

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

01-СН-1/34-2021

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

«25» марта 2021г.

1. Застройщик, технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «535 -
Строй»

(наименование застройщика, технического заказчика)

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Калининграду
Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе ООО СЗ «535 - Строй», ОГРН
1203900013569, от 27.10. 2020г.

при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1203900013569, ИНН 3906396050, 236029, г. Калининград, ул. Зеленая, д. 789

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц

Генеральный директор Оленин И.В.

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика)

2. Объект капитального строительства: Многоквартирные жилые дома по ул.
Артиллерийская в г. Калининграде. Жилой дом № 1 по ПЗУ.

(наименование объекта капитального строительства)

Калининградская область, г. Калининград, Ленинградский район, ул. Артиллерийская

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

* общая площадь здания – 26 268,86 м²; строительный объем – 90 311,30 м³, в том числе
объем подземной части – 2 509,80 м³, площадь застройки – 2966,50 м²

строительства, реконструкции если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

количество этажей – 11, в том числе подземный этаж -1; количество секций в здании – 8
шт.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Калининградская
область, г. Калининград, Ленинградский район, ул. Артиллерийская

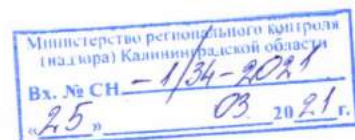
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№39-RU39301000-181-2021 от 17 марта 2021 года, Агентство по архитектуре,
градостроению и перспективному развитию Калининградской области, срок действия до
17 марта 2023г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации,
если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса
Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации
или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)
№ 39-2-1-2-060781-2020 от 30.11.2020г. ООО «Проексперт»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе
нет



7. Начало строительства, реконструкции

март 2021 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

ноябрь 2022 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

- ООО «Стройиндустрия», генеральный директор Григоров В.М., свидетельство № 138 от 05.02.2021г.

Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

10. К настоящему извещению прилагаются:

- документы, в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО СЗ «535 - Строй»

(должность)

«535-СТРОЙ»

ОГРН 1203900013559

М.П. КАЛИНИНГРАД

*(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)*

(подпись)

Оленин И.В.

(расшифровка подписи)