

ИЗВЕЩЕНИЕ № 83
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

19-СН-1/22-2020
(номер дела присвоенный органом государственного строительного надзора)

г. Калининград
(место составления)

« 27 » февраля 2020 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, технического заказчика)
«Специализированный застройщик «МакроСтрой», свидетельство о государственной регистрации
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
серия ЦНР №5795 от 15.10.2001 года, ОГРН 1023900588084, ИНН 3904044800, юридический адрес:
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц,
238590, Калининградская обл., г. Пионерский, ул. Шаманова, дом 4«Б», фактический адрес:
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
236023, Калининградская обл., г. Калининград, пр-т Советский, д.218, офис 2, тел/факс 57-18-16,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Многоквартирные дома №4, №5 – III этап строительства
(наименование объекта капитального строительства)
(Дом №4: площадь здания – 1529.9 кв.м., количество этажей - 5, в т.ч. 1 подземный)
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
(Дом №5: площадь здания – 779.1 кв.м., количество этажей - 5, в т.ч. 1 подземный)
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства установлено относительно
ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская
область, г. Пионерский, ориентир пос. Рыбное
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №39-RU39303000-454-2019
(номер и дата выдачи,
от 12.12.2019 г., выдано Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области (срок действия: до 12.08.2022 года)
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации) №35-2-1-3-034394-2019 от 04.12.2019 г., выдано Обществом с ограниченной
(номер и дата выдачи, кем выдано)
ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер».
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документа-
ции, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государствен-
ной экологической экспертизе _____
(номер и дата выдачи,
кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции _____

март 2020

(дата начала работ)
Министерство регионального контроля
(дата начала работ) Калининградской области
Вх. № СН -1/22-2020
24 » 02. 2020г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются Общество с ограниченной ответственностью «МАКРОСТРОЙ», зарегистрировано 31.07.2006 года МРИ ФНС России №9 по г. Калининграду, свидетельство о государственной регистрации 39 №001307495, ОГРН 1063906139770, ИНН3906159645, юридический адрес: 238590, Россия, Калининградская область, г. Пионерский, ул. Шаманова, дом 4«Б», фактический адрес: г. Калининград, проспект Советский, д.218, офис 2 тел/факс. 57-18-16/57-18-16, член саморегулируемой организации Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный Союз Калининградской области»

10. К настоящему извещению прилагаются: Копия разрешения на строительство

(документы,

№39-RU39303000-454-2019 от 12.12.2019 года, проектная документация в составе: Раздел 1.

прилагаемые к извещению

«Пояснительная записка», Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»,

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Раздел 3.1. «Архитектурные решения», Раздел 3.2. «Архитектурные решения», Раздел 4.1.

«Конструктивные и объемно-планировочные решения», Раздел 4.2. «Конструктивные и объемно-планировочные решения», Подраздел 5.1.1. «Система электроснабжения», Подраздел 5.1.2. «Система электроснабжения», Подраздел 5.2.1. «Система водоснабжения», Подраздел 5.2.2. «Система водоснабжения», Подраздел 5.3.1 «Система водоотведения», Подраздел 5.3.2 «Система водоотведения», Подраздел 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», Подраздел 5.4.2 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», Подраздел 5.5.1. «Сети связи», Подраздел 5.5.2. «Сети связи», подраздел 5.6. «Система газоснабжения», Раздел 6 «Проект организации строительства», Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», Раздел 9.1. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», Раздел 9.2. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», Раздел 10(1).1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства», Раздел 10(1).2. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства», Раздел 11(1).1, Раздел 11(1).2 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», Раздел 11(2).1, Раздел 11(2).2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома; общий журнал работ, журнал сварочных работ, журнал авторского надзора, журнал производства бетонных и железобетонных работ, журнал антикоррозийной защиты сварных соединений, положительное заключение экспертизы проектной документации №35-2-1-3-034394-2019 от 04.12.2019 г., копия документа, подтверждающего вынос на местность линий отступа от красных линий.



По доверенности от 01.11.2019 года

(подпись)

(подпись)

/А.В. Сысоев/

(расшифровка подписи)