Квартира	7	3	32.8	1
128	Квартира	8	3	32.8	1
129	Квартира	8	3	34.4	1
130	Квартира	8	3	48.7	2
131	Квартира	8	3	48.2	2
132	Квартира	8	3	48.2	2
133	Квартира	8	3	48.7	2
134	Квартира	8	3	34.4	1
135	Квартира	8	3	32.8	1
136	Квартира	9	3	32.8	1
137	Квартира	9	3	34.4	1
138	Квартира	9	3	48.7	2
139	Квартира	9	3	48.2	2
140	Квартира	9	3	48.2	2
141	Квартира	9	3	48.7	2
142	Квартира	9	3	34.4	1
143	Квартира	9	3	32.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
2	Нежилое помещение	подвал	1	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
3	Нежилое помещение	подвал	1	14,8	Хозяйственная кладовая	14,8
4	Нежилое помещение	подвал	1	12	Хозяйственная кладовая	12
5	Нежилое помещение	подвал	1	12,6	Хозяйственная кладовая	12,6
6	Нежилое помещение	подвал	1	16,3	Хозяйственная кладовая	16,3
7	Нежилое помещение	подвал	1	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
8	Нежилое помещение	подвал	1	14,7	Хозяйственная кладовая	14,7
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
10	Нежилое помещение	подвал	1	13,4	Хозяйственная кладовая	13,4
11	Нежилое помещение	подвал	1	13,6	Хозяйственная кладовая	13,6
12	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
13	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
14	Нежилое помещение	подвал	2	4,2	Хозяйственная кладовая	4,2
15	Нежилое помещение	подвал	2	15,1	Хозяйственная кладовая	15,1
16	Нежилое помещение	подвал	2	16,6	Хозяйственная кладовая	16,6
17	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
18	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
19	Нежилое помещение	подвал	2	6,5	Хозяйственная кладовая	6,5
20	Нежилое помещение	подвал	2	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
22	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
23	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
25	Нежилое помещение	подвал	2	6	Хозяйственная кладовая	6
26	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
27	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
28	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
30	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
31	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
32	Нежилое помещение	подвал	2	13	Хозяйственная кладовая	13
33	Нежилое помещение	подвал	2	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
34	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
35	Нежилое помещение	подвал	2	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
36	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
38	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
39	Нежилое помещение	подвал	3	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8

40	Нежилое помещение	подвал	3	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
41	Нежилое помещение	подвал	3	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
42	Нежилое помещение	подвал	3	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
43	Нежилое помещение	подвал	3	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
44	Нежилое помещение	подвал	3	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
45	Нежилое помещение	подвал	3	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
46	Нежилое помещение	подвал	3	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
47	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
48	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
49	Нежилое помещение	подвал	4	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
50	Нежилое помещение	подвал	4	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
51	Нежилое помещение	подвал	4	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
52	Нежилое помещение	подвал	4	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
53	Нежилое помещение	подвал	4	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
54	Нежилое помещение	подвал	4	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
55	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
56	Нежилое помещение	подвал	4	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
57	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
58	Нежилое помещение	подвал	4	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	подвал	общественное	8.8
2	Технический коридор	подвал	общественное	28.4
3	Технический коридор	подвал	общественное	14.9
4	Технический коридор	подвал	общественное	31.3
5	КУИ	подвал	техническое	2.8
6	Технический коридор	подвал	общественное	90.5
7	Электрощитовая	подвал	техническое	8.3
8	Помещение водомерного узла	подвал	техническое	8.3
9	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
10	Технический коридор	подвал	общественное	14.5
11	Технический коридор	подвал	общественное	8
12	Технический коридор	подвал	общественное	8
13	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
14	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	4.3
15	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
16	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
17	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
18	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	19.7

19	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
20	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
21	Лестничная клетка	7 этаж 1подъезд	общественное	19.7
22	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
23	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
24	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	16.5
25	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
27	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
29	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
30	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
31	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
32	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
33	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
34	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	7.6
35	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	6.4
36	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
37	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
38	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
39	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
40	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
41	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
42	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
43	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
44	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
45	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
46	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
47	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
48	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
49	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
50	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
51	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
52	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
53	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
54	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
55	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
56	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
57	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
58	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
60	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
61	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.4); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **404 896 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34,2 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 416 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12.3:12.3.1 Кадастровый номер земельного участка	39:15:130710:4757
2	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12:3.2 Площадь земельного участка	18343 кв,м
3	06.06.2018	Раздел 19, п. 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	39:15:130710:4757
4	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2018
5	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-509627.81

6	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	72412392
7	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43189782.37
8	09.10.2018	Раздел 21. Размер полностью оплаченного уставного капитала	81010000
9	10.11.2018	Раздел 19. Подблок 19.1 .О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам долевого строительства. П. 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
10	10.11.2018	п. 3.3 Об учредителе - физическом лице	Мнацаканов Эдуард Гургенович , гражданство РФ, проживает РФ, 100 %
11	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург» Подразделение : филиал «Европейский» ИНН 7831000027 БИК 042748877 Кор счет № 30101810927480000877 в отделение Калининград Код ОКПО 35401681 ОГРН 1027800000140 р/с 40702810775000000533; КПП 390643002;
12	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.5 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
13	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2018
14	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-3758574
15	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	113640187
16	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	52277531
17	01.17.2019	Раздел 19 п. 19.5.1 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
18	01.17.2019	Раздел 19 подблок 19.3 п. 19.3.1 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Да
19	01.31.2019	Раздел 9 подблок 9.2.(2) п. 9.2.20.(2) общая площадь объекта	11888.2
20	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2018
21	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 124 865)рубля
22	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	213 808 881 рублей
23	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	79 593 771 рубль
24	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2019
25	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(1 992 663)рубля
26	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	336 070 325 рублей

27	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	87 277 009 рублей
28	04.06.2019	Раздел 18, подблок 18.1 О планируемой стоимости строительства	1 634 701 800 рублей
29	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2019
30	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 719 375) рублей
31	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	555 316 982 рубля
32	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 458 985 рублей
33	30.07.2019	Раздел 12, подблок 12.1 п. 12.1.2 Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
34	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	122
35	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
36	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13
37	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6195.9
38	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
39	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	229.6
40	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	325304548
41	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
42	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	7550006
43	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	31
44	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0

45	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
46	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1795.1
47	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
48	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
49	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	83546164
50	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
51	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
52	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
53	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
54	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
55	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	33.9
56	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
57	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
58	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1404000
59	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
60	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0

61	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
62	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
63	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
64	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	34.2
65	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
66	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
67	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1416000
68	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
69	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
70	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2019
71	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(8 266 340) рублей
72	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	696 994 938 рубля
73	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 610 355 рублей
74	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.1 Этап реализации строительства 20%	1 квартал 2020 года
75	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.4 Этап реализации строительства 40%	3 квартал 2020 года
76	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.6. Этап реализации строительства 60%	1 квартал 2021 года
77	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.8Этап реализации строительства 80%	4 квартал 2021 года

78	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 .п. 17.1.10.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
79	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	14
80	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	246.7
81	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	8200006
82	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	36
83	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2057.1
84	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98280364
85	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125
86	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6371
87	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	336032348
88	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	35
89	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2572
90	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125684564
91	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2

92	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	67.8
93	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3159000
94	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	132
95	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	16
96	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6653.4
97	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	281.5
98	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	353304548
99	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	9400006
100	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	47
101	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2708
102	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	133448364
103	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	11
104	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	60
105	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	559.9

106	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	583.7
107	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	28868000
108	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2918500
109	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
110	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3117
111	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	156998364
112	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	21
113	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	72
114	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1022.6
115	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	695.8
116	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	57347900
117	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
118	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	20
119	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	349.3

120	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12000006
121	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	66
122	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3639.6
123	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	187056164
124	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	30
125	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1417.3
126	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	79000600
127	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
128	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	21
129	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	367.1
130	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12650006
131	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	80
132	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4295.7
133	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	227332704
134	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	50

135	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2446.6
136	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	138892715
137	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2019
138	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(18181971) рублей
139	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	619158792 рубля
140	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108252922 рублей
141	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	84
142	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4431.3
143	08.05.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	235903904
144	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2020
145	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(4348275) рублей
146	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1025741732 рубля
147	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	143504533 рублей
148	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	135
149	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6845
150	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	366 640 448

151	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	23
152	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	399.1
153	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13 950 006
154	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	89
155	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4600.8
156	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	247 748 704
157	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	53
158	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2591.9
159	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	148 211 565
160	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 20%	2 квартал 2020 года
161	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 40%	1 квартал 2021 года
162	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 . п. 17.1.2. Этап реализации строительства 60%	3 квартал 2021 года
163	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.2 Этап реализации строительства 80%	1 квартал 2022 года
164	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 .п. 17.1.2.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
165	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	136

166	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6900.3
167	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	370371448
168	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	28
169	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	479.4
170	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	17200006
171	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98
172	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4927
173	09.07.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	270641854
174	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
175	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2707.1
176	09.07.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	155698765
177	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.1 (по ГП)	444996000
178	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.2 (по ГП)	390028000
179	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.3 (по ГП)	414968000
180	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.4 (по ГП)	404896000

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 874884192495536549013972175228196165672

Владелец: **МОСДОРСТРОЙ, Мнацаканов Эдуард Гургенович, город Калининград**

Действителен: с 11.10.2019 по 11.10.2020

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000422 от 03.08.2020

Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой по улице Согласия в г. Калининграде

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МОСДОРСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **вт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**

1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **ср**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(906)237-74-04**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **artkvartal39@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://artkvartal39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906987617**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163926063960**
	2.1.3	Год регистрации: **2016 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мнацаканов**
	3.3.2	Имя: **Эдуард**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Гургенович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Согласия**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-4 348,27 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 025 741,73 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Задолженность перед участниками долевого строительства, задолженность перед поставщиками и подрядчиками**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **143 504,53 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Расчеты по договорам долевого участия, авансы выданные поставщикам и подрядчикам по строительству объекта**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной подземной автостоянкой**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **1 по ГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **2поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11888,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **ЗпоГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11980,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинградский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Согласия**
	9.2.10	Дом: **4поГП**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11408,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3441,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10852,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7410,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **715,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8125,90 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7600,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **695,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8296,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7169,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **670,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7840,10 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **171**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	62	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	62.7	2
5	Квартира	2	1	65.2	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	62.2	2
9	Квартира	3	1	65.2	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	62.2	2
13	Квартира	4	1	65.2	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	62.2	2
17	Квартира	5	1	65.2	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	62.2	2
21	Квартира	6	1	65.2	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	62.2	2
25	Квартира	7	1	65.2	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	62.2	2
29	Квартира	8	1	65.2	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	62.2	2
33	Квартира	9	1	65.2	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	62.2	2
37	Квартира	1	2	55.3	2
38	Квартира	1	2	34.3	1
39	Квартира	1	2	34.3	1
40	Квартира	1	2	55.8	2
41	Квартира	2	2	55	2
42	Квартира	2	2	33.9	1
43	Квартира	2	2	33.9	1
44	Квартира	2	2	55.2	2
45	Квартира	3	2	55	2
46	Квартира	3	2	33.9	1
47	Квартира	3	2	33.9	1
48	Квартира	3	2	55.2	2
49	Квартира	4	2	55	2
50	Квартира	4	2	33.9	1
51	Квартира	4	2	33.9	1
52	Квартира	4	2	55.2	2
53	Квартира	5	2	55	2
54	Квартира	5	2	33.9	1
55	Квартира	5	2	33.9	1
56	Квартира	5	2	55.2	2
57	Квартира	6	2	55	2
58	Квартира	6	2	33.9	1

59	Квартира	6	2	33.9	1
60	Квартира	6	2	55.2	2
61	Квартира	7	2	55	2
62	Квартира	7	2	33.9	1
63	Квартира	7	2	33.9	1
64	Квартира	7	2	55.2	2
65	Квартира	8	2	55	2
66	Квартира	8	2	33.9	1
67	Квартира	8	2	33.9	1
68	Квартира	8	2	55.2	2
69	Квартира	9	2	55	2
70	Квартира	9	2	33.9	1
71	Квартира	9	2	33.9	1
72	Квартира	9	2	55.2	2
73	Квартира	1	3	69.7	2
74	Квартира	1	3	58.2	2
75	Квартира	1	3	58.2	2
76	Квартира	1	3	70.5	2
77	Квартира	2	3	78.2	3
78	Квартира	2	3	57.4	2
79	Квартира	2	3	57.4	2
80	Квартира	2	3	81.5	3
81	Квартира	3	3	78.2	3
82	Квартира	3	3	57.4	2
83	Квартира	3	3	57.4	2
84	Квартира	3	3	81.5	3
85	Квартира	4	3	78.2	3
86	Квартира	4	3	57.4	2
87	Квартира	4	3	57.4	2
88	Квартира	4	3	81.5	3
89	Квартира	5	3	78.2	3
90	Квартира	5	3	57.4	2
91	Квартира	5	3	57.4	2
92	Квартира	5	3	81.5	3
93	Квартира	6	3	78.2	3
94	Квартира	6	3	57.4	2
95	Квартира	6	3	57.4	2
96	Квартира	6	3	81.5	3
97	Квартира	7	3	78.2	3
98	Квартира	7	3	57.4	2
99	Квартира	7	3	57.4	2
100	Квартира	7	3	81.5	3
101	Квартира	8	3	78.2	3

102	Квартира	8	3	57.4	2
103	Квартира	8	3	57.4	2
104	Квартира	8	3	81.5	3
105	Квартира	9	3	78.2	3
106	Квартира	9	3	57.4	2
107	Квартира	9	3	57.4	2
108	Квартира	9	3	81.5	3
109	Квартира	1	4	53.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	55	2
113	Квартира	2	4	55.5	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	54.5	2
117	Квартира	3	4	55.5	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	54.5	2
121	Квартира	4	4	55.5	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	54.5	2
125	Квартира	5	4	55.5	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	54.5	2
129	Квартира	6	4	55.5	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	54.5	2
133	Квартира	7	4	55.5	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	54.5	2
137	Квартира	8	4	55.5	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	54.5	2
141	Квартира	9	4	55.5	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	54.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7
1	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
2	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
3	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
4	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
5	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
6	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
7	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
8	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
9	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
10	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4

11	Нежилое помещение	подземный	-	15	Машиноместо	15
12	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
13	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
14	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
15	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
16	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
17	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
18	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
19	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
20	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
21	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
22	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
23	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
24	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
25	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
26	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
27	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
28	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
29	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6
30	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
31	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
32	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
33	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
34	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
35	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
36	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
37	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
38	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
39	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
40	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
41	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
42	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
43	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
44	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
45	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
46	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
47	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
48	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
49	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
50	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
51	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
52	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
53	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

54	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
55	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
56	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
57	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
58	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
59	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
60	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
61	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
62	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
63	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
64	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
65	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
66	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
67	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
68	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
69	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
70	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
71	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
72	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
73	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
74	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
75	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
76	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
77	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
78	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
79	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
80	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
81	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
82	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
83	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
84	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
85	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
86	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
87	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
88	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
89	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
90	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
91	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
92	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
93	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
94	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
95	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
96	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8

97	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
98	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
99	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
100	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
101	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
102	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
103	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
104	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
105	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
106	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
107	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
108	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
109	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
110	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
111	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
112	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
113	Нежилое помещение	подземный	-	17,1	Машиноместо	17,1
114	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17
115	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
116	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
117	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
118	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
119	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
120	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
121	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
122	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
123	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
124	Нежилое помещение	подземный	-	15,7	Машиноместо	15,7
125	Нежилое помещение	подземный	-	15,1	Машиноместо	15,1
126	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
127	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
128	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
129	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
130	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
131	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
132	Нежилое помещение	подземный	-	15,6	Машиноместо	15,6
133	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
134	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
135	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
136	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
137	Нежилое помещение	подземный	-	15,8	Машиноместо	15,8
138	Нежилое помещение	подземный	-	17,8	Машиноместо	17,8
139	Нежилое помещение	подземный	-	17	Машиноместо	17

140	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
141	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
142	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
143	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
144	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
145	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
146	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
147	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
148	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
149	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
150	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
151	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
152	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
153	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
154	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
155	Нежилое помещение	подземный	-	14,7	Машиноместо	14,7
156	Нежилое помещение	подземный	-	15,2	Машиноместо	15,2
157	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
158	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
159	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
160	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
161	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
162	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
163	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
164	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
165	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
166	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
167	Нежилое помещение	подземный	-	15,4	Машиноместо	15,4
168	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
169	Нежилое помещение	подземный	-	18,6	Машиноместо	18,6
170	Нежилое помещение	подземный	-	17,3	Машиноместо	17,3
171	Нежилое помещение	подземный	-	16,6	Машиноместо	16,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	Тамбур	цоколь	общественное	4.4
5	Коридор	цоколь	общественное	49.5

6	коридор	цоколь	общественное	43.2
7	С/у	цоколь	техническое	4.1
8	тамбур	цоколь	общественное	7.1
9	тамбур	цоколь	общественное	7.5
10	коридор	цоколь	общественное	24.3
11	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
12	тамбур	цоколь	общественное	4.7
13	коридор	цоколь	общественное	21.6
14	коридор	цоколь	общественное	42.6
15	тамбур	цоколь	общественное	10.3
16	С/у	цоколь	техническое	5
17	тамбур	цоколь	общественное	6.9
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.7
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	24.2
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
48	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9

49	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
50	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
51	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
52	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
54	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
55	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
56	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
57	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
58	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
59	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
60	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
61	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
62	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
63	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
64	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
65	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
66	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
67	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
68	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
69	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
70	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
71	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	21.8
72	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
73	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.9
74	Теплогенераторная	1 этаж 3 подъезд	техническое	7.1
75	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.5
76	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	31.1
77	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
78	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
79	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
80	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
81	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
82	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
83	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
84	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	27.2
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	20.9
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
113	Помещение охраны	автостоянка	техническое	9.6
114	С/у	автостоянка	техническое	3
115	КУИ	автостоянка	техническое	9.6
116	Электрощитовая	автостоянка	техническое	17.7
117	Тех.коридор для инженерных сетей	автостоянка	техническое	12.6
118	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
119	Лифтовой холл	автостоянка	общественное	7.3
120	Насосная автостоянки	автостоянка	техническое	9.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.1); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

5	Автостоянка	Система вентиляции. Приточно-вытяжная с механическим побуждением	Вентиляция помещения
6	Автостоянка	Система дымоудаления . ДУ-1, ДУ-2	Удаление дыма
7	Автостоянка	Лифты 2шт.	Вертикальный транспорт
8	Автостоянка	Система пожарной сигнализации СОУЭ 3 типа	Оповещение и управление эвакуацией
9	Автостоянка	Система автоматического пожаротушения; Устройство внутреннего противопожарного водопровода совмещенного со спринклерной установкой пожаротушения	Тушение пожара
10	Автостоянка, электрощитовая	ВРУ 2.3. 2 кабельные линии марки АПВБбШв-14*120 мм2 от РЩ-2	Освещение автостоянки
11	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **444 996 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **137**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **30**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 934,6 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **511,7 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **372 692 528 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **18 500 006 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **144**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **16**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	55	2
2	Квартира	1	1	34.3	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	53.7	2
5	Квартира	2	1	54.5	2
6	Квартира	2	1	33.9	1
7	Квартира	2	1	33.9	1
8	Квартира	2	1	55.5	2
9	Квартира	3	1	54.5	2
10	Квартира	3	1	33.9	1
11	Квартира	3	1	33.9	1
12	Квартира	3	1	55.5	2
13	Квартира	4	1	54.5	2
14	Квартира	4	1	33.9	1
15	Квартира	4	1	33.9	1

16	Квартира	4	1	55.5	2
17	Квартира	5	1	54.5	2
18	Квартира	5	1	33.9	1
19	Квартира	5	1	33.9	1
20	Квартира	5	1	55.5	2
21	Квартира	6	1	54.5	2
22	Квартира	6	1	33.9	1
23	Квартира	6	1	33.9	1
24	Квартира	6	1	55.5	2
25	Квартира	7	1	54.5	2
26	Квартира	7	1	33.9	1
27	Квартира	7	1	33.9	1
28	Квартира	7	1	55.5	2
29	Квартира	8	1	54.5	2
30	Квартира	8	1	33.9	1
31	Квартира	8	1	33.9	1
32	Квартира	8	1	55.5	2
33	Квартира	9	1	54.5	2
34	Квартира	9	1	33.9	1
35	Квартира	9	1	33.9	1
36	Квартира	9	1	55.5	2
37	Квартира	1	2	70.5	2
38	Квартира	1	2	58.2	2
39	Квартира	1	2	58.2	2
40	Квартира	1	2	69.7	2
41	Квартира	2	2	81.5	3
42	Квартира	2	2	57.4	2
43	Квартира	2	2	57.4	2
44	Квартира	2	2	78.2	3
45	Квартира	3	2	81.5	3
46	Квартира	3	2	57.4	2
47	Квартира	3	2	57.4	2
48	Квартира	3	2	78.2	3
49	Квартира	4	2	81.5	3
50	Квартира	4	2	57.4	2
51	Квартира	4	2	57.4	2
52	Квартира	4	2	78.2	3
53	Квартира	5	2	81.5	3
54	Квартира	5	2	57.4	2
55	Квартира	5	2	57.4	2
56	Квартира	5	2	78.2	3
57	Квартира	6	2	81.5	3
58	Квартира	6	2	57.4	2

59	Квартира	6	2	57.4	2
60	Квартира	6	2	78.2	3
61	Квартира	7	2	81.5	3
62	Квартира	7	2	57.4	2
63	Квартира	7	2	57.4	2
64	Квартира	7	2	78.2	3
65	Квартира	8	2	81.5	3
66	Квартира	8	2	57.4	2
67	Квартира	8	2	57.4	2
68	Квартира	8	2	78.2	3
69	Квартира	9	2	81.5	3
70	Квартира	9	2	57.4	2
71	Квартира	9	2	57.4	2
72	Квартира	9	2	78.2	3
73	Квартира	1	3	55.8	2
74	Квартира	1	3	34.3	1
75	Квартира	1	3	34.3	1
76	Квартира	1	3	55.3	2
77	Квартира	2	3	55.2	2
78	Квартира	2	3	33.9	1
79	Квартира	2	3	33.9	1
80	Квартира	2	3	55	2
81	Квартира	3	3	55.2	2
82	Квартира	3	3	33.9	1
83	Квартира	3	3	33.9	1
84	Квартира	3	3	55	2
85	Квартира	4	3	55.2	2
86	Квартира	4	3	33.9	1
87	Квартира	4	3	33.9	1
88	Квартира	4	3	55	2
89	Квартира	5	3	55.2	2
90	Квартира	5	3	33.9	1
91	Квартира	5	3	33.9	1
92	Квартира	5	3	55	2
93	Квартира	6	3	55.2	2
94	Квартира	6	3	33.9	1
95	Квартира	6	3	33.9	1
96	Квартира	6	3	55	2
97	Квартира	7	3	55.2	2
98	Квартира	7	3	33.9	1
99	Квартира	7	3	33.9	1
100	Квартира	7	3	55	2
101	Квартира	8	3	55.2	2

102	Квартира	8	3	33.9	1
103	Квартира	8	3	33.9	1
104	Квартира	8	3	55	2
105	Квартира	9	3	55.2	2
106	Квартира	9	3	33.9	1
107	Квартира	9	3	33.9	1
108	Квартира	9	3	55	2
109	Квартира	1	4	62.7	2
110	Квартира	1	4	34.3	1
111	Квартира	1	4	34.3	1
112	Квартира	1	4	62	2
113	Квартира	2	4	62.2	2
114	Квартира	2	4	33.9	1
115	Квартира	2	4	33.9	1
116	Квартира	2	4	65.2	2
117	Квартира	3	4	62.2	2
118	Квартира	3	4	33.9	1
119	Квартира	3	4	33.9	1
120	Квартира	3	4	65.2	2
121	Квартира	4	4	62.2	2
122	Квартира	4	4	33.9	1
123	Квартира	4	4	33.9	1
124	Квартира	4	4	65.2	2
125	Квартира	5	4	62.2	2
126	Квартира	5	4	33.9	1
127	Квартира	5	4	33.9	1
128	Квартира	5	4	65.2	2
129	Квартира	6	4	62.2	2
130	Квартира	6	4	33.9	1
131	Квартира	6	4	33.9	1
132	Квартира	6	4	65.2	2
133	Квартира	7	4	62.2	2
134	Квартира	7	4	33.9	1
135	Квартира	7	4	33.9	1
136	Квартира	7	4	65.2	2
137	Квартира	8	4	62.2	2
138	Квартира	8	4	33.9	1
139	Квартира	8	4	33.9	1
140	Квартира	8	4	65.2	2
141	Квартира	9	4	62.2	2
142	Квартира	9	4	33.9	1
143	Квартира	9	4	33.9	1
144	Квартира	9	4	65.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	цоколь	1	38,2	офис	38,2
2	Нежилое помещение	цоколь	1	31,4	офис	31,4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	42,2	Офис	38,3
					С/у	3,9
4	Нежилое помещение	цоколь	1	70,2	Тамбур	4,3
					Офис	62,7
					С/у	3,2
5	Нежилое помещение	цоколь	2	35,2	Офис	31,8
					С/у	3,4
6	Нежилое помещение	цоколь	2	49,7	Офис	45,6
					С/у	4,1
7	Нежилое помещение	цоколь	2	35,5	Офис	31,6
					С/у	3,9
8	Нежилое помещение	цоколь	2	45,3	Офис	42,1
					С/у	3,2
9	Нежилое помещение	цоколь	3	47,5	Офис	43,5
					С/у	4
10	Нежилое помещение	цоколь	3	73,3	Офис	69,5
					С/у	3,8
11	Нежилое помещение	цоколь	3	52,7	Офис	47,7
					С/у	5
12	Нежилое помещение	цоколь	4	37,1	офис	37,1
13	Нежилое помещение	цоколь	4	60,5	Офис	57,2
					С/у	3,3
14	Нежилое помещение	цоколь	4	34,8	Офис	30,6
					С/у	4,2
15	Нежилое помещение	цоколь	4	33,7	Офис	29,8
					С/у	3,9
16	Нежилое помещение	цоколь	4	27,7	офис	27,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Водомер	цоколь	техническое	6.5
2	электрощитовая	цоколь	техническое	5.1
3	ПУИ	цоколь	техническое	5.8
4	тамбур	цоколь	общественное	6.9

5	Коридор	цоколь	общественное	42.6
6	С/у	цоколь	техническое	5
7	коридор	цоколь	общественное	21.6
8	тамбур	цоколь	общественное	4.7
9	техкоридор	цоколь	техническое	25.4
10	тамбур	цоколь	общественное	7.5
11	Коридор	цоколь	общественное	24.5
12	тамбур	цоколь	общественное	7.1
13	коридор	цоколь	общественное	43.2
14	тамбур	цоколь	общественное	10.3
15	тамбур	цоколь	общественное	4.4
16	С/у	цоколь	техническое	4.1
17	коридор	цоколь	общественное	49.5
18	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	9.8
19	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
20	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
21	Холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
22	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
23	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
24	Холл	2 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
25	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
26	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
27	Холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
29	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
30	Холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
31	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
32	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
33	Холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
34	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
35	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
36	Холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
38	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
39	Холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
41	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
42	Холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
43	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	20.9
44	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
45	Холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	3.9
46	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.5
47	Теплогенераторная	1 этаж 2 подъезд	техническое	7.1

48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	31.1
49	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
50	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
51	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
52	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
53	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
54	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
55	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
56	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	27.2
57	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	10.2
58	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
59	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
60	Холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
61	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
62	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
63	Холл	2 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
64	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
65	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
66	Холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
67	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
68	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
69	Холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
70	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
71	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
72	Холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
73	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
74	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
75	Холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
76	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
77	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
78	Холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
79	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
80	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
81	Холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
82	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	21.8
83	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
84	Холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	3.9
85	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	11.7
86	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
87	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
88	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
89	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
90	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

91	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
92	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
93	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
94	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
95	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
96	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
97	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
98	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
99	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
100	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
101	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
102	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
103	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
104	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
105	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
106	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
107	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
108	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
109	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
110	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	24.2
111	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9
112	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, цокольный этаж	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х240 мм.кв от РЩ1; Вводно-распределительное устройство (ВРУ 2.2); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПВбШв-1 4х120 мм.кв от РЩ2	Электроснабжение жилого дома и административных помещений
2	Теплогенераторная 1 этаж	2 настенных газовых одноконтурных котла с закрытой камерой сгорания мощностью по 45 кВт	Теплоснабжение административных помещений
3	Водомерный узел цокольный этаж	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка.	Учет расхода воды в административных помещениях. Увеличение подачи объема воды
4	Лифт 4 шт. Подъезды 1,2,3,4	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
5	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **390 028 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **98**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 016,3 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **281 671 404 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **135**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **72**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **72**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	35.3	1
2	Квартира	1	1	81.3	3
3	Квартира	1	1	96.5	4
4	Квартира	2	1	34.8	1
5	Квартира	2	1	80.4	3
6	Квартира	2	1	95.8	4
7	Квартира	3	1	34.8	1
8	Квартира	3	1	80.4	3
9	Квартира	3	1	95.8	4
10	Квартира	4	1	34.8	1
11	Квартира	4	1	80.4	3
12	Квартира	4	1	95.8	4
13	Квартира	5	1	34.8	1
14	Квартира	5	1	80.4	3
15	Квартира	5	1	95.8	4

16	Квартира	6	1	34.8	1
17	Квартира	6	1	80.4	3
18	Квартира	6	1	95.8	4
19	Квартира	7	1	34.8	1
20	Квартира	7	1	80.4	3
21	Квартира	7	1	95.8	4
22	Квартира	8	1	34.8	1
23	Квартира	8	1	80.4	3
24	Квартира	8	1	95.8	4
25	Квартира	9	1	34.8	1
26	Квартира	9	1	80.4	3
27	Квартира	9	1	95.8	4
28	Квартира	1	2	56.5	2
29	Квартира	1	2	34.5	1
30	Квартира	1	2	34.5	1
31	Квартира	1	2	55.9	2
32	Квартира	2	2	56	2
33	Квартира	2	2	33.9	1
34	Квартира	2	2	33.9	1
35	Квартира	2	2	55.4	2
36	Квартира	3	2	56	2
37	Квартира	3	2	33.9	1
38	Квартира	3	2	33.9	1
39	Квартира	3	2	55.4	2
40	Квартира	4	2	56	2
41	Квартира	4	2	33.9	1
42	Квартира	4	2	33.9	1
43	Квартира	4	2	55.4	2
44	Квартира	5	2	56	2
45	Квартира	5	2	33.9	1
46	Квартира	5	2	33.9	1
47	Квартира	5	2	55.4	2
48	Квартира	6	2	56	2
49	Квартира	6	2	33.9	1
50	Квартира	6	2	33.9	1
51	Квартира	6	2	55.4	2
52	Квартира	7	2	56	2
53	Квартира	7	2	33.9	1
54	Квартира	7	2	33.9	1
55	Квартира	7	2	55.4	2
56	Квартира	8	2	56	2
57	Квартира	8	2	33.9	1
58	Квартира	8	2	33.9	1

59	Квартира	8	2	55.4	2
60	Квартира	9	2	56	2
61	Квартира	9	2	33.9	1
62	Квартира	9	2	33.9	1
63	Квартира	9	2	55.4	2
64	Квартира	1	3	80.1	3
65	Квартира	1	3	58.3	2
66	Квартира	1	3	58.3	2
67	Квартира	1	3	70.3	2
68	Квартира	2	3	79.5	3
69	Квартира	2	3	57.7	2
70	Квартира	2	3	57.7	2
71	Квартира	2	3	81.4	3
72	Квартира	3	3	79.5	3
73	Квартира	3	3	57.7	2
74	Квартира	3	3	57.7	2
75	Квартира	3	3	81.4	3
76	Квартира	4	3	79.5	3
77	Квартира	4	3	57.7	2
78	Квартира	4	3	57.7	2
79	Квартира	4	3	81.4	3
80	Квартира	5	3	79.5	3
81	Квартира	5	3	57.7	2
82	Квартира	5	3	57.7	2
83	Квартира	5	3	81.4	3
84	Квартира	6	3	79.5	3
85	Квартира	6	3	57.7	2
86	Квартира	6	3	57.7	2
87	Квартира	6	3	81.4	3
88	Квартира	7	3	79.5	3
89	Квартира	7	3	57.7	2
90	Квартира	7	3	57.7	2
91	Квартира	7	3	81.4	3
92	Квартира	8	3	79.5	3
93	Квартира	8	3	57.7	2
94	Квартира	8	3	57.7	2
95	Квартира	8	3	81.4	3
96	Квартира	9	3	79.5	3
97	Квартира	9	3	57.7	2
98	Квартира	9	3	57.7	2
99	Квартира	9	3	81.4	3
100	Квартира	1	4	54.6	2
101	Квартира	1	4	34.5	1

102	Квартира	1	4	34.5	1
103	Квартира	1	4	54.9	2
104	Квартира	2	4	56.3	2
105	Квартира	2	4	34	1
106	Квартира	2	4	33.9	1
107	Квартира	2	4	54.4	2
108	Квартира	3	4	56.3	2
109	Квартира	3	4	34	1
110	Квартира	3	4	33.9	1
111	Квартира	3	4	54.4	2
112	Квартира	4	4	56.3	2
113	Квартира	4	4	34	1
114	Квартира	4	4	33.9	1
115	Квартира	4	4	54.4	2
116	Квартира	5	4	56.3	2
117	Квартира	5	4	34	1
118	Квартира	5	4	33.9	1
119	Квартира	5	4	54.4	2
120	Квартира	6	4	56.3	2
121	Квартира	6	4	34	1
122	Квартира	6	4	33.9	1
123	Квартира	6	4	54.4	2
124	Квартира	7	4	56.3	2
125	Квартира	7	4	34	1
126	Квартира	7	4	33.9	1
127	Квартира	7	4	54.4	2
128	Квартира	8	4	56.3	2
129	Квартира	8	4	34	1
130	Квартира	8	4	33.9	1
131	Квартира	8	4	54.4	2
132	Квартира	9	4	56.3	2
133	Квартира	9	4	34	1
134	Квартира	9	4	33.9	1
135	Квартира	9	4	54.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	9,7	Хозяйственная кладовая	9,7
2	Нежилое помещение	подвал	1	10,4	Хозяйственная кладовая	10,4
3	Нежилое помещение	подвал	1	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
4	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
5	Нежилое помещение	подвал	1	6,3	Хозяйственная кладовая	6,3

6	Нежилое помещение	подвал	1	10	Хозяйственная кладовая	10
7	Нежилое помещение	подвал	1	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
8	Нежилое помещение	подвал	1	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
10	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
11	Нежилое помещение	подвал	1	9	Хозяйственная кладовая	9
12	Нежилое помещение	подвал	1	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
13	Нежилое помещение	подвал	1	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
14	Нежилое помещение	подвал	1	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
15	Нежилое помещение	подвал	1	10,9	Хозяйственная кладовая	10,9
16	Нежилое помещение	подвал	1	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
17	Нежилое помещение	подвал	1	11	Хозяйственная кладовая	11
18	Нежилое помещение	подвал	1	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
19	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
20	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
22	Нежилое помещение	подвал	2	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
23	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
25	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
26	Нежилое помещение	подвал	2	15,3	Хозяйственная кладовая	15,3
27	Нежилое помещение	подвал	2	14,5	Хозяйственная кладовая	14,5
28	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
30	Нежилое помещение	подвал	2	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
31	Нежилое помещение	подвал	2	6,6	Хозяйственная кладовая	6,6
32	Нежилое помещение	подвал	2	10,1	Хозяйственная кладовая	10,1
33	Нежилое помещение	подвал	2	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
34	Нежилое помещение	подвал	3	12,7	Хозяйственная кладовая	12,7
35	Нежилое помещение	подвал	3	9	Хозяйственная кладовая	9
36	Нежилое помещение	подвал	3	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
38	Нежилое помещение	подвал	3	12,2	Хозяйственная кладовая	12,2
39	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8
40	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
41	Нежилое помещение	подвал	3	7,8	Хозяйственная кладовая	7,8
42	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
43	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
44	Нежилое помещение	подвал	3	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
45	Нежилое помещение	подвал	3	6,9	Хозяйственная кладовая	6,9
46	Нежилое помещение	подвал	3	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
47	Нежилое помещение	подвал	3	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
48	Нежилое помещение	подвал	3	8	Хозяйственная кладовая	8

49	Нежилое помещение	подвал	3	7,2	Хозяйственная кладовая	7,2
50	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
51	Нежилое помещение	подвал	3	8,7	Хозяйственная кладовая	8,7
52	Нежилое помещение	подвал	3	5,7	Хозяйственная кладовая	5,7
53	Нежилое помещение	подвал	3	8,3	Хозяйственная кладовая	8,3
54	Нежилое помещение	подвал	3	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
55	Нежилое помещение	подвал	3	16,4	Хозяйственная кладовая	16,4
56	Нежилое помещение	подвал	3	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
57	Нежилое помещение	подвал	4	11,9	Хозяйственная кладовая	11,9
58	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
59	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
60	Нежилое помещение	подвал	4	14,9	Хозяйственная кладовая	14,9
61	Нежилое помещение	подвал	4	15,7	Хозяйственная кладовая	15,7
62	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
63	Нежилое помещение	подвал	4	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
64	Нежилое помещение	подвал	4	10,2	Хозяйственная кладовая	10,2
65	Нежилое помещение	подвал	4	9,4	Хозяйственная кладовая	9,4
66	Нежилое помещение	подвал	4	7,1	Хозяйственная кладовая	7,1
67	Нежилое помещение	подвал	4	6,4	Хозяйственная кладовая	6,4
68	Нежилое помещение	подвал	4	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
69	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
70	Нежилое помещение	подвал	4	9,1	Хозяйственная кладовая	9,1
71	Нежилое помещение	подвал	4	6,7	Хозяйственная кладовая	6,7
72	Нежилое помещение	подвал	4	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	60.1
2	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	32.2
3	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	10.2
4	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	33
5	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	96.6
6	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	24.9
7	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	9.2
8	Тех.коридор для инженерных сетей	цоколь	общественное	23
9	Электрощитовая	цоколь	техническое	7
10	Водомерный узел	цоколь	техническое	7.2
11	КУИ	цоколь	техническое	3.4
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	10.2
13	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	11.5

14	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
16	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
17	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
18	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
19	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
20	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
21	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	11.5
22	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.2
23	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
24	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
25	Холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
27	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
28	Холл	2 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
29	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
30	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
31	Холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
32	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
33	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
34	Холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
35	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
36	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
37	Холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
38	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
39	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
40	Холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
41	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
42	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
43	Холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
44	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
45	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
46	Холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
47	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.7
48	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
49	Холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	3.8
50	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.3
51	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
52	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
53	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
54	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
55	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
56	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.9

57	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
58	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.9
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.6
61	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
62	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
63	Холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
64	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
65	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
66	Холл	2 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
67	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
68	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
69	Холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
70	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
71	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
72	Холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
73	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
74	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
75	Холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
76	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
77	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
78	Холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
79	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
80	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
81	Холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
82	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
83	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
84	Холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
85	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	9.8
86	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8
87	Холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.3); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х150 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт

4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **414 968 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **57**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 796,4 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **695,8 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **161 763 205 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 479 000 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛЕНИНГРАДСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ - КАЛИНИНГРАД»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Формула Фасада»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906232831**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **39-2-1-3-0122-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3906279340**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **АРТ квартал**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-248-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.10.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130710:4757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18343,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Гостевые парковки и парковочные места расположены в границах участка, в количестве 50 шт. (в том числе для МГН 15 машиномест) юго-западная сторона комплекса (между магазином "Виктория" и домами 1 по ГП и 2 по ГП) и юго-восточная сторона комплекса (со стороны улицы Маршала Жукова и домами 2 по ГП и 3 по ГП)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадка для отдыха взрослых- 2 шт, площадка для игр детей - 2 шт, расположены слева от дома №4 (По ГП) и справа от дома №2 (По ГП); площадка для занятий спортом. Площадка для занятий спортом и площадка для игр детей покрыты специальным покрытием на основе технологии «Safetyplay».**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **в границах участка, 1- слева от дома №1(по ГП) , 2 - слева от дома №2 (по ГП)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **декоративное озеленение комплекса предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство травяного газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ от 25.10.2017 г № 22, срок действия 2 года выданы Муниципальным казённым учреждением «Калининградская служба заказчика». Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены опоры наружного освещения ROSA SAL-7,5 со светильниками MALAGA SGS -102/100 с компактными люминесцентными лампами**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **« Янтарьэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7446/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7870953,67 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24247,63 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ПТУ-1728**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7529806,21 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Калининградгазификация»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **276-М/П, 277-М/П,278-М/П,279-М/П**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3591000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1466**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Лифт-Сервис»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3906144060**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Телекоммуникации и Сервис- Диалог»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **143**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **58**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	96.1	3
2	Квартира	1	1	59.2	2
3	Квартира	1	1	34.5	1
4	Квартира	2	1	58.5	2
5	Квартира	2	1	34.2	1
6	Квартира	2	1	34.2	1
7	Квартира	2	1	66.1	2
8	Квартира	3	1	58.5	2
9	Квартира	3	1	34.2	1
10	Квартира	3	1	34.2	1
11	Квартира	3	1	66.1	2
12	Квартира	4	1	58.5	2
13	Квартира	4	1	34.2	1
14	Квартира	4	1	34.2	1
15	Квартира	4	1	66.1	2

16	Квартира	5	1	58.5	2
17	Квартира	5	1	34.2	1
18	Квартира	5	1	34.2	1
19	Квартира	5	1	66.1	2
20	Квартира	6	1	58.5	2
21	Квартира	6	1	34.2	1
22	Квартира	6	1	34.2	1
23	Квартира	6	1	66.1	2
24	Квартира	7	1	58.5	2
25	Квартира	7	1	34.2	1
26	Квартира	7	1	34.2	1
27	Квартира	7	1	66.1	2
28	Квартира	8	1	58.5	2
29	Квартира	8	1	34.2	1
30	Квартира	8	1	34.2	1
31	Квартира	8	1	66.1	2
32	Квартира	9	1	58.5	2
33	Квартира	9	1	34.2	1
34	Квартира	9	1	34.2	1
35	Квартира	9	1	66.1	2
36	Квартира	1	2	70.1	2
37	Квартира	1	2	58.3	2
38	Квартира	1	2	58.3	2
39	Квартира	1	2	80	3
40	Квартира	2	2	81.5	3
41	Квартира	2	2	57.8	2
42	Квартира	2	2	57.8	2
43	Квартира	2	2	79.4	3
44	Квартира	3	2	81.5	3
45	Квартира	3	2	57.8	2
46	Квартира	3	2	57.8	2
47	Квартира	3	2	79.4	3
48	Квартира	4	2	81.5	3
49	Квартира	4	2	57.8	2
50	Квартира	4	2	57.8	2
51	Квартира	4	2	79.4	3
52	Квартира	5	2	81.5	3
53	Квартира	5	2	57.8	2
54	Квартира	5	2	57.8	2
55	Квартира	5	2	79.4	3
56	Квартира	6	2	81.5	3
57	Квартира	6	2	57.8	2
58	Квартира	6	2	57.8	2

59	Квартира	6	2	79.4	3
60	Квартира	7	2	81.5	3
61	Квартира	7	2	57.8	2
62	Квартира	7	2	57.8	2
63	Квартира	7	2	79.4	3
64	Квартира	8	2	81.5	3
65	Квартира	8	2	57.8	2
66	Квартира	8	2	57.8	2
67	Квартира	8	2	79.4	3
68	Квартира	9	2	81.5	3
69	Квартира	9	2	57.8	2
70	Квартира	9	2	57.8	2
71	Квартира	9	2	79.4	3
72	Квартира	1	3	33.2	1
73	Квартира	1	3	34.7	1
74	Квартира	1	3	49.1	2
75	Квартира	1	3	48.6	2
76	Квартира	1	3	48.6	2
77	Квартира	1	3	49.1	2
78	Квартира	1	3	34.7	1
79	Квартира	1	3	33.2	1
80	Квартира	2	3	32.8	1
81	Квартира	2	3	34.4	1
82	Квартира	2	3	48.7	2
83	Квартира	2	3	48.2	2
84	Квартира	2	3	48.2	2
85	Квартира	2	3	48.7	2
86	Квартира	2	3	34.4	1
87	Квартира	2	3	32.8	1
88	Квартира	3	3	32.8	1
89	Квартира	3	3	34.4	1
90	Квартира	3	3	48.7	2
91	Квартира	3	3	48.2	2
92	Квартира	3	3	48.2	2
93	Квартира	3	3	48.7	2
94	Квартира	3	3	34.4	1
95	Квартира	3	3	32.8	1
96	Квартира	4	3	32.8	1
97	Квартира	4	3	34.4	1
98	Квартира	4	3	48.7	2
99	Квартира	4	3	48.2	2
100	Квартира	4	3	48.2	2
101	Квартира	4	3	48.7	2

102	Квартира	4	3	34.4	1
103	Квартира	4	3	32.8	1
104	Квартира	5	3	32.8	1
105	Квартира	5	3	34.4	1
106	Квартира	5	3	48.7	2
107	Квартира	5	3	48.2	2
108	Квартира	5	3	48.2	2
109	Квартира	5	3	48.7	2
110	Квартира	5	3	34.4	1
111	Квартира	5	3	32.8	1
112	Квартира	6	3	32.8	1
113	Квартира	6	3	34.4	1
114	Квартира	6	3	48.7	2
115	Квартира	6	3	48.2	2
116	Квартира	6	3	48.2	2
117	Квартира	6	3	48.7	2
118	Квартира	6	3	34.4	1
119	Квартира	6	3	32.8	1
120	Квартира	7	3	32.8	1
121	Квартира	7	3	34.4	1
122	Квартира	7	3	48.7	2
123	Квартира	7	3	48.2	2
124	Квартира	7	3	48.2	2
125	Квартира	7	3	48.7	2
126	Квартира	7	3	34.4	1
127	Квартира	7	3	32.8	1
128	Квартира	8	3	32.8	1
129	Квартира	8	3	34.4	1
130	Квартира	8	3	48.7	2
131	Квартира	8	3	48.2	2
132	Квартира	8	3	48.2	2
133	Квартира	8	3	48.7	2
134	Квартира	8	3	34.4	1
135	Квартира	8	3	32.8	1
136	Квартира	9	3	32.8	1
137	Квартира	9	3	34.4	1
138	Квартира	9	3	48.7	2
139	Квартира	9	3	48.2	2
140	Квартира	9	3	48.2	2
141	Квартира	9	3	48.7	2
142	Квартира	9	3	34.4	1
143	Квартира	9	3	32.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	13,1	Хозяйственная кладовая	13,1
2	Нежилое помещение	подвал	1	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
3	Нежилое помещение	подвал	1	14,8	Хозяйственная кладовая	14,8
4	Нежилое помещение	подвал	1	12	Хозяйственная кладовая	12
5	Нежилое помещение	подвал	1	12,6	Хозяйственная кладовая	12,6
6	Нежилое помещение	подвал	1	16,3	Хозяйственная кладовая	16,3
7	Нежилое помещение	подвал	1	12,4	Хозяйственная кладовая	12,4
8	Нежилое помещение	подвал	1	14,7	Хозяйственная кладовая	14,7
9	Нежилое помещение	подвал	1	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
10	Нежилое помещение	подвал	1	13,4	Хозяйственная кладовая	13,4
11	Нежилое помещение	подвал	1	13,6	Хозяйственная кладовая	13,6
12	Нежилое помещение	подвал	1	9,2	Хозяйственная кладовая	9,2
13	Нежилое помещение	подвал	1	9,6	Хозяйственная кладовая	9,6
14	Нежилое помещение	подвал	2	4,2	Хозяйственная кладовая	4,2
15	Нежилое помещение	подвал	2	15,1	Хозяйственная кладовая	15,1
16	Нежилое помещение	подвал	2	16,6	Хозяйственная кладовая	16,6
17	Нежилое помещение	подвал	2	7,3	Хозяйственная кладовая	7,3
18	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
19	Нежилое помещение	подвал	2	6,5	Хозяйственная кладовая	6,5
20	Нежилое помещение	подвал	2	8,6	Хозяйственная кладовая	8,6
21	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
22	Нежилое помещение	подвал	2	7,7	Хозяйственная кладовая	7,7
23	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
24	Нежилое помещение	подвал	2	7,9	Хозяйственная кладовая	7,9
25	Нежилое помещение	подвал	2	6	Хозяйственная кладовая	6
26	Нежилое помещение	подвал	2	7,6	Хозяйственная кладовая	7,6
27	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
28	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
29	Нежилое помещение	подвал	2	7,5	Хозяйственная кладовая	7,5
30	Нежилое помещение	подвал	2	7,4	Хозяйственная кладовая	7,4
31	Нежилое помещение	подвал	2	8	Хозяйственная кладовая	8
32	Нежилое помещение	подвал	2	13	Хозяйственная кладовая	13
33	Нежилое помещение	подвал	2	14,2	Хозяйственная кладовая	14,2
34	Нежилое помещение	подвал	2	9,9	Хозяйственная кладовая	9,9
35	Нежилое помещение	подвал	2	8,4	Хозяйственная кладовая	8,4
36	Нежилое помещение	подвал	2	8,1	Хозяйственная кладовая	8,1
37	Нежилое помещение	подвал	3	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
38	Нежилое помещение	подвал	3	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
39	Нежилое помещение	подвал	3	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8

40	Нежилое помещение	подвал	3	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8
41	Нежилое помещение	подвал	3	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
42	Нежилое помещение	подвал	3	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
43	Нежилое помещение	подвал	3	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
44	Нежилое помещение	подвал	3	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
45	Нежилое помещение	подвал	3	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
46	Нежилое помещение	подвал	3	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
47	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
48	Нежилое помещение	подвал	4	10,8	Хозяйственная кладовая	10,8
49	Нежилое помещение	подвал	4	19,6	Хозяйственная кладовая	19,6
50	Нежилое помещение	подвал	4	15,6	Хозяйственная кладовая	15,6
51	Нежилое помещение	подвал	4	16,5	Хозяйственная кладовая	16,5
52	Нежилое помещение	подвал	4	19,4	Хозяйственная кладовая	19,4
53	Нежилое помещение	подвал	4	20,2	Хозяйственная кладовая	20,2
54	Нежилое помещение	подвал	4	8,5	Хозяйственная кладовая	8,5
55	Нежилое помещение	подвал	4	8,2	Хозяйственная кладовая	8,2
56	Нежилое помещение	подвал	4	11,8	Хозяйственная кладовая	11,8
57	Нежилое помещение	подвал	4	12,1	Хозяйственная кладовая	12,1
58	Нежилое помещение	подвал	4	9,8	Хозяйственная кладовая	9,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	подвал	общественное	8.8
2	Технический коридор	подвал	общественное	28.4
3	Технический коридор	подвал	общественное	14.9
4	Технический коридор	подвал	общественное	31.3
5	КУИ	подвал	техническое	2.8
6	Технический коридор	подвал	общественное	90.5
7	Электрощитовая	подвал	техническое	8.3
8	Помещение водомерного узла	подвал	техническое	8.3
9	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
10	Технический коридор	подвал	общественное	14.5
11	Технический коридор	подвал	общественное	8
12	Технический коридор	подвал	общественное	8
13	Технический коридор	подвал	общественное	45.2
14	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	общественное	4.3
15	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
16	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
17	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
18	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	19.7

19	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
20	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
21	Лестничная клетка	7 этаж 1подъезд	общественное	19.7
22	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
23	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	19.7
24	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное	16.5
25	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
27	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
28	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
29	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
30	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
31	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
32	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
33	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	15.9
34	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное	7.6
35	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	6.4
36	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
37	коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
38	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
39	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
40	коридор	2 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
41	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
42	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
43	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
44	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
45	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
46	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
47	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
48	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
49	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
50	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
51	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
52	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
53	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
54	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
55	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
56	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
57	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
58	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
59	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	5.8
60	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4
61	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительное устройство (ВРУ 1.4); 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ марки АПвБШв-1 4х185 мм.кв от РЩ1	Электроснабжение жилого дома
2	Водомерный узел, подвал	Водомер диаметром 50 мм; Повысительная установка	Учет расхода воды; Увеличение подачи объема воды
3	Лифт 3 шт. Подъезды 1,2,3	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
4	МОП, административные помещения	Пожарная сигнализация. Интегрированная система типа «Орион» на базе оборудывания НВП «Болид»	Своевременное обнаружение пожара, выдача управляющего сигнала на включение системы оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **404 896 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130710:4757**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000000533**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **168,4 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **10 393 698,4 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **81 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12.3:12.3.1 Кадастровый номер земельного участка	39:15:130710:4757
2	06.06.2018	Раздел 12, подблок 1 п. 12:3.2 Площадь земельного участка	18343 кв,м
3	06.06.2018	Раздел 19, п. 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	39:15:130710:4757
4	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2018
5	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-509627.81

6	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	72412392
7	01.08.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43189782.37
8	09.10.2018	Раздел 21. Размер полностью оплаченного уставного капитала	81010000
9	10.11.2018	Раздел 19. Подблок 19.1 .О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам долевого строительства. П. 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
10	10.11.2018	п. 3.3 Об учредителе - физическом лице	Мнацаканов Эдуард Гургенович , гражданство РФ, проживает РФ, 100 %
11	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург» Подразделение : филиал «Европейский» ИНН 7831000027 БИК 042748877 Кор счет № 30101810927480000877 в отделение Калининград Код ОКПО 35401681 ОГРН 1027800000140 р/с 40702810775000000533; КПП 390643002;
12	10.11.2018	Раздел 19 п. 19.5 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
13	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2018
14	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-3758574
15	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	113640187
16	10.31.2018	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	52277531
17	01.17.2019	Раздел 19 п. 19.5.1 Форма привлечения денежных средств	расчетный счет
18	01.17.2019	Раздел 19 подблок 19.3 п. 19.3.1 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Да
19	01.31.2019	Раздел 9 подблок 9.2.(2) п. 9.2.20.(2) общая площадь объекта	11888.2
20	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2018
21	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 124 865)рубля
22	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	213 808 881 рублей
23	04.01.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	79 593 771 рубль
24	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2019
25	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(1 992 663)рубля
26	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	336 070 325 рублей

27	30.04.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	87 277 009 рублей
28	04.06.2019	Раздел 18, подблок 18.1 О планируемой стоимости строительства	1 634 701 800 рублей
29	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.06.2019
30	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 719 375) рублей
31	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	555 316 982 рубля
32	30.07.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 458 985 рублей
33	30.07.2019	Раздел 12, подблок 12.1 п. 12.1.2 Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
34	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	122
35	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
36	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13
37	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6195.9
38	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
39	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	229.6
40	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	325304548
41	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
42	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	7550006
43	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	31
44	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0

45	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
46	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1795.1
47	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
48	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
49	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	83546164
50	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
51	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
52	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
53	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
54	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
55	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	33.9
56	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
57	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
58	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1404000
59	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
60	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0

61	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1
62	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
63	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
64	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	34.2
65	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
66	09.10.2019	Раздел 19, п. 19.7.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
67	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1416000
68	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	0
69	09.10.2019	Раздел 19, п.19.7.3 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	0
70	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2019
71	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(8 266 340) рублей
72	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	696 994 938 рубля
73	30.10.2019	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 610 355 рублей
74	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.1 Этап реализации строительства 20%	1 квартал 2020 года
75	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 п. 17.1.4 Этап реализации строительства 40%	3 квартал 2020 года
76	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.6. Этап реализации строительства 60%	1 квартал 2021 года
77	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.8Этап реализации строительства 80%	4 квартал 2021 года

78	31.10.19	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 .п. 17.1.10.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
79	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	14
80	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	246.7
81	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	8200006
82	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	36
83	08.11.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2057.1
84	08.11.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98280364
85	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125
86	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6371
87	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	336032348
88	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	35
89	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2572
90	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	125684564
91	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2

92	09.12.2019	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	67.8
93	09.12.2019	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3159000
94	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	132
95	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	16
96	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6653.4
97	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	281.5
98	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	353304548
99	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	9400006
100	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	47
101	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2708
102	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	133448364
103	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	11
104	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	60
105	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	559.9

106	10.01.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	583.7
107	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	28868000
108	10.01.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2918500
109	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
110	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3117
111	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	156998364
112	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	21
113	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	72
114	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1022.6
115	07.02.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	695.8
116	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	57347900
117	07.02.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
118	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	20
119	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	349.3

120	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12000006
121	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	66
122	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3639.6
123	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	187056164
124	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	30
125	06.03.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	1417.3
126	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	79000600
127	06.03.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	3479000
128	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	21
129	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	367.1
130	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	12650006
131	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	80
132	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4295.7
133	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	227332704
134	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	50

135	09.04.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2446.6
136	09.04.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	138892715
137	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.12.2019
138	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(18181971) рублей
139	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	619158792 рубля
140	14.04.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108252922 рублей
141	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	84
142	08.05.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4431.3
143	08.05.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	235903904
144	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.1 Последняя отчетная дата	31.03.2020
145	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(4348275) рублей
146	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1025741732 рубля
147	29.05.2020	Раздел 6, подблок 6.1. п. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	143504533 рублей
148	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	135
149	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6845
150	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	366 640 448

151	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	23
152	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	399.1
153	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	13 950 006
154	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	89
155	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4600.8
156	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	247 748 704
157	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	53
158	09.06.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2591.9
159	09.06.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	148 211 565
160	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 20%	2 квартал 2020 года
161	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 п. 17.1.2 Этап реализации строительства 40%	1 квартал 2021 года
162	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 . п. 17.1.2. Этап реализации строительства 60%	3 квартал 2021 года
163	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №3 . п. 17.1.2 Этап реализации строительства 80%	1 квартал 2022 года
164	15.06.2020	Раздел 17. о примерном графике реализации проекта строительства Многоквартирный дом №4 .п. 17.1.2.Этап реализации строительства 100% ввод объекта в эксплуатацию	3 квартал 2022 года
165	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	136

166	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	6900.3
167	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	370371448
168	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	28
169	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	479.4
170	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	17200006
171	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	98
172	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	4927
173	09.07.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	270641854
174	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	55
175	09.07.2020	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	2707.1
176	09.07.2020	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	155698765
177	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.1 (по ГП)	444996000
178	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.2 (по ГП)	390028000
179	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.3 (по ГП)	414968000
180	13.07.2020	Раздел 18. пункт 18.1 Опланируемой стоимости строительства д.4 (по ГП)	404896000
181	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 1(по ГП)	137

182	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 1(по ГП)	6934.6
183	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 1(по ГП)	372692528
184	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.1.1.3.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	30
185	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	511.7
186	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд МАШИНО-МЕСТА	18500006
187	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 2(по ГП)	98
188	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 2(по ГП)	5016.3
189	03.08.20	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 2(по ГП)	281671404
190	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 3(по ГП)	57
191	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 3(по ГП)	2796.4
192	03.08.20	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 3(по ГП)	161763205
193	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.1.1.2.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 3(по ГП)	5
194	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 3(по ГП)	695.8
195	03.08.20	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 3(по ГП)	3479000

196	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.1.1.1.2 Количество договоров долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 4(по ГП)	5
197	03.08.20	Раздел 19, п. 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов в отношении которых договор долевого участия, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 4(по ГП)	168.4
198	03.08.20	Раздел 19, п.19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДОМ 4(по ГП)	10393698.4

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 874884192495536549013972175228196165672

Владелец: **МОСДОРСТРОЙ, Мнацаканов Эдуард Гургенович, город Калининград**

Действителен: с 11.10.2019 по 11.10.2020