



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМУ  
ЗАСТРОЙЩИКУ  
«ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ  
«АВАНГАРДИНВЕСТПРОЕКТ»  
ИНН 3912504547  
236038, Калининградская область,  
г. Калининград, ул. Артиллерийская, д. 77,  
офис LXXVII**

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

03 декабря 2020 года

№ 39-RU39301000-613-2020

### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. 1 этап. Многоквартирный жилой дом №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-057333-2020 от 13 ноября 2020 года, подтверждение ООО «ПБ АРТПРОЕКТ» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ от 26.11.2020 №02-2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132901:200

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132901	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 31 июля 2020 года № РФ-39-2-01-0-00-2020-1871/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПБ АРТПРОЕКТ», 2020 год, шифр ПР-009-2020	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	13651,2	Площадь участка (кв. м): 26551,0
	Объем (куб. м):	49743,7	в том числе подземной части (куб. м): 4467,1
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 33,4
	в том числе подземных (шт.):	1	Площадь застройки (кв. м): 1844,34
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Суздальская, ул. Молодой Гвардии	

Срок действия настоящего разрешения – до 03 июня 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр ПР-009-2020-ПОС).

**Руководитель (директор) Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

03 декабря 2020 года



(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)