



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Регион-Ресурс»
ИНН 3904607740**

ул. Дунайская, д. 5, кв. 14,
г. Калининград, 236023

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

02 марта 2020 года

№ 39-RU39301000-053-2020

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-003154-2020 от 10 февраля 2020 года № 80 от 21 февраля 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:141712:323
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:141712

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27 июня 2019 года № RU39301000-1007-2019/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генеральный проектировщик – ООО «Архитектурная Мастерская Вячеслава Ковальчука», 2019 год, шифр 08/07/19	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	2083,33	Площадь участка (кв. м): 1639,00
	Объем (куб. м):	6998,50	в том числе подземной части (куб. м): 1034,10
	Количество этажей (шт.):	5	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	459,60	Высота (м): 17,835
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, террас), кв. м – 1311,94; - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас), кв. м – 1188,86; - общая площадь/ количество квартир, кв. м/ шт. – 1238,78/24; в том числе: однокомнатных, кв. м/ шт. – 464,71/12; двухкомнатных, кв. м/ шт. – 467,83/8; трехкомнатных, кв. м/ шт. – 306,24/4; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 450,28, в том числе: - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 210,33; - площадь/количество внеквартирных кладовых, кв. м/ шт. – 239,95/24; - количество секций, шт. – 1 	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Станиславского	

Срок действия настоящего разрешения до «02» марта 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 08/07/19-ПОС).

И.о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

02 марта 2020 года

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)