



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

12.02. 2021 года № 1137- ААГ
На вх. № РК-840 от 08.02.2021
На исх. № 1066404303 от 08.02.2021

ООО Специализированному застройщику
«Инвестиционная компания
«АвангардИнвестПроект»
236038, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Артиллерийская,
д. 77, офис LXXVII

Министерство регионального контроля
(надзора) Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что в порядке, установленном статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 03 декабря 2020 года № 39-RU39301000-613-2020 объекта капитального строительства «Многokвартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. 1 этап. Многоквартирный жилой дом №1», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:132901:200 по ул. Суздальская, ул. Молодой Гвардии в г. Калининграде Калининградской области, согласно заявлению на 13 месяцев – до 03 июля 2023 года.

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМУ
ЗАСТРОЙЩИКУ
«ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ
«АВАНГАРДИНВЕСТПРОЕКТ»
ИНН 3912504547
236038, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Артиллерийская, д. 77,
офис LXXVII**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

03 декабря 2020 года

№ 39-RU39301000-613-2020

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. 1 этап. Многоквартирный жилой дом №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-057333-2020 от 13 ноября 2020 года, подтверждение ООО «ПБ АРТПРОЕКТ» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ от 26.11.2020 №02-2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132901:200

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132901	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 31 июля 2020 года № РФ-39-2-01-0-00-2020-1871/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПБ АРТПРОЕКТ», 2020 год, шифр ПР-009-2020	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	13651,2	Площадь участка (кв. м): 26551,0
	Объем (куб. м):	49743,7	в том числе подземной части (куб. м): 4467,1
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 33,4
	в том числе подземных (шт.):	1	Площадь застройки (кв. м): 1844,34
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Суздальская, ул. Молодой Гвардии	

Срок действия настоящего разрешения – до 03 июня 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр ПР-009-2020-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

03 декабря 2020 года




(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
предлеж до «03» ИЮЛЯ 2023 года

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области

«12» ФЕВРАЛЯ 2021 года

