ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000767 от 13.05.2020

Комплекс многоквартирных жилых домов по адресу: г. Калининград, ул.Генерала Буткова, д. 32 а

Дата первичного размещения: 20.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"Л-Клуб"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Л-Клуб"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236029**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гайдара**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **165-171**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)297-40-45**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **lclub39.com@mail.ru**

	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.лклуб39.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Исаков**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906250598**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1113926041019**
	2.1.3	Год регистрации: **2011 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Агаева**
	3.3.2	Имя: **Сарат**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Магомедовна**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **74 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Чубатюк**
	3.3.2	Имя: **Андрей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **26 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Агаева**
	3.4.2	Имя: **Сарат**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Магомедовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **74 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-969-187 26**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **056001780275**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Покупка 74% долей в уставном капитале ООО "Л-Клуб"**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Чубатюк**

	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **26 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **203-930-530 28**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **392202447200**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Покупка 26% доли уставного капитала ООО "Л-Клуб"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2019**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-9 364,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **7 132,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Объект № 1 и Объект № 2 строятся в рамках единого комплекса, объединенного общей инженерной инфраструктурой и благоустройством.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Генерала Буткова**
	9.2.10	Дом: **32 а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **12643,36 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Генерала Буткова**
	9.2.10	Дом: **32 а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5618,47 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7817,36 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **591,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8408,95 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **1859,89 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1130,28 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2990,17 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Геоид"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИз-Калининград"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"УНДИНА ПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906301820**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Нимб-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3905030367**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Предел огнестойкости"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906298712**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Центр комплексного проектирования"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3918501630**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.07.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 77-2-1-3-0094-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7725749664**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Л-Клуб"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-030-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.07.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.08.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:132328:24**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6043,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрено устройство обслуживающих проездов, тротуаров с твердым покрытием**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Надземная автостоянка на 22 м/места, состоящая из четырех частей, расположенных: с северной стороны участка между Объектом № 1 и Объектом № 2 (количество - 7 м/мест), в центре участка между Объектами № 1 и 2 в количестве 4 м/места и 6 м/мест, с северо-восточной стороны от Объекта № 2- 5 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В центральной части участка с северной и восточной сторон располагаются площадки для занятия физкультурой. С южной стороны участка располагаются площадка для игр детей и площадка для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм по типу "АЛМА", имеющих сертификаты соответствия требованиям нормативных документов ГОСТ.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **С северной стороны участка располагается площадка для установки мусорных контейнеров для ТБО. К площадке ТБО обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На свободной от строений и покрытий территории предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено от ВРУ жилого дома, технические условия от 01.02.2019 № 10, выданы МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия - до 01.02.2021**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **957 090,95 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 963 123,29 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Янтарьэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7159/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **138 065,49 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26-М-СТ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **815 021,81 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **997**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **140**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **130**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **130**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	66.32	2
2	Квартира	1	1	42.01	1
3	Квартира	1	1	42.01	1
4	Квартира	1	1	65.94	2
5	Квартира	2	1	66.32	2
6	Квартира	2	1	42.01	1
7	Квартира	2	1	42.01	1
8	Квартира	2	1	65.94	2
9	Квартира	3	1	66.32	2
10	Квартира	3	1	42.01	1
11	Квартира	3	1	42.01	1
12	Квартира	3	1	65.94	2
13	Квартира	4	1	66.32	2
14	Квартира	4	1	42.01	1
15	Квартира	4	1	42.01	1
16	Квартира	4	1	65.94	2
17	Квартира	5	1	66.32	2
18	Квартира	5	1	42.01	1
19	Квартира	5	1	42.01	1
20	Квартира	5	1	65.94	2
21	Квартира	6	1	66.32	2
22	Квартира	6	1	42.01	1
23	Квартира	6	1	42.01	1
24	Квартира	6	1	65.94	2
25	Квартира	7	1	66.32	2

26	Квартира	7	1	42.01	1
27	Квартира	7	1	42.01	1
28	Квартира	7	1	65.94	2
29	Квартира	8	1	66.32	2
30	Квартира	8	1	42.01	1
31	Квартира	8	1	42.01	1
32	Квартира	8	1	65.94	2
33	Квартира	9	1	66.22	2
34	Квартира	9	1	41.89	1
35	Квартира	9	1	41.89	1
36	Квартира	9	1	65.81	2
37	Квартира	10	1	66.16	2
38	Квартира	10	1	41.82	1
39	Квартира	10	1	41.82	1
40	Квартира	10	1	65.74	2
41	Квартира	1	2	64.74	2
42	Квартира	1	2	55.09	2
43	Квартира	1	2	37.42	1
44	Квартира	1	2	42.25	1
45	Квартира	1	2	37.57	1
46	Квартира	1	2	54.88	2
47	Квартира	1	2	64.92	2
48	Квартира	2	2	64.74	2
49	Квартира	2	2	55.09	2
50	Квартира	2	2	37.42	1
51	Квартира	2	2	42.25	1
52	Квартира	2	2	37.57	1
53	Квартира	2	2	54.88	2
54	Квартира	2	2	64.92	2
55	Квартира	3	2	64.74	2
56	Квартира	3	2	55.09	2
57	Квартира	3	2	37.42	1
58	Квартира	3	2	42.25	1
59	Квартира	3	2	37.57	1
60	Квартира	3	2	54.88	2
61	Квартира	3	2	64.92	2
62	Квартира	4	2	64.74	2
63	Квартира	4	2	55.09	2
64	Квартира	4	2	37.42	1
65	Квартира	4	2	42.25	1
66	Квартира	4	2	37.57	1
67	Квартира	4	2	54.88	2
68	Квартира	4	2	64.92	2

69	Квартира	5	2	64.74	2
70	Квартира	5	2	55.09	2
71	Квартира	5	2	37.42	1
72	Квартира	5	2	42.25	1
73	Квартира	5	2	37.57	1
74	Квартира	5	2	54.88	2
75	Квартира	5	2	64.92	2
76	Квартира	6	2	64.74	2
77	Квартира	6	2	55.09	2
78	Квартира	6	2	37.42	1
79	Квартира	6	2	42.25	1
80	Квартира	6	2	37.57	1
81	Квартира	6	2	54.88	2
82	Квартира	6	2	64.92	2
83	Квартира	7	2	64.74	2
84	Квартира	7	2	55.09	2
85	Квартира	7	2	37.42	1
86	Квартира	7	2	42.25	1
87	Квартира	7	2	37.57	1
88	Квартира	7	2	54.88	2
89	Квартира	7	2	64.92	2
90	Квартира	8	2	64.74	2
91	Квартира	8	2	55.09	2
92	Квартира	8	2	37.42	1
93	Квартира	8	2	42.25	1
94	Квартира	8	2	37.57	1
95	Квартира	8	2	54.88	2
96	Квартира	8	2	64.92	2
97	Квартира	9	2	64.64	2
98	Квартира	9	2	54.99	2
99	Квартира	9	2	37.3	1
100	Квартира	9	2	42.12	1
101	Квартира	9	2	37.44	1
102	Квартира	9	2	54.78	2
103	Квартира	9	2	64.82	2
104	Квартира	10	2	64.57	2
105	Квартира	10	2	54.92	2
106	Квартира	10	2	37.23	1
107	Квартира	10	2	42.05	1
108	Квартира	10	2	37.38	1
109	Квартира	10	2	54.71	2
110	Квартира	10	2	64.75	2
111	Квартира	1	3	84.77	3

112	Квартира	1	3	81.44	3
113	Квартира	1	3	42.78	1
114	Квартира	2	3	84.77	3
115	Квартира	2	3	81.44	3
116	Квартира	2	3	42.78	1
117	Квартира	3	3	84.77	3
118	Квартира	3	3	81.44	3
119	Квартира	3	3	42.78	1
120	Квартира	4	3	84.77	3
121	Квартира	4	3	81.44	3
122	Квартира	4	3	42.78	1
123	Квартира	5	3	84.77	3
124	Квартира	5	3	81.44	3
125	Квартира	5	3	42.78	1
126	Квартира	6	3	84.77	3
127	Квартира	6	3	81.44	3
128	Квартира	6	3	42.78	1
129	Квартира	7	3	84.77	3
130	Квартира	7	3	81.44	3
131	Квартира	7	3	42.78	1
132	Квартира	8	3	84.77	3
133	Квартира	8	3	81.44	3
134	Квартира	8	3	42.78	1
135	Квартира	9	3	84.68	3
136	Квартира	9	3	81.34	3
137	Квартира	9	3	42.68	1
138	Квартира	10	3	84.61	3
139	Квартира	10	3	81.27	3
140	Квартира	10	3	42.61	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.76	ВКХ1-1	4.76
2	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.73	ВКХ1-2	4.73
3	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.77	ВКХ1-3	4.77
4	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.17	ВКХ1-4	4.17
5	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.03	ВКХ1-5	4.03
6	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.03	ВКХ1-6	4.03
7	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.16	ВКХ1-7	5.16
8	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.7	ВКХ1-8	4.7
9	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.74	ВКХ1-9	4.74
10	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.93	ВКХ1-10	3.93

11	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-11	3.98
12	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-12	3.98
13	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.97	ВКХ1-13	4.97
14	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.43	ВКХ1-14	5.43
15	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.62	ВКХ1-15	3.62
16	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.62	ВКХ1-16	3.62
17	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.19	ВКХ1-17	4.19
18	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.87	ВКХ1-18	4.87
19	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.7	ВКХ1-19	3.7
20	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.83	ВКХ1-20	3.83
21	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.87	ВКХ1-21	4.87
22	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.58	ВКХ1-22	4.58
23	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.25	ВКХ1-23	4.25
24	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.72	ВКХ1-24	3.72
25	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.93	ВКХ1-25	3.93
26	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-26	3.98
27	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-27	3.98
28	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.97	ВКХ1-28	4.97
29	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.51	ВКХ1-29	5.51
30	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.52	ВКХ1-30	3.52
31	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.64	ВКХ1-31	3.64
32	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.51	ВКХ1-32	3.51
33	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.52	ВКХ1-34	3.52
34	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.53	ВКХ1-35	3.53
35	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.52	ВКХ1-36	3.52
36	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.52	ВКХ1-37	4.52
37	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.63	ВКХ1-38	3.63
38	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.27	ВКХ1-39	5.27
39	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.62	ВКХ2-1	4.62
40	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.58	ВКХ2-2	4.58
41	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.8	ВКХ2-3	3.8
42	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.84	ВКХ2-4	4.84
43	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.87	ВКХ2-5	3.87
44	Нежилое помещение	Подвальный	2	5	ВКХ2-6	5
45	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-7	4.63
46	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-8	4.63
47	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.78	ВКХ2-9	4.78
48	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.93	ВКХ2-10	4.93
49	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.91	ВКХ2-11	4.91
50	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.31	ВКХ2-12	6.31
51	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.48	ВКХ2-13	6.48
52	Нежилое помещение	Подвальный	2	9.47	ВКХ2-14	9.47
53	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.08	ВКХ2-15	5.08

54	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-16	4.63
55	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.06	ВКХ2-17	4.06
56	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.82	ВКХ2-18	3.82
57	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.05	ВКХ2-19	5.05
58	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.34	ВКХ2-20	4.34
59	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-21	3.6
60	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-22	3.6
61	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.91	ВКХ2-23	3.91
62	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.62	ВКХ2-24	3.62
63	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.56	ВКХ2-25	3.56
64	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.54	ВКХ2-26	3.54
65	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.47	ВКХ2-27	4.47
66	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.97	ВКХ2-28	4.97
67	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.97	ВКХ2-29	4.97
68	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.22	ВКХ2-30	4.22
69	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.49	ВКХ2-31	4.49
70	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.33	ВКХ2-32	4.33
71	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.55	ВКХ2-33	4.55
72	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.78	ВКХ2-34	3.78
73	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.54	ВКХ2-35	4.54
74	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.85	ВКХ2-36	3.85
75	Нежилое помещение	Подвальный	2	7.31	ВКХ2-37	7.31
76	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-38	4.63
77	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-39	4.63
78	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.78	ВКХ2-40	4.78
79	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.48	ВКХ2-41	6.48
80	Нежилое помещение	Подвальный	2	9.47	ВКХ2-42	9.47
81	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.08	ВКХ2-43	5.08
82	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-44	4.63
83	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.06	ВКХ2-45	4.06
84	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.82	ВКХ2-46	3.82
85	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.15	ВКХ2-47	5.15
86	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.24	ВКХ2-48	4.24
87	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-49	3.6
88	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-50	3.6
89	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.91	ВКХ2-51	3.91
90	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.63	ВКХ2-52	3.63
91	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.77	ВКХ2-53	3.77
92	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.61	ВКХ2-54	3.61
93	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.56	ВКХ2-55	4.56
94	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.37	ВКХ2-56	5.37
95	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.97	ВКХ2-57	4.97
96	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.22	ВКХ2-58	4.22

97	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.49	ВКХ2-59	4.49
98	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.93	ВКХ2-60	4.93
99	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.91	ВКХ2-61	4.91
100	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.7	ВКХ2-62	4.7
101	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.42	ВКХ3-1	6.42
102	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.91	ВКХ3-2	4.91
103	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.8	ВКХ3-3	3.8
104	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.93	ВКХ3-4	3.93
105	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.93	ВКХ3-5	3.93
106	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.93	ВКХ3-6	3.93
107	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.88	ВКХ3-7	3.88
108	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.71	ВКХ3-8	3.71
109	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.8	ВКХ3-9	3.8
110	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.8	ВКХ3-10	3.8
111	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.54	ВКХ3-11	4.54
112	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.33	ВКХ3-12	4.33
113	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.95	ВКХ3-13	4.95
114	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.4	ВКХ3-14	5.4
115	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.74	ВКХ3-15	3.74
116	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.74	ВКХ3-16	3.74
117	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.99	ВКХ3-17	4.99
118	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.69	ВКХ3-18	4.69
119	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.95	ВКХ3-19	6.95
120	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.52	ВКХ3-20	4.52
121	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.74	ВКХ3-21	4.74
122	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.01	ВКХ3-23	6.01
123	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.87	ВКХ3-24	3.87
124	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.11	ВКХ3-25	4.11
125	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.21	ВКХ3-26	5.21
126	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.3	ВКХ3-27	4.3
127	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.93	ВКХ3-28	5.93
128	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.45	ВКХ3-29	4.45
129	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.37	ВКХ3-30	4.37
130	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.6	ВКХ3-31	6.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 33	Подвал секция №1	Хранение инструментов для уборки	3.66
2	Техническое помещение №40	Подвал секция №1	Техническое	15.11
3	Техническое помещение №41	Подвал секция №1	Техническое	14.6

4	Коридор №42	Подвал секция №1	Проход к ВКХ	75.41
5	Тамбур	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	6.55
6	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
7	Лестничная клетка	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
8	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
9	Воздушная зона	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
10	Лестничная клетка	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
11	Тамбур	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
12	Тамбур	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
13	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
14	Воздушная зона	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
15	Лестничная клетка	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
16	Тамбур	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
17	Тамбур	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
18	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
19	Воздушная зона	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
20	Лестничная клетка	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
21	Тамбур	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
22	Тамбур	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
23	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
24	Воздушная зона	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
25	Лестничная клетка	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
26	Тамбур	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
27	Тамбур	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
28	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
29	Воздушная зона	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
30	Лестничная клетка	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
31	Тамбур	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
32	Тамбур	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
33	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
34	Воздушная зона	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
35	Лестничная клетка	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
36	Тамбур	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
37	Тамбур	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
38	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
39	Воздушная зона	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
40	Лестничная клетка	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
41	Тамбур	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
42	Тамбур	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
43	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
44	Воздушная зона	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
45	Лестничная клетка	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
46	Тамбур	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15

47	Тамбур	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
48	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
49	Воздушная зона	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
50	Лестничная клетка	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
51	Тамбур	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
52	Тамбур	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
53	Машинное отделение	Крыша секция №1	Техническое обслуживание лифтов	19.87
54	Воздушная зона	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	8.06
55	Лестничная клетка	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	14.6
56	Тамбур	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
57	Техническое помещение №63	Подвал секция №2	Техническое	15.11
58	Техническое помещение №64	Подвал секция №2	Техническое	14.6
59	Коридор №65	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	141.53
60	Тамбур	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	6.55
61	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
62	Лестничная клетка	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
63	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
64	Воздушная зона	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
65	Лестничная клетка	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
66	Тамбур	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
67	Тамбур	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
68	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
69	Воздушная зона	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
70	Лестничная клетка	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
71	Тамбур	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
72	Тамбур	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
73	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
74	Воздушная зона	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
75	Лестничная клетка	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
76	Тамбур	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
77	Тамбур	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
78	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
79	Воздушная зона	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
80	Лестничная клетка	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
81	Тамбур	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
82	Тамбур	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
83	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
84	Воздушная зона	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
85	Лестничная клетка	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
86	Тамбур	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
87	Тамбур	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
88	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
89	Воздушная зона	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93

90	Лестничная клетка	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
91	Тамбур	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
92	Тамбур	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
93	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
94	Воздушная зона	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
95	Лестничная клетка	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
96	Тамбур	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
97	Тамбур	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
98	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
99	Воздушная зона	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
100	Лестничная клетка	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
101	Тамбур	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
102	Тамбур	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
103	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
104	Воздушная зона	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
105	Лестничная клетка	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
106	Тамбур	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
107	Тамбур	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
108	Машинное отделение	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	19.87
109	Воздушная зона	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	7.75
110	Лестничная клетка	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	14.6
111	Тамбур	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
112	Электрощитовая №22	Подвал секция №3	Техническое	5.43
113	Техническое помещение №32	Подвал секция №3	Техническое	15.11
114	Техническое помещение №33	Подвал секция №3	Техническое	14.6
115	Коридор №34	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	76.34
116	Тамбур	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	6.55
117	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
118	Лестничная клетка	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
119	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
120	Воздушная зона	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
121	Лестничная клетка	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
122	Тамбур	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
123	Тамбур	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
124	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
125	Воздушная зона	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
126	Лестничная клетка	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
127	Тамбур	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
128	Тамбур	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
129	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
130	Воздушная зона	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
131	Лестничная клетка	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
132	Тамбур	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15

133	Тамбур	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
134	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
135	Воздушная зона	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
136	Лестничная клетка	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
137	Тамбур	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
138	Тамбур	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
139	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
140	Воздушная зона	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
141	Лестничная клетка	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
142	Тамбур	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
143	Тамбур	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
144	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
145	Воздушная зона	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
146	Лестничная клетка	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
147	Тамбур	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
148	Тамбур	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
149	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
150	Воздушная зона	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
151	Лестничная клетка	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
152	Тамбур	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
153	Тамбур	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
154	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
155	Воздушная зона	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
156	Лестничная клетка	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
157	Тамбур	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
158	Тамбур	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
159	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
160	Воздушная зона	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
161	Лестничная клетка	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
162	Тамбур	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
163	Тамбур	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
164	Машинное отделение	Крыша секция №3	Техническое обслуживание лифтов	19.87
165	Воздушная зона	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
166	Лестничная клетка	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	14.6
167	Тамбур	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	3.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
№.п.п.	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	3	4	5
1	Секция 1	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, секция 1	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -T 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,H=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
4	Подземная и надземная части, секция 1	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базео бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G65 с электронным термокорректром ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) набазе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G100 с электронным термокорректором ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
5	Подземная и надземная части, секция 1 ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд
6	Секция 2	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 2	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, секция 2	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -T 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,H=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
9	Подземная и надземная части, секция 2	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базео бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G65 с электронным термокорректром ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) набазе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G100 с электронным термокорректором ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
10	Подземная и надземная части, секция 2ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд
11	Секция 3	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
12	Секция 3	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
13	Подземная и надземная части, секция 3	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -T 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,H=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
14	Подземная и надземная части, секция 3	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базео бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G65 с электронным термокорректром ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) набазе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G100 с электронным термокорректором ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
15	Подземная и надземная части, секция 3ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **429 452 598 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:132328:24**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810575000001046**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **25**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 817,36 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **591,59 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **439 408 986,93 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **20 705 650,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **40 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Геоид"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИз-Калининград"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"УНДИНА ПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906301820**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Нимб-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3905030367**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Предел огнестойкости"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906298712**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Центр комплексного проектирования"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3918501630**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.07.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 77-2-1-3-0094-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7725749664**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Л-Клуб"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-030-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.07.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.08.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:132328:24**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6043,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрено устройство обслуживающих проездов, тротуаров с твердым покрытием**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Надземная автостоянка на 22 м/места, состоящая из четырех частей, расположенных: с северной стороны участка между Объектом № 1 и Объектом № 2 (количество - 7 м/мест), в центре участка между Объектами № 1 и 2 в количестве 4 м/места и 6 м/мест, с северо-восточной стороны от Объекта № 2- 5 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В центральной части участка с северной и восточной сторон располагаются площадки для занятия физкультурой. С южной стороны участка располагаются площадка для игр детей и площадка для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм по типу "АЛМА", имеющих сертификаты соответствия требованиям нормативных документов ГОСТ.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **С северной стороны участка располагается площадка для установки мусорных контейнеров для ТБО. К площадке ТБО обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На свободной от строений и покрытий территории предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено от ВРУ жилого дома, технические условия от 01.02.2019 № 10, выданы МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия - до 01.02.2021**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **392 191,4 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 214 212,17 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Янтарьэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7159/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **61 353,69 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26-М-СТ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **379 200,83 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15-К-СТ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **997**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **40**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	2	40.02	1
2	Квартира	2	2	41.77	1
3	Квартира	2	2	60.72	2
4	Квартира	3	2	40.02	1
5	Квартира	3	2	41.76	1

2	Квартира	3	2	60.72	2
7	Квартира	4	2	40.02	1
1	Квартира	4	2	41.75	1
9	Квартира	4	2	60.72	2
10	Квартира	5	2	40.02	1
11	Квартира	5	2	41.76	1
12	Квартира	5	2	60.72	2
13	Квартира	2	3	39.35	1
14	Квартира	2	3	40.75	1
15	Квартира	2	3	41.2	1
16	Квартира	2	3	62.97	2
17	Квартира	3	3	39.35	1
18	Квартира	3	3	40.75	1
19	Квартира	3	3	41.2	1
20	Квартира	3	3	62.97	2
21	Квартира	4	3	39.35	1
22	Квартира	4	3	40.75	1
23	Квартира	4	3	41.2	1
24	Квартира	4	3	62.97	2
25	Квартира	5	3	39.35	1
26	Квартира	5	3	40.75	1
27	Квартира	5	3	41.2	1
28	Квартира	5	3	62.97	2
29	Квартира	6	3	39.35	1
30	Квартира	6	3	40.75	1
31	Квартира	6	3	41.2	1
32	Квартира	6	3	62.97	2
33	Квартира	7	3	39.35	1
34	Квартира	7	3	40.75	1
35	Квартира	7	3	41.2	1
36	Квартира	7	3	62.97	2
37	Квартира	8	3	39.35	1
38	Квартира	8	3	40.75	1
39	Квартира	8	3	41.2	1
40	Квартира	8	3	62.97	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	206.86	Тамбур №1	5.75
					Офисное помещение №2	192.02
					С/У №3	5.69
					КУИ №4	3.4

2	Нежилое помещение	2	1	215.42	Офисное помещение №1	198.27
					Комната приема пищи	8.06
					С/У №3	5.69
					КУИ №4	3.4
3	Нежилое помещение	3	1	215.28	Офисное помещение №1	198.27
					Комната приема пищи	7.92
					С/У №3	5.69
					КУИ №4	3.4
4	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.46	ВКХ2-1	4.46
5	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.55	ВКХ2-2	4.55
6	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.55	ВКХ2-3	4.55
7	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.88	ВКХ2-5	6.88
8	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.88	ВКХ2-6	6.88
9	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.95	ВКХ2-7	4.95
10	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.95	ВКХ2-8	4.95
11	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.12	ВКХ2-9	5.12
12	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.42	ВКХ2-10	4.42
13	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.44	ВКХ2-11	4.44
14	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.65	ВКХ2-12	3.65
15	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.53	ВКХ2-13	3.53
16	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.69	ВКХ2-14	4.69
17	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.47	ВКХ2-15	3.47
18	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.85	ВКХ2-16	3.85
19	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.84	ВКХ2-17	3.84
20	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.96	ВКХ2-18	3.96
21	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.41	ВКХ2-19	4.41
22	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.57	ВКХ2-20	4.57
23	Нежилое помещение	1	2	42.92	Тамбур №1	7.39
					Коридор №2	7.11
					С/У №3	3.96
					КУИ №4	2.61
					Офис №5	21.85
24	Нежилое помещение	1	2	43.1	Тамбур №1	6.4
					Коридор №2	14.15
					С/У №3	5.63
					КУИ №4	2.14
					Офис №5	14.42
25	Нежилое помещение	1	2	40.48	Тамбур №1	7.76
					Коридор №2	13.91
					С/У №3	4.16
					КУИ №4	2.03
					Офис №5	12.62
26	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.7	ВКХ3-1	3.7

27	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.78	ВКХ3-2	3.78
28	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.78	ВКХ3-3	3.78
29	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.78	ВКХ3-4	3.78
30	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.03	ВКХ3-5	6.03
31	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.25	ВКХ3-6	5.25
32	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.25	ВКХ3-7	5.25
33	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.21	ВКХ3-8	3.21
34	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.64	ВКХ3-9	3.64
35	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.22	ВКХ3-10	3.22
36	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.58	ВКХ3-11	4.58
37	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.44	ВКХ3-12	4.44
38	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.65	ВКХ3-13	3.65
39	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.59	ВКХ3-14	4.59
40	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.59	ВКХ3-15	4.59
41	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.41	ВКХ3-16	4.41
42	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.28	ВКХ3-17	4.28
43	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.72	ВКХ3-18	4.72
44	Нежилое помещение	Подвальный	3	5	ВКХ3-19	5
45	Нежилое помещение	Подвальный	3	7.1	ВКХ3-21	7.1
46	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.3	ВКХ3-22	4.3
47	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.06	ВКХ3-23	4.06
48	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.84	ВКХ3-25	3.84
49	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.4	ВКХ3-26	3.4
50	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.76	ВКХ3-27	3.76
51	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.01	ВКХ3-28	4.01
52	Нежилое помещение	1	3	45.4	Тамбур №1	7.8
					Коридор №2	7.97
					С/У №3	4.02
					КУИ №4	2.61
					Офис №5	23
53	Нежилое помещение	1	3	42.96	Тамбур №1	6.29
					Коридор №2	14.4
					С/У №3	5.63
					КУИ №4	2.22
					Офис №5	14.42
54	Нежилое помещение	1	3	40.02	Тамбур №1	4.62
					Коридор №2	4.97
					С/У №3	5.37
					КУИ №4	2.44
					Офис №5	22.62
55	Нежилое помещение	1	3	38.3	Тамбур №1	4.3
					Коридор №2	4.57
					С/У №3	5.52

					КУИ №4	3.03
					Офис №5	20.88

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подземная автостоянка	Подземная автостоянка секция №1	Подземная автостоянка	1297.07
2	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 2	Подземная автостоянка секция №1	Хранение инструментов для уборки	4.99
3	Венткамера №3	Подземная автостоянка секция №1	Вентиляционное оборудование	12.96
4	Электрощитовая №4	Подземная автостоянка секция №1	Электрощитовое оборудование	5.25
5	Водомерный узел №5	Подземная автостоянка секция №1	Водомерное оборудование	8.39
6	Тамбур-шлюз №6	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	14.52
7	Лестничная клетка №7	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	17.91
8	Лестничная клетка №8	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	13.19
9	Электрощитовая №А	1 этаж секция №1	Электрощитовое оборудование офисов	3.27
10	Теплогенераторная №Б	1 этаж секция №1	Котельное оборудование для отопления офисов	4.59
11	Тамбур № 1	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.92
12	Лестничная клетка № 2	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.15
13	Лестничная клетка № 5	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
14	Лестничная клетка № 5	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
15	Лестничная клетка № 1	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
16	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 4	Подвал секция №2	Хранение инструментов для уборки	4.13
17	Коридор №21	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	19.81
18	Коридор №22	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	5.6
19	Коридор №23	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	26.71
20	Лестнично-лифтовый холл №24	Подвал секция №2	Внутридомовое перемещение	13.935
21	Лестничная клетка №25	Подвал секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
22	Тамбур № 1	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.78
23	Лестнично-лифтовый холл №2	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.435
24	Теплогенераторная №А	1 этаж секция №2	Котельное оборудование для отопления офисов	6.79
25	Лестнично-лифтовый холл №1	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
26	Лестнично-лифтовый холл №1	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
27	Лестнично-лифтовый холл №1	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
28	Лестнично-лифтовый холл №1	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
29	Лестничная клетка № 4	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	15.16
30	Машинное отделение №5	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	12.39
31	Техническое помещение №6	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	26.42
32	Электрощитовая №20	Подвал секция №3	Техническое	5.52
33	Водомерный узел №24	Подвал секция №3	Техническое	9.09
34	Коридор №29	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	28.63
35	Коридор №30	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	9.44

36	Коридор №31	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	25.76
37	Лестнично-лифтовый холл №32	Подвал секция №3	Внутридомовое перемещение	13.845
38	Лестничная клетка №33	Подвал секция №3	Внутридомовое перемещение	14.27
39	Тамбур № 1	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.78
40	Лестнично-лифтовый холл №2	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	27.435
41	Теплогенераторная №А	1 этаж секция №3	Котельное оборудование для отопления офисов	6.79
42	Теплогенераторная №Б	1 этаж секция №3	Котельное оборудование для отопления офисов	6.41
43	Насосная №В	1 этаж секция №3	Насоное оборудование	6.91
44	Лестнично-лифтовый холл №1	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
45	Лестнично-лифтовый холл №1	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
46	Лестнично-лифтовый холл №1	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
47	Лестнично-лифтовый холл №1	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
48	Лестнично-лифтовый холл №1	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
49	Лестнично-лифтовый холл №1	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
50	Лестнично-лифтовый холл №1	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
51	Лестничная клетка № 2	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	14
52	Машинное отделение №3	Крыша секция №3	Техническое обслуживание лифтов	9.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
№.п.п.	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3	4	5
1	Подземная часть, секция 1	Противодымная система вентиляции ВД1, которая состоит из 2-х дымовых клапанов КЛОП-1-60-Д-МВ22013-800х500.	Для помещения автостоянки предусмотрена приточно-вытяжная система вентиляции.
2	Подземнаяи надземная части, секция 1	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек,Н=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Ждля повышения напора воды
3	Подземная и надземная части, секция 1	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G40 с электронным термокорректром ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
4	Подземная и надземная части, секция 1 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд
5	Секция 2	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090х1120х2100 дверь 1200х2000-1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подземная и надземная части, секция 2	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек,Н=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Для повышения напора воды
7	Подземная и надземная части, секция 2	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G40 с электронным термокорректром ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
8	Подземная и надземная части, секция 2 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд
9	Секция 3	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090х1120х2100 дверь 1200х2000-1 шт.	Вертикальный транспорт

10	Подземная и надземная части, секция 3	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек,H=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Для повышения напора воды
11	Подземная и надземная части, секция 3	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G40 с электронным термокорректром ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
12	Подземная и надземная части, секция 3 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **190 449 877 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:132328:24**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810575000001046**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **15**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 859,92 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 130,28 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **102 464 170,60 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72 135 700,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **40 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 511051331591443003595942442254933716031

Владелец: **ООО "Л-КЛУБ", Исаков Дмитрий Олегович, Калининград**

Действителен: с 03.10.2019 по 03.10.2020

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000767 от 26.05.2020

Комплекс многоквартирных жилых домов по адресу: г. Калининград, ул.Генерала Буткова, д. 32 а

Дата первичного размещения: 20.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"Л-Клуб"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Л-Клуб"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236029**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гайдара**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **165-171**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)297-40-45**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **lclub39.com@mail.ru**

	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.лклуб39.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Исаков**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906250598**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1113926041019**
	2.1.3	Год регистрации: **2011 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Агаева**
	3.3.2	Имя: **Сарат**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Магомедовна**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **74 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Чубатюк**
	3.3.2	Имя: **Андрей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **26 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Агаева**
	3.4.2	Имя: **Сарат**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Магомедовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **74 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-969-187 26**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **056001780275**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Покупка 74% долей в уставном капитале ООО "Л-Клуб"**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Чубатюк**

	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **26 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **203-930-530 28**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **392202447200**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Покупка 26% доли уставного капитала ООО "Л-Клуб"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-378,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 452,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Объект № 1 и Объект № 2 строятся в рамках единого комплекса, объединенного общей инженерной инфраструктурой и благоустройством.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Генерала Буткова**
	9.2.10	Дом: **32 а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **12643,36 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Генерала Буткова**
	9.2.10	Дом: **32 а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5618,47 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7817,36 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **591,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8408,95 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **1859,89 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1130,28 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2990,17 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Геоид"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИз-Калининград"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"УНДИНА ПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906301820**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Нимб-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3905030367**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Предел огнестойкости"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906298712**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Центр комплексного проектирования"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3918501630**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.07.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 77-2-1-3-0094-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7725749664**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Л-Клуб"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-030-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.07.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.08.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:132328:24**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6043,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрено устройство обслуживающих проездов, тротуаров с твердым покрытием**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Надземная автостоянка на 22 м/места, состоящая из четырех частей, расположенных: с северной стороны участка между Объектом № 1 и Объектом № 2 (количество - 7 м/мест), в центре участка между Объектами № 1 и 2 в количестве 4 м/места и 6 м/мест, с северо-восточной стороны от Объекта № 2- 5 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В центральной части участка с северной и восточной сторон располагаются площадки для занятия физкультурой. С южной стороны участка располагаются площадка для игр детей и площадка для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм по типу "АЛМА", имеющих сертификаты соответствия требованиям нормативных документов ГОСТ.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **С северной стороны участка располагается площадка для установки мусорных контейнеров для ТБО. К площадке ТБО обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На свободной от строений и покрытий территории предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено от ВРУ жилого дома, технические условия от 01.02.2019 № 10, выданы МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия - до 01.02.2021**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **957 090,95 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 963 123,29 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Янтарьэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7159/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **138 065,49 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26-М-СТ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **815 021,81 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **997**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **140**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **130**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **130**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	66.32	2
2	Квартира	1	1	42.01	1
3	Квартира	1	1	42.01	1
4	Квартира	1	1	65.94	2
5	Квартира	2	1	66.32	2
6	Квартира	2	1	42.01	1
7	Квартира	2	1	42.01	1
8	Квартира	2	1	65.94	2
9	Квартира	3	1	66.32	2
10	Квартира	3	1	42.01	1
11	Квартира	3	1	42.01	1
12	Квартира	3	1	65.94	2
13	Квартира	4	1	66.32	2
14	Квартира	4	1	42.01	1
15	Квартира	4	1	42.01	1
16	Квартира	4	1	65.94	2
17	Квартира	5	1	66.32	2
18	Квартира	5	1	42.01	1
19	Квартира	5	1	42.01	1
20	Квартира	5	1	65.94	2
21	Квартира	6	1	66.32	2
22	Квартира	6	1	42.01	1
23	Квартира	6	1	42.01	1
24	Квартира	6	1	65.94	2
25	Квартира	7	1	66.32	2

26	Квартира	7	1	42.01	1
27	Квартира	7	1	42.01	1
28	Квартира	7	1	65.94	2
29	Квартира	8	1	66.32	2
30	Квартира	8	1	42.01	1
31	Квартира	8	1	42.01	1
32	Квартира	8	1	65.94	2
33	Квартира	9	1	66.22	2
34	Квартира	9	1	41.89	1
35	Квартира	9	1	41.89	1
36	Квартира	9	1	65.81	2
37	Квартира	10	1	66.16	2
38	Квартира	10	1	41.82	1
39	Квартира	10	1	41.82	1
40	Квартира	10	1	65.74	2
41	Квартира	1	2	64.74	2
42	Квартира	1	2	55.09	2
43	Квартира	1	2	37.42	1
44	Квартира	1	2	42.25	1
45	Квартира	1	2	37.57	1
46	Квартира	1	2	54.88	2
47	Квартира	1	2	64.92	2
48	Квартира	2	2	64.74	2
49	Квартира	2	2	55.09	2
50	Квартира	2	2	37.42	1
51	Квартира	2	2	42.25	1
52	Квартира	2	2	37.57	1
53	Квартира	2	2	54.88	2
54	Квартира	2	2	64.92	2
55	Квартира	3	2	64.74	2
56	Квартира	3	2	55.09	2
57	Квартира	3	2	37.42	1
58	Квартира	3	2	42.25	1
59	Квартира	3	2	37.57	1
60	Квартира	3	2	54.88	2
61	Квартира	3	2	64.92	2
62	Квартира	4	2	64.74	2
63	Квартира	4	2	55.09	2
64	Квартира	4	2	37.42	1
65	Квартира	4	2	42.25	1
66	Квартира	4	2	37.57	1
67	Квартира	4	2	54.88	2
68	Квартира	4	2	64.92	2

69	Квартира	5	2	64.74	2
70	Квартира	5	2	55.09	2
71	Квартира	5	2	37.42	1
72	Квартира	5	2	42.25	1
73	Квартира	5	2	37.57	1
74	Квартира	5	2	54.88	2
75	Квартира	5	2	64.92	2
76	Квартира	6	2	64.74	2
77	Квартира	6	2	55.09	2
78	Квартира	6	2	37.42	1
79	Квартира	6	2	42.25	1
80	Квартира	6	2	37.57	1
81	Квартира	6	2	54.88	2
82	Квартира	6	2	64.92	2
83	Квартира	7	2	64.74	2
84	Квартира	7	2	55.09	2
85	Квартира	7	2	37.42	1
86	Квартира	7	2	42.25	1
87	Квартира	7	2	37.57	1
88	Квартира	7	2	54.88	2
89	Квартира	7	2	64.92	2
90	Квартира	8	2	64.74	2
91	Квартира	8	2	55.09	2
92	Квартира	8	2	37.42	1
93	Квартира	8	2	42.25	1
94	Квартира	8	2	37.57	1
95	Квартира	8	2	54.88	2
96	Квартира	8	2	64.92	2
97	Квартира	9	2	64.64	2
98	Квартира	9	2	54.99	2
99	Квартира	9	2	37.3	1
100	Квартира	9	2	42.12	1
101	Квартира	9	2	37.44	1
102	Квартира	9	2	54.78	2
103	Квартира	9	2	64.82	2
104	Квартира	10	2	64.57	2
105	Квартира	10	2	54.92	2
106	Квартира	10	2	37.23	1
107	Квартира	10	2	42.05	1
108	Квартира	10	2	37.38	1
109	Квартира	10	2	54.71	2
110	Квартира	10	2	64.75	2
111	Квартира	1	3	84.77	3

112	Квартира	1	3	81.44	3
113	Квартира	1	3	42.78	1
114	Квартира	2	3	84.77	3
115	Квартира	2	3	81.44	3
116	Квартира	2	3	42.78	1
117	Квартира	3	3	84.77	3
118	Квартира	3	3	81.44	3
119	Квартира	3	3	42.78	1
120	Квартира	4	3	84.77	3
121	Квартира	4	3	81.44	3
122	Квартира	4	3	42.78	1
123	Квартира	5	3	84.77	3
124	Квартира	5	3	81.44	3
125	Квартира	5	3	42.78	1
126	Квартира	6	3	84.77	3
127	Квартира	6	3	81.44	3
128	Квартира	6	3	42.78	1
129	Квартира	7	3	84.77	3
130	Квартира	7	3	81.44	3
131	Квартира	7	3	42.78	1
132	Квартира	8	3	84.77	3
133	Квартира	8	3	81.44	3
134	Квартира	8	3	42.78	1
135	Квартира	9	3	84.68	3
136	Квартира	9	3	81.34	3
137	Квартира	9	3	42.68	1
138	Квартира	10	3	84.61	3
139	Квартира	10	3	81.27	3
140	Квартира	10	3	42.61	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.76	ВКХ1-1	4.76
2	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.73	ВКХ1-2	4.73
3	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.77	ВКХ1-3	4.77
4	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.17	ВКХ1-4	4.17
5	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.03	ВКХ1-5	4.03
6	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.03	ВКХ1-6	4.03
7	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.16	ВКХ1-7	5.16
8	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.7	ВКХ1-8	4.7
9	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.74	ВКХ1-9	4.74
10	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.93	ВКХ1-10	3.93

11	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-11	3.98
12	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-12	3.98
13	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.97	ВКХ1-13	4.97
14	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.43	ВКХ1-14	5.43
15	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.62	ВКХ1-15	3.62
16	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.62	ВКХ1-16	3.62
17	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.19	ВКХ1-17	4.19
18	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.87	ВКХ1-18	4.87
19	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.7	ВКХ1-19	3.7
20	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.83	ВКХ1-20	3.83
21	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.87	ВКХ1-21	4.87
22	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.58	ВКХ1-22	4.58
23	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.25	ВКХ1-23	4.25
24	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.72	ВКХ1-24	3.72
25	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.93	ВКХ1-25	3.93
26	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-26	3.98
27	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-27	3.98
28	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.97	ВКХ1-28	4.97
29	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.51	ВКХ1-29	5.51
30	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.52	ВКХ1-30	3.52
31	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.64	ВКХ1-31	3.64
32	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.51	ВКХ1-32	3.51
33	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.52	ВКХ1-34	3.52
34	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.53	ВКХ1-35	3.53
35	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.52	ВКХ1-36	3.52
36	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.52	ВКХ1-37	4.52
37	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.63	ВКХ1-38	3.63
38	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.27	ВКХ1-39	5.27
39	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.62	ВКХ2-1	4.62
40	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.58	ВКХ2-2	4.58
41	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.8	ВКХ2-3	3.8
42	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.84	ВКХ2-4	4.84
43	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.87	ВКХ2-5	3.87
44	Нежилое помещение	Подвальный	2	5	ВКХ2-6	5
45	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-7	4.63
46	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-8	4.63
47	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.78	ВКХ2-9	4.78
48	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.93	ВКХ2-10	4.93
49	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.91	ВКХ2-11	4.91
50	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.31	ВКХ2-12	6.31
51	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.48	ВКХ2-13	6.48
52	Нежилое помещение	Подвальный	2	9.47	ВКХ2-14	9.47
53	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.08	ВКХ2-15	5.08

54	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-16	4.63
55	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.06	ВКХ2-17	4.06
56	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.82	ВКХ2-18	3.82
57	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.05	ВКХ2-19	5.05
58	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.34	ВКХ2-20	4.34
59	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-21	3.6
60	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-22	3.6
61	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.91	ВКХ2-23	3.91
62	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.62	ВКХ2-24	3.62
63	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.56	ВКХ2-25	3.56
64	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.54	ВКХ2-26	3.54
65	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.47	ВКХ2-27	4.47
66	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.97	ВКХ2-28	4.97
67	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.97	ВКХ2-29	4.97
68	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.22	ВКХ2-30	4.22
69	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.49	ВКХ2-31	4.49
70	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.33	ВКХ2-32	4.33
71	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.55	ВКХ2-33	4.55
72	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.78	ВКХ2-34	3.78
73	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.54	ВКХ2-35	4.54
74	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.85	ВКХ2-36	3.85
75	Нежилое помещение	Подвальный	2	7.31	ВКХ2-37	7.31
76	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-38	4.63
77	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-39	4.63
78	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.78	ВКХ2-40	4.78
79	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.48	ВКХ2-41	6.48
80	Нежилое помещение	Подвальный	2	9.47	ВКХ2-42	9.47
81	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.08	ВКХ2-43	5.08
82	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-44	4.63
83	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.06	ВКХ2-45	4.06
84	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.82	ВКХ2-46	3.82
85	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.15	ВКХ2-47	5.15
86	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.24	ВКХ2-48	4.24
87	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-49	3.6
88	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-50	3.6
89	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.91	ВКХ2-51	3.91
90	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.63	ВКХ2-52	3.63
91	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.77	ВКХ2-53	3.77
92	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.61	ВКХ2-54	3.61
93	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.56	ВКХ2-55	4.56
94	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.37	ВКХ2-56	5.37
95	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.97	ВКХ2-57	4.97
96	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.22	ВКХ2-58	4.22

97	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.49	ВКХ2-59	4.49
98	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.93	ВКХ2-60	4.93
99	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.91	ВКХ2-61	4.91
100	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.7	ВКХ2-62	4.7
101	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.42	ВКХ3-1	6.42
102	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.91	ВКХ3-2	4.91
103	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.8	ВКХ3-3	3.8
104	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.93	ВКХ3-4	3.93
105	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.93	ВКХ3-5	3.93
106	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.93	ВКХ3-6	3.93
107	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.88	ВКХ3-7	3.88
108	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.71	ВКХ3-8	3.71
109	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.8	ВКХ3-9	3.8
110	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.8	ВКХ3-10	3.8
111	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.54	ВКХ3-11	4.54
112	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.33	ВКХ3-12	4.33
113	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.95	ВКХ3-13	4.95
114	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.4	ВКХ3-14	5.4
115	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.74	ВКХ3-15	3.74
116	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.74	ВКХ3-16	3.74
117	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.99	ВКХ3-17	4.99
118	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.69	ВКХ3-18	4.69
119	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.95	ВКХ3-19	6.95
120	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.52	ВКХ3-20	4.52
121	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.74	ВКХ3-21	4.74
122	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.01	ВКХ3-23	6.01
123	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.87	ВКХ3-24	3.87
124	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.11	ВКХ3-25	4.11
125	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.21	ВКХ3-26	5.21
126	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.3	ВКХ3-27	4.3
127	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.93	ВКХ3-28	5.93
128	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.45	ВКХ3-29	4.45
129	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.37	ВКХ3-30	4.37
130	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.6	ВКХ3-31	6.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 33	Подвал секция №1	Хранение инструментов для уборки	3.66
2	Техническое помещение №40	Подвал секция №1	Техническое	15.11
3	Техническое помещение №41	Подвал секция №1	Техническое	14.6

4	Коридор №42	Подвал секция №1	Проход к ВКХ	75.41
5	Тамбур	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	6.55
6	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
7	Лестничная клетка	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
8	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
9	Воздушная зона	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
10	Лестничная клетка	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
11	Тамбур	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
12	Тамбур	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
13	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
14	Воздушная зона	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
15	Лестничная клетка	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
16	Тамбур	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
17	Тамбур	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
18	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
19	Воздушная зона	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
20	Лестничная клетка	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
21	Тамбур	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
22	Тамбур	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
23	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
24	Воздушная зона	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
25	Лестничная клетка	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
26	Тамбур	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
27	Тамбур	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
28	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
29	Воздушная зона	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
30	Лестничная клетка	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
31	Тамбур	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
32	Тамбур	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
33	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
34	Воздушная зона	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
35	Лестничная клетка	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
36	Тамбур	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
37	Тамбур	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
38	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
39	Воздушная зона	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
40	Лестничная клетка	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
41	Тамбур	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
42	Тамбур	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
43	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
44	Воздушная зона	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
45	Лестничная клетка	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
46	Тамбур	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15

47	Тамбур	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
48	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
49	Воздушная зона	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
50	Лестничная клетка	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
51	Тамбур	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
52	Тамбур	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
53	Машинное отделение	Крыша секция №1	Техническое обслуживание лифтов	19.87
54	Воздушная зона	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	8.06
55	Лестничная клетка	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	14.6
56	Тамбур	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
57	Техническое помещение №63	Подвал секция №2	Техническое	15.11
58	Техническое помещение №64	Подвал секция №2	Техническое	14.6
59	Коридор №65	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	141.53
60	Тамбур	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	6.55
61	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
62	Лестничная клетка	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
63	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
64	Воздушная зона	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
65	Лестничная клетка	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
66	Тамбур	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
67	Тамбур	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
68	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
69	Воздушная зона	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
70	Лестничная клетка	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
71	Тамбур	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
72	Тамбур	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
73	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
74	Воздушная зона	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
75	Лестничная клетка	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
76	Тамбур	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
77	Тамбур	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
78	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
79	Воздушная зона	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
80	Лестничная клетка	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
81	Тамбур	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
82	Тамбур	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
83	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
84	Воздушная зона	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
85	Лестничная клетка	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
86	Тамбур	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
87	Тамбур	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
88	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
89	Воздушная зона	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93

90	Лестничная клетка	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
91	Тамбур	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
92	Тамбур	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
93	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
94	Воздушная зона	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
95	Лестничная клетка	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
96	Тамбур	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
97	Тамбур	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
98	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
99	Воздушная зона	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
100	Лестничная клетка	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
101	Тамбур	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
102	Тамбур	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
103	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
104	Воздушная зона	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
105	Лестничная клетка	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
106	Тамбур	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
107	Тамбур	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
108	Машинное отделение	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	19.87
109	Воздушная зона	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	7.75
110	Лестничная клетка	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	14.6
111	Тамбур	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
112	Электрощитовая №22	Подвал секция №3	Техническое	5.43
113	Техническое помещение №32	Подвал секция №3	Техническое	15.11
114	Техническое помещение №33	Подвал секция №3	Техническое	14.6
115	Коридор №34	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	76.34
116	Тамбур	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	6.55
117	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
118	Лестничная клетка	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
119	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
120	Воздушная зона	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
121	Лестничная клетка	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
122	Тамбур	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
123	Тамбур	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
124	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
125	Воздушная зона	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
126	Лестничная клетка	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
127	Тамбур	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
128	Тамбур	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
129	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
130	Воздушная зона	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
131	Лестничная клетка	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
132	Тамбур	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15

133	Тамбур	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
134	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
135	Воздушная зона	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
136	Лестничная клетка	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
137	Тамбур	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
138	Тамбур	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
139	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
140	Воздушная зона	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
141	Лестничная клетка	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
142	Тамбур	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
143	Тамбур	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
144	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
145	Воздушная зона	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
146	Лестничная клетка	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
147	Тамбур	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
148	Тамбур	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
149	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
150	Воздушная зона	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
151	Лестничная клетка	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
152	Тамбур	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
153	Тамбур	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
154	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
155	Воздушная зона	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
156	Лестничная клетка	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
157	Тамбур	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
158	Тамбур	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
159	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
160	Воздушная зона	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
161	Лестничная клетка	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
162	Тамбур	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
163	Тамбур	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
164	Машинное отделение	Крыша секция №3	Техническое обслуживание лифтов	19.87
165	Воздушная зона	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
166	Лестничная клетка	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	14.6
167	Тамбур	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	3.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
№.п.п.	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	3	4	5
1	Секция 1	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, секция 1	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -T 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,H=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
4	Подземная и надземная части, секция 1	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базео бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G65 с электронным термокорректром ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) набазе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G100 с электронным термокорректором ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
5	Подземная и надземная части, секция 1 ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд
6	Секция 2	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 2	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, секция 2	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -T 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,H=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
9	Подземная и надземная части, секция 2	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базео бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G65 с электронным термокорректром ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) набазе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G100 с электронным термокорректором ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
10	Подземная и надземная части, секция 2ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд
11	Секция 3	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
12	Секция 3	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
13	Подземная и надземная части, секция 3	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -T 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,H=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
14	Подземная и надземная части, секция 3	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базео бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G65 с электронным термокорректром ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) набазе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G100 с электронным термокорректором ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
15	Подземная и надземная части, секция 3ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **429 452 598 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:132328:24**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810575000001046**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **25**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 817,36 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **591,59 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **439 408 986,93 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **20 705 650,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **40 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Геоид"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИз-Калининград"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"УНДИНА ПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906301820**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Нимб-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3905030367**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Предел огнестойкости"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906298712**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Центр комплексного проектирования"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3918501630**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.07.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 77-2-1-3-0094-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7725749664**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Л-Клуб"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-030-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.07.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.08.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:132328:24**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6043,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрено устройство обслуживающих проездов, тротуаров с твердым покрытием**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Надземная автостоянка на 22 м/места, состоящая из четырех частей, расположенных: с северной стороны участка между Объектом № 1 и Объектом № 2 (количество - 7 м/мест), в центре участка между Объектами № 1 и 2 в количестве 4 м/места и 6 м/мест, с северо-восточной стороны от Объекта № 2- 5 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В центральной части участка с северной и восточной сторон располагаются площадки для занятия физкультурой. С южной стороны участка располагаются площадка для игр детей и площадка для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм по типу "АЛМА", имеющих сертификаты соответствия требованиям нормативных документов ГОСТ.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **С северной стороны участка располагается площадка для установки мусорных контейнеров для ТБО. К площадке ТБО обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На свободной от строений и покрытий территории предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено от ВРУ жилого дома, технические условия от 01.02.2019 № 10, выданы МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия - до 01.02.2021**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **392 191,4 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 214 212,17 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Янтарьэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7159/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **61 353,69 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26-М-СТ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **379 200,83 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15-К-СТ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **997**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **40**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	2	40.02	1
2	Квартира	2	2	41.77	1
3	Квартира	2	2	60.72	2
4	Квартира	3	2	40.02	1
5	Квартира	3	2	41.76	1

2	Квартира	3	2	60.72	2
7	Квартира	4	2	40.02	1
1	Квартира	4	2	41.75	1
9	Квартира	4	2	60.72	2
10	Квартира	5	2	40.02	1
11	Квартира	5	2	41.76	1
12	Квартира	5	2	60.72	2
13	Квартира	2	3	39.35	1
14	Квартира	2	3	40.75	1
15	Квартира	2	3	41.2	1
16	Квартира	2	3	62.97	2
17	Квартира	3	3	39.35	1
18	Квартира	3	3	40.75	1
19	Квартира	3	3	41.2	1
20	Квартира	3	3	62.97	2
21	Квартира	4	3	39.35	1
22	Квартира	4	3	40.75	1
23	Квартира	4	3	41.2	1
24	Квартира	4	3	62.97	2
25	Квартира	5	3	39.35	1
26	Квартира	5	3	40.75	1
27	Квартира	5	3	41.2	1
28	Квартира	5	3	62.97	2
29	Квартира	6	3	39.35	1
30	Квартира	6	3	40.75	1
31	Квартира	6	3	41.2	1
32	Квартира	6	3	62.97	2
33	Квартира	7	3	39.35	1
34	Квартира	7	3	40.75	1
35	Квартира	7	3	41.2	1
36	Квартира	7	3	62.97	2
37	Квартира	8	3	39.35	1
38	Квартира	8	3	40.75	1
39	Квартира	8	3	41.2	1
40	Квартира	8	3	62.97	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	206.86	Тамбур №1	5.75
					Офисное помещение №2	192.02
					С/У №3	5.69
					КУИ №4	3.4

2	Нежилое помещение	2	1	215.42	Офисное помещение №1	198.27
					Комната приема пищи	8.06
					С/У №3	5.69
					КУИ №4	3.4
3	Нежилое помещение	3	1	215.28	Офисное помещение №1	198.27
					Комната приема пищи	7.92
					С/У №3	5.69
					КУИ №4	3.4
4	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.46	ВКХ2-1	4.46
5	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.55	ВКХ2-2	4.55
6	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.55	ВКХ2-3	4.55
7	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.88	ВКХ2-5	6.88
8	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.88	ВКХ2-6	6.88
9	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.95	ВКХ2-7	4.95
10	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.95	ВКХ2-8	4.95
11	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.12	ВКХ2-9	5.12
12	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.42	ВКХ2-10	4.42
13	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.44	ВКХ2-11	4.44
14	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.65	ВКХ2-12	3.65
15	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.53	ВКХ2-13	3.53
16	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.69	ВКХ2-14	4.69
17	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.47	ВКХ2-15	3.47
18	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.85	ВКХ2-16	3.85
19	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.84	ВКХ2-17	3.84
20	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.96	ВКХ2-18	3.96
21	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.41	ВКХ2-19	4.41
22	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.57	ВКХ2-20	4.57
23	Нежилое помещение	1	2	42.92	Тамбур №1	7.39
					Коридор №2	7.11
					С/У №3	3.96
					КУИ №4	2.61
					Офис №5	21.85
24	Нежилое помещение	1	2	43.1	Тамбур №1	6.4
					Коридор №2	14.15
					С/У №3	5.63
					КУИ №4	2.14
					Офис №5	14.42
25	Нежилое помещение	1	2	40.48	Тамбур №1	7.76
					Коридор №2	13.91
					С/У №3	4.16
					КУИ №4	2.03
					Офис №5	12.62
26	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.7	ВКХ3-1	3.7

27	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.78	ВКХ3-2	3.78
28	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.78	ВКХ3-3	3.78
29	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.78	ВКХ3-4	3.78
30	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.03	ВКХ3-5	6.03
31	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.25	ВКХ3-6	5.25
32	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.25	ВКХ3-7	5.25
33	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.21	ВКХ3-8	3.21
34	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.64	ВКХ3-9	3.64
35	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.22	ВКХ3-10	3.22
36	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.58	ВКХ3-11	4.58
37	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.44	ВКХ3-12	4.44
38	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.65	ВКХ3-13	3.65
39	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.59	ВКХ3-14	4.59
40	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.59	ВКХ3-15	4.59
41	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.41	ВКХ3-16	4.41
42	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.28	ВКХ3-17	4.28
43	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.72	ВКХ3-18	4.72
44	Нежилое помещение	Подвальный	3	5	ВКХ3-19	5
45	Нежилое помещение	Подвальный	3	7.1	ВКХ3-21	7.1
46	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.3	ВКХ3-22	4.3
47	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.06	ВКХ3-23	4.06
48	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.84	ВКХ3-25	3.84
49	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.4	ВКХ3-26	3.4
50	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.76	ВКХ3-27	3.76
51	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.01	ВКХ3-28	4.01
52	Нежилое помещение	1	3	45.4	Тамбур №1	7.8
					Коридор №2	7.97
					С/У №3	4.02
					КУИ №4	2.61
					Офис №5	23
53	Нежилое помещение	1	3	42.96	Тамбур №1	6.29
					Коридор №2	14.4
					С/У №3	5.63
					КУИ №4	2.22
					Офис №5	14.42
54	Нежилое помещение	1	3	40.02	Тамбур №1	4.62
					Коридор №2	4.97
					С/У №3	5.37
					КУИ №4	2.44
					Офис №5	22.62
55	Нежилое помещение	1	3	38.3	Тамбур №1	4.3
					Коридор №2	4.57
					С/У №3	5.52

					КУИ №4	3.03
					Офис №5	20.88

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подземная автостоянка	Подземная автостоянка секция №1	Подземная автостоянка	1297.07
2	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 2	Подземная автостоянка секция №1	Хранение инструментов для уборки	4.99
3	Венткамера №3	Подземная автостоянка секция №1	Вентиляционное оборудование	12.96
4	Электрощитовая №4	Подземная автостоянка секция №1	Электрощитовое оборудование	5.25
5	Водомерный узел №5	Подземная автостоянка секция №1	Водомерное оборудование	8.39
6	Тамбур-шлюз №6	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	14.52
7	Лестничная клетка №7	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	17.91
8	Лестничная клетка №8	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	13.19
9	Электрощитовая №А	1 этаж секция №1	Электрощитовое оборудование офисов	3.27
10	Теплогенераторная №Б	1 этаж секция №1	Котельное оборудование для отопления офисов	4.59
11	Тамбур № 1	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.92
12	Лестничная клетка № 2	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.15
13	Лестничная клетка № 5	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
14	Лестничная клетка № 5	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
15	Лестничная клетка № 1	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
16	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 4	Подвал секция №2	Хранение инструментов для уборки	4.13
17	Коридор №21	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	19.81
18	Коридор №22	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	5.6
19	Коридор №23	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	26.71
20	Лестнично-лифтовый холл №24	Подвал секция №2	Внутридомовое перемещение	13.935
21	Лестничная клетка №25	Подвал секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
22	Тамбур № 1	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.78
23	Лестнично-лифтовый холл №2	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.435
24	Теплогенераторная №А	1 этаж секция №2	Котельное оборудование для отопления офисов	6.79
25	Лестнично-лифтовый холл №1	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
26	Лестнично-лифтовый холл №1	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
27	Лестнично-лифтовый холл №1	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
28	Лестнично-лифтовый холл №1	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
29	Лестничная клетка № 4	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	15.16
30	Машинное отделение №5	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	12.39
31	Техническое помещение №6	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	26.42
32	Электрощитовая №20	Подвал секция №3	Техническое	5.52
33	Водомерный узел №24	Подвал секция №3	Техническое	9.09
34	Коридор №29	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	28.63
35	Коридор №30	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	9.44

36	Коридор №31	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	25.76
37	Лестнично-лифтовый холл №32	Подвал секция №3	Внутридомовое перемещение	13.845
38	Лестничная клетка №33	Подвал секция №3	Внутридомовое перемещение	14.27
39	Тамбур № 1	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.78
40	Лестнично-лифтовый холл №2	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	27.435
41	Теплогенераторная №А	1 этаж секция №3	Котельное оборудование для отопления офисов	6.79
42	Теплогенераторная №Б	1 этаж секция №3	Котельное оборудование для отопления офисов	6.41
43	Насосная №В	1 этаж секция №3	Насоное оборудование	6.91
44	Лестнично-лифтовый холл №1	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
45	Лестнично-лифтовый холл №1	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
46	Лестнично-лифтовый холл №1	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
47	Лестнично-лифтовый холл №1	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
48	Лестнично-лифтовый холл №1	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
49	Лестнично-лифтовый холл №1	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
50	Лестнично-лифтовый холл №1	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
51	Лестничная клетка № 2	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	14
52	Машинное отделение №3	Крыша секция №3	Техническое обслуживание лифтов	9.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
№.п.п.	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3	4	5
1	Подземная часть, секция 1	Противодымная система вентиляции ВД1, которая состоит из 2-х дымовых клапанов КЛОП-1-60-Д-МВ22013-800х500.	Для помещения автостоянки предусмотрена приточно-вытяжная система вентиляции.
2	Подземнаяи надземная части, секция 1	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек,Н=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Ждля повышения напора воды
3	Подземная и надземная части, секция 1	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G40 с электронным термокорректром ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
4	Подземная и надземная части, секция 1 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд
5	Секция 2	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090х1120х2100 дверь 1200х2000-1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подземная и надземная части, секция 2	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек,Н=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Для повышения напора воды
7	Подземная и надземная части, секция 2	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G40 с электронным термокорректром ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
8	Подземная и надземная части, секция 2 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд
9	Секция 3	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090х1120х2100 дверь 1200х2000-1 шт.	Вертикальный транспорт

10	Подземная и надземная части, секция 3	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек,H=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Для повышения напора воды
11	Подземная и надземная части, секция 3	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G40 с электронным термокорректром ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
12	Подземная и надземная части, секция 3 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **190 449 877 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:132328:24**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810575000001046**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **15**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 859,92 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 130,28 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **102 464 170,60 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72 135 700,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **40 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 511051331591443003595942442254933716031

Владелец: **ООО "Л-КЛУБ", Исаков Дмитрий Олегович, Калининград**

Действителен: с 03.10.2019 по 03.10.2020

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000767 от 04.06.2020

Комплекс многоквартирных жилых домов по адресу: г. Калининград, ул.Генерала Буткова, д. 32 а

Дата первичного размещения: 20.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"Л-Клуб"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Л-Клуб"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236029**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гайдара**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **165-171**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)297-40-45**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **lclub39.com@mail.ru**

	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.лклуб39.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Исаков**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3906250598**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1113926041019**
	2.1.3	Год регистрации: **2011 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Агаева**
	3.3.2	Имя: **Сарат**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Магомедовна**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **74 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Чубатюк**
	3.3.2	Имя: **Андрей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **26 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Агаева**
	3.4.2	Имя: **Сарат**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Магомедовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **74 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-969-187 26**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **056001780275**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Покупка 74% долей в уставном капитале ООО "Л-Клуб"**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Чубатюк**

	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **26 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **203-930-530 28**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **392202447200**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Покупка 26% доли уставного капитала ООО "Л-Клуб"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-378,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 452,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Объект № 1 и Объект № 2 строятся в рамках единого комплекса, объединенного общей инженерной инфраструктурой и благоустройством.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Генерала Буткова**
	9.2.10	Дом: **32 а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **12643,36 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Генерала Буткова**
	9.2.10	Дом: **32 а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5618,47 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7817,36 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **591,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8408,95 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **1859,89 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1130,28 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2990,17 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Геоид"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИз-Калининград"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"УНДИНА ПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906301820**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Нимб-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3905030367**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Предел огнестойкости"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906298712**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Центр комплексного проектирования"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3918501630**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.07.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 77-2-1-3-0094-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7725749664**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Л-Клуб"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-030-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.07.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.08.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:132328:24**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6043,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрено устройство обслуживающих проездов, тротуаров с твердым покрытием**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Надземная автостоянка на 22 м/места, состоящая из четырех частей, расположенных: с северной стороны участка между Объектом № 1 и Объектом № 2 (количество - 7 м/мест), в центре участка между Объектами № 1 и 2 в количестве 4 м/места и 6 м/мест, с северо-восточной стороны от Объекта № 2- 5 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В центральной части участка с северной и восточной сторон располагаются площадки для занятия физкультурой. С южной стороны участка располагаются площадка для игр детей и площадка для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм по типу "АЛМА", имеющих сертификаты соответствия требованиям нормативных документов ГОСТ.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **С северной стороны участка располагается площадка для установки мусорных контейнеров для ТБО. К площадке ТБО обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На свободной от строений и покрытий территории предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено от ВРУ жилого дома, технические условия от 01.02.2019 № 10, выданы МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия - до 01.02.2021**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **957 090,95 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 963 123,29 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Янтарьэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7159/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **138 065,49 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26-М-СТ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **815 021,81 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **997**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **140**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **130**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **130**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	66.32	2
2	Квартира	1	1	42.01	1
3	Квартира	1	1	42.01	1
4	Квартира	1	1	65.94	2
5	Квартира	2	1	66.32	2
6	Квартира	2	1	42.01	1
7	Квартира	2	1	42.01	1
8	Квартира	2	1	65.94	2
9	Квартира	3	1	66.32	2
10	Квартира	3	1	42.01	1
11	Квартира	3	1	42.01	1
12	Квартира	3	1	65.94	2
13	Квартира	4	1	66.32	2
14	Квартира	4	1	42.01	1
15	Квартира	4	1	42.01	1
16	Квартира	4	1	65.94	2
17	Квартира	5	1	66.32	2
18	Квартира	5	1	42.01	1
19	Квартира	5	1	42.01	1
20	Квартира	5	1	65.94	2
21	Квартира	6	1	66.32	2
22	Квартира	6	1	42.01	1
23	Квартира	6	1	42.01	1
24	Квартира	6	1	65.94	2
25	Квартира	7	1	66.32	2

26	Квартира	7	1	42.01	1
27	Квартира	7	1	42.01	1
28	Квартира	7	1	65.94	2
29	Квартира	8	1	66.32	2
30	Квартира	8	1	42.01	1
31	Квартира	8	1	42.01	1
32	Квартира	8	1	65.94	2
33	Квартира	9	1	66.22	2
34	Квартира	9	1	41.89	1
35	Квартира	9	1	41.89	1
36	Квартира	9	1	65.81	2
37	Квартира	10	1	66.16	2
38	Квартира	10	1	41.82	1
39	Квартира	10	1	41.82	1
40	Квартира	10	1	65.74	2
41	Квартира	1	2	64.74	2
42	Квартира	1	2	55.09	2
43	Квартира	1	2	37.42	1
44	Квартира	1	2	42.25	1
45	Квартира	1	2	37.57	1
46	Квартира	1	2	54.88	2
47	Квартира	1	2	64.92	2
48	Квартира	2	2	64.74	2
49	Квартира	2	2	55.09	2
50	Квартира	2	2	37.42	1
51	Квартира	2	2	42.25	1
52	Квартира	2	2	37.57	1
53	Квартира	2	2	54.88	2
54	Квартира	2	2	64.92	2
55	Квартира	3	2	64.74	2
56	Квартира	3	2	55.09	2
57	Квартира	3	2	37.42	1
58	Квартира	3	2	42.25	1
59	Квартира	3	2	37.57	1
60	Квартира	3	2	54.88	2
61	Квартира	3	2	64.92	2
62	Квартира	4	2	64.74	2
63	Квартира	4	2	55.09	2
64	Квартира	4	2	37.42	1
65	Квартира	4	2	42.25	1
66	Квартира	4	2	37.57	1
67	Квартира	4	2	54.88	2
68	Квартира	4	2	64.92	2

69	Квартира	5	2	64.74	2
70	Квартира	5	2	55.09	2
71	Квартира	5	2	37.42	1
72	Квартира	5	2	42.25	1
73	Квартира	5	2	37.57	1
74	Квартира	5	2	54.88	2
75	Квартира	5	2	64.92	2
76	Квартира	6	2	64.74	2
77	Квартира	6	2	55.09	2
78	Квартира	6	2	37.42	1
79	Квартира	6	2	42.25	1
80	Квартира	6	2	37.57	1
81	Квартира	6	2	54.88	2
82	Квартира	6	2	64.92	2
83	Квартира	7	2	64.74	2
84	Квартира	7	2	55.09	2
85	Квартира	7	2	37.42	1
86	Квартира	7	2	42.25	1
87	Квартира	7	2	37.57	1
88	Квартира	7	2	54.88	2
89	Квартира	7	2	64.92	2
90	Квартира	8	2	64.74	2
91	Квартира	8	2	55.09	2
92	Квартира	8	2	37.42	1
93	Квартира	8	2	42.25	1
94	Квартира	8	2	37.57	1
95	Квартира	8	2	54.88	2
96	Квартира	8	2	64.92	2
97	Квартира	9	2	64.64	2
98	Квартира	9	2	54.99	2
99	Квартира	9	2	37.3	1
100	Квартира	9	2	42.12	1
101	Квартира	9	2	37.44	1
102	Квартира	9	2	54.78	2
103	Квартира	9	2	64.82	2
104	Квартира	10	2	64.57	2
105	Квартира	10	2	54.92	2
106	Квартира	10	2	37.23	1
107	Квартира	10	2	42.05	1
108	Квартира	10	2	37.38	1
109	Квартира	10	2	54.71	2
110	Квартира	10	2	64.75	2
111	Квартира	1	3	84.77	3

112	Квартира	1	3	81.44	3
113	Квартира	1	3	42.78	1
114	Квартира	2	3	84.77	3
115	Квартира	2	3	81.44	3
116	Квартира	2	3	42.78	1
117	Квартира	3	3	84.77	3
118	Квартира	3	3	81.44	3
119	Квартира	3	3	42.78	1
120	Квартира	4	3	84.77	3
121	Квартира	4	3	81.44	3
122	Квартира	4	3	42.78	1
123	Квартира	5	3	84.77	3
124	Квартира	5	3	81.44	3
125	Квартира	5	3	42.78	1
126	Квартира	6	3	84.77	3
127	Квартира	6	3	81.44	3
128	Квартира	6	3	42.78	1
129	Квартира	7	3	84.77	3
130	Квартира	7	3	81.44	3
131	Квартира	7	3	42.78	1
132	Квартира	8	3	84.77	3
133	Квартира	8	3	81.44	3
134	Квартира	8	3	42.78	1
135	Квартира	9	3	84.68	3
136	Квартира	9	3	81.34	3
137	Квартира	9	3	42.68	1
138	Квартира	10	3	84.61	3
139	Квартира	10	3	81.27	3
140	Квартира	10	3	42.61	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.76	ВКХ1-1	4.76
2	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.73	ВКХ1-2	4.73
3	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.77	ВКХ1-3	4.77
4	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.17	ВКХ1-4	4.17
5	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.03	ВКХ1-5	4.03
6	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.03	ВКХ1-6	4.03
7	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.16	ВКХ1-7	5.16
8	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.7	ВКХ1-8	4.7
9	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.74	ВКХ1-9	4.74
10	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.93	ВКХ1-10	3.93

11	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-11	3.98
12	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-12	3.98
13	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.97	ВКХ1-13	4.97
14	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.43	ВКХ1-14	5.43
15	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.62	ВКХ1-15	3.62
16	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.62	ВКХ1-16	3.62
17	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.19	ВКХ1-17	4.19
18	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.87	ВКХ1-18	4.87
19	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.7	ВКХ1-19	3.7
20	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.83	ВКХ1-20	3.83
21	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.87	ВКХ1-21	4.87
22	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.58	ВКХ1-22	4.58
23	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.25	ВКХ1-23	4.25
24	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.72	ВКХ1-24	3.72
25	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.93	ВКХ1-25	3.93
26	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-26	3.98
27	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.98	ВКХ1-27	3.98
28	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.97	ВКХ1-28	4.97
29	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.51	ВКХ1-29	5.51
30	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.52	ВКХ1-30	3.52
31	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.64	ВКХ1-31	3.64
32	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.51	ВКХ1-32	3.51
33	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.52	ВКХ1-34	3.52
34	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.53	ВКХ1-35	3.53
35	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.52	ВКХ1-36	3.52
36	Нежилое помещение	Подвальный	1	4.52	ВКХ1-37	4.52
37	Нежилое помещение	Подвальный	1	3.63	ВКХ1-38	3.63
38	Нежилое помещение	Подвальный	1	5.27	ВКХ1-39	5.27
39	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.62	ВКХ2-1	4.62
40	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.58	ВКХ2-2	4.58
41	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.8	ВКХ2-3	3.8
42	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.84	ВКХ2-4	4.84
43	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.87	ВКХ2-5	3.87
44	Нежилое помещение	Подвальный	2	5	ВКХ2-6	5
45	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-7	4.63
46	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-8	4.63
47	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.78	ВКХ2-9	4.78
48	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.93	ВКХ2-10	4.93
49	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.91	ВКХ2-11	4.91
50	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.31	ВКХ2-12	6.31
51	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.48	ВКХ2-13	6.48
52	Нежилое помещение	Подвальный	2	9.47	ВКХ2-14	9.47
53	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.08	ВКХ2-15	5.08

54	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-16	4.63
55	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.06	ВКХ2-17	4.06
56	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.82	ВКХ2-18	3.82
57	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.05	ВКХ2-19	5.05
58	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.34	ВКХ2-20	4.34
59	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-21	3.6
60	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-22	3.6
61	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.91	ВКХ2-23	3.91
62	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.62	ВКХ2-24	3.62
63	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.56	ВКХ2-25	3.56
64	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.54	ВКХ2-26	3.54
65	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.47	ВКХ2-27	4.47
66	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.97	ВКХ2-28	4.97
67	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.97	ВКХ2-29	4.97
68	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.22	ВКХ2-30	4.22
69	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.49	ВКХ2-31	4.49
70	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.33	ВКХ2-32	4.33
71	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.55	ВКХ2-33	4.55
72	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.78	ВКХ2-34	3.78
73	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.54	ВКХ2-35	4.54
74	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.85	ВКХ2-36	3.85
75	Нежилое помещение	Подвальный	2	7.31	ВКХ2-37	7.31
76	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-38	4.63
77	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-39	4.63
78	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.78	ВКХ2-40	4.78
79	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.48	ВКХ2-41	6.48
80	Нежилое помещение	Подвальный	2	9.47	ВКХ2-42	9.47
81	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.08	ВКХ2-43	5.08
82	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.63	ВКХ2-44	4.63
83	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.06	ВКХ2-45	4.06
84	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.82	ВКХ2-46	3.82
85	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.15	ВКХ2-47	5.15
86	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.24	ВКХ2-48	4.24
87	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-49	3.6
88	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.6	ВКХ2-50	3.6
89	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.91	ВКХ2-51	3.91
90	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.63	ВКХ2-52	3.63
91	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.77	ВКХ2-53	3.77
92	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.61	ВКХ2-54	3.61
93	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.56	ВКХ2-55	4.56
94	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.37	ВКХ2-56	5.37
95	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.97	ВКХ2-57	4.97
96	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.22	ВКХ2-58	4.22

97	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.49	ВКХ2-59	4.49
98	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.93	ВКХ2-60	4.93
99	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.91	ВКХ2-61	4.91
100	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.7	ВКХ2-62	4.7
101	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.42	ВКХ3-1	6.42
102	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.91	ВКХ3-2	4.91
103	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.8	ВКХ3-3	3.8
104	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.93	ВКХ3-4	3.93
105	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.93	ВКХ3-5	3.93
106	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.93	ВКХ3-6	3.93
107	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.88	ВКХ3-7	3.88
108	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.71	ВКХ3-8	3.71
109	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.8	ВКХ3-9	3.8
110	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.8	ВКХ3-10	3.8
111	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.54	ВКХ3-11	4.54
112	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.33	ВКХ3-12	4.33
113	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.95	ВКХ3-13	4.95
114	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.4	ВКХ3-14	5.4
115	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.74	ВКХ3-15	3.74
116	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.74	ВКХ3-16	3.74
117	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.99	ВКХ3-17	4.99
118	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.69	ВКХ3-18	4.69
119	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.95	ВКХ3-19	6.95
120	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.52	ВКХ3-20	4.52
121	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.74	ВКХ3-21	4.74
122	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.01	ВКХ3-23	6.01
123	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.87	ВКХ3-24	3.87
124	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.11	ВКХ3-25	4.11
125	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.21	ВКХ3-26	5.21
126	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.3	ВКХ3-27	4.3
127	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.93	ВКХ3-28	5.93
128	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.45	ВКХ3-29	4.45
129	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.37	ВКХ3-30	4.37
130	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.6	ВКХ3-31	6.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 33	Подвал секция №1	Хранение инструментов для уборки	3.66
2	Техническое помещение №40	Подвал секция №1	Техническое	15.11
3	Техническое помещение №41	Подвал секция №1	Техническое	14.6

4	Коридор №42	Подвал секция №1	Проход к ВКХ	75.41
5	Тамбур	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	6.55
6	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
7	Лестничная клетка	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
8	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
9	Воздушная зона	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
10	Лестничная клетка	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
11	Тамбур	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
12	Тамбур	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
13	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
14	Воздушная зона	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
15	Лестничная клетка	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
16	Тамбур	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
17	Тамбур	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
18	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
19	Воздушная зона	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
20	Лестничная клетка	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
21	Тамбур	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
22	Тамбур	4 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
23	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
24	Воздушная зона	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
25	Лестничная клетка	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
26	Тамбур	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
27	Тамбур	5 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
28	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
29	Воздушная зона	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
30	Лестничная клетка	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
31	Тамбур	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
32	Тамбур	6 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
33	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
34	Воздушная зона	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
35	Лестничная клетка	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
36	Тамбур	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
37	Тамбур	7 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
38	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
39	Воздушная зона	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
40	Лестничная клетка	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
41	Тамбур	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
42	Тамбур	8 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
43	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
44	Воздушная зона	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
45	Лестничная клетка	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
46	Тамбур	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15

47	Тамбур	9 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
48	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	27.82
49	Воздушная зона	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	8.05
50	Лестничная клетка	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	14.31
51	Тамбур	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.15
52	Тамбур	10 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
53	Машинное отделение	Крыша секция №1	Техническое обслуживание лифтов	19.87
54	Воздушная зона	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	8.06
55	Лестничная клетка	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	14.6
56	Тамбур	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	3.13
57	Техническое помещение №63	Подвал секция №2	Техническое	15.11
58	Техническое помещение №64	Подвал секция №2	Техническое	14.6
59	Коридор №65	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	141.53
60	Тамбур	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	6.55
61	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
62	Лестничная клетка	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
63	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
64	Воздушная зона	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
65	Лестничная клетка	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
66	Тамбур	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
67	Тамбур	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
68	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
69	Воздушная зона	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
70	Лестничная клетка	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
71	Тамбур	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
72	Тамбур	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
73	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
74	Воздушная зона	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
75	Лестничная клетка	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
76	Тамбур	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
77	Тамбур	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
78	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
79	Воздушная зона	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
80	Лестничная клетка	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
81	Тамбур	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
82	Тамбур	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
83	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
84	Воздушная зона	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
85	Лестничная клетка	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
86	Тамбур	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
87	Тамбур	6 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
88	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
89	Воздушная зона	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93

90	Лестничная клетка	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
91	Тамбур	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
92	Тамбур	7 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
93	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
94	Воздушная зона	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
95	Лестничная клетка	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
96	Тамбур	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
97	Тамбур	8 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
98	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
99	Воздушная зона	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
100	Лестничная клетка	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
101	Тамбур	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
102	Тамбур	9 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
103	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	48
104	Воздушная зона	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.93
105	Лестничная клетка	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
106	Тамбур	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.15
107	Тамбур	10 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
108	Машинное отделение	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	19.87
109	Воздушная зона	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	7.75
110	Лестничная клетка	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	14.6
111	Тамбур	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	3.13
112	Электрощитовая №22	Подвал секция №3	Техническое	5.43
113	Техническое помещение №32	Подвал секция №3	Техническое	15.11
114	Техническое помещение №33	Подвал секция №3	Техническое	14.6
115	Коридор №34	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	76.34
116	Тамбур	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	6.55
117	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
118	Лестничная клетка	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
119	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
120	Воздушная зона	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
121	Лестничная клетка	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
122	Тамбур	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
123	Тамбур	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
124	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
125	Воздушная зона	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
126	Лестничная клетка	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
127	Тамбур	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
128	Тамбур	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
129	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
130	Воздушная зона	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
131	Лестничная клетка	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
132	Тамбур	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15

133	Тамбур	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
134	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
135	Воздушная зона	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
136	Лестничная клетка	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
137	Тамбур	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
138	Тамбур	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
139	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
140	Воздушная зона	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
141	Лестничная клетка	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
142	Тамбур	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
143	Тамбур	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
144	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
145	Воздушная зона	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
146	Лестничная клетка	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
147	Тамбур	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
148	Тамбур	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
149	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
150	Воздушная зона	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
151	Лестничная клетка	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
152	Тамбур	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
153	Тамбур	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
154	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
155	Воздушная зона	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
156	Лестничная клетка	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
157	Тамбур	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
158	Тамбур	9 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.18
159	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	22.4
160	Воздушная зона	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
161	Лестничная клетка	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	14.31
162	Тамбур	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.15
163	Тамбур	10 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	3.13
164	Машинное отделение	Крыша секция №3	Техническое обслуживание лифтов	19.87
165	Воздушная зона	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	7.9
166	Лестничная клетка	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	14.6
167	Тамбур	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	3.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
№.п.п.	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	3	4	5
1	Секция 1	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, секция 1	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -T 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,H=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
4	Подземная и надземная части, секция 1	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базео бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G65 с электронным термокорректром ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) набазе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G100 с электронным термокорректором ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
5	Подземная и надземная части, секция 1 ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд
6	Секция 2	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 2	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, секция 2	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -T 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,H=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
9	Подземная и надземная части, секция 2	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базео бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G65 с электронным термокорректром ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) набазе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G100 с электронным термокорректором ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
10	Подземная и надземная части, секция 2ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд
11	Секция 3	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090x1120x2100 дверь 1200x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
12	Секция 3	Лифт пассажирский Q=400 кг, V= 2.0 м/с , кабина 920x1020x2100 дверь 700x2000-1 шт	Вертикальный транспорт
13	Подземная и надземная части, секция 3	Для повышения напора повысительная установка HYDRO MULTI -T 2 CRE 10-6 Grundfos (1 рабочий, 1 резервный), производительностью Q=7,6 м3/час,H=38.0 м вод.ст, N=2,2 кВт.	Для повышения напора воды в системе водоснабжения
14	Подземная и надземная части, секция 3	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-100 (1 шт) на базео бъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G65 с электронным термокорректром ТС220 и СГ-ТК-Д-160 (1 шт) набазе объемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G100 с электронным термокорректором ТС 220.	Газоснабжение. Общедомовой учет расхода газа
15	Подземная и надземная части, секция 3ГРЩ	Учет электроэнергии для общедомовых нужд осуществляется отдельными счетчиками НЕВА 303 установленными в ГРЩ.	Электроснабжение Учет электроэнергии для общедомовых нужд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **429 452 598 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:132328:24**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810575000001046**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **25**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 817,36 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **591,59 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **439 408 986,93 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **20 705 650,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **40 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Геоид"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906083185**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИз-Калининград"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"УНДИНА ПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906301820**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Нимб-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3905030367**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Предел огнестойкости"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906298712**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Центр комплексного проектирования"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3918501630**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.07.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **№ 77-2-1-3-0094-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7725749664**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Л-Клуб"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-030-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.07.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.08.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:132328:24**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6043,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрено устройство обслуживающих проездов, тротуаров с твердым покрытием**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Надземная автостоянка на 22 м/места, состоящая из четырех частей, расположенных: с северной стороны участка между Объектом № 1 и Объектом № 2 (количество - 7 м/мест), в центре участка между Объектами № 1 и 2 в количестве 4 м/места и 6 м/мест, с северо-восточной стороны от Объекта № 2- 5 м/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В центральной части участка с северной и восточной сторон располагаются площадки для занятия физкультурой. С южной стороны участка располагаются площадка для игр детей и площадка для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм по типу "АЛМА", имеющих сертификаты соответствия требованиям нормативных документов ГОСТ.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **С северной стороны участка располагается площадка для установки мусорных контейнеров для ТБО. К площадке ТБО обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На свободной от строений и покрытий территории предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено от ВРУ жилого дома, технические условия от 01.02.2019 № 10, выданы МКУ "Калининградская служба заказчика", срок действия - до 01.02.2021**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **392 191,4 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-173-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 214 212,17 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Янтарьэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Г-7159/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **61 353,69 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26-М-СТ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **379 200,83 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15-К-СТ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Гидротехник"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **997**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Хоникс"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3917008221**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **40**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	2	40.02	1
2	Квартира	2	2	41.77	1
3	Квартира	2	2	60.72	2
4	Квартира	3	2	40.02	1
5	Квартира	3	2	41.76	1

2	Квартира	3	2	60.72	2
7	Квартира	4	2	40.02	1
1	Квартира	4	2	41.75	1
9	Квартира	4	2	60.72	2
10	Квартира	5	2	40.02	1
11	Квартира	5	2	41.76	1
12	Квартира	5	2	60.72	2
13	Квартира	2	3	39.35	1
14	Квартира	2	3	40.75	1
15	Квартира	2	3	41.2	1
16	Квартира	2	3	62.97	2
17	Квартира	3	3	39.35	1
18	Квартира	3	3	40.75	1
19	Квартира	3	3	41.2	1
20	Квартира	3	3	62.97	2
21	Квартира	4	3	39.35	1
22	Квартира	4	3	40.75	1
23	Квартира	4	3	41.2	1
24	Квартира	4	3	62.97	2
25	Квартира	5	3	39.35	1
26	Квартира	5	3	40.75	1
27	Квартира	5	3	41.2	1
28	Квартира	5	3	62.97	2
29	Квартира	6	3	39.35	1
30	Квартира	6	3	40.75	1
31	Квартира	6	3	41.2	1
32	Квартира	6	3	62.97	2
33	Квартира	7	3	39.35	1
34	Квартира	7	3	40.75	1
35	Квартира	7	3	41.2	1
36	Квартира	7	3	62.97	2
37	Квартира	8	3	39.35	1
38	Квартира	8	3	40.75	1
39	Квартира	8	3	41.2	1
40	Квартира	8	3	62.97	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	206.86	Тамбур №1	5.75
					Офисное помещение №2	192.02
					С/У №3	5.69
					КУИ №4	3.4

2	Нежилое помещение	2	1	215.42	Офисное помещение №1	198.27
					Комната приема пищи	8.06
					С/У №3	5.69
					КУИ №4	3.4
3	Нежилое помещение	3	1	215.28	Офисное помещение №1	198.27
					Комната приема пищи	7.92
					С/У №3	5.69
					КУИ №4	3.4
4	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.46	ВКХ2-1	4.46
5	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.55	ВКХ2-2	4.55
6	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.55	ВКХ2-3	4.55
7	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.88	ВКХ2-5	6.88
8	Нежилое помещение	Подвальный	2	6.88	ВКХ2-6	6.88
9	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.95	ВКХ2-7	4.95
10	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.95	ВКХ2-8	4.95
11	Нежилое помещение	Подвальный	2	5.12	ВКХ2-9	5.12
12	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.42	ВКХ2-10	4.42
13	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.44	ВКХ2-11	4.44
14	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.65	ВКХ2-12	3.65
15	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.53	ВКХ2-13	3.53
16	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.69	ВКХ2-14	4.69
17	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.47	ВКХ2-15	3.47
18	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.85	ВКХ2-16	3.85
19	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.84	ВКХ2-17	3.84
20	Нежилое помещение	Подвальный	2	3.96	ВКХ2-18	3.96
21	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.41	ВКХ2-19	4.41
22	Нежилое помещение	Подвальный	2	4.57	ВКХ2-20	4.57
23	Нежилое помещение	1	2	42.92	Тамбур №1	7.39
					Коридор №2	7.11
					С/У №3	3.96
					КУИ №4	2.61
					Офис №5	21.85
24	Нежилое помещение	1	2	43.1	Тамбур №1	6.4
					Коридор №2	14.15
					С/У №3	5.63
					КУИ №4	2.14
					Офис №5	14.42
25	Нежилое помещение	1	2	40.48	Тамбур №1	7.76
					Коридор №2	13.91
					С/У №3	4.16
					КУИ №4	2.03
					Офис №5	12.62
26	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.7	ВКХ3-1	3.7

27	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.78	ВКХ3-2	3.78
28	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.78	ВКХ3-3	3.78
29	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.78	ВКХ3-4	3.78
30	Нежилое помещение	Подвальный	3	6.03	ВКХ3-5	6.03
31	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.25	ВКХ3-6	5.25
32	Нежилое помещение	Подвальный	3	5.25	ВКХ3-7	5.25
33	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.21	ВКХ3-8	3.21
34	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.64	ВКХ3-9	3.64
35	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.22	ВКХ3-10	3.22
36	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.58	ВКХ3-11	4.58
37	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.44	ВКХ3-12	4.44
38	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.65	ВКХ3-13	3.65
39	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.59	ВКХ3-14	4.59
40	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.59	ВКХ3-15	4.59
41	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.41	ВКХ3-16	4.41
42	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.28	ВКХ3-17	4.28
43	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.72	ВКХ3-18	4.72
44	Нежилое помещение	Подвальный	3	5	ВКХ3-19	5
45	Нежилое помещение	Подвальный	3	7.1	ВКХ3-21	7.1
46	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.3	ВКХ3-22	4.3
47	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.06	ВКХ3-23	4.06
48	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.84	ВКХ3-25	3.84
49	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.4	ВКХ3-26	3.4
50	Нежилое помещение	Подвальный	3	3.76	ВКХ3-27	3.76
51	Нежилое помещение	Подвальный	3	4.01	ВКХ3-28	4.01
52	Нежилое помещение	1	3	45.4	Тамбур №1	7.8
					Коридор №2	7.97
					С/У №3	4.02
					КУИ №4	2.61
					Офис №5	23
53	Нежилое помещение	1	3	42.96	Тамбур №1	6.29
					Коридор №2	14.4
					С/У №3	5.63
					КУИ №4	2.22
					Офис №5	14.42
54	Нежилое помещение	1	3	40.02	Тамбур №1	4.62
					Коридор №2	4.97
					С/У №3	5.37
					КУИ №4	2.44
					Офис №5	22.62
55	Нежилое помещение	1	3	38.3	Тамбур №1	4.3
					Коридор №2	4.57
					С/У №3	5.52

					КУИ №4	3.03
					Офис №5	20.88

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подземная автостоянка	Подземная автостоянка секция №1	Подземная автостоянка	1297.07
2	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 2	Подземная автостоянка секция №1	Хранение инструментов для уборки	4.99
3	Венткамера №3	Подземная автостоянка секция №1	Вентиляционное оборудование	12.96
4	Электрощитовая №4	Подземная автостоянка секция №1	Электрощитовое оборудование	5.25
5	Водомерный узел №5	Подземная автостоянка секция №1	Водомерное оборудование	8.39
6	Тамбур-шлюз №6	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	14.52
7	Лестничная клетка №7	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	17.91
8	Лестничная клетка №8	Подземная автостоянка секция №1	Вход в паркинг	13.19
9	Электрощитовая №А	1 этаж секция №1	Электрощитовое оборудование офисов	3.27
10	Теплогенераторная №Б	1 этаж секция №1	Котельное оборудование для отопления офисов	4.59
11	Тамбур № 1	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	3.92
12	Лестничная клетка № 2	1 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.15
13	Лестничная клетка № 5	2 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
14	Лестничная клетка № 5	3 этаж секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
15	Лестничная клетка № 1	Крыша секция №1	Внутридомовое перемещение	17.91
16	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) № 4	Подвал секция №2	Хранение инструментов для уборки	4.13
17	Коридор №21	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	19.81
18	Коридор №22	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	5.6
19	Коридор №23	Подвал секция №2	Проход к ВКХ	26.71
20	Лестнично-лифтовый холл №24	Подвал секция №2	Внутридомовое перемещение	13.935
21	Лестничная клетка №25	Подвал секция №2	Внутридомовое перемещение	14.31
22	Тамбур № 1	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	7.78
23	Лестнично-лифтовый холл №2	1 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.435
24	Теплогенераторная №А	1 этаж секция №2	Котельное оборудование для отопления офисов	6.79
25	Лестнично-лифтовый холл №1	2 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
26	Лестнично-лифтовый холл №1	3 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
27	Лестнично-лифтовый холл №1	4 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
28	Лестнично-лифтовый холл №1	5 этаж секция №2	Внутридомовое перемещение	27.755
29	Лестничная клетка № 4	Крыша секция №2	Внутридомовое перемещение	15.16
30	Машинное отделение №5	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	12.39
31	Техническое помещение №6	Крыша секция №2	Техническое обслуживание лифтов	26.42
32	Электрощитовая №20	Подвал секция №3	Техническое	5.52
33	Водомерный узел №24	Подвал секция №3	Техническое	9.09
34	Коридор №29	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	28.63
35	Коридор №30	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	9.44

36	Коридор №31	Подвал секция №3	Проход к ВКХ	25.76
37	Лестнично-лифтовый холл №32	Подвал секция №3	Внутридомовое перемещение	13.845
38	Лестничная клетка №33	Подвал секция №3	Внутридомовое перемещение	14.27
39	Тамбур № 1	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	7.78
40	Лестнично-лифтовый холл №2	1 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	27.435
41	Теплогенераторная №А	1 этаж секция №3	Котельное оборудование для отопления офисов	6.79
42	Теплогенераторная №Б	1 этаж секция №3	Котельное оборудование для отопления офисов	6.41
43	Насосная №В	1 этаж секция №3	Насоное оборудование	6.91
44	Лестнично-лифтовый холл №1	2 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
45	Лестнично-лифтовый холл №1	3 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
46	Лестнично-лифтовый холл №1	4 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
47	Лестнично-лифтовый холл №1	5 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
48	Лестнично-лифтовый холл №1	6 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
49	Лестнично-лифтовый холл №1	7 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
50	Лестнично-лифтовый холл №1	8 этаж секция №3	Внутридомовое перемещение	33.105
51	Лестничная клетка № 2	Крыша секция №3	Внутридомовое перемещение	14
52	Машинное отделение №3	Крыша секция №3	Техническое обслуживание лифтов	9.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
№.п.п.	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3	4	5
1	Подземная часть, секция 1	Противодымная система вентиляции ВД1, которая состоит из 2-х дымовых клапанов КЛОП-1-60-Д-МВ22013-800х500.	Для помещения автостоянки предусмотрена приточно-вытяжная система вентиляции.
2	Подземнаяи надземная части, секция 1	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек,Н=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Ждля повышения напора воды
3	Подземная и надземная части, секция 1	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G40 с электронным термокорректром ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
4	Подземная и надземная части, секция 1 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд
5	Секция 2	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090х1120х2100 дверь 1200х2000-1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подземная и надземная части, секция 2	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек,Н=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Для повышения напора воды
7	Подземная и надземная части, секция 2	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G40 с электронным термокорректром ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
8	Подземная и надземная части, секция 2 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд
9	Секция 3	Лифт грузопассажирский Q=500(630) кг, V= 1.0 м/с , кабина 2090х1120х2100 дверь 1200х2000-1 шт.	Вертикальный транспорт

10	Подземная и надземная части, секция 3	Повысительная установка HYDRO MULTI -E3 CRE 3-04 Grundfos (2 рабочих, 1 резервный), производительностью Q=2,93 л/ссек,H=17,5 м вод.ст, N=7,5 кВт.	Для повышения напора воды
11	Подземная и надземная части, секция 3	Измерительные комплексы СГ-ТК-Д-65(1 шт) на базеобъемного дифрагментарного газового счетчика ВК-G40 с электронным термокорректром ТС220 .	Газоснабжение Для общедомовго учета расхода газа
12	Подземная и надземная части, секция 3 ГРЩ	Счетчики НЕВА 303 установленные в ГРЩ	Электроснабжение. Учет расхода электроэнергии для общедомовых нужд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **190 449 877 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:132328:24**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810575000001046**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **15**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 859,92 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 130,28 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **102 464 170,60 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72 135 700,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **40 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 511051331591443003595942442254933716031

Владелец: **ООО "Л-КЛУБ", Исаков Дмитрий Олегович, Калининград**

Действителен: с 03.10.2019 по 03.10.2020