



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: agrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Специализированный
застройщик «МАКРОСТРОЙ»
ИНН 3904044800
ул. Шаманова, д. 4, г. Пионерский,
Калининградская обл., 238590**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

24 декабря 2020 года

№ 39-RU39303000-733-2020

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом № 1 – I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-032249-2019 от 20 ноября 2019 года № 39-2-1-2-065247-2020 от 17 декабря 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010105:6
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010105

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14 августа 2020 года № РФ-39-2-03-0-00-2020-2101/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик - ООО «Макрострой», 2020 год, шифр 2017-09	
5	Краткие проектные характеристики:		
	Общая площадь (кв. м):	785,1	Площадь участка (кв. м): 8554,0
	Объем (куб. м):	2820,4	в том числе подземной части (куб. м): 518,4
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	190,6	Высота (м): 15,0
6	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Пионерский, ориентир пос. Рыбное	

Срок действия разрешения – до 24 августа 2023 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 2017-09-ПОС).

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 25 ноября 2019 года № 39-RU3903000-436-2019.

**Руководитель (директор)
Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Л. Касьянова
(расшифровка подписи)

24 декабря 2020 года

М.П.

