

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

до № 05-СН-1/131-2020

г. Калининград
(место составления)

“ 05 ” октября 20 20 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Арт-Строй», ОГРН 1163926084046, ИНН 3906343250,

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
236029, г. Калининград, ул. Зеленая, д.89, пом.15 тел.: (4012) 520-680

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
АНП «СРО «ССКО», ОГРН 1083900002504, ИНН 3905090013

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

СРО-С-040-23092009

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирные жилые дома по ул. Артиллерийской в г. Калининграде.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП. III этап строительства.,

на строительство, краткие проектные характеристики,

**общий строительный объем – 29 844,43 куб.м, общая площадь здания – 8 622,01 кв.м,
количество этажей -11, площадь застройки – 1 262,30 кв.м**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№39-RU39301000-228-2018 от 26.06.2018г., Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, срок действия – до 26.06.2021 года,

Уведомление №13759 от 01.10.2020г. о внесении изменений в РНС

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№77-2-1-3-0040318 от 09.06.2018г., №39-2-1-2-046733-2020 от 23.09.2020г.

ООО «ПромМашТест»,

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

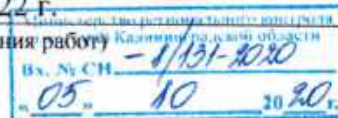
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции _____ **октябрь 2020 г.**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ **июль 2022 г.**

(дата окончания работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "Монолит" СРО-С-040-23092009

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство - 1 экз.;

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Уведомление №13759 от 01.10.2020г. о внесении изменений в РНС - 1 экз.;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Положительное заключение экспертизы проектной документации - 1 экз.;
4. Положительное заключение экспертизы корректировки проектной документации - 1 экз.;
5. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий - 1 экз.;
6. Общий журнал работ - 1 экз.;
7. Журнал бетонных работ - 1 экз.;
8. Журнал сварочных работ - 1 экз.;
9. Журнал авторского надзора - 1 экз.;
10. Проектная документация:
 - Пояснительная записка
 - Схема планировочной организации земельного участка
 - Архитектурные решения
 - Конструктивные и объемно-планировочные решения
 - Система электроснабжения
 - Система водоснабжения
 - Система водоотведения
 - Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.
 - Сети связи. Телефонизация. Телевидение. Интернет. Автоматическая система пожарной сигнализации
 - Проект организации строительства
 - Перечень мероприятий по охране окружающей среды
 - Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
 - Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
 - Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
 - Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
 - Система газоснабжения. Наружные сети. Внутренние устройства.



(подпись)

А. Р. Капиев
(расшифровка подписи)