

ИЗВЕЩЕНИЕ № 40
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

19-СМ-13-2020
(номер дела присвоенный органом государственного строительного надзора)

г. Калининград
(место составления)

«24» января 2020 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, технического заказчика)

«Специализированный застройщик «МакроСтрой», свидетельство о государственной регистрации
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

серия ЦНР №5795 от 15.10.2001 г., ОГРН 1023900588084, ИНН 3904044800, юридический адрес:

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц;

238590, Калининградская область, г. Пионерский, ул. Шаманова, дом 4«Б», фактический адрес:

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

236023, г. Калининград, проспект Советский, д. 218, офис 2, тел/факс 57-18-16

паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоквартирный дом №1 – I этап строительства,

(наименование объекта капитального строительства

(площадь здания: 779,1 кв.м., количество этажей: 5, в т.ч. 1 подземный)

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства установлено относительно

ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская
область, г. Пионерский, ориентир пос. Рыбное

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №39-RU39303000-436-2019

(номер и дата выдачи,

от 25.11.2019 года, выдано Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области, срок действия: до 25.07.2022 года

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) №39-2-1-3-032249-2019 от 20.11.2019 г., выдано Обществом с ограниченной

(номер и дата выдачи, кем выдано)

ответственностью «Межрегиональный экспертный центр».

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документа-
ции, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государствен-
ной экологической экспертизе -----

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

февраль 2020

(дата начала работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «МАКРОСТРОЙ», зарегистрировано 31.07.2006 года МРИ ФНС России №9 по г. Калининграду, свидетельство о гос. регистрации 39 №001307495, ОГРН 1063906139770, ИНН 3906159645, юридический адрес: 238590, Россия, Калининградская область, г. Пионерский, ул. Шаманова, дом 4«Б», фактический адрес: 236023, г. Калининград, проспект Советский, д. 218, офис 2, тел/факс. 57-18-16/57-18-16, член саморегулируемой организации Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный Союз Калининградской области»

10. К настоящему извещению прилагаются: Копия разрешения на строительство

(документы,

№39-RU39303000-436-2019 от 25.11.2019 года, проектная документация в составе: Раздел 1.

прилагаемые к извещению

«Пояснительная записка», Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»,

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Раздел 3 «Архитектурные решения», Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», Раздел 5.1. «Система электроснабжения», Раздел 5.2. «Система водоснабжения», Раздел 5.3. «Система водоотведения», Раздел 5.4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», Раздел 5.5. «Сети связи», Раздел 5.6. «Система газоснабжения», Раздел 6 «Проект организации строительства», Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», Раздел 10(1). «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства», Раздел 11(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», Раздел 11(2) Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома; общий журнал работ, журнал сварочных работ и антикоррозийной защиты сварных соединений, журнал авторского надзора, журнал производства бетонных и железобетонных работ, положительное заключение экспертизы проектной документации №39-2-1-3-032249-2019 от 20.11.2019 г. (копия), копия документа, подтверждающего вынос на местность линий отступа от красных линий.

По доверенности от 01.11.2019 года

(должность)



(подпись)

/А.В. Сысоев/

(расшифровка подписи)